Procedura aperta su piattaforma SINTEL, per la fornitura, suddivisa in lotti, dei lavori di manutenzione delle opere da dipintore, opere edili e da fabbro e falegname, presso le varie strutture dell'Azienda U.l.s.s. n. 4 "Veneto Orientale".

Verbale di apertura delle buste economiche: 1^ seduta

Richiamato il verbale del 24/08/2020 "*Apertura delle buste amministrative*" della seduta conclusiva (3^ seduta), allegato al presente documento per farne parte integrante e contestuale, dal quale si evince che tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche della procedura aperta istruita sulla piattaforma SINTEL, per l'affidamento della fornitura, suddivisa in lotti, dei lavori di manutenzione delle opere da dipintore, opere edili e da fabbro e falegname, presso le varie strutture dell'Azienda U.l.s.s. n. 4 "Veneto Orientale";

Precisato che la Stazione Appaltante con comunicato presente sulla medesima piattaforma, ha fissato la prima seduta pubblica per le operazioni *de quo,* per il giorno 26/08/2020;

Tutto ciò premesso:

In data odierna, alle ore 11:00, presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, al 2° piano della Sede Direzionale dell'Azienda U.l.s.s. n. 4 "Veneto Orientale" in P.zza De Gasperi, 5 – San Donà di Piave, si riunisce il seggio di gara, per dare avvio in seduta telematica, alle operazioni di apertura delle buste contenenti *"l'offerta economica*" presentata dalle ditte partecipanti ai singoli lotti che, di seguito si riassumono:

LOTTO N. 1 (OPERE DA DIPINTORE): N. 71 OFFERTE

RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE
1) AEFFE S.r.l.	Occhiobello (RO)
2) AF SERVICE S.r.l.	Arcore (MB)
3) ALTACOLOR S.r.l.	Altamura (BA)
4) ARDOVINI RENZO S.r.l.	Frosinone (FR)
5) ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	Villorba (TV)
6) B & G IMBIANCATURE S.r.l.	Comun Nuovo (BG)
7) BE.MA.DER. S.r.l.	Puegnago del Garda (BS)
8) BEZZEGATO ANTONIO S.r.l.	Camposampiero (PD)
9) BINCOLETTO MARIO S.r.l.	San Donà di Piave (VE)
10) BONZI TINTEGGIATURE VERNICIATURE	Angolo Terme (BS)
11) BOSCHETTO & BOSCHETTO S.r.l.	Rubano (PD)
12) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	Piove di Sacco (PD)
13) CEM S.r.l.	Reggio nell'Emilia (RE)
14) CLP COSTRUZIONI S.r.l.	Pomigliano d'Arco (NA)
15) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	Castelfranco Veneto (TV)

16) COEDIL S.r.l.	Ravanusa (AG)
17) CONSORZIO ARTEA	Santorso (VI)
18) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	Favara (AG)
19) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	Patti (ME)
20) COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	Meolo (VE)
21) COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.r.l.	Noventa di Piave (VE)
22) CP COSTRUZIONI S.r.l.	Trieste (TS)
23) DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
24) DCG SERVICE S.r.l.	Caldiero (VR)
25) DE MUNARI LUCIANO S.r.l.	Codroipo (UD)
26) DI LENARDA GIANFRANCO S.r.l.	Codroipo (UD)
27) EDIL RI.SANA S.r.l.	Segrate (MI)
28) EDILTECNICA DI COPPETTO VINCENZO	Marano di Napoli (NA)
29) EFFEDIL S.r.l.	Cosenza (CS)
30) F.LLI CAPPELLARO S.r.l.	Mortegliano (UD)
31) F.LLI PICENNI S.n.c.	Comun Nuovo (BG)
32) FERRI S.r.l.	Garbagna Novarese (NO)
33) FRIULPITTURE S.r.l.	Azzano Decimo (PN)
34) FULLSERVICE	Legnaro (PD)
35) FUMAGALLI TINTEGGIATURE S.r.l.	Pontoglio (BS)
36) GECOMA S.r.l.	Farra di Soligo (TV)
37) I.M.E. S.r.l.	Modena (MO)
38) I.R.P. S.r.l.	Favara (AG)
39) I.TEC. S.r.l.	Villa del Conte (PD)
40) IMPREDIL S.r.l. UNIPERSONALE	Padova (PD)
41) ISOLART S.r.l.	San Martino Buon Albergo (VR)
42) LA DECORAZIONE BOLOGNESE S.a.s.	Bologna (BO)
43) LA VITTORIA S.r.l.	Quarto (NA)
44) LAVENETA S.r.l.	Altivole (TV)
45) LE.FE.ALL. DI GIUSEPPE CASTRONOVO	Favara (AG)
46) M.G. COSTRUZIONI EDILI S.r.l.	Pregnana Milanese (MI)
47) MARIN SERVIZI S.r.l.	Mira (VE)
48) MEROTTO BAU S.r.l.	Bolzano (BZ)
49) MVI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA A SOCIO UNICO	Cremona (CR)
50) NEW PROJECT S.r.l.	Quarto (NA)
51) NOVATECH S.r.l.s.	Afragola (NA)
52) ONGARO S.r.l.	Caldogno (VI)
53) PALAZZO COSTRUZIONI S.r.l.s.	Brindisi (BR)

54) PAM S.r.l.	Pedrengo (BG)
55) PARTENOPE GROUP S.r.l. UNIP.	Palma Campania (NA)
56) PI.G.F. S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
57) PMM S.r.l.	Librizzi (ME)
58) RICO COSTRUZIONI S.r.l.	Caserta (CE)
59) S.B.M.R. S.r.l.	Poggio Renatico (FE)
60) S.EDIL.VET. S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
61) SAGGESE S.p.a.	Nocera Inferiore (SA)
62) SECIS S.r.l.	Marcon (VE)
63) SIELTECNO S.r.l.	Pomigliano d'Arco (NA)
64) SILCOLOR S.n.c. DI BINCOLETTO UMBERTO & C.	San Donà di Piave (VE)
65) SIVI S.r.l.	Castelverde (CR)
66) SO.GE.di CO. S.r.l.	Venezia (VE)
67) T.S.B. S.r.l.	Legnaro (PD)
68) TOSETTO S.r.l.	Jesolo (VE)
69) V.I.M. DI ZUCCHINALI ANGELO & C. S.n.c.	Comun Nuovo (BG)
70) VECCHIATO S.r.l.	Castelfranco Veneto (TV)
71) ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l.	Mira (VE)

LOTTO N. 2 (OPERE FABBRO FALEGNAME): N. 39 OFFERTE

RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE
1) AF SERVICE S.r.l.	Arcore (MB)
2) AFEP S.r.l.	Seveso (MB)
3) AMADIO CARLO S.r.l.	San Donà di Piave (VE)
4) ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	Villorba (TV)
5) BARILE PASQUALE S.r.l.	Ruvo di Puglia (BA)
6) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	Piove di Sacco (PD)
7) CLAFSUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	Casal di Principe (CE)
8) CLP COSTRUZIONI S.r.l.	Pomigliano d'Arco (NA)
9) CONSORZIO ARTEA (art. 34 comma 1 lett.b)	Santorso (VI)
10) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	Favara (AG)
11) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	Patti (ME)
12) COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	Meolo (VE)
13) COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.r.l.	Noventa di Piave (VE)
14) DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
15) EUROFERRO S.n. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	Marano di Napoli (NA)

16) FULLSERVICE	Legnaro (PD)
17) GE.ST.IM. S.r.l.	Andria (BT)
18) I.M.E. S.r.l.	Modena (MO)
19) I.TEC. S.r.l.	Villa del Conte (PD)
20) IMPREDIL S.r.l. UNIPERSONALE	Padova (PD)
21) ISOLALLUMINIO S.n.c. DI BONANNI ROBERTO	Pescantina (VR)
22) ITALSER S.n.c. DI DE ROSSI & C.	Marcon (VE)
23) LASA F.LLI NATA S.r.l.	Cona (VE)
24) LAVENETA S.r.l.	Altivole (TV)
25) M.G. COSTRUZIONI EDILI S.r.l.	Pregnana Milanese (MI)
26) NOVATECH S.r.l.s.	Afragola (NA)
27) OFFICINA MECCANICA FABBRILE PICCHETTI S.r.l.	San Donà di Piave (VE)
28) ONGARO S.r.l.	Caldogno (VI)
29) PALAZZO COSTRUZIONI S.r.l.s.	Brindisi (BR)
30) PMM S.r.l.	Librizzi (ME)
31) PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.a.s.	Perugia (PG)
32) SAGGESE S.p.a.	Nocera Inferiore (SA)
33) SECIS S.r.l.	Marcon (VE)
34) SERRAMENTAL S.r.l.	Mortegliano (UD)
35) SIELTECNO S.r.l.	Pomigliano d'Arco (NA)
36) SO.GE.di CO. S.r.l.	Venezia (VE)
37) STAR HOUSE S.r.l.	Venezia (VE)
38) T.S.B. S.r.l.	Legnaro (PD)
39) TOSETTO S.r.l.	Jesolo (VE)

LOTTO N. 3 (OPERE EDILI): N. 91 OFFERTE

RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE
1) A.C. COSTRUZIONI S.r.l.	Castelnuovo Parano (FR)
2) ACAM COSTRUZIONI S.r.l.	Sant'Antimo (NA)
3) AEFFE S.r.l.	Occhiobello (RO)
4) AF SERVICE S.r.l.	Arcore (MB)
5) ALFA TERMICA S.r.l.	Marano di Napoli (NA)
6) ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	Villorba (TV)
7) B & B DI BALLAN &C. S.r.l.	Campodarsego (PD)
8) B.M.R. S.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	Veggiano (PD)
9) BARZON COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. UNIPERSONALE	Ponte San Nicolò (PD)

10) BATTISTON VITTORINO S.n.c. DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	Concordia Sagittaria (VE)
11) BE.MA.DER. S.r.l.	Puegnago del Garda (BS)
12) BERGAMASCO COSTRUZIONI S.r.l.	Montagnana (PD)
13) BEZZEGATO ANTONIO S.r.l.	Camposampiero (PD)
14) BINCOLETTO MARIO S.r.l.	San Donà di Piave (VE)
15) BRUSSI COSTRUZIONI	Nervesa della Battaglia (TV)
16) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	Piove di Sacco (PD)
17) C.G.T. S.r.l.	Carinaro (CE)
18) CLP COSTRUZIONI S.r.l.	Pomigliano d'Arco (NA)
19) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	Castelfranco Veneto (TV)
20) COEDIL S.r.l.	Ravanusa (AG)
21) COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	Badia Polesine (RO)
22) CONSORZIO ARTEA (art. 34 comma 1 lett.b)	Santorso (VI)
23) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	Favara (AG)
24) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	Patti (ME)
25) COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	Meolo (VE)
26) COSTRUZIONI & PROGETTI S.r.l.	Firenze (FI)
27) COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l.	Jesolo (VE)
28) COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.r.l.	Noventa di Piave (VE)
29) COSTRUZIONI GUERRA S.r.l.	Rovere' Veronese (VR)
30) CP COSTRUZIONI S.r.l.	Trieste (TS)
31) CR COSTRUZIONI S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
32) DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
33) DE.CO.MA. S.r.l. IMPRESA DI COSTRUZIONI	Trieste (TS)
34) EDIL – LAVORI DI ZAGO E. & C. S.n.c.	Ceggia (VE)
35) EDIL COSTRUZIONI S.r.l.	Sedico (BL)
36) EDILIT COSTRUZIONI S.r.l.	Campagna Lupia (VE)
37) EDILTECNICA DI COPPETTO VINCENZO	Marano di Napoli (NA)
38) EDILTREVISO S.r.l. UNIPERSONALE	Treviso (TV)
39) ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.r.l.	Roma (RM)
40) ERREGI S.r.l. SOCIETA' UNIPERSONALE	San Martino di Lupari (PD)
41) EUROFERRO S.n. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	Marano di Napoli (NA)
42) FACCIO S.r.l.	Montecchio Maggiore (VI)
43) FULLSERVICE	Legnaro (PD)

44) GADALETA IGNAZIO S.r.l. UNIPERSONALE	Ruvo di Puglia (BA)
45) GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. S.a.s.	Latisana (UD)
46) GECOMA S.r.l.	Farra di Soligo (TV)
47) GI COSTRUZIONI S.r.l. SOCIETA' UNIPERSONALE	Eraclea (VE)
48) GREEN TEL S.r.l.	Santa Giustina in Colle (PD)
49) GSE S.r.l.	Paese (TV)
50) I.M.E. S.r.l.	Modena (MO)
51) I.TEC. S.r.l.	Villa del Conte (PD)
52) IMPREDIL S.r.l. UNIPERSONALE	Padova (PD)
53) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l.	Verona (VR)
54) INGEGNO S.r.l.	Rovigo (RO)
55) ITAC S.r.l.	Tezze sul Brenta (VI)
56) LA VITTORIA S.r.l.	Quarto (NA)
57) LASA F.LLI NATA S.r.l.	Cona (VE)
58) LAVENETA S.r.l.	Altivole (TV)
59) LF COSTRUZIONI S.r.l.	Treviso (TV)
60) M.G. COSTRUZIONI EDILI S.r.l.	Pregnana Milanese (MI)
61) MARIN SERVIZI S.r.l.	Mira (VE)
62) MEROTTO BAU S.r.l.	Bolzano (BZ)
63) NEW PROJECT S.r.l.	Quarto (NA)
64) NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.r.l. UNIPERSONALE	Napoli (NA)
65) NOVATECH S.r.l.s.	Afragola (NA)
66) P.N.P. COSTRUZIONI S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
67) PALAZZO COSTRUZIONI S.r.l.s.	Brindisi (BR)
68) PI.GI.F. S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
69) PMM S.r.l.	Librizzi (ME)
70) S.EDIL.VET. S.r.l.	Giugliano in Campania (NA)
71) SA.GI. COSTRUZIONI S.a.s. DI SAPIENZA GIUSEPPE & C.	Senna Lodigiana (LO)
72) SAGGESE S.p.a.	Nocera Inferiore (SA)
73) SECIS S.r.l.	Marcon (VE)
74) SICEA S.r.l.	Vigonza (PD)
75) SIELTECNO S.r.l.	Pomigliano d'Arco (NA)
76) SITTA S.r.l.	San Martino Buon Albergo (VR)
77) SO.GE.di CO. S.r.l.	Venezia (VE)
78) SOCIETA' GENERALE DI EDILIZIA S.r.l.	Torre Le Nocelle (AV)
79) STAR HOUSE S.r.l.	Venezia (VE)

80) T.S.B. S.r.l.	Legnaro (PD)
81) TECHASFALTI S.r.l.	Fontaniva (PD)
82) TECNO SERVICE S.u.r.l.	Casoria (NA)
83) TECNOIMPIANTI CONTARDO S.r.l.	Conegliano (TV)
84) TESSARO REMO	Rubano (PD)
85) TOSETTO S.r.l.	Jesolo (VE)
86) UR IMPIANTI E SERVIZI S.r.l.	Scafati (SA)
87) VASTI LUCA	Sant'Angelo di Piove di Sacco (PD)
88) VECCHIATO S.r.l.	Castelfranco Veneto (TV)
89) VETTORAZZO COSTRUZIONI S.r.l.	Padova (PD)
90) ZAGO S.r.l.	Ceggia (VE)
91) ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l.	Mira (VE)

Il seggio di gara è composto da:

- ing. Francesco Baradello, Responsabile Unico del Procedimento (d'ora in poi RUP),
- arch. Paola Belluco, in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali,
- dott.ssa Federica Mazzardis, in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Evidenziato che l'art. 16 "*Offerta economica*" del disciplinare di gara stabilisce che l'operatore economico, **a pena di esclusione**, dovrà indicare per il lotto di interesse:

1) la propria offerta economica, consistente nella formulazione di un "*Ribasso percentuale*" (utilizzando un massimo di cinque cifre decimali, separate dalla virgola) sull'importo negoziabile, ovverosia sull'importo stabilito a base di gara per il singolo lotto, al netto dei relativi costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

2) tutti gli oneri previsti dal disciplinare di gara:

a) i propri "*Costi aziendali della sicurezza*" afferenti all'esercizio dell'attività svolta;
b) i propri "*Costi della manodopera*" con riferimento ai lavori da eseguire;

c) i "*Costi della sicurezza derivante da interferenza*", il cui valore, per ciascun lotto, è individuato e quantificato dalla Stazione appaltante;

Precisato che l'art. 18 "*Criterio di aggiudicazione*" del disciplinare di gara, recita testualmente:

"*I tre lotti sono aggiudicabili singolarmente, sulla base del criterio del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara per ogni singolo lotto, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.*
Qualora il numero delle offerte fosse almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8 del Codice.
Poiché le funzionalità del sistema SINTEL risultano conformi alle prescrizioni del D.L. n. 32/2019 c.d. "Sblocca cantieri" (convertito in L. n. 55/2019), l'individuazione delle offerte anomale avverrà tramite la funzionalità "Gestione offerte anomale" presente nella piattaforma SINTEL";

Il RUP dichiara aperta sulla piattaforma SINTEL, la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche della gara per l'affidamento della fornitura, suddivisa in lotti, dei lavori di manutenzione delle opere da dipintore, opere edili e da fabbro e falegname, presso le varie strutture dell'Azienda U.l.s.s. n. 4 "Veneto Orientale" e, conseguentemente dispone di procedere al download della documentazione in esse contenuta, iniziando dal lotto n. 1 e poi via via per gli altri lotti;

Il RUP ultimate le operazioni all'ordine del giorno, dichiara conclusa la seduta pubblica e rinvia a successivi approfondimenti, in seduta riservata, le valutazioni in ordine alla regolarità e completezza della documentazione economica prodotta da ciascun operatore economico;

La presente seduta si chiude alle ore 12:40.

San Donà di Piave, 26/08/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

arch. Paola Belluco .....

dott.ssa Federica Mazzardis .....

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Francesco Baradello

Verbale di apertura delle buste economiche: 2^ seduta

Richiamati i contenuti del verbale di *"Apertura delle buste economiche – 1^ seduta"* del 26/08/2020 e conclusa la fase della disamina sulla regolarità e completezza della documentazione economica presentata in via telematica dalle ditte partecipanti ai lotti della procedura di gara in oggetto, in data odierna, alle ore 10:10, presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, al 2° piano della Sede Direzionale dell'Azienda U.l.s.s. n. 4 "Veneto Orientale" in P.zza De Gasperi, 5 – San Donà di Piave, si riunisce, in seduta telematica, il seggio di gara composto da:

- ing. Francesco Baradello, Responsabile Unico del Procedimento (d'ora in poi RUP),
- dott.ssa Federica Mazzardis, in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali,
- arch. Paola Belluco, in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Il seggio di gara specifica che nel corso della disamina della documentazione economica ha rilevato quanto segue:

1) la ditta Bezzegato Antonio S.r.l. che, in sede di presentazione dell'offerta amministrativa, ha prodotto i documenti per la candidatura al lotto n. 1, n. 2 e n. 3, ha formulato offerta per il lotto n. 1 e n. 3, come si evince dagli appositi reports elaborati dal sistema SINTEL;

2) la ditta CEM S.r.l. che, in sede di presentazione dell'offerta amministrativa, ha prodotto i documenti per la candidatura al lotto n. 1, n. 2 e n. 3, ha formulato offerta solo per il lotto n. 1, come si evince, altresì, dall'apposito report elaborato dal sistema SINTEL;

Il RUP verificata la correttezza formale e sostanziale della documentazione economica presentata dalle ditte, ai fini del prosieguo delle operazioni di gara, dà lettura dell'art. 20 "*Calcolo e verifica di anomalia delle offerte*" del disciplinare di gara ed evidenzia che essendo le funzionalità del sistema conformi alle prescrizioni del D.L. n. 32/2019 c.d. *"Sblocca cantieri"*, convertito in L. n. 55/2019, l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte dei singoli lotti, avverrà tramite l'area "*Gestione offerte anomale"* del sistema;

Alla luce di quanto sopra esposto, il RUP dispone che si proceda per ciascun lotto, all'individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Il RUP dà atto delle risultanze del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte effettuato dal sistema SINTEL che, si riassumono nel seguente prospetto:

LOTTI	OFFERTE PERVENUTE	SOGLIA ANOMALIA INDIVIDUATA (on line da Sintel)	N. OFFERTE ANOMALE (da escludere)
LOTTO N. 1 (Dipintore)	N. 71	25,92235%	N. 28
LOTTO N. 2 (Fabbro/falegname)	N. 39	25,50505%	N. 16
LOTTO N. 3 (Edile)	N. 91	23,58447%	N. 29

Visualizzate le offerte anomale, come di seguito rappresentato, il RUP stabilisce di procedere alla loro esclusione iniziando dal lotto n. 1 e poi via via per gli altri lotti;

- LOTTO N. 1 (OPERE DA DIPINTORE): N. 71 OFFERTE
SOGLIA ANOMALIA CALCOLATA PARI A: 25,92235%

DITTA PARTECIPANTE	VALORE % OFFERTO	OFFERTA ANOMALA
1) AEFFE S.r.l.	27,84000%	SI
2) AF SERVICE S.r.l.	26,43500%	SI
3) ALTACOLOR S.r.l.	26,85700%	SI
4) ARDOVINI RENZO S.r.l.	26,35000%	SI
5) ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	21,48123%	NO
6) B & G IMBIANCATURE S.r.l.	23,72000%	NO
7) BE.MA.DER. S.r.l.	25,05000%	NO
8) BEZZEGATO ANTONIO S.r.l.	26,96700%	SI
9) BINCOLETTO MARIO S.r.l.	24,35000%	NO
10) BONZI TINTEGGIATURE VERNICIATURE	25,46000%	NO
11) BOSCHETTO & BOSCHETTO S.r.l.	26,62300%	SI
12) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	24,39000%	NO
13) CEM S.r.l.	23,88000%	NO
14) CLP COSTRUZIONI S.r.l.	26,21800%	SI
15) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	22,98000%	NO
16) COEDIL S.r.l.	21,44700%	NO
17) CONSORZIO ARTEA	25,73700%	NO
18) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	21,84700%	NO
19) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	27,59800%	SI
20) COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	14,87000%	NO
21) COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.r.l.	25,12100%	NO
22) CP COSTRUZIONI S.r.l.	21,86100%	NO
23) DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	24,29400%	NO
24) DCG SERVICE S.r.l.	32,27000%	SI
25) DE MUNARI LUCIANO S.r.l.	32,14000%	SI
26) DI LENARDA GIANFRANCO S.r.l.	25,18500%	NO
27) EDIL RI.SANA S.r.l.	27,62600%	SI
28) EDILTECNICA DI COPPETTO VINCENZO	22,94200%	NO
29) EFFEDIL S.r.l.	29,22900%	SI
30) F.LLI CAPPELLARO S.r.l.	30,67600%	SI
31) F.LLI PICENNI S.n.c.	26,58800%	SI
32) FERRI S.r.l.	27,21200%	SI
33) FRIULPITTURE S.r.l.	17,11000%	NO

34) FULLSERVICE	25,52200%	NO
35) FUMAGALLI TINTEGGIATURE S.r.l.	28,50000%	SI
36) GECOMA S.r.l.	21,27300%	NO
37) I.M.E. S.r.l.	26,89600%	SI
38) I.R.P. S.r.l.	26,58594%	SI
39) I.TEC. S.r.l.	26,79400%	SI
40) IMPREDIL S.r.l. UNIPERSONALE	22,76800%	NO
41) ISOLART S.r.l.	29,98000%	SI
42) LA DECORAZIONE BOLOGNESE S.a.s.	19,75000%	NO
43) LA VITTORIA S.r.l.	25,34800%	NO
44) LAVENETA S.r.l.	26,50000%	SI
45) LE.FE.ALL. DI GIUSEPPE CASTRONOVO	18,47592%	NO
46) M.G. COSTRUZIONI EDILI S.r.l.	22,01100%	NO
47) MARIN SERVIZI S.r.l.	23,17170%	NO
48) MEROTTO BAU S.r.l.	21,77000%	NO
49) MVI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA A SOCIO UNICO	26,62000%	SI
50) NEW PROJECT S.r.l.	24,28800%	NO
51) NOVATECH S.r.l.s.	26,21300%	SI
52) ONGARO S.r.l.	25,07250%	NO
53) PALAZZO COSTRUZIONI S.r.l.s.	23,14500%	NO
54) PAM S.r.l.	32,32000%	SI
55) PARTENOPE GROUP S.r.l. UNIP.	27,00900%	SI
56) PI.G.F. S.r.l.	21,12000%	NO
57) PMM S.r.l.	26,74500%	SI
58) RICO COSTRUZIONI S.r.l.	22,71000%	NO
59) S.B.M.R. S.r.l.	25,35100%	NO
60) S.EDIL.VET. S.r.l.	22,51700%	NO
61) SAGGESE S.p.a.	24,70700%	NO
62) SECIS S.r.l.	21,77000%	NO
63) SIELTECNO S.r.l.	22,99500%	NO
64) SILCOLOR S.n.c. DI BINCOLETTO UMBERTO & C.	26,81000%	SI
65) SIVI S.r.l.	25,39800%	NO
66) SO.GE.di CO. S.r.l.	23,11800%	NO
67) T.S.B. S.r.l.	25,22200%	NO
68) TOSETTO S.r.l.	6,00000%	NO
69) V.I.M. DI ZUCCHINALI ANGELO & C. S.n.c.	27,59700%	SI
70) VECCHIATO S.r.l.	23,68100%	NO
71) ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l.	11,11000%	NO

A seguito dell'operazione di esclusione "*on line*" dei concorrenti che hanno formulato un'offerta anomala, sulla base della soglia individuata per il lotto n. 1, pari a 25,92235%, il RUP dà lettura delle risultanze della gara allo step *"Proposta di aggiudicazione"* della piattaforma SINTEL e specifica che, il concorrente primo classificato sotto la soglia di anomalia, è il Consorzio ARTEA, con sede legale in Santorso (VI);

Il RUP verificata la congruità, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei costi della manodopera indicati dal concorrente nel documento di offerta, propone, pertanto di aggiudicare il lotto n. 1 (opere da dipintore), al Consorzio ARTEA, con sede legale in Santorso (VI), che ha presentato la migliore offerta, corrispondente al ribasso percentuale del 25,7370, ritenuta congrua con riguardo all'entità ed alle caratteristiche dei lavori da eseguire;

Il RUP dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma SINTEL, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservate al sistema;

La seduta si chiude alle ore 12:00 per improrogabili impegni di servizio del RUP e proseguirà in data da destinarsi.

San Donà di Piave, 28/08/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

arch. Paola Belluco .....

dott.ssa Federica Mazzardis .....

REGIONE DEL VENETO - Azienda U.L.S.S. N. 4 - VENETO ORIENTALE

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Francesco Baradello

Verbale di apertura delle buste economiche: 3^ seduta

Richiamati i contenuti del verbale di *"Apertura delle buste economiche – 2^ seduta"* del 28/08/2020, parti integranti e contestuali del presente documento, in data odierna, alle ore 10:10, presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, al 2° piano della Sede Direzionale dell'Azienda U.l.s.s. n. 4 "Veneto Orientale" in P.zza De Gasperi, 5 – San Donà di Piave, si riunisce, in seduta telematica, il seggio di gara composto da:

- ing. Francesco Baradello, Responsabile Unico del Procedimento (d'ora in poi RUP),
- dott.ssa Federica Mazzardis, in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali,
- arch. Paola Belluco, in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

il RUP dichiara aperta la seduta e dispone la ripresa delle operazioni sospese in data 28/08/2020, richiamando le risultanze del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte effettuato dal sistema SINTEL, che si riassumono nel seguente prospetto:

LOTTI	OFFERTE PERVENUTE	SOGLIA ANOMALIA INDIVIDUATA (on line da Sintel)	N. OFFERTE ANOMALE (da escludere)
LOTTO N. 1 (Dipintore)	N. 71	25,92235%	N. 28
LOTTO N. 2 (Fabbro/falegname)	N. 39	25,50505%	N. 16
LOTTO N. 3 (Edile)	N. 91	23,58447%	N. 29

Visualizzate le offerte anomale del lotto n. 2 (opere da fabbro e falegname) e del lotto n. 3 (opere edile), come di seguito rappresentato, il RUP stabilisce di procedere alla loro esclusione iniziando dal lotto n. 2;

- LOTTO N. 2 (OPERE FABBRO FALEGNAME): N. 39 OFFERTE
SOGLIA ANOMALIA CALCOLATA PARI A: 25,50505%

DITTA PARTECIPANTE	VALORE % OFFERTO	OFFERTA ANOMALA
1) AF SERVICE S.r.l.	27,24700%	SI
2) AFEP S.r.l.	21,59700%	NO
3) AMADIO CARLO S.r.l.	23,87000%	NO
4) ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	20,48123%	NO
5) BARILE PASQUALE S.r.l.	25,87900%	SI
6) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	24,39000%	NO
7) CLAFSUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	17,88000%	NO
8) CLP COSTRUZIONI S.r.l.	26,21800%	SI
9) CONSORZIO ARTEA (art. 34 comma 1 lett.b)	35,87000%	SI
10) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA	21,72700%	NO

SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.		
11) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	26,59800%	SI
12) COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	14,87000%	NO
13) COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.r.l.	25,67600%	SI
14) DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	24,96600%	NO
15) EUROFERRO S.n. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	20,49710%	NO
16) FULLSERVICE	25,52200%	SI
17) GE.ST.IM. S.r.l.	21,23400%	NO
18) I.M.E. S.r.l.	26,89600%	SI
19) I.TEC. S.r.l.	25,74000%	SI
20) IMPREDIL S.r.l. UNIPERSONALE	22,76800%	NO
21) ISOLALLUMINIO S.n.c. DI BONANNI ROBERTO	27,61200%	SI
22) ITALSER S.n.c. DI DE ROSSI & C.	34,77000%	SI
23) LASA F.LLI NATA S.r.l.	25,31700%	NO
24) LAVENETA S.r.l.	26,50000%	SI
25) M.G. COSTRUZIONI EDILI S.r.l.	21,82100%	NO
26) NOVATECH S.r.l.s.	26,38200%	SI
27) OFFICINA MECCANICA FABBRILE PICCHETTI S.r.l.	27,70000%	SI
28) ONGARO S.r.l.	22,79600%	NO
29) PALAZZO COSTRUZIONI S.r.l.s.	23,24600%	NO
30) PMM S.r.l.	26,98900%	SI
31) PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.a.s.	25,98600%	SI
32) SAGGESE S.p.a.	24,98600%	NO
33) SECIS S.r.l.	21,77000%	NO
34) SERRAMENTAL S.r.l.	12,10000%	NO
35) SIELTECNO S.r.l.	22,99500%	NO
36) SO.GE.di CO. S.r.l.	22,96400%	NO
37) STAR HOUSE S.r.l.	22,36892%	NO
38) T.S.B. S.r.l.	25,22200%	NO
39) TOSETTO S.r.l.	4,00000%	NO

- LOTTO N. 3 (OPERE EDILI): N. 91 OFFERTE
SOGLIA ANOMALIA CALCOLATA PARI A: 25,50505%

DITTA PARTECIPANTE	VALORE % OFFERTO	OFFERTA ANOMALA
1) A.C. COSTRUZIONI S.r.l.	21,84800%	NO
2) ACAM COSTRUZIONI S.r.l.	26,49500%	SI

3) AEFFE S.r.l.	27,55600%	SI
4) AF SERVICE S.r.l.	26,95400%	SI
5) ALFA TERMICA S.r.l.	22,35300%	NO
6) ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	20,48123%	NO
7) B & B DI BALLAN &C. S.r.l.	13,72900%	NO
8) B.M.R. S.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	18,49000%	NO
9) BARZON COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. UNIPERSONALE	24,80000%	SI
10) BATTISTON VITTORINO S.n.c. DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	23,22300%	NO
11) BE.MA.DER. S.r.l.	25,05000%	SI
12) BERGAMASCO COSTRUZIONI S.r.l.	24,86800%	SI
13) BEZZEGATO ANTONIO S.r.l.	26,28300%	SI
14) BINCOLETTO MARIO S.r.l.	22,86000%	NO
15) BRUSSI COSTRUZIONI	23,11200%	NO
16) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	24,39000%	SI
17) C.G.T. S.r.l.	20,66200%	NO
18) CLP COSTRUZIONI S.r.l.	26,21800%	SI
19) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	23,75000%	SI
20) COEDIL S.r.l.	21,88700%	NO
21) COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	21,97900%	NO
22) CONSORZIO ARTEA (art. 34 comma 1 lett.b)	25,73700%	SI
23) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	21,91700%	NO
24) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.	27,03200%	SI
25) COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	14,87000%	NO
26) COSTRUZIONI & PROGETTI S.r.l.	28,03000%	SI
27) COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l.	21,03000%	NO
28) COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.r.l.	22,75700%	NO
29) COSTRUZIONI GUERRA S.r.l.	23,32700%	NO
30) CP COSTRUZIONI S.r.l.	18,20100%	NO
31) CR COSTRUZIONI S.r.l.	18,86100%	NO
32) DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	25,23100%	SI
33) DE.CO.MA. S.r.l. IMPRESA DI COSTRUZIONI	20,33000%	NO
34) EDIL – LAVORI DI ZAGO E. & C. S.n.c.	21,45400%	NO
35) EDIL COSTRUZIONI S.r.l.	22,35700%	NO
36) EDILIT COSTRUZIONI S.r.l.	18,42000%	NO

37) EDILTECNICA DI COPPETTO VINCENZO	23,04300%	NO
38) EDILTREVISO S.r.l. UNIPERSONALE	16,69000%	NO
39) ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.r.l.	16,74100%	NO
40) ERREGI S.r.l. SOCIETA' UNIPERSONALE	14,02400%	NO
41) EUROFERRO S.n. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	21,01245%	NO
42) FACCIO S.r.l.	14,33700%	NO
43) FULLSERVICE	25,52200%	SI
44) GADALETA IGNAZIO S.r.l. UNIPERSONALE	29,97200%	SI
45) GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. S.a.s.	10,51000%	NO
46) GECOMA S.r.l.	20,26800%	NO
47) GI COSTRUZIONI S.r.l. SOCIETA' UNIPERSONALE	22,01700%	NO
48) GREEN TEL S.r.l.	21,61000%	NO
49) GSE S.r.l.	19,63100%	NO
50) I.M.E. S.r.l.	26,89600%	SI
51) I.TEC. S.r.l.	21,90200%	NO
52) IMPREDIL S.r.l. UNIPERSONALE	22,76800%	NO
53) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l.	21,70200%	NO
54) INGEGNO S.r.l.	17,96000%	NO
55) ITAC S.r.l.	20,36000%	NO
56) LA VITTORIA S.r.l.	25,34800%	SI
57) LASA F.LLI NATA S.r.l.	25,68700%	SI
58) LAVENETA S.r.l.	26,50000%	SI
59) LF COSTRUZIONI S.r.l.	19,85100%	NO
60) M.G. COSTRUZIONI EDILI S.r.l.	21,82700%	NO
61) MARIN SERVIZI S.r.l.	22,71170%	NO
62) MEROTTO BAU S.r.l.	21,77000%	NO
63) NEW PROJECT S.r.l.	24,28800%	SI
64) NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.r.l. UNIPERSONALE	27,73300%	SI
65) NOVATECH S.r.l.s.	26,37500%	SI
66) P.N.P. COSTRUZIONI S.r.l.	22,82600%	NO
67) PALAZZO COSTRUZIONI S.r.l.s.	22,64000%	NO
68) PI.GI.F. S.r.l.	21,12000%	NO
69) PMM S.r.l.	27,23300%	SI
70) S.EDIL.VET. S.r.l.	23,51700%	NO
71) SA.GI. COSTRUZIONI S.a.s. DI SAPIENZA GIUSEPPE & C.	16,28300%	NO

72) SAGGESE S.p.a.	25,50700%	SI
73) SECIS S.r.l.	23,77000%	SI
74) SICEA S.r.l.	24,03300%	SI
75) SIELTECNO S.r.l.	22,99500%	NO
76) SITTA S.r.l.	22,58400%	NO
77) SO.GE.di CO. S.r.l.	22,52400%	NO
78) SOCIETA' GENERALE DI EDILIZIA S.r.l.	11,96000%	NO
79) STAR HOUSE S.r.l.	22,36892%	NO
80) T.S.B. S.r.l.	25,22200%	SI
81) TECHASFALTI S.r.l.	21,47000%	NO
82) TECNO SERVICE S.u.r.l.	22,00000%	NO
83) TECNOIMPIANTI CONTARDO S.r.l.	15,00000%	NO
84) TESSARO REMO	15,76000%	NO
85) TOSETTO S.r.l.	5,00000%	NO
86) UR IMPIANTI E SERVIZI S.r.l.	30,41500%	SI
87) VASTI LUCA	19,89000%	NO
88) VECCHIATO S.r.l.	22,75100%	NO
89) VETTORAZZO COSTRUZIONI S.r.l.	18,37000%	NO
90) ZAGO S.r.l.	21,22100%	NO
91) ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l.	16,29000%	NO

A seguito dell'operazione di esclusione "*on line*" dei concorrenti che hanno formulato un'offerta anomala, sulla base delle soglie individuate per i lotti di cui trattasi e verificato il concorrente primo classificato sotto le rispettive soglie di anomalia, il RUP dà lettura degli esiti:

LOTTI	OFFERTE PERVENUTE	SOGLIA ANOMALIA INDIVIDUATA (on line da Sintel)	N. OFFERTE ANOMALE	DITTA AGGIUDICATARIA IN VIA PROVVISORIA	RIBASSO % OFFERTO
LOTTO N. 2	N. 39	25,50505%	N. 16	LASA F.LLI NATA Srl (VE)	**25,31700%**
LOTTO N. 3	N. 91	23,58447%	N. 29	S.EDIL.VET. Srl (NA)	**23,51700%**

Visti gli esiti di cui sopra e richiamati i contenuti del verbale di *"Apertura delle buste economiche – 2^ seduta"* del 28/08/2020, il RUP verificata la congruità, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei costi della manodopera indicati dai concorrenti nei relativi documenti di offerta, propone, pertanto di aggiudicare:

1) il lotto n. 1 (opere da dipintore), al Consorzio ARTEA, con sede legale in Santorso (VI), che ha presentato la migliore offerta, corrispondente al ribasso percentuale del 25,7370, ritenuta congrua con riguardo all'entità ed alle caratteristiche dei lavori da eseguire;

2) il lotto n. 2 (opere da fabbro e falegname), alla ditta LASA F.lli NATA S.r.l., con sede legale in Cona (VE), che ha presentato la migliore offerta, corrispondente al ribasso percentuale del 25,31700%, ritenuta congrua con riguardo all'entità ed alle caratteristiche dei lavori da eseguire;

3) il lotto n. 3 (opere edili), alla ditta S.EDIL.VET S.r.l., con sede legale in Giugliano in Campania (NA), che ha presentato la migliore offerta, corrispondente al ribasso percentuale del 23,51700%, ritenuta congrua con riguardo all'entità ed alle caratteristiche dei lavori da eseguire;

L'art. 33, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. recita testualmente "*la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante [...]*";

Il RUP dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma SINTEL, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservate al sistema;

La presente seduta si chiude alle ore 12:50.

San Donà di Piave, 09/09/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

arch. Paola Belluco .....

dott.ssa Federica Mazzardis .....

Azienda U.L.S.S. N. 4 VENETO ORIENTALE

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Francesco Baradello