
	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN:</p> <p style="text-align: center;">LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2” RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO:
"ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN:


LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1;
LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2”
RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 1</p>
--	--	---

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN:</p> <p style="text-align: center;">LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: right;">Data giugno 2023</p>
---	--	--

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI

1	RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA.	3
1.1	PREMESSA.	3
1.1	GLI INTERVENTI.....	3
	OSPEDALE DI SAN DONA' DI PIAVE	3
	FASE 1.B – NUOVO EDIFICIO DEGENZE.....	5
	FASE 1.B – COLLEGAMENTI	5
	FASE 1.B – SISTEMAZIONI ESTERNE	5
	NUOVO EDIFICIO DEGENZE	5
	OSPEDALE DI PORTOGRUARO	6
	OSPEDALE DI SAN DONA' DI PIAVE	10
	FASE 1.B – NUOVO EDIFICIO DEGENZE.....	10
	<i>Costo complessivo, Categorie, Identificazione dell'opera e Relativi importi.</i>	11
	OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:.....	12
	FASI PRESTAZIONALI PREVISTE	12
	SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE.....	13
	DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI.....	18
	OSPEDALE DI PORTOGRUARO	21
	<i>Costo complessivo, Categorie, Identificazione dell'opera e Relativi importi.</i>	22
	OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:.....	23
	FASI PRESTAZIONALI PREVISTE	23
	SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE.....	24
	DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI.....	29

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

1 RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA.

1.1 PREMessa.

Con la presente Relazione Tecnico – Illustrativa e di Calcolo dei corrispettivi a base di gara, redatta ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice degli Appalti, vengono individuati i contenuti prestazionali dei Servizi Tecnici di Architettura ed Ingegneria per la Progettazione Definitiva, con opzione della Progettazione Esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale inerenti ai lavori di "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" suddiviso in due Lotti Funzionali:

LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1;

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2"

Gli interventi che qui vengono illustrati sono ripresi da due studi di fattibilità aventi ad oggetto:

- RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEALEIRO DI SAN DONA' DI PIAVE,
- e RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEALEIRO DI PORTOGRUARO.

Tali studi, partendo dall'analisi dello stato di fatto, evidenziano le maggiori criticità per passare, quindi, ad analizzare le alternative per un intervento di riassetto generale. In tali analisi, vengono assunti i riferimenti più recenti e standard ospedalieri consolidati a livello nazionale e internazionale.

1.1 GLI INTERVENTI.

OSPEDALE DI SAN DONA' DI PIAVE

L'area dell'Ospedale Civile è un quadrilatero regolare di circa 85.000 mq (circa 300x285 m), ubicata nelle immediate vicinanze del centro città, circondata sui quattro lati da una viabilità di buona portata che assicura un'agevole accessibilità.

Il sistema attuale degli accessi prevede una netta distinzione tra l'accesso visitatori e utenti ambulatoriali (via N. Sauro); Pronto Soccorso (via A. Girardi); personale (via Ca' Boldu); morgue, distretto sanitario e Sert (via G. Verdi).


Le volumetrie attuali insistono essenzialmente nella fascia sud del lotto, mentre la fascia nord è quasi completamente libera, solo parzialmente occupata dalla "Nuova Piastra" servizi, dall'elisuperficie e dall'edificio del Distretto Sanitario.

La fascia nord è caratterizzata da ampie zone verdi con alberature ad alto fusto, in parte sistemate a parco. In generale quindi il sito presenta disponibilità di spazio per pianificare lo sviluppo di nuovi volumi edilizi in sostituzione degli esistenti, senza generare importanti interferenze con le attività correnti e con l'attuale sistema degli accessi

La realizzazione in fasi successive dei diversi edifici che compongono l'ospedale, insieme alla necessità di un riassetto funzionale degli spazi, determina l'esigenza di un adeguamento normativo sia in riferimento alla prevenzione incendi che alle caratteristiche di antisismicità.

Lo studio per il RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEALEIRO DI SAN DONA' DI PIAVE, valutando ipotesi guida che consentano:

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 3</p>
--	--	---

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

- a) continuità di esercizio del complesso ospedaliero durante i lavori;
- b) la revisione degli spazi per attività per caratterizzarli a fronte dell'esperienza Covid e dei nuovi approcci metodologici di gestione dell'assistito e del personale;
- c) contenimento e compatibilità dei costi degli interventi con le risorse finanziarie disponibili;
- d) realizzazione per fasi del "restauro sanitario".

individua la


Fase 1 – REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO

- ...
- **Fase 1.B: NUOVO EDIFICIO DEGENZE**
 - *Realizzazione di un nuovo edificio destinato ad accogliere i reparti di degenza. Si realizzerebbero, così, gli spazi per spostare tutte le funzioni dal "Vecchio Monoblocco" al Nuovo Edificio Degenze, realizzando gli ampliamenti e la razionalizzazione dei percorsi di accesso.*

in alternativa alla Fase 1.A: NUOVO EDIFICIO EMERGENZA/URGENZA.

In ambedue i casi si completerebbe la fase realizzando i percorsi di collegamento con la rimanente parte attiva dell'ospedale.

Oggetto del presente intervento è la Fase 1.B, con la realizzazione della nuova struttura, rispondente alle normative di sicurezza e di accreditamento, accogliendo le attività già presenti nel "Vecchio Monoblocco".

	AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2"	Data giugno 2023
	RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI	

Per il nuovo edificio degenze sono previsti un piano interrato e quattro piani fuori terra, con la seguente destinazione d'uso:

Fase 1.B – NUOVO EDIFICIO DEGENZE

Piano Seminterrato	Locale Tecnico	200	mq
	Centrale Tecnologica	350	mq
	Spogliatoio Centralizzato	350	mq
	Connettivo verticale	120	mq
Piano Terra	Poliambulatorio Onco-Breast Unit Psichiatria		
	Area Attività Sanitaria	1435	mq
	Area Supporto Attività Sanitaria	615	mq
	Connettivo verticale	200	mq
Piano Primo	Chirurgia Generale Ortopedia e Traumatologia		
	Area Attività Sanitaria	1390	mq
	Area Supporto Attività Sanitaria	600	mq
	Connettivo verticale	120	mq
Piano Secondo	Medicina Generale I Medicina Generale II		
	Area Attività Sanitaria	1405	mq
	Area Supporto Attività Sanitaria	605	mq
	Connettivo verticale	100	mq
Piano Terzo	Neurologia Nefrologia Cardiologia		
	Area Attività Sanitaria	1280	mq
	Area Supporto Attività Sanitaria	540	mq
	Connettivo verticale	100	mq
Piano Quarto	Ostetricia e Ginecologia Patologia neonatale Pediatria Gastroenterologia		
	Area Attività Sanitaria	1170	mq
	Area Supporto Attività Sanitaria	500	mq
	Connettivo verticale	100	mq

Fase 1.B – COLLEGAMENTI


Piano Seminterrato	Collegamenti	250	mq
Piano Terra	Collegamenti	390	mq
Piano Primo	Collegamenti	390	mq

Fase 1.B – SISTEMAZIONI ESTERNE

Piano Terra	Superficie esterna	2.000	mq
-------------	--------------------	-------	----

NUOVO EDIFICIO DEGENZE

1.770	P4	Ostetricia e Ginecologia	Patologia neonatale	Pediatria	Gastroenterologia e Pneumologia	Area Supporto Attività Sanitaria	Connettivo verticale
1.920	P3	Neurologia	Nefrologia Dermatologia	Cardiologia		Area Supporto Attività Sanitaria	Connettivo verticale
2.110	P2	Medicina Generale	Medicina Generale II			Area Supporto Attività Sanitaria	Connettivo verticale
2.110	P1	Chirurgia Generale		Ortopedia Traumatologia		Area Supporto Attività Sanitaria	Connettivo verticale
2.250	PT	Poliambulatorio	Onco Breast Unit	Psichiatria		Area Supporto Attività Sanitaria	Connettivo verticale
1.020	SI	Deposito	Centrale Tecnologica	Spogliatoio Personale			Connettivo verticale

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	---	---

OSPEDALE DI PORTOGRUARO

L'area dove sorge l'Ospedale "San Tommaso dei Battuti" di Portogruaro si trova nel centro abitato, ai limiti sud del nucleo abitato, nell'area di forma triangolare compresa tra via Piemonte a nord, via Veneto a sud-est e via Zappetti via Friuli a sud-ovest.

Il sistema attuale degli accessi prevede una distinzione tra

1. L'ingresso principale per gli utenti su via Piemonte, da cui si può raggiungere l'atrio d'ingresso e il CUP.
2. l'accesso al Pronto Soccorso, che si raggiunge dalla rotonda posta più a ovest tra via Zappetti, via Piemonte e via Friuli.
3. L'accesso all'edificio che ospita la camera mortuaria, con ingresso separato da via Friuli.
4. L'accesso al servizio di Terapia Fisica e Riabilitazione è dedicato un varco da via Veneto

La zona sud è caratterizzata da una zona verde con alberature ad alto fusto, in parte sistemate a parco; più limitata, invece, risulta la zona a nord. Pertanto, tali zone, ancorché limitate, rappresentano l'unica disponibilità di spazio per pianificare lo sviluppo di nuovi volumi edilizi in sostituzione degli esistenti, senza generare importanti interferenze con le attività correnti e con l'attuale sistema degli accessi.

La realizzazione in fasi successive dei diversi edifici che compongono l'ospedale, insieme alla necessità di un riassetto funzionale degli spazi concorda con l'esigenza di un adeguamento normativo sia in riferimento alla prevenzione incendi che alle caratteristiche di antisismicità.

Per poter efficacemente rispondere agli odierni protocolli di assistenza e cura, ma anche al miglior modo di rapportarsi con il territorio, il "restauro sanitario" del presidio ospedaliero va interpretato come il percorso operativo da attuare nel breve e medio periodo, per poter rispondere a tali obiettivi.

L'analisi effettuata porta a non poter prescindere dalla realizzazione di nuovi volumi, sia per le necessità manifestate sia perché ciò rappresenta il modo di poter intervenire senza interferire con la continuità e la qualità dell'attività sanitaria.

Lo studio per il RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI PORTOGRUARO individua, tra le prime fasi attuative:

Fase 1 – AMPLIAMENTO DEL PRONTO SOCCORSO

...

Fase 2 REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO A


La seconda fase prevede la realizzazione di un nuovo edificio da dedicare all'attività che attualmente sono allocate nella cosiddetta Ala Est, risolvendo le criticità distributive e funzionali di tali attività.

L'edificio, che si sviluppa in un piano interrato ed altri quattro fuori terra potrà ospitare sia le UU. OO. ed i servizi attualmente presenti nell'Ala Est, che anticipare il trasferimento del Servizio di Dialisi (attualmente nell'Ala Ovest).

Nel dettaglio:


- Piano interrato:

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 6</p>
--	--	---

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---


- Spogliatoi,
- Sottocentrale tecnologica.
- Piano Terra:
- U. O. di Psichiatria,
- Poliambulatorio.
- Piano Primo:
- U. O. di Recupero e riabilitazione funzionale,
- U. O. Dialisi,
- U. O. Neurologia.
- Piano Secondo:
- U. O. di Medicina generale,
- Piano Terzo:
- U. O. Neurologia,
- Materno Infantile.

Si realizzeranno, quindi, i percorsi di collegamento con la rimanente parte attiva dell'ospedale.

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: right;">Data giugno 2023</p>
---	---	--

Fase 2 REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO A

FASE 2	NUOVO EDIFICIO A	
Piano Seminterrato		
	Sottocentrale tecnologica	1.400 mq
	Spogliatoi	1.000 mq
	Collegamenti	250 mq
Piano Terra		
	Degenze <i>Psichiatria</i>	
	Ambulatori <i>Poliambulatori</i>	2.400 mq
	Collegamenti	250 mq
Piano Primo		
	Degenze <i>Servizio Dialisi</i> <i>Recupero e riabilitazione funzionale</i> <i>Neurologia</i>	2.400 mq
	Collegamenti	250 mq
Piano Secondo		
	Degenze <i>Medicina generale</i>	2400 mq
	Collegamenti	250 mq
Piano Terzo		
	Degenze <i>Geriatrics</i> <i>Materno Infantile</i>	2400 mq
	Collegamenti	250 mq
FASE 2	COLLEGAMENTI	
Piano Seminterrato		
	Connettivo	80 mq
Piano Terra		
	Connettivo	320 mq
FASE 2	SISTEMAZIONE ESTERNA	
Piano Terra		
	Sistemazione Aree Esterne <i>Aree Esterne</i>	1.000 mq

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

STIMA DEGLI INVESTIMENTI

Gli interventi prospettati hanno le seguenti valorizzazioni economiche, stimate in via preliminare, ed elaborate secondo i parametri economici per Edilizia Sanitaria di Regione Veneto.

Di seguito le tabelle con la distinzione per i singoli livelli e con l'indicazione dei costi parametrici utilizzati.


In particolare, sono stati utilizzati:

Costo unitario base Edilizia ospedaliera (nuova), incrementato del 10%	2.050 X 110% =2.255	€/mq
Costo unitario base Edilizia degenze (nuova)	1.850,00	€/mq
- Locali Tecnici Costo Unitario Volume civile	388,86	€/mc
- Sovraprezzo per scavo, trasporto e oneri discarica	27,50	€/mc
Demolizioni	20,54	€/mc
Costo unitario base Edilizia ospedaliera (servizi sanitari), incrementato del 5%	1.020 X 105% = 1.071	€/mq
Costo unitario base Edilizia ospedaliera (ristrutt. degenze), incrementato del 5%	820 X 105% = 861	€/mq

Per un maggior dettaglio nella previsione dei costi, le aree destinate ad accogliere le UU. OO sanitarie, sono state suddivise in:

- Area Attività Sanitaria
- Area Supporto Attività Sanitaria
- Connettivo verticale,

volendo giustificare un costo parametrico pieno per le aree "prettamente" sanitarie (ad es. degenze, ambulatori, ...), un costo parametrico ridotto del 20% per le aree destinate a depositi, attività amministrative, collegamenti, connettivi verticali, ecc L'Area Attività Sanitaria pesa per un 70% mentre l'Area Supporto Attività Sanitaria, per il rimanente 30%.

	AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2* RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI	Data giugno 2023

OSPEDALE DI SAN DONA' DI PIAVE

Fase 1.B – NUOVO EDIFICIO DEGENZE						
Piano Interrato	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
Deposito	200	700	388,86	€/mc	110,00%	299.500 €
Centrale Tecnologica	350	1.225	388,86	€/mc	100,00%	476.400 €
Spogliatoio	350		1850	€/mc	70,00%	453.300 €
Connettivo verticale	120		2255	€/mq	70,00%	189.500 €
- Sovraprezzo per scavo, trasporto e oneri discarica		11.347	27,5	€/mc	100,00%	312.100 €
Parziale	1.020		Parziale piano interrato			1.731.000 €
Piano Terra	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
Poliambulatorio	520		2255	€/mq	100,00%	1.172.600 €
Breast Unit Oncologia	415		2255	€/mq	100,00%	935.900 €
Psichiatria	500		2255	€/mq	75,00%	845.700 €
Area Supporto Attività Sanitaria	615		2255	€/mq	75,00%	1.040.200 €
Connettivo	200		2255	€/mq	75,00%	338.300 €
Parziale	2.250		Parziale piano terra			4.333.000 €
Piano Primo	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
Chirurgia Generale	760		2255	€/mq	100,00%	1.713.800 €
Ortopedia e Traumatologia	630		2255	€/mq	100,00%	1.420.700 €
Area Supporto Attività Sanitaria	600		2255	€/mq	75,00%	1.014.100 €
Connettivo	120		2255	€/mq	75,00%	203.000 €
Parziale	2.110		Parziale piano primo			4.352.000 €
Piano Secondo	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
Medicina Generale I	690		2255	€/mq	100,00%	1.556.000 €
Medicina Generale II	715		2255	€/mq	100,00%	1.612.800 €
Area Supporto Attività Sanitaria	605		2255	€/mq	75,00%	1.023.600 €
Connettivo	100		2255	€/mq	75,00%	169.200 €
Parziale	2.110		Parziale piano secondo			4.362.000 €
Piano Terzo	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
Neurologia	700		2255	€/mq	100,00%	1.578.500 €
Nefrologia	140		2255	€/mq	100,00%	315.700 €
Dermatologia			2255	€/mq	100,00%	- €
Cardiologia	620		2255	€/mq	100,00%	1.398.100 €
Area Supporto Attività Sanitaria	630		2255	€/mq	75,00%	1.136.600 €
Connettivo	110		2255	€/mq	75,00%	198.500 €
Parziale	1.920		Parziale piano terzo			4.628.000 €
Piano Quarto	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
Ostetricia e Ginecologia	615		2255	€/mq	100,00%	1.386.900 €
Patologia neonatale	175		2255	€/mq	100,00%	394.700 €
Pediatria	335		2255	€/mq	100,00%	755.500 €
Gastroenterologia	250		2255	€/mq	100,00%	563.800 €
Pneumologia	85		2255	€/mq	100,00%	191.700 €
Area Supporto Attività Sanitaria	630		2255	€/mq	75,00%	1.136.600 €
Connettivo	110		2255	€/mq	75,00%	198.500 €
Parziale	1.770		Parziale piano quarto			4.628.000 €
Totale sup.	11.180		TOTALE FINANZIAMENTO NUOVO EDIFICIO DEGENZE			22.400.000 €

FASE 1.B COLLEGAMENTI

COLLEGAMENTI						
Piano Interrato	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
- Piano interrato (cunicolo)	250	875	388,86	€/mc	110,00% ¹	374.300 €
- Sovraprezzo per scavo, trasporto e oneri discarica		875	27,5	€/mc	100,00%	24.100 €
Parziale	250		Parziale piano interrato			399.000 €
Piano Terra	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
- Piano terra (connettivo)	390	1287	388,86	€/mc	120,00% ²	600.600 €
Parziale	390		Parziale piano terra			601.000 €
Piano Primo	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
- Piano terra (connettivo)	390	1287	388,86	€/mc	120,00% ³	600.600 €
Parziale	390		Parziale piano terra			601.000 €
Totale sup.	1030		TOTALE FINANZIAMENTO COLLEGAMENTI			1.601.000 €

FASE 1.B – SISTEMAZIONI ESTERNE

SISTEMAZIONI ESTERNE						
superficie esterna	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	[mq]	[mc]	€/mq	€/mc		
	2.000		80	€/mq	100,00%	160.000 €
Parziale	2.000		Parziale Sistemazione Esterna			160.000 €
Totale sup.	2.000		TOTALE FINANZIAMENTO SISTEMAZIONE ESTERNA			160.000 €


SINTESI FASE 1.B

NUOVO EDIFICIO DEGENZE			
Totale sup.	11.180	TOTALE FINANZIAMENTO NUOVO EDIFICIO DEGENZE	22.400.000 €
COLLEGAMENTI			
Totale sup.	1030	TOTALE FINANZIAMENTO COLLEGAMENTI	1.601.000 €
SISTEMAZIONI ESTERNE			
Totale sup.	2.000	TOTALE FINANZIAMENTO SISTEMAZIONE ESTERNA	160.000 €
Totale sup.	14.210	TOTALE FASE 1. B	24.161.000 €
		di cui	
		Lavori	18.160.000 €
		Somme a disposizione	6.001.000 €
		Costo di costruzione dell'intervento	1.278 €/mq
		Costo parametrico dell'intervento	1.700 €/mq

¹ Volume civile. Incrementato del 10% per maggiori oneri per costruzione interrata (palificate, muri di contenimento etc..)

² Costo parametrico edificio civile, incrementato del 20% per pareti esterne vetrate

³ Costo parametrico edificio civile, incrementato del 20% per pareti esterne vetrate

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

Costo complessivo, Categorie, Identificazione dell'opera e Relativi importi.

Il costo complessivo dell'intervento di "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1" ammonta pertanto a 18.160.000 € (ossia diciottomilionicentosessantamila/00 euro) al netto di IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta..

Partendo da tale importo, di seguito viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.


Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

"ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>	1,20	5.160.000,00	5,065095 4000%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	3.000.000,00	5,565378 7800%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	2.000.000,00	6,017088 1700%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	4.000.000,00	5,286525 2600%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	4.000.000,00	5,286525 2600%

Costo complessivo dell'opera : 18.160.000,00 €

Percentuale forfettaria spese : 14,28%


FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva


	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 12</p>
--	--	--

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---


SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---


STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

IMPIANTI – IA.01

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100


b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100


b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

IMPIANTI – IA.04

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000


	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2"</p> <p style="text-align: center;">RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	---	---

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

(Importi espressi in Euro)


b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=14,28\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.10	EDILIZIA	5.160.000,00	5,0650954000%	1,20	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5900	185.042,12	26.414,76	211.456,88
S.03	STRUTTURE	3.000.000,00	5,5653787800%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5100	80.892,78	11.547,44	92.440,22
IA.01	IMPIANTI	2.000.000,00	6,0170881700%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	47.835,85	6.828,57	54.664,42
IA.02	IMPIANTI	4.000.000,00	5,2865252600%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	95.263,19	13.598,82	108.862,00
IA.04	IMPIANTI	4.000.000,00	5,2865252600%	1,30	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	145.696,64	20.798,19	166.494,83

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 18</p>
--	--	--


	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2"</p> <p style="text-align: center;">RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	---	---

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$K=14,28\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.10	EDILIZIA	5.160.000,00	5,0650954000%	1,20	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,3900	122.315,98	17.460,61	139.776,58
S.03	STRUTTURE	3.000.000,00	5,5653787800%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4350	68.996,78	9.849,29	78.846,07
IA.01	IMPIANTI	2.000.000,00	6,0170881700%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	37.005,09	5.282,48	42.287,57
IA.02	IMPIANTI	4.000.000,00	5,2865252600%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	73.694,16	10.519,84	84.214,00
IA.04	IMPIANTI	4.000.000,00	5,2865252600%	1,30	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	112.708,72	16.089,17	128.797,89

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</p> <p style="text-align: center;">30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10</p> <p>e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 19</p>
--	---	--

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S (con arr.)
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 633.920,00
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 473.930,00
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 1.107.850,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 1.107.850,00
Contributo INARCASSA (4%)	€ 44.314,00
Imponibile IVA	€ 1.152.164,00
IVA (22%)	€ 253.476,08
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 1.405.640,08

	AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2* RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI	Data giugno 2023

OSPEDALE DI PORTOGRUARO

Fase 2 REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO A

FASE 2 - NUOVO EDIFICIO A						
Piano Interrato	Superficie	Volume	Costo unitario		Coeff. Correttivo	Importi
	(mq)	(mc)				
- Sottocentrale tecnologica	1.400	5.600	390	€/mc	120% ⁴	2.620.800,00 €
- Spogliatoi	1.000	4.000	390	€/mc	120%	1.872.000,00 €
- Collegamento verticale	250		1850	€/mq	80%	370.000,00 €
Parziale	2.650		Parziale piano interrato			4.863.000,00 €
Piano Terra						
- Psichiatria	1.800		1850	€/mq	100%	3.330.000,00 €
- Ambulatori						
- Area Attività Sanitaria						
- Area Supporto Attività Sanitaria	600		1850	€/mq	80%	888.000,00 €
- Collegamento verticale	250		1850	€/mq	80%	370.000,00 €
Parziale	2.650		Parziale piano terra			4.588.000,00 €
Piano Primo						
- Dialisi	1.800		1850	€/mq	100%	3.330.000,00 €
- Recupero e riabilitazione funzionale						
- Neurologia						
- Area Attività Sanitaria						
- Area Supporto Attività Sanitaria	600		1850	€/mq	80%	888.000,00 €
- Collegamento verticale	250		1850	€/mq	80%	370.000,00 €
Parziale	2.650		Parziale piano primo			4.588.000,00 €
Piano Secondo						
- Degenza Medicina Generale	1.800		1850	€/mq	100%	3.330.000,00 €
- Area Attività Sanitaria						
- Area Supporto Attività Sanitaria	600		1850	€/mq	80%	888.000,00 €
- Collegamento verticale	250		1850	€/mq	80%	370.000,00 €
Parziale	2.650		Parziale piano secondo			4.588.000,00 €
Piano Terzo						
- Area Materno Infantile	1.800		1850	€/mq	100%	3.330.000,00 €
- Geriatria						
- Area Attività Sanitaria						
- Area Supporto Attività Sanitaria	600		1850	€/mq	80%	888.000,00 €
- Collegamento verticale	250		1850	€/mq	80%	370.000,00 €
Parziale	2.650		Parziale piano terzo			4.588.000,00 €
Totale sup./vol	13.250		TOTALE EDIFICIO A			23.215.000,00 €

⁴ Volume assimilato ad edilizia civile. Il costo è incrementato del 20% per maggiori oneri per costruzione interrata (palificate, muri di contenimento ecc.) e dotazioni impiantistiche


AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 e-mail: protocollo@ulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.ulss4@pecveneto.it	Pag. 21
---	---------

FASE 2 - COLLEGAMENTI					
Descrizione	Superficie (mq)	Volume (mc)	Costo unitario	Coeff. Correttivo	Importi
- Piano interrato	80	320	390,00 € al mc	120% ⁵	149.760,00 €
Parziale	80		Parziale piano interrato		150.000,00 €
- Piano terra (connettivo)	320	1.216	390,00 € al mc	100%	474.240,00 €
Parziale	320		Parziale piano terra		475.000,00 €
Totale sup./vol	400	1.536	TOTALE COLLEGAMENTI - FASE 2		625.000,00 €

FASE 2 - SISTEMAZIONE ESTERNA					
Descrizione	Superficie (mq)	Volume (mc)	Costo unitario	Coeff. Correttivo	Importi
- Sistemazione aree esterne	1.000		80,00 € al mq	100%	80.000,00 €
Parziale	1.000		Parziale		80.000,00 €
Totale sup./vol	1.000		TOTALE SISTEMAZIONE ESTERNA - FASE 2		80.000,00 €

TOTALE FINANZIAMENTO FASE 2	23.920.000,00 €
di cui	
per Lavori e Sicurezza	17.940.000,00 €
per Somme a disposizione	5.980.000,00 €
Superficie lorda dell'intervento	13.650 mq
Costo unitario realizzazione	1.314,29 €/mq
Costo parametrico dell'intero intervento	1.752,38 €/mq

⁵ Come nota 1

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

Costo complessivo, Categorie, Identificazione dell'opera e Relativi importi.

Il costo complessivo dell'intervento di "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. PORTOGRUARO - FASE 2" ammonta pertanto a 17.940.000 € (ossia DICIASSETTEMILIONINOVECENTOQUARANTA/00 euro) al netto di IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta..

Partendo da tale importo, di seguito viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.


Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

	AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI	Data giugno 2023
---	--	---------------------

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

"ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>	1,20	5.140.000,00	5,06830 58100%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	2.900.000,00	5,60040 38500%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	1.900.000,00	6,07963 01300%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	4.000.000,00	5,28652 52600%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	4.000.000,00	5,28652 52600%

Costo complessivo dell'opera : 17.940.000,00 €

Percentuale forfettaria spese : 14,41%


FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva


AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE 30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10 e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it	Pag. 23
---	---------

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---


SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---


STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

IMPIANTI – IA.01

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100


b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100


b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

IMPIANTI – IA.04

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100


b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2"</p> <p style="text-align: center;">RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	---	---

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI
(Importi espressi in Euro)


b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=14,41\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.10	EDILIZIA	5.140.000,00	5,06830581 00%	1,20	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5900	184.441,73	26.582,66	211.024,39
S.03	STRUTTURE	2.900.000,00	5,60040385 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5100	78.688,47	11.340,98	90.029,45
IA.01	IMPIANTI	1.900.000,00	6,07963013 00%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	45.916,41	6.617,70	52.534,11
IA.02	IMPIANTI	4.000.000,00	5,28652526 00%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	95.263,19	13.729,81	108.992,99
IA.04	IMPIANTI	4.000.000,00	5,28652526 00%	1,30	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.11, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	145.696,64	20.998,53	166.695,16

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</p> <p style="text-align: center;">30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10</p> <p>e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 29</p>
--	---	--

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2"</p> <p style="text-align: center;">RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=14,41\%$ $S=CP \cdot K$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q _i >>				CP+S
E.10	EDILIZIA	5.140.000,00	5,06830581 00%	1,20	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,3900	121.919,11	17.571,59	139.490,70
S.03	STRUTTURE	2.900.000,00	5,60040385 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4350	67.116,64	9.673,19	76.789,83
IA.01	IMPIANTI	1.900.000,00	6,07963013 00%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	35.520,24	5.119,35	40.639,59
IA.02	IMPIANTI	4.000.000,00	5,28652526 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	73.694,16	10.621,17	84.315,33
IA.04	IMPIANTI	4.000.000,00	5,28652526 00%	1,30	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	112.708,72	16.244,14	128.952,86

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 – VENETO ORIENTALE</p> <p style="text-align: center;">30027 San Donà di Piave (VE) – Piazza Alcide De Gasperi nr. 5 tel. +39 0421 22 80 10</p> <p>e-mail: protocollo@aulss4.veneto.it P.E.C.: protocollo.aulss4@pecveneto.it</p>	<p style="text-align: center;">Pag. 30</p>
--	---	--

	<p style="text-align: center;">AZIENDA U.L.S.S. 4 VENETO ORIENTALE</p> <p>GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA SU PIATTAFORMA SINTEL, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI, PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO: "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISI IN: LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1; LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2" RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E CALCOLO COMPENSI</p>	<p style="text-align: center;">Data giugno 2023</p>
---	--	---

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 629.280,00
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 470.190,00
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 1.099.470,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 1.099.470,00
Contributo INARCASSA (4%)	€ 43.978,80
Imponibile IVA	€ 1.143.448,80 +
IVA (22%)	€ 251.558,74
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 1.395.007,54