

REGIONE DEL VENETO



**ULSS4**  
VENETO ORIENTALE

**AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE**

Piazza Alcide De Gasperi nr. 5

30027 San Donà di Piave (VE)

## **ALLEGATO 03**

### **AL DISCIPLINARE DI GARA**

**RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO DELLE PRESTAZIONI**

**SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA**

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA ed ESECUTIVA e COORD. SICUR. PROGETTAZIONE**


**BANDO di GARA A PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA ME.PA., IN UN LOTTO FUNZIONALE UNICO, PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER L’INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE RELATIVO ALL’INTERVENTO: “REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI OSTETRICIA, BLOCCO PARTO E AREA OMOGENEA DI CHIRURGIA – GINECOLOGIA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN DONÀ DI PIAVE (VE)”.**

**CUI: L02799490277201900033 CUP: I71B20000290005 CIG: 84074016C8 RDO nr. 2626921  
DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE nr. 784 del 03.08.2020**

*DATA 19.08.2020*


*REVISIONE DOCUMENTO* Relase nr. 01.00

Il Responsabile Unico del Procedimento:  
Ing. Francesco Baradello  
(U.O.C. SERVIZI TECNICI A.U.L.S.S.4)

	<p style="text-align: center;"><b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b></p> <p style="text-align: center;">Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE).</p> <p style="text-align: center;"><b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b></p>	<p style="text-align: center;">Data Giugno 2020</p>
---	---	---

## RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI

<b>1</b>	<b>RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA. ....</b>	<b>2</b>
1.1	PREMESSA. ....	2
1.2	COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI. ....	2
1.3	FASI PRESTAZIONALI PREVISTE. ....	3
1.4	ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE. ....	3
<b>2</b>	<b>CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA DA AFFIDARE. ....</b>	<b>8</b>
2.1	PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA. ....	8
2.2	QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO. ....	9
2.3	DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI. ....	9
<b>3</b>	<b>PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI. ....</b>	<b>12</b>

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data <b>Giugno 2020</b>
---	--	----------------------------

## 1 RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA.

### 1.1 PREMessa.

Con la presente Relazione Tecnico – Illustrativa e di Calcolo dei corrispettivi a base di gara, redatta ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice degli Appalti, vengono individuati i contenuti prestazionali dei Servizi Tecnici di Architettura ed Ingegneria per la Progettazione Esecutiva, Progettazione Definitiva e di Coordinamento della Sicurezza in Fase Progettuale relativa all'intervento di "Realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia, Blocco parto e Aree Omogenea di Chirurgia - Ginecologia" del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE).

Nello specifico il presente intervento si rende necessario per adeguare, l'attuale assetto compositivo e distributivo del reparto, agli standard minimi previsti dalla L.R. 22/2002, nonché migliorare tecnologicamente l'attuale dotazione impiantistica dell'U.O. di Ostetricia e Ginecologia e del Blocco Parto. Con il nuovo layout distributivo si potrà quindi ottimizzare la localizzazione degli spazi funzionali specifici del nuovo reparto migliorandone la fruibilità.

L'area oggetto di progettualità si colloca al terzo piano del corpo fabbrica denominato monoblocco (ex reparto di Ortopedia e Sala gessi) in cui vi sarà da riversare l'intera unità operativa che ora si sviluppa parzialmente su due piani.

La superficie investita dagli interventi di riqualificazione / ristrutturazione è di circa 2.200,00 mq.

Per il dettaglio degli interventi ed ipotesi sviluppate con il progetto di fattibilità si rinvia alla Relazione tecnica di progetto [vedi ALL. 04A al Disciplinare di Gara] di cui la presente relazione illustrativa costituisce parte integrante e sostanziale.

### 1.2 COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI.


Il costo complessivo dell'opera di adeguamento del presente lotto funzionale ammonta a 1.500.000,00 € (ossia unmilione cinquecentomila/00 euro) al netto di IVA al 22% ai sensi di legge, comprensiva degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, da determinarsi in sede progettuale. Tali importi derivano dallo studio di fattibilità come determinato nella relazione tecnica riportata nell'Allegato 04A al Disciplinare di Gara.

In relazione al D.M. 17 Giugno 2016, al D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. ex D.M. nr. 143 del 31 Ottobre 2013 il costo complessivo dell'opera di cui sopra risulta così suddiviso:

Tabella 01: Importo lavori suddiviso per ID Opere

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE		COSTO CATEGORIE (€) <<V>>
	CODICE	DESCRIZIONE	
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	675.000,00 €
IMPIANTI (A)	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua all'interno di edifici o per scopi industriali, Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto, Reti di distribuzione di	123.750,00 €

Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 2
-----------------------------	--	--------

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data <b>Giugno 2020</b>
---	--	----------------------------

		combustibili liquidi e gassosi, Impianti per la distribuzione dell'aria compressa.	
IMPIANTI (A)	IA.02	Impianti di riscaldamento, Impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, Impianti meccanici di distribuzione fluidi, Impianto solare termico.	396.000,00 €
IMPIANTI (A)	IA.04	Impianti elettrici in genere, Impianti di illuminazione, Telefonici, di Sicurezza, di Rilevazioni incendi, Fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi, Cablaggi strutturali, Impianti in fibra ottica, Singole apparecchiature per laboratori ed impianti pilota di tipo complesso.	305.250,00 €

### 1.3 FASI PRESTAZIONALI PREVISTE.

Le fasi prestazionali previste sono quelle inerenti la PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Classe QbII), la PROGETTAZIONE ESECUTIVA (Classe QbIII), il COORDINAMENTO della SICUREZZA in FASE PROGETTUALE (Classe QbIII).

Le predette fasi prestazionali sono meglio illustrate e descritte nei rispettivi capitoli del Capitolato descrittivo prestazionale, parte integrante e sostanziale della documentazione di gara.

### 1.4 ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE.


Qui di seguito vengono riportate le fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla Tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

Anche in questo caso l'elenco verrà dettagliato per ogni Lotto funzionale costituente l'oggetto del presente appalto dei Servizi di Architettura ed Ingegneria come di seguito illustrato:


Tabella 02: Fasi prestazionali previste per singola ID Opere

EDILIZIA – E.10		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Param. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (ai sensi art. 24, comma 2, lett. a), b), d), f) e h), del D.P.R. nr. 207/2010, e dell'art. 26, comma 1, lett. l) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,230
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. g), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. l), m), o), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,070

Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 3
--------------------------------	--	--------

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data <b>Giugno 2020</b>
---	--	----------------------------


QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (ai sensi dell'art. 24, comma 3, del D.P.R. nr. 207/2010; dell'art. 164 del D. Lgs. nr. 163/2006; dell'art. 8 dell'Allegato XXI)	0,070
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006 e dell'art. 3, comma 1, lett. m), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,050
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (ai sensi del D.P.R. nr. 151/2011 e del Codice di Prevenzione Incendi)	0,060
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (ai sensi della Legge nr. 447/1995 e del D.P.C.M. 05.12.1997)	0,020
QbII.21	Relazione energetica (ai sensi dell'ex Legge nr. 10/1991 e s.m.i.)	0.030
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del P.S.C. (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. n), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Param. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. a), b), c), d) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,070
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi ed eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale delle quantità di manodopera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f), g), i), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,040
QbIII.04	Schema di contratto, Capitolato Speciale d'appalto, Cronoprogramma (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. l) e h), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,020
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. e), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,020
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006)	0,030
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,100
<b>IMPIANTI (A) – IA.01</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Param. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (ai sensi art. 24, comma 2, lett. a), b), d), f) e h), del D.P.R. nr. 207/2010, e dell'art. 26, comma 1, lett. l) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,160
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. g), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. l), m), o), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,070
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (ai sensi dell'art. 24, comma 3, del D.P.R. nr. 207/2010; dell'art. 164 del D. Lgs. nr. 163/2006; dell'art. 8 dell'Allegato XXI)	0,080
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006 e	0,050
Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 4

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data <b>Giugno 2020</b>
---	--	----------------------------

	dell'art. 3, comma 1, lett. m), del D.P.R. nr. 207/2010)	
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (ai sensi del D.P.R. nr. 151/2011 e del Codice di Prevenzione Incendi)	0,060
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (ai sensi della Legge nr. 447/1995 e del D.P.C.M. 05.12.1997)	0,020
QbII.21	Relazione energetica (ai sensi dell'ex Legge nr. 10/1991 e s.m.i.)	0.030
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del P.S.C. (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. n), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Param. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. a), b), c), d) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,150
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi ed eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale delle quantità di manodopera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f), g), i), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,050
QbIII.04	Schema di contratto, Capitolato Speciale d'appalto, Cronoprogramma (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. l) e h), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,020
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. e), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,030
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006)	0,030
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,100
<b>IMPIANTI (A) – IA.02</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Param. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (ai sensi art. 24, comma 2, lett. a), b), d), f) e h), del D.P.R. nr. 207/2010, e dell'art. 26, comma 1, lett. l) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,160
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. g), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. l), m), o), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,070
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (ai sensi dell'art. 24, comma 3, del D.P.R. nr. 207/2010; dell'art. 164 del D. Lgs. nr. 163/2006; dell'art. 8 dell'Allegato XXI)	0,080
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006 e dell'art. 3, comma 1, lett. m), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,050
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (ai sensi del D.P.R. nr. 151/2011 e del Codice di Prevenzione Incendi)	0,060


Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 5
--------------------------------	--	--------



	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data Giugno 2020
---	--	---------------------

QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (ai sensi della Legge nr. 447/1995 e del D.P.C.M. 05.12.1997)	0,020
QbII.21	Relazione energetica (ai sensi dell'ex Legge nr. 10/1991 e s.m.i.)	0.030
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del P.S.C. (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. n), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Param. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. a), b), c), d) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,150
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi ed eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale delle quantità di manodopera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f), g), i), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,050
QbIII.04	Schema di contratto, Capitolato Speciale d'appalto, Cronoprogramma (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. l) e h), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,020
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. e), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,030
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006)	0,030
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,100
<b>IMPIANTI (A) – IA.04</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Param. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (ai sensi art. 24, comma 2, lett. a), b), d), f) e h), del D.P.R. nr. 207/2010, e dell'art. 26, comma 1, lett. l) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,160
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. g), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. l), m), o), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,070
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (ai sensi dell'art. 24, comma 3, del D.P.R. nr. 207/2010; dell'art. 164 del D. Lgs. nr. 163/2006; dell'art. 8 dell'Allegato XXI)	0,080
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006 e dell'art. 3, comma 1, lett. m), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,050
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (ai sensi del D.P.R. nr. 151/2011 e del Codice di Prevenzione Incendi)	0,060
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (ai sensi della Legge nr. 447/1995 e del D.P.C.M. 05.12.1997)	0,020
QbII.21	Relazione energetica (ai sensi dell'ex Legge nr. 10/1991 e s.m.i.)	0.030


Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 6
--------------------------------	--	--------

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data Giugno 2020
---	--	---------------------

QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del P.S.C. (ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. n), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,010
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO PROGETTAZIONE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Param. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. a), b), c), d) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,150
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi ed eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale delle quantità di manodopera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f), g), i), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,050
QbIII.04	Schema di contratto, Capitolato Speciale d'appalto, Cronoprogramma (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. l) e h), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,020
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. e), del D.P.R. nr. 207/2010)	0,030
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006)	0,030
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (ai sensi dell'art. 33, comma 1, lett. f) del D.P.R. nr. 207/2010)	0,100

Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 7
--------------------------------	--	--------



	<p style="text-align: center;"><b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b></p> <p style="text-align: center;">Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE).</p> <p style="text-align: center;"><b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b></p>	<p style="text-align: center;">Data Giugno 2020</p>
---	---	---

## 2 CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA DA AFFIDARE.

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Architettura ed Ingegneria, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

### 2.1 PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (così come previsto dal D.M. 17.06.2016):

- a. parametro <<V>>: dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera. Il presente parametro è determinato sulla base del preventivo di progetto, oppure sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo. Ove sia possibile applicando i criteri di cui alla Tavola Z-1 allegata al Regolamento. Per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della presentazione;
- b. parametro <<G>>: relativo alla complessità della prestazione individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 allegata al Regolamento;
- c. parametro <<Q>>: relativo alla specificità della prestazione ed individuato per ciascuna categoria dell'opera nella Tavola Z-2 allegata al Regolamento;
- d. parametro base <<P>>: che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera e determinato sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-4 allegata al Regolamento e dato dall'espressione:  $P = 0,03 + 10/V^{0,4}$

Nel caso in cui gli importi delle singole categorie componenti l'opera abbia un valore inferiore ai 25.0000 € il parametro <<P>> non può superare il valore del medesimo parametro corrispondente a suddetto importo.


Il compenso <<CP>>, ossia il compenso da porre a base di gara, con riferimento ai parametri sopraindicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera <<V>>, il parametro <<G>> corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro <<Q>> corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base <<P>>, secondo l'espressione riportata di seguito:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

Infine l'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria secondo degli scaglioni prefissati qui di seguito elencati:

- per opere d'importo fino a 1.000.000,00 € è determinato in misura non superiore al 25% del compenso;
- per opere di importo pari o superiore a 25.000.000,00 € è determinato in misura non superiore al 10% del compenso;
- per opere di importo intermedio si fissa in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

<p>Allegato 03 al Disciplinare</p>	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</p> <p style="text-align: center;">30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a></p>	<p style="text-align: center;">Pag. 8</p>
--	--	---

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data Giugno 2020
---	--	---------------------

## 2.2 QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO.

Di seguito si riporta lo schema riepilogativo del Quadro Economico e dei relativi parametri di calcolo di riferimento. Anche in questo caso lo stesso viene definito e delineato per ogni singolo Lotto funzionale oggetto del presente bando di gara:

Tabella 03: Parametri di calcolo D.M. 17.06.2016

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado comples. <<G>>	Costo categorie <<V>>	Parametri base <<P>>
	Cod.	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	1,20	675.000,00 €	7,658847 %
IMPIANTI (A)	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua all'interno di edifici o per scopi industriali, Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto, Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi, Impianti per la distribuzione dell'aria compressa	0,75	123.750,00 €	12,182944 %
IMPIANTI (A)	IA.02	Impianti di riscaldamento, Impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, Impianti meccanici di distribuzione fluidi, Impianto solare termico.	0,85	396.000,00 €	8,766628 %
IMPIANTI (A)	IA.04	Impianti elettrici in genere, Impianti di illuminazione, Telefonici, di Sicurezza, di Rilevazioni incendi, Fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi, Cablaggi strutturali, Impianti in fibra ottica, Singole apparecchiature per laboratori ed impianti pilota di tipo complesso	1,30	305.250,00 €	9,399378 %


Il costo complessivo dell'opera è di 1.500.000,00 € (ossia unmilione cinquecentomila<sup>00</sup> euro) con una percentuale forfettaria di oneri e spese accessorie pari al 24,69% del compenso.

## 2.3 DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI.

Di seguito si riporta lo schema riepilogativo relativo alla determinazione dei corrispettivi parziali che compongono l'importo complessivo a base della gara per il Lotto funzionale oggetto di appalto; nel dettaglio:


Tabella 04: Tabella riepilogativa dei compensi determinati con il D.M. 17.06.2016

Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 9
--------------------------------	--	--------

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data <b>Giugno 2020</b>
---	--	----------------------------

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA e COORDINAMENTO in PROGETTAZIONE</b>									
ID. OPERE	CATEG. OPERA	COSTI singole Categorie	PARAM. BASE	GRADI COMP.	COD. prestaz. affidat.	SOMM. param. prestaz.	COMP. <<CP>>	SPESE e ONERI S= CP*K	CORRIS.
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(QI)	V*G*P*ΣQi	K=24,69%	CP + S
E.10	EDILIZIA	675.000,00 €	7,658847%	1,20	QbII.01 QbII.03 QbII.05 QbII.08 QbII.17 QbII.18 QbII.20 QbII.21 QbII.23	0,550	34.120,17 €	8.423,00 €	42.543,17 €
IA.01	IMPIANTI (A)	123.750,00 €	12,182944%	0,75	QbII.01 QbII.03 QbII.05 QbII.08 QbII.17 QbII.18 QbII.20 QbII.21 QbII.23	0,490	5.540,57 €	1.367,76 €	6.908,33 €
IA.02	IMPIANTI (A)	396.000,00 €	8,766628%	0,85	QbII.01 QbII.03 QbII.05 QbII.08 QbII.17 QbII.18 QbII.20 QbII.21 QbII.23	0,490	14.459,14 €	3.569,42 €	18.028,56 €
IA.04	IMPIANTI (A)	305.250,00 €	9,399378%	1,30	QbII.01 QbII.03 QbII.05 QbII.08 QbII.17 QbII.18 QbII.20 QbII.21 QbII.23	0,490	18.276,54 €	4.511,80 €	22.788,34 €
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO in PROGETTAZIONE</b>									
ID. OPERE	CATEG. OPERA	COSTI singole Categorie	PARAM. BASE	GRADI COMP.	COD. prestaz. affidat.	SOMM. param. prestaz.	COMP. <<CP>>	SPESE e ONERI S= CP*K	CORRIS.
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(QI)	V*G*P*ΣQi	K=25,00%	CP + S
E.10	EDILIZIA	675.000,00 €	7,658847%	1,20	QbIII.01 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06 QbIII.07	0,260	17.370,27 €	4.288,07 €	21.658,34 €


Allegato 03 al Disciplinare	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</b> 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 fax +39 0421 22 80 64 e-mail: <a href="mailto:protocollo@aulss4.veneto.it">protocollo@aulss4.veneto.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:protocollo.aulss4@pecveneto.it">protocollo.aulss4@pecveneto.it</a>	Pag. 10
--------------------------------	--	---------

	<b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b> Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE). <b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b>	Data <b>Giugno 2020</b>
---	--	----------------------------

IA.01	IMPIANTI (A)	123.750,00 €	12,182944%	0,75	QbIII.01 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06 QbIII.07	0,380	4.296,77 €	1.060,71 €	5.357,48 €
IA.02	IMPIANTI (A)	396.000,00 €	8,766628%	0,85	QbIII.01 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06 QbIII.07	0,380	11.213,21 €	2.768,13 €	13.981,34 €
IA.04	IMPIANTI (A)	305.250,00 €	9,399378%	1,30	QbIII.01 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06 QbIII.07	0,380	14.173,64 €	3.498,94 €	17.672,58 €

Tabella 05: Tabella riepilogativa dei compensi per prestazione

<b>RIEPILOGO</b>	
FASI PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVI (CP+S)
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	88.520,91 €
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	41.194,77 €
b.II + b.III) COORDINAMENTO SICUREZZA in PROGETTAZIONE	19.222,47 €
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO</b>	<b>148.938,15 €</b>

	<p style="text-align: center;"><b>AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</b></p> <p style="text-align: center;">Gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto per i lavori di realizzazione del nuovo reparto di Ostetricia e Ginecologia del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave (VE).</p> <p style="text-align: center;"><b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</b></p>	<p style="text-align: center;">Data Giugno 2020</p>
---	---	---

### 3 PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI.

Sulla scorta di quanto relazionato nei capitoli precedenti sulle scelte formulate alla base della determinazione dell'ammontare dei compensi oggetto di gara di seguito si riassumono gli oneri complessivi relativi all'espletamento dell'incarico professionale richiesto con la presente procedura aperta.

- Corrispettivi professionali per prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del D.M. 17.06.2016)	€	148.938,15 +
- Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 del D.M. 17.06.2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2))	€	0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€</b>	<b>148.938,15 -</b>
- Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)		0,00 =
<b>Totale ribassato</b>	<b>€</b>	<b>148.938,15 +</b>
- Contributo INARCASSA (4%)	€	5.957,53 =
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€</b>	<b>154.895,68 +</b>
- IVA al 22%	€	34.077,04 =
<b>TOTALE LORDO ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI</b>	<b>€</b>	<b>188.972,72 =</b>