



REGIONE DEL VENETO
Azienda Unità Locale Socio Sanitaria n. 4 "Veneto Orientale"
Sede Legale: Piazza De Gasperi, 5 – 30027 San Donà di Piave (VE)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 572 del 9-6-2021

Il Direttore Generale di questa Azienda U.L.S.S. n. 4 "Veneto Orientale", Dott. Mauro Filippi,
nominato con D.P.G.R.V. n. 23 del 26.02.2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo	Massimo Visentin
Direttore Sanitario	Francesca Ciraolo
Direttore dei Servizi Socio – Sanitari	Paola Paludetti

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO:

**Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella
terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo**

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

IL DIRETTORE DELL'UNITA' OPERATIVA COMPLESSA SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

Premesso che la struttura ospedaliera di Jesolo (VE), in quanto struttura sanitaria che eroga prestazioni in regime di ricovero ospedaliero ovvero in regime residenziale a ciclo continuativo ovvero diurno, con oltre i 25 posti letto, esistente alla data di entrata in vigore del decreto del Ministro dell'interno 18 settembre 2002, rientra nel campo di applicazione del Decreto 19/03/2015, "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002";

Tale decreto, all'art. 2 - Applicazione delle disposizioni di cui all'Allegato I, prevede l'adeguamento progressivo ai requisiti di prevenzione incendi delle strutture sanitarie, aventi le caratteristiche sopra menzionate;

Considerato che a seguito dell'emergenza sanitaria generata dalla diffusione del virus COVID-19, la struttura ospedaliera di Jesolo è stata destinata all'attività di accoglienza dei "pazienti COVID-19", ricavando al piano terra nell'area destinata al servizio della Dialisi una nuova Terapia Intensiva ed i relativi depositi di materiale di consumo;

La Regione del Veneto, con Delibera di Giunta Regionale n. 552 del 05/05/2020 avente ad oggetto "Approvazione Piano emergenziale ospedaliero di preparazione e risposta ad eventi epidemici con contestuale potenziamento della disponibilità posti letto e definizione di indirizzi organizzativi", ha confermato nell'Allegato A, i posti di terapia intensiva di Jesolo a disposizione del CREU "Coordinamento Regionale Emergenza Urgenza";

A tale scopo, i Servizi Tecnici e Patrimoniali hanno provveduto ad effettuare una valutazione degli interventi necessari per l'adeguamento dei locali destinati a deposito dotandoli delle caratteristiche edili ed impiantistiche previste al punto 17 del DM 15 marzo 2015, con il seguente esito:

- Svuotare i locali dalle scaffalature presenti;
- dividere il locale n.28 realizzando il vano tecnico n. 33 con quadro elettrico ed il locale n.28 deposito pulito;
- rivestire internamente i locali n. 33, 28, 29 e 30 con placcatura in lastre di cartongesso antincendio per ottenere una resistenza al fuoco REI 90;
- realizzare l'integrazione degli impianti elettrici, di condizionamento e speciali con serrande tagliafuoco, cavi, canale interruttori esterni, rilevatori di fumo sopra e sotto i controsoffitti;
- riposizionare la linea di carico e di scarico del lava padelle;
- rifare il pavimento del locale tecnico, rifinire i fori porta e ritinteggiare;
- riposizionare le scaffalature all'interno dei depositi adeguati;

con un costo complessivo dell'intervento pari a: € 43.504,59 secondo il quadro economico riportato:

A) OPERE	IMPORTO
A1) Opere edili	40.899,48 €
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.605,11 €
	<hr/>

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

TOTALE LAVORI 43.504,59 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) IVA al 22% su voce A 9.571,01€
 B2) Imprevisti 1.500,00 €

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 11.071,01 €

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO **54.575,60 €**

Visto il D.Lgs. 50/16 pubblicato in G.U. in data 19/04/16, entrato in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione, relativo all'aggiudicazione dei contratti di concessione, agli appalti pubblici e alle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni).

Visto, in particolare, l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 il quale prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 75.000,00.

Richiamati l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/16, che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

CONSIDERATO altresì come, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del d.Lgs. 50/2016:

- a. la scelta del contraente è effettuata mediante richiesta di offerta;
- b. gli elementi essenziali del contratto sono tutti riportati nella lettera invito alla procedura di affidamento;
- c. l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- d. l'individuazione dell'operatore economico è stata effettuata mediante richiesta di offerta a n. 2 operatori economici presenti nell'elenco degli operatori economici come costituito sulla piattaforma del Mercato Elettronico della P.A. (M.E.P.A.);

Accertato come la normativa in vigore in materia (art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016), stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00.

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi, modificata dalla Legge n. 114 dell'11 agosto 2014 di conversione del D.L. n. 90 del 24.6.2014, conferma il ricorso a

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement).

Accertato, rispetto alla normativa in vigore, che il Mercato Elettronico della P.A. (M.E.P.A.), quale strumento telematico realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite Consip, rappresenti uno strumento utilizzabile dalle Stazioni Appaltanti per esperire procedure di affidamento dei lavori pubblici.

Accertato inoltre, che per l'affidamento oggetto del presente provvedimento è stato rilasciato dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici il seguente codice CIG (codice identificazione gara): 8742060022.

Il progetto oggetto di affidamento rientra nell'intervento n. 17 del B.E.P. 2022 "Adeguamento alla normativa antincendio 2 ° fase del p.o. di Jesolo".

Il Codice Unico di Progetto è I25F20000170002;

Considerato come si renda necessario realizzare l'intervento urgente di sistemazione dei depositi, il cui importo massimo stimato ammonta a €. 43.504,59, di cui €. 2.605,11 per oneri della sicurezza, oltre iva, il cui costo è stato programmato nel "Piano triennale degli investimenti 2021 – 2023", allegato al bilancio economico preventivo dell'esercizio 2021, al conto delle "Immobilizzazioni in corso";

Ritenuto di potersi provvedere, nel caso di specie ad acquisire l'intervento di che trattasi, stabilendo che:

1. la forma del contratto è quella dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti e pertanto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere;
2. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 in quanto l'intervento è di importo inferiore alla soglia prevista dalla norma ovvero € 150.000,00;
3. il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara;
4. la procedura viene svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione.

Vista la lettera del 10 maggio 2021, prot. n. 27416, con la quale sono state invitate le ditte Costruzioni Generali Susanna, con sede legale in Noventa di Piave (VE) e T.S.B. S.R.L., con sede legale in Legnaro (PD), alla presentazione di una propria offerta economica tramite la piattaforma di intermediazione telematica denominata Mercato Elettronico della P.A. (M.E.P.A.), entro le ore 14:00 del giorno 17/05/2021;

Visto, altresì, che entro i termini indicati, nella piattaforma di intermediazione telematica denominata Mercato Elettronico della P.A. (M.E.P.A.), sono pervenute le offerte della ditta Costruzioni Generali Susanna e della ditta T.S.B. S.R.L.;

Preso atto che in data 18/05/2021, come risulta dal verbale di "Verbale di apertura delle buste amministrative ed economiche", conservato presso la U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali di codesta Azienda, le Ditte sono state ammesse alla fase di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche;

Nella stessa seduta del 18/05/2021, il Responsabile Unico del Procedimento, dichiarava

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

conclusa la fase della disamina della documentazione economica, verificata la regolarità formale e sostanziale della documentazione presentata dagli Operatori Economici ammessi;

Visti gli esiti delle verifiche documentali effettuate e la conformità delle offerte economiche presentate dall'Operatore Economico, invitati attraverso la piattaforma denominata Mercato Elettronico della P.A. (M.E.P.A.), dalla quale si evince che :

- la ditta Costruzioni Generali Susanna, con sede legale in Noventa di Piave (VE), ha presentato un'offerta congrua, di importo pari ad euro 40.285,99, oltre ad euro 2.605,11, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (al netto dell'onere dell'IVA), corrispondente al ribasso percentuale del 1,500%;
- la ditta T.S.B. S.R.L., con sede legale in Legnaro (PD), ha presentato un'offerta congrua, di importo pari ad euro 39.590,70, oltre ad euro 2.605,11, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (al netto dell'onere dell'IVA), corrispondente al ribasso percentuale del 3,200%;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., per quanto sopra esposto, di proporre l'affidamento dei lavori relativi a "l'adeguamento dei locali nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo destinati a deposito", alla ditta T.S.B. S.R.L., con sede legale in Legnaro (PD) che, ha formulato la migliore offerta, ritenuta congrua con riguardo all'entità ed alle caratteristiche dei lavori da eseguire, il cui valore economico ammonta ad € 39.590,70, oltre ad € 2.605,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (al netto dell'onere dell'IVA), ovverosia per l'importo complessivo di € 42.195,81 (al netto dell'onere dell'IVA.);

Atteso che a seguito del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, si è realizzato, rispetto all'importo posto a base d'asta, un risparmio di spesa pari ad euro 1.596,71 (al lordo dell'onere dell'IVA posto pari al 22%) da mantenere nel quadro economico dell'appalto fra le voci "Somme a disposizione dell'Amministrazione", per finanziare eventuali lavori che si rendessero necessari, ai sensi della normativa vigente;

Rilevato che il quadro economico dell'appalto, si ridetermina nel seguente modo:

A) OPERE	IMPORTO
A1) Opere edili	39.590,70 €
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.605,11€
TOTALE LAVORI	42.195,81 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA al 22% su voce A	9.283,08 €
B2) Imprevisti	1.500,00 €
B3) Ribasso e Arrotondamenti	1.596,71 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.379,79 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	54.575,60 €

Considerato che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- a. il fine che si intende perseguire è la realizzazione dell'intervento urgente di adeguamento alla normativa antincendio di cui al punto 17 del DM 15 marzo 2015;
- b. il contratto ha per oggetto l'affidamento dell'intervento di adeguamento alla normativa antincendio dei depositi della terapia intensiva Covid di Jesolo;
- c. la scelta del contraente è stata effettuata mediante il ricorso dell'affidamento diretto ai

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 in quanto il servizio è di importo inferiore alla soglia prevista dalla norma;

- d. la forma del contratto è quella dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti e pertanto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere.

Considerato come:

- sono stati verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- è stata verificata la regolarità del documento unico di regolarità contabile (DURC) della ditta in discorso;
- è in corso il completamento delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 2 4 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;

Dato atto che il progetto oggetto di affidamento rientra nell'intervento n. 17 del Bilancio Economico Preventivo 2022 "Adeguamento alla normativa antincendio 2 ° fase del p.o. di Jesolo".

Dato atto che il Codice Unico di Progetto è I25F20000170002;

Dato atto che il sopraindicato costo è stato programmato nel bilancio economico preventivo dell'esercizio 2021, approvato con deliberazione del direttore generale n. 1322 del 24/12/2020;

Dato atto che i suddetti interventi sono stati inseriti nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 16.04.2021;

Precisato che per la stipulazione del contratto, non si applica il termine dilatorio "di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la normativa vigente e con ogni altra disposizione regolante la materia;

Attestate la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Viste le disposizioni concernenti i compiti della Direzione Generale e i compiti della Direzione operativa dell'Azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale approvato con Deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella Deliberazione nr. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Ritenuto pertanto di sottoporre il presente provvedimento all'approvazione del Direttore Generale;

IL DIRETTORE GENERALE

Esaminata la questione e ritenuto di condividere le argomentazioni e le considerazioni prospettate;

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

Visto il Decreto Legislativo nr. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 3 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le Leggi Regionali 14 settembre 1994, n. 55 e n. 56, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista, altresì, la Legge Regionale 25 ottobre 2016, n. 19;

Vista la Deliberazione n. 392 del 30.11.2011 di approvazione del *“Regolamento per la predisposizione, formalizzazione e pubblicazione on line delle Deliberazioni del Direttore Generale e dei provvedimenti dei Dirigenti delegati”*;

Viste le disposizioni concernenti la distinzione tra i compiti della Direzione Generale ed i compiti della Direzione operativa dell'Azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale, approvato con Deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella Deliberazione nr. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Visto che il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali ha attestato la regolare istruttoria, nonché la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Sentito, per quanto di competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi socio-sanitari;

DELIBERA

1. di affidare, per le ragioni esposte nelle premesse e qui integralmente richiamate, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, mediante la presente determinazione, la realizzazione dell'intervento urgente di adeguamento dei locali destinati a deposito dotandoli delle caratteristiche edili ed impiantistiche previste al punto 17 del DM 15 marzo 2015”, alla ditta T.S.B. S.R.L., con sede legale in Legnaro (PD) che ha proposto un ribasso di gara pari al 3,200% determinando un importo contrattuale pari a € 39.590,70 comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre iva, così ottenuto:

Importo lavori soggetto a ribasso di gara	39.590,70 €
Ribasso di gara del 3,200%	1.308,78 €
Sommano	42.195,81 €
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.605,11 €
importo contratto	42.195,81 €
iva 22%	9.283,07 €
TOTALE	51.478,89 €

2. di dare atto che per la stipulazione del contratto, non si applica il termine dilatorio *“di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”*, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

3. di dare atto che è in corso il completamento delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 2 4 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
4. di dare atto che il contratto ha la forma prevista dall'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere;
5. approvare il seguente quadro economico di spesa dell'intervento:

A) OPERE	IMPORTO
A1) Opere edili	39.590,70 €
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.605,11€
TOTALE LAVORI	42.195,81 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA al 22% su voce A	9.283,08 €
B2) Imprevisti	1.500,00 €
B3) Ribasso e Arrotondamenti	1.596,71 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.379,79 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	54.575,60 €

6. di dare atto che il progetto oggetto di affidamento rientra nell'intervento n. 17 del B.E.P. 2022 "Adeguamento alla normativa antincendio 2 ° fase del p.o. di Jesolo".
7. di dare atto che il Codice Unico di Progetto è I25F20000170002;
8. di dare atto che i sopraindicati interventi sono stati programmati nel "Piano triennale degli investimenti 2021 – 2023", allegato al B.E.P. approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1322 del 24.12.2020, con il seguente numero investimento: n. 17/2022;
9. di dare atto che i suddetti interventi sono stati inseriti nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 16.04.2021;
10. di dare atto che l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali è competente per l'esecuzione della presente deliberazione, inclusa l'adozione di provvedimenti conseguenti e attuativi e l'eventuale sottoscrizione di atti;
11. di incaricare della direzione dei lavori l'arch. Silvia Barbaro, Collaboratore professionale dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
12. di dare atto che il responsabile del presente procedimento è l'Ing. Antonio Morrone, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
13. di disporre che il presente atto venga pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
14. di precisare che il costo programmato viene contabilizzato nel documento di controllo aziendale come segue:



OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

Anno	Conto	Area	Importo	Numero Registrazione
2021	0102800100/TE1	Sanitaria	54.575.60	RID 20PG1373V

OGGETTO:Lavoro di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dei locali destinati a deposito nella terapia intensiva Covid presso il piano terra dell'ospedale di Jesolo

Deliberazione n. 572 Del9-6-2021

Documento firmato elettronicamente secondo la normativa vigente.

Per il parere di competenza:

Il direttore amministrativo
Il direttore sanitario
Il direttore dei servizi socio-sanitari

Firmatario:Massimo Visentin
Firmatario:Francesca Ciruolo
Firmatario:Paola Paludetti

**Il Direttore Generale
Mauro Filippi**

La presente deliberazione viene:

- Affissa all'albo aziendale per quindici giorni consecutivi da oggi
- Inviata in data odierna al Collegio Sindacale

San Donà di Piave, 14-6-2021

La presente deliberazione viene inviata ai seguenti uffici per gli adempimenti di competenza:Collegio Sindacale
Servizi Tecnici
UOC Direzione Medica
UOC Contabilita e Bilancio