



# **REALIZZAZIONE DI UNA PIASTRA AMBULATORIALE MULTIDISCIPLINARE PER L'OSPEDALE DI PORTOGRUARO**

## **PROGETTO ESECUTIVO**

ELABORATO

IMPIANTI TERMOMECCANICI

ANALISI PREZZI

☐ STATO ATTUALE☒ STATO DI PROGETTO☐ ED - EDILE☐ STR - STRUTTURALE☐ IE - IMPIANTI ELETTRICI☒ IM - IMPIANTI TERMOMECCANICI☐ SIC - SICUREZZA CANTIERE☐ MPI - PREVENZIONE INCENDI

TAV. AP-IM

SCALA -

APR\_2019

COMMITTENTE

 Il Direttore Generale  
 Dr. Carlo BRAMEZZA

 Responsabile Unico del Procedimento  
 Ing. Francesco BARADELLO

SEDE LEGALE

 Piazza De Gasperi, n. 5 - 30027 San Donà di Piave (VE)  
 PEC: protocollo.aulss4@pecveneto.it

PROGETTISTI

 Progettista architettonico, impiantistico e prevenzione  
 incendi  
 Ing. Roberto SCOCCO

 Coordinamento sicurezza in fase di progettazione  
 Ing. Roberto SCOCCO

 Coordinamento misure di prevenzione incendi  
 Ing. Roberto SCOCCO

Codice Directory		Nome File			Stato Revisione
SOL18058ESEO		AP-IM			00
Revisione n.	Data	Descrizione	Redazione	Controllato	Approvato
0	17/04/2019	Prima emissione	TE	SC	GPR

ANALISI PREZZI				
BATTERIE DI POST-RISCALDAMENTO AD ACQUA CALDA PER CANALI RETTANGOLARI				
Codice analisi		NP.IM.001.a	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	1,50	28,02	42,03
Totale mano d'opera				42,03
Materiali da Offerta				
Batterie di post-riscaldamento ad acqua calda per canali rettangolari. Cassa in lamiera di acciaio zincata e batteria realizzate con tubi in rame e alette in alluminio. Temperatura max di esercizio 150°C. Pressione max di esercizio 10 Bar. Grandezze (°C: temperatura ingresso acqua calda - l/s [m³/h]: portata aria): fino a 50 °C - fino a 278 l/s [1000 m³/h]	n	1,00	167,00	167,00
Pezzi speciali ed accessori di completamento, supporti e/o fissaggi, materiali vari di consumo.	a corpo	1	5,01	5,01
Totale materiali				172,01
Trasporti da nota informativa al prezzario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	172,01	6,88
Totale noleggi e trasporti				6,88
Totale costo				220,92
Spese generali	15,0	% su	220,92	33,14
Utile d'impresa	10,0	% su	254,06	25,41
Totale analizzato	n	1		279,46
Prezzo unitario				279,46
Arrotondamento				0,00
Prezzo di applicazione			€/n	279,46

ANALISI PREZZI				
SERRANDA DI REGOLAZIONE PER SISTEMA CANALIZZAZIONE ARIA				
Codice analisi		NP.IM.002.a	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	1,00	28,02	28,02
Totale mano d'opera				28,02
Materiali da Offerta				
Serranda di regolazione a movimento contrapposto mediante ruote interne. Passo alette 50mm in alluminio, telaio in acciaio. Dimensioni 200x200	n	1,00	25,00	25,00
Totale materiali				25,00
Trasporti da nota informativa al prezziario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	25,00	1,00
Totale noleggi e trasporti				1,00
Totale costo				54,02
Spese generali	15,0	% su	54,02	8,10
Utile d'impresa	10,0	% su	62,12	6,21
Totale analizzato				68,34
Prezzo unitario				68,34
Arrotondamento				1,11
Prezzo di applicazione			€/n	69,45

ANALISI PREZZI				
SERRANDA DI REGOLAZIONE PER SISTEMA CANALIZZAZIONE ARIA				
Codice analisi		NP.IM.002.b	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	1,00	28,02	28,02
Totale mano d'opera				28,02
Materiali da Offerta				
Serranda di regolazione a movimento contrapposto mediante ruote interne. Passo alette 50mm in alluminio, telaio in acciaio. Dimensioni 300x250	n	1,00	33,00	33,00
Totale materiali				33,00
Trasporti da nota informativa al prezziario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	33,00	1,32
Totale noleggi e trasporti				1,32
Totale costo				62,34
Spese generali	15,0	% su	62,34	9,35
Utile d'impresa	10,0	% su	71,69	7,17
Totale analizzato				78,86
Prezzo unitario				78,86
Arrotondamento				1,11
Prezzo di applicazione			€/n	79,97

ANALISI PREZZI				
SERRANDA DI REGOLAZIONE PER SISTEMA CANALIZZAZIONE ARIA				
Codice analisi		NP.IM.002.c	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	1,00	28,02	28,02
Totale mano d'opera				28,02
Materiali da Offerta				
Serranda di regolazione a movimento contrapposto mediante ruote interne. Passo alette 50mm in alluminio, telaio in acciaio. Dimensioni 300x300	n	1,00	40,00	40,00
Totale materiali				40,00
Trasporti da nota informativa al prezziario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	40,00	1,60
Totale noleggi e trasporti				1,60
Totale costo				69,62
Spese generali	15,0	% su	69,62	10,44
Utile d'impresa	10,0	% su	80,06	8,01
Totale analizzato				88,07
Prezzo unitario				88,07
Arrotondamento				1,11
Prezzo di applicazione			€/n	89,18

ANALISI PREZZI				
SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE FILTRI A PROVA DI FUMO INSTALLATO IN AMBIENTE CON BATTERIA TAMPONE Q MAX: 2200 mc/h INCLUSO DI CANALE CIRCOLARE REI 120.				
Codice analisi		NP.IM.003.a	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	6,70	28,02	187,73
Totale mano d'opera				187,73
Materiali da Offerta				
Elettroventola di grande portata (AF M 500: 2950 m3/h; AF M 500B: 3030 m3/h) inserita in cassa metallica verniciata a fuoco, con griglia ad alette variabili, completa di raccordo per condotte di diametro 200 mm (fino a 20 m) o 300 mm (oltre 20 m di lunghezza tubazione). Comprensiva di unità di alimentazione e di controllo. Dotata di alimentatore switching e accumulatori (batterie) di alta capacità, per consentire all'elettro-ventola una lunga autonomia di funzionamento (oltre 2 ore) anche in condizioni di emergenza (totale assenza di corrente di rete).	n	1,00	2.590,00	2.590,00
Canale circolare diam. 315 mm	kg	18,00	5,33	95,94
Rivestimento REI 120 per canali	mq	3,00	50,00	150,00
Totale materiali				2.835,94
Trasporti da nota informativa al prezziario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	2.835,94	113,44
Totale noleggi e trasporti				113,44
Totale costo				3.137,11
Spese generali	15,0	% su	3.137,11	470,57
Utile d'impresa	10,0	% su	3.607,68	360,77
Totale analizzato		n	1	3.968,45
Prezzo unitario				3.968,45
Arrotondamento				0,14
Prezzo di applicazione			€/n	3.968,59

ANALISI PREZZI				
Centrale trattamento aria completa di termoregolazione				
Codice analisi		NP.IM.004.a	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	16,50	28,02	462,33
Totale mano d'opera				462,33
Materiali da Offerta				
Centrale trattamento aria	n	1,00	19.113,00	19.113,00
REGOLAZIONE	n	1,00	15.186,60	15.186,60
START-UP	n	1,00	1.212,00	1.212,00
Totale materiali				35.511,60
Trasporti da nota informativa al prezziario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	35.511,60	1.420,46
Totale noleggi e trasporti				1.420,46
Totale costo				37.394,39
Spese generali	15,0	% su	37.394,39	5.609,16
Utile d'impresa	10,0	% su	43.003,55	4.300,36
Totale analizzato	n	1		47.303,91
Prezzo unitario				47.303,91
Arrotondamento				0,09
Prezzo di applicazione			€/n	47.304,00

ANALISI PREZZI				
Refrigeratore d'acqua con condensazione ad aria e ventilatori elicoidali. Serie a compressori ermetici scroll DC brushless Inverter e gas refrigerante R410A.				
Codice analisi		NP.IM.005.a	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	12,30	28,02	344,65
Totale mano d'opera				344,65
Materiali da Offerta				
Refrigeratore d'acqua con condensazione ad aria e ventilatori elicoidali.	n	1,00	17.503,92	17.503,92
Totale materiali				17.503,92
Trasporti da nota informativa al prezziario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	17.503,92	700,16
Totale noleggi e trasporti				700,16
Totale costo				18.548,72
Spese generali	15,0	% su	18.548,72	2.782,31
Utile d'impresa	10,0	% su	21.331,03	2.133,10
Totale analizzato		n	1	23.464,13
Prezzo unitario				23.464,13
Arrotondamento				2,73
Prezzo di applicazione			€/n	23.466,86



ANALISI PREZZI				
SISTEMA MONO SPLIT COMPOSTO DA UNITA' INTERNA, UNITA' ESTERNA CON SUPPORTI ANTIVIBRANTI E COMANDO A DISTANZA, INCLUSI I				
Codice analisi		NP.IM.006.a	U.M.	n
Descrizione	U.m.	Q.ta	Costo	Importo
Materiali da Listino Regione Veneto 2014				
Totale materiali				0,00
Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2014				
Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	4,10	28,02	114,88
Totale mano d'opera				114,88
Materiali da Offerta				
Sistemi split con refrigerante R32 e alimentazione 230 V - 1f - 50 Hz, composti da UNITA' INTERNA IN VISTA a 3 velocità, unità esterna con supporti antivibranti e comando a distanza. I prezzi delle opere compiute includono gli allacciamenti frigoriferi ed elettrici per distanza tra unità fino a 15 m. Grandezze (kWf: potenzialità resa in raffreddamento a velocità alta - kWt: potenzialità resa in riscaldamento a velocità alta con pompa di calore): solo raffreddamento - fino a 5 kWf	n	1,00	1.306,00	1.306,00
Totale materiali				1.306,00
Trasporti da nota informativa al prezziario regionale 2014 Veneto				
Trasporti		4%	1.306,00	52,24
Totale noleggi e trasporti				52,24
Totale costo				1.473,12
Spese generali	15,0	% su	1.473,12	220,97
Utile d'impresa	10,0	% su	1.694,09	169,41
Totale analizzato	n	1		1.863,50
Prezzo unitario				1.863,50
Arrotondamento				0,91
Prezzo di applicazione			€/n	1.864,41