



**GARA A PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60, DEL D. LGS. NR. 50/2016 E SS.MM.II. TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE INERENTI AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" SUDDIVISO, AI SENSI DELL'ART. 51 DEL CODICE, IN 02 LOTTI FUNZIONALI.**

## PREMESSA

Con deliberazione del Direttore Generale nr. 636 del 29/06/2023, questa Azienda ULSS 4 Veneto Orientale ha deliberato di affidare i servizi di architettura e ingegneria relativi alla Progettazione Definitiva, con opzione della Progettazione Esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale inerenti ai lavori di "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" suddiviso in 2 (due) Lotti Funzionali:

LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1;

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2"

ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss .mm. ii. come definiti dall'art. 3, comma 1, lett. qq), del predetto Decreto.

Gli interventi in parola sono ripresi da due studi di fattibilità aventi ad oggetto:

- RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEALEIRO DI SAN DONA' DI PIAVE,
- e RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEALEIRO DI PORTOGRUARO.

Tali studi, partendo dall'analisi dello stato di fatto, evidenziano le maggiori criticità per passare, quindi, ad analizzare le alternative per un intervento di riassetto generale. In tali analisi, vengono assunti i riferimenti più recenti e standard ospedalieri consolidati a livello nazionale e internazionale.

Gli elaborati grafici fanno parte di tali studi e, partendo da "stati di fatto", ipotizzano gli interventi di restauro. In particolare, la realizzazione della Fase 1.B – NUOVO EDIFICIO DEGENZE, per il p. o. di San Donà di Piave e la realizzazione de Fase 2 REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO A, per il p. o. di Portogruaro.

Di seguito l'elenco degli elaborati:

### P. O. SAN DONA' DI PIAVE

#### Inquadramento Territoriale

Analisi dei Vincoli: TAV. 01

Analisi dei Vincoli: TAV. 02

#### Stato Attuale

Planimetria Generale: TAV. 03

Documentazione Fotografica: TAV. 04

Stato Attuale - Piano Terra: TAV. 05

Stato Attuale - Primo Piano: TAV. 06

Stato Attuale - Secondo Piano: TAV. 07

Stato Attuale - Terzo Piano: TAV. 08

Stato Attuale - Quarto Piano: TAV. 09

#### Restauro Sanitario - 1° Fase

1° Fase - Planimetria Generale: TAV. 10

1° Fase - Piano Seminterrato: TAV. 11

1° Fase - Piano Terra: TAV. 12

1° Fase - Primo Piano: TAV. 13  
1° Fase - Secondo Piano: TAV. 14  
1° Fase - Terzo Piano: TAV. 15.

## P. O. PORTOGRUARO

TAVOLA 1 ANALISI DEI VINCOLI  
TAVOLA 2 ANALISI DEI VINCOLI  
TAV. 03 - STATO ATTUALE  
TAV. 04 - STATO ATTUALE PLANIMETRIA GENERALE  
TAV. 05 - STATO ATTUALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
TAV. 06 - STATO ATTUALE PIANO SEMINTERRATO  
TAV. 07 - STATO ATTUALE PIANO TERRA  
TAV. 08 - STATO ATTUALE PIANO AMMEZZATO  
TAV. 09 - STATO ATTUALE PIANO PRIMO  
TAV. 10 - STATO ATTUALE PIANO SECONDO  
TAV. 11 - STATO ATTUALE PIANO TERZO  
TAV. 12 - STATO ATTUALE PIANO QUARTO  
TAV. 13 - STATO ATTUALE PIANO QUINTO  
TAV. 17 - FASE 2 PLANIMETRIA GENERALE  
TAV. 18 - FASE 2 PIANO INTERRATO  
TAV. 19 - FASE 2 PIANO RIALZATO  
TAV. 20 - FASE 2 PIANO PRIMO  
TAV. 21 - FASE 2 PIANO SECONDO  
TAV. 22 - FASE 2 PIANO TERZO  
TAV. 23 - FASE 2 RENDER



# Ospedale di San Donà di Piave

VENEZIA

## Sommario

### Inquadramento Territoriale

Analisi dei Vincoli: TAV. 01 -

Analisi dei Vincoli: TAV. 02 -

### Stato Attuale

Planimetria Generale: TAV. 03 -

Documentazione Fotografica: TAV. 04 -

Stato Attuale - Piano Terra: TAV. 05 -

Stato Attuale - Primo Piano: TAV. 06 -

Stato Attuale - Secondo Piano: TAV. 07 -

Stato Attuale - Terzo Piano: TAV. 08 -

Stato Attuale - Quarto Piano: TAV. 09 -

### Restauro Sanitario - 1° Fase

1° Fase - Planimetria Generale: TAV. 10 -

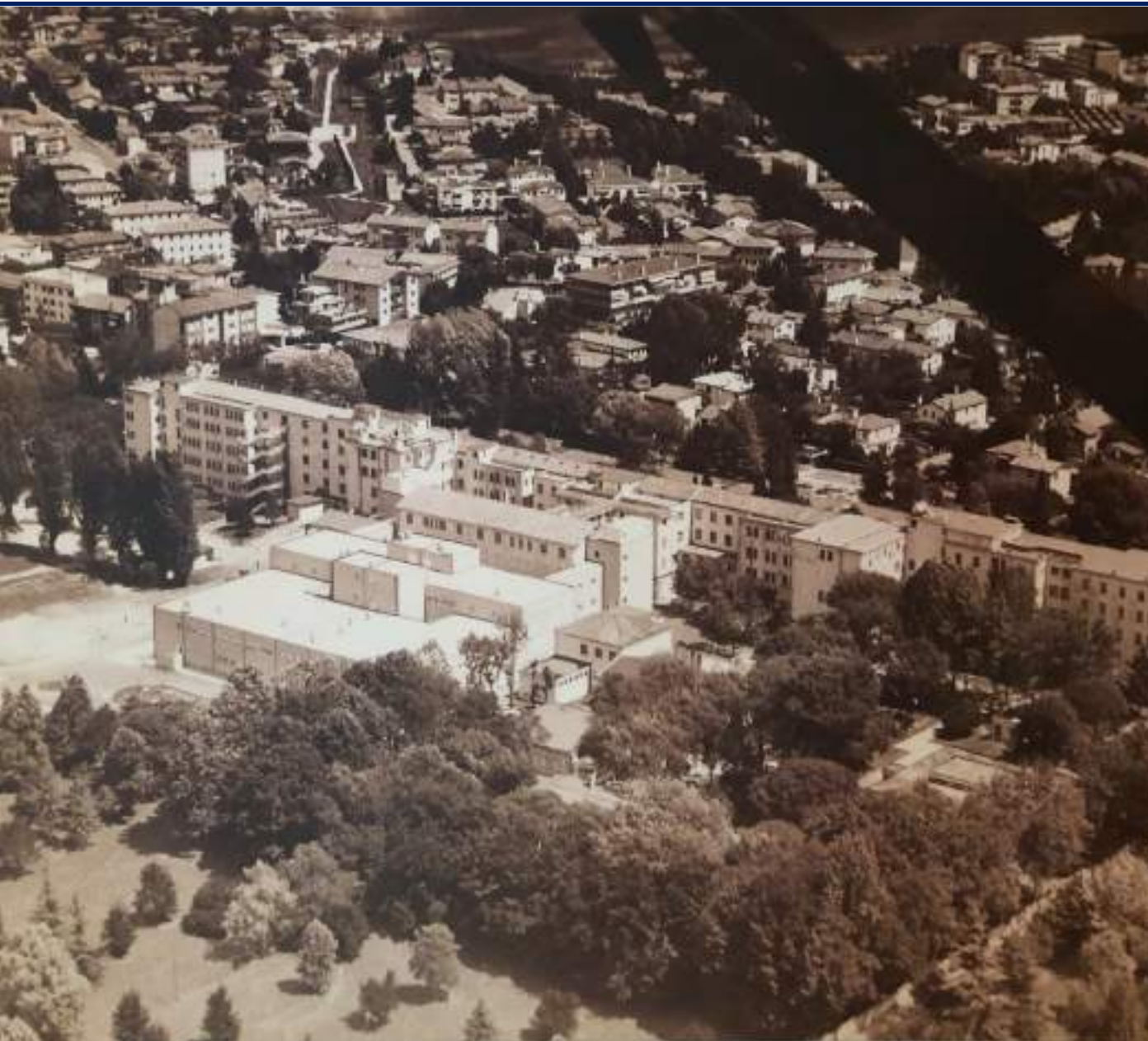
1° Fase - Piano Seminterrato: TAV. 11 -

1° Fase - Piano Terra: TAV. 12 -

1° Fase - Primo Piano: TAV. 13 -

1° Fase - Secondo Piano: TAV. 14 -

1° Fase - Terzo Piano: TAV. 15 -



### STRALCIO ZONIZZAZIONE VARIANTE N.24



Scala 1:10000

#### LEGENDA

##### ZONE OMOGENEE F

 F2 - ATTREZZATURE SANITARIE E OSPEDALIERE

### STRALCIO ZONIZZAZIONE ACUSTICA



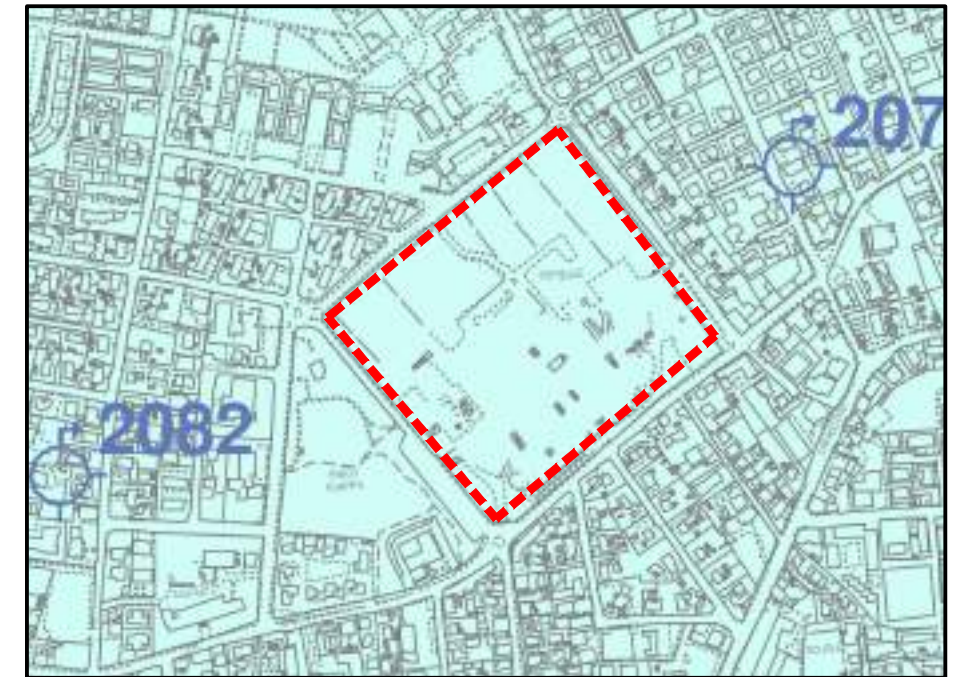
Scala 1:10000

#### LEGENDA

##### ZONIZZAZIONE ACUSTICA

883 ZONA DI PRIMA CLASSE

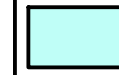
### STRALCIO CARTA IDROGEOLOGICA



Scala 1:10000

#### LEGENDA CARTA IDROGEOLOGICA

##### COMPATIBILITÀ IDROGEOLOGICA

 AREA CON PROFONDITÀ DI FALDA COMPRESA TRA 0 E 2 m DAL PIANO CAMPAGNA

### STRALCIO PLANIMETRICO-CATASTALE



Scala 1:5000

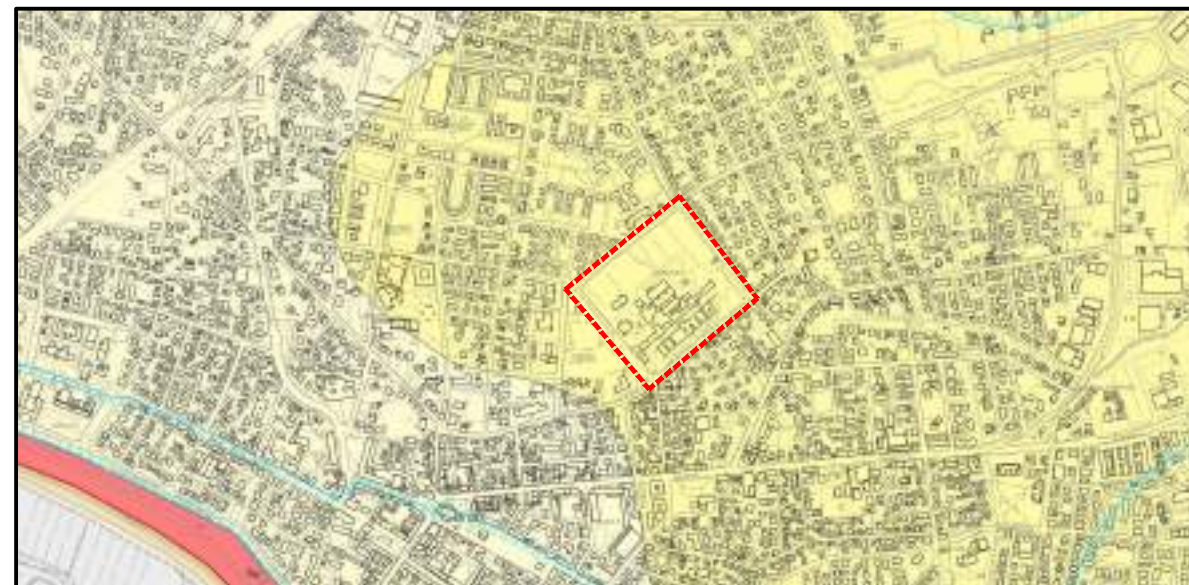
#### DATI CATASTALI

##### Catasto dei Fabbricati

Foglio catastrale: 42

Particella catastrale: 370


### STRALCIO CARTA COMPATIBILITÀ



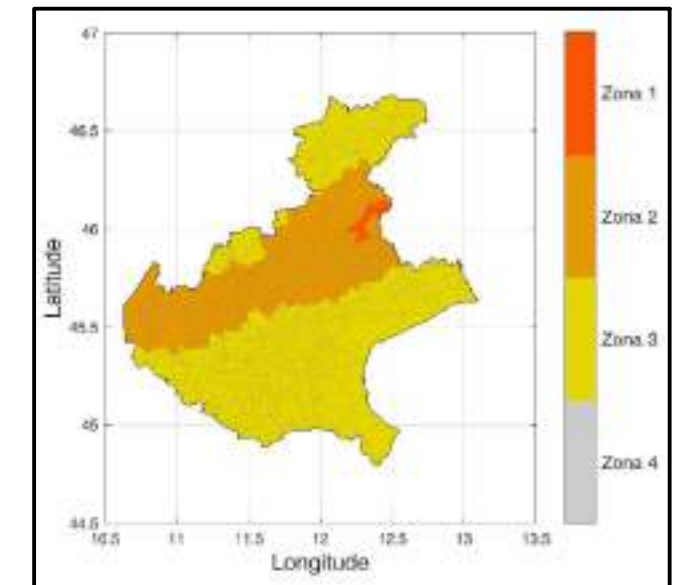
Scala 1:20000

#### LEGENDA

##### COMPATIBILITÀ GEOLOGICA


 TERRENI IDONEI A CONDIZIONE "B": Aree poste a quote relativamente depresse rispetto alle aree circostanti o intercluse da rilevati costituite prevalentemente da depositi limosi-argillosi a bassa permeabilità.

### PERICOLOSITÀ SISMICA



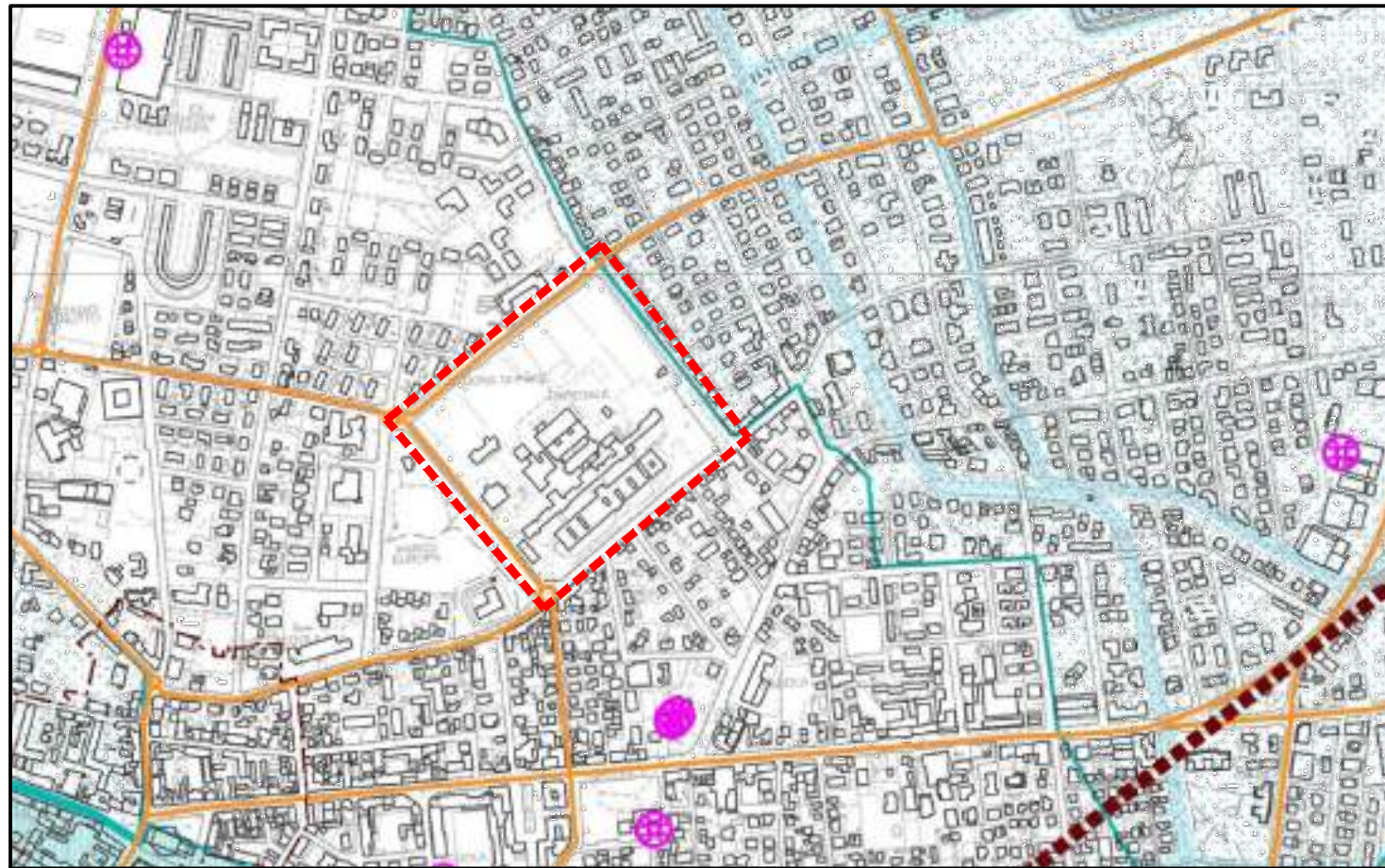
#### LEGENDA RISCHIO SISMICO

##### CLASSE PERICOLOSITÀ SISMICA

 CLASSE RISCHIO SISMICO III  
ag [g] = 0,093

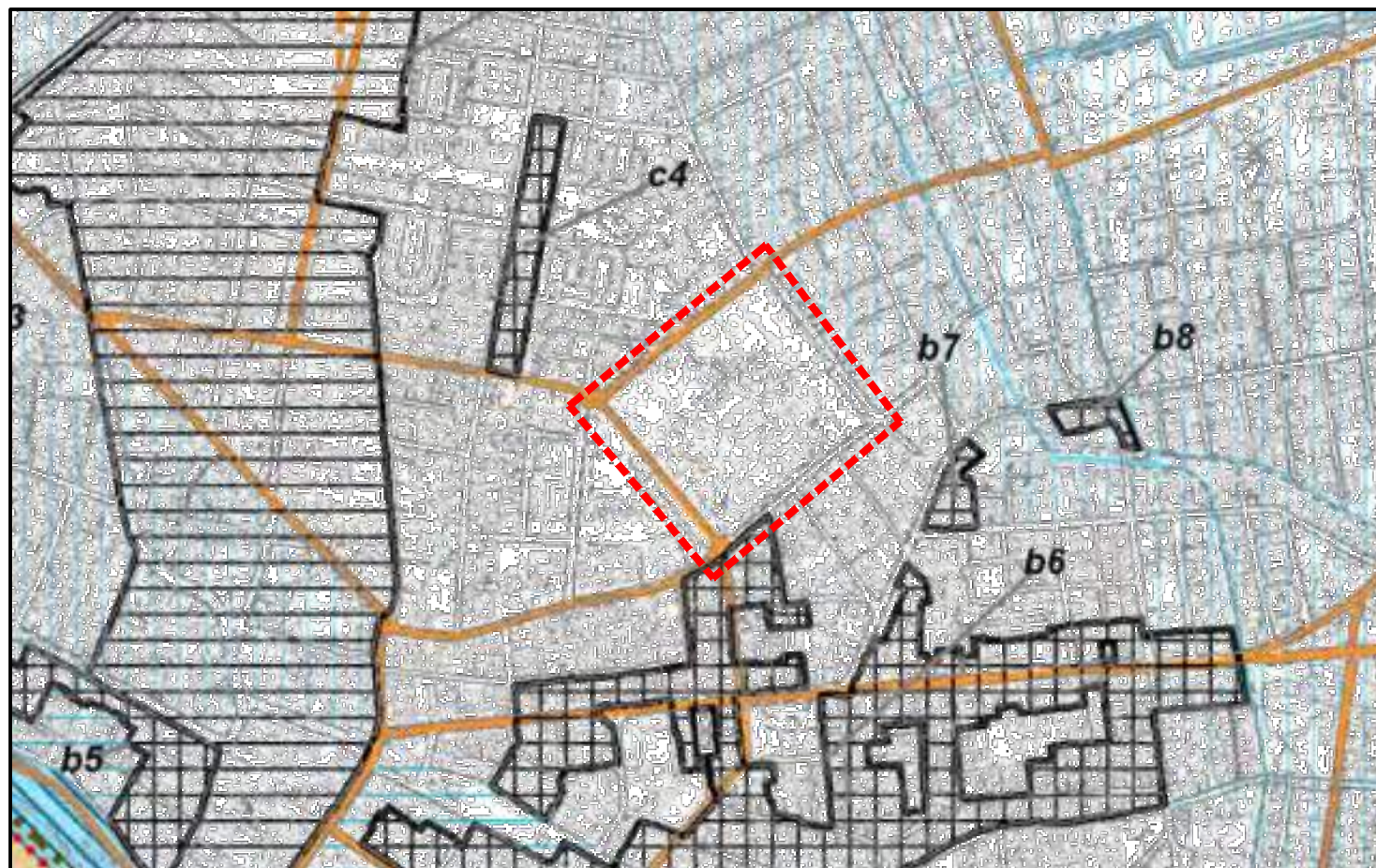
CLASSE D'USO: IV - EDIFICI ADIBITI  
AD USO PUBBLICO E FUNZIONI STRATEGICHE

STRALCIO CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE



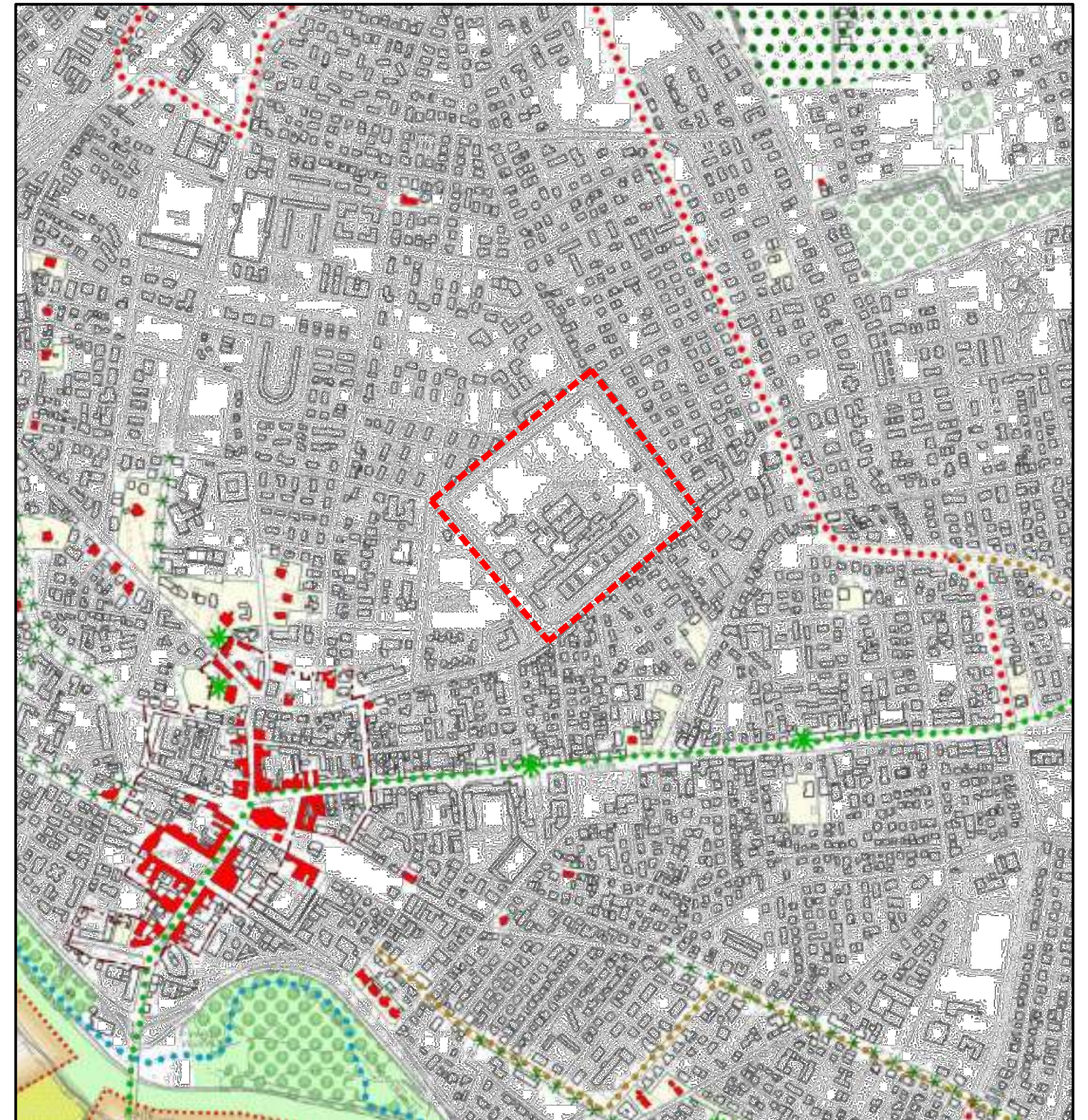
PERICOLOSITÀ IDRAULICA

Scala 1:10000



Scala 1:10000

STRALCIO CARTA DELLE INVARIANTI GEOLOGICHE, PAESAGGISTICHE, AMBIENTALI E STORICO MONUMENTALI



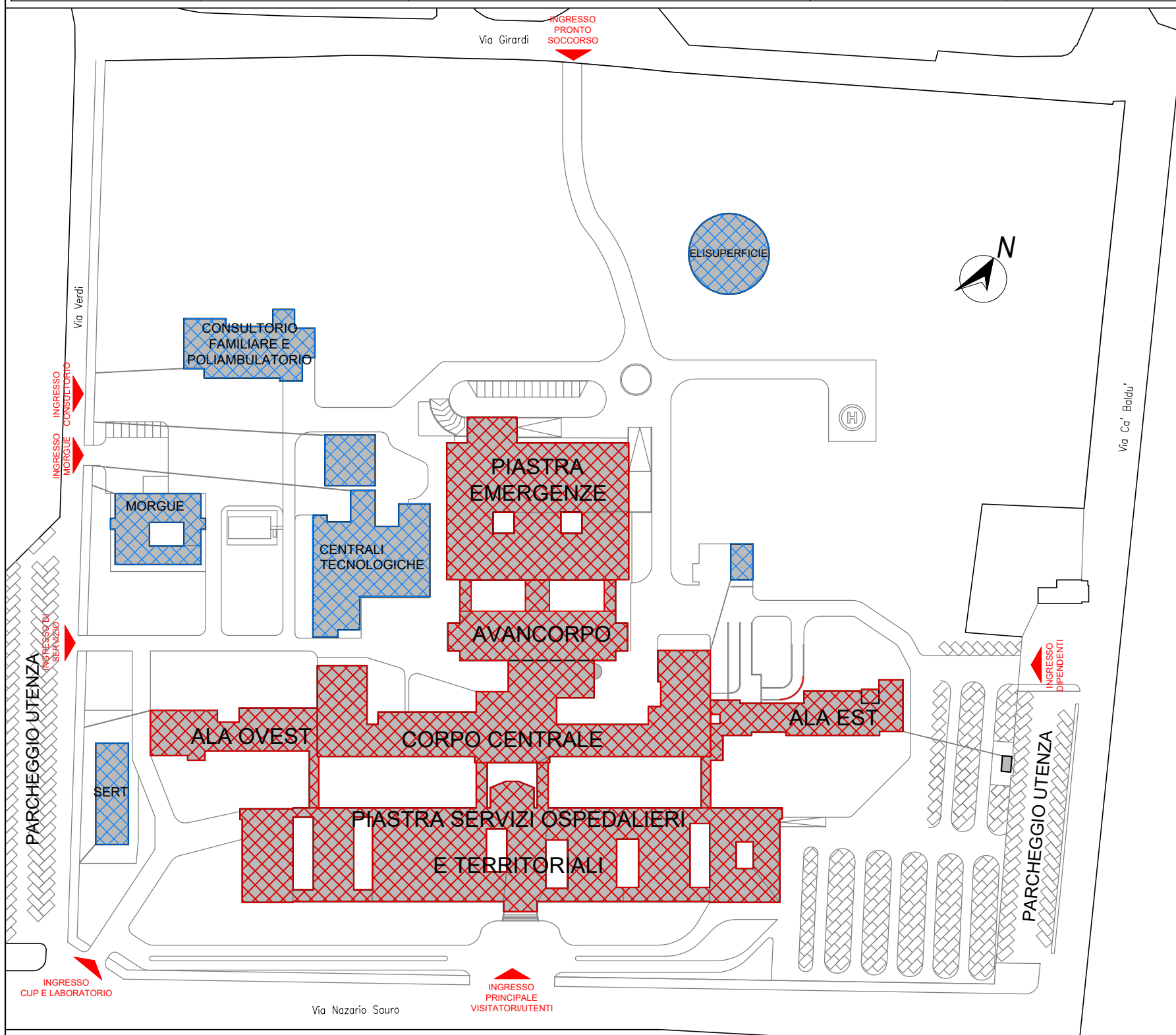
Scala 1:10000

**N.B.:**

L'area del complesso ospedaliero non è soggetta ad alcun vincolo di tipo idraulico, geologico, paesaggistico, ambientale e storico monumentale.

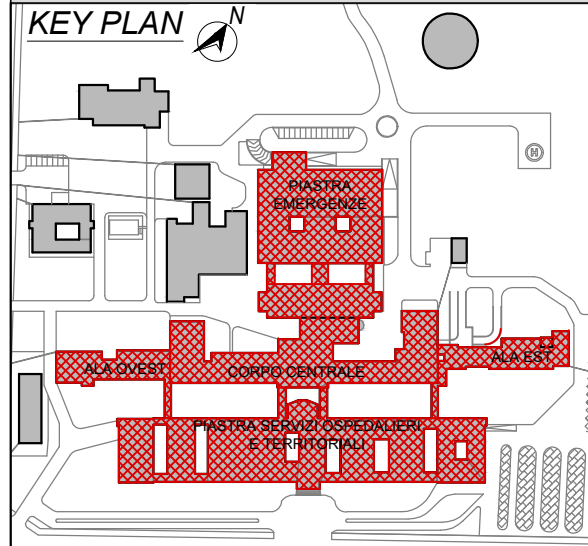
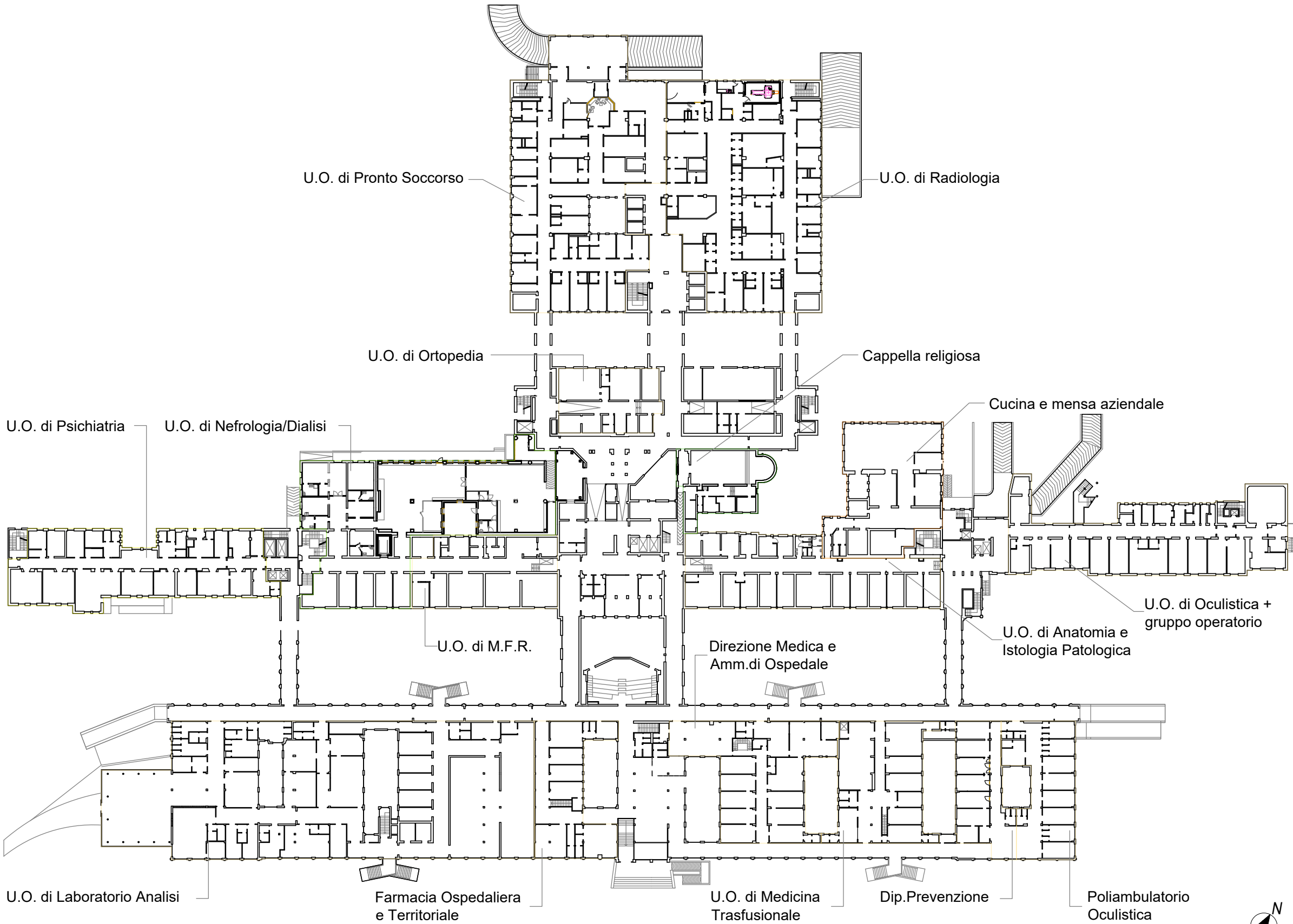
### CARATTERISTICHE DEI VOLUMI OGGETTO DI INTERVENTO

Piastra Emergenze		Ala Ovest		Corpo Centrale		Ala Est		Piastra Servizi Ospedalieri e Territoriali	
Superficie lorda complessiva	8.094 mq	Superficie lorda complessiva	3.476 mq	Superficie lorda complessiva	10.153mq	Superficie lorda complessiva	4.192 mq	Superficie lorda complessiva	8.558 mq
Numero di piani	4 piani fuori terra + 1 seminterrato	Numero di piani	5 piani fuori terra + 1 seminterrato	Numero di piani	4 piani fuori terra	Numero di piani	5 piani fuori terra + 1 seminterrato	Numero di piani	1 piano fuori terra + 1 seminterrato
Anno di costruzione	tra il 1995 e il 2000	Anno di costruzione	tra il 1985 e il 1990	Anno di costruzione	tra il 1950 e il 1960	Anno di costruzione	tra il 1960 e il 1970	Anno di costruzione	tra il 1965 e il 1970
Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai pedralles	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in blocchi di laterizio e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi



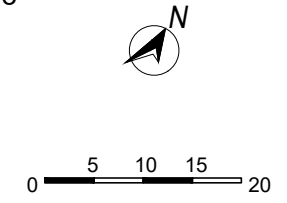
Volumi esistenti oggetto di intervento
  Volumi esistenti non oggetto di intervento



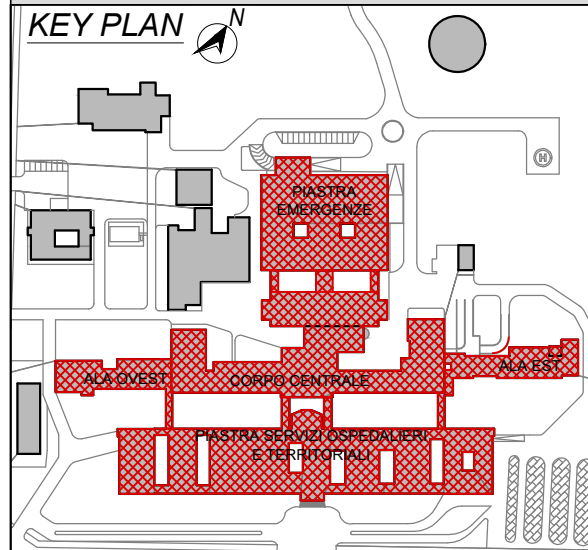
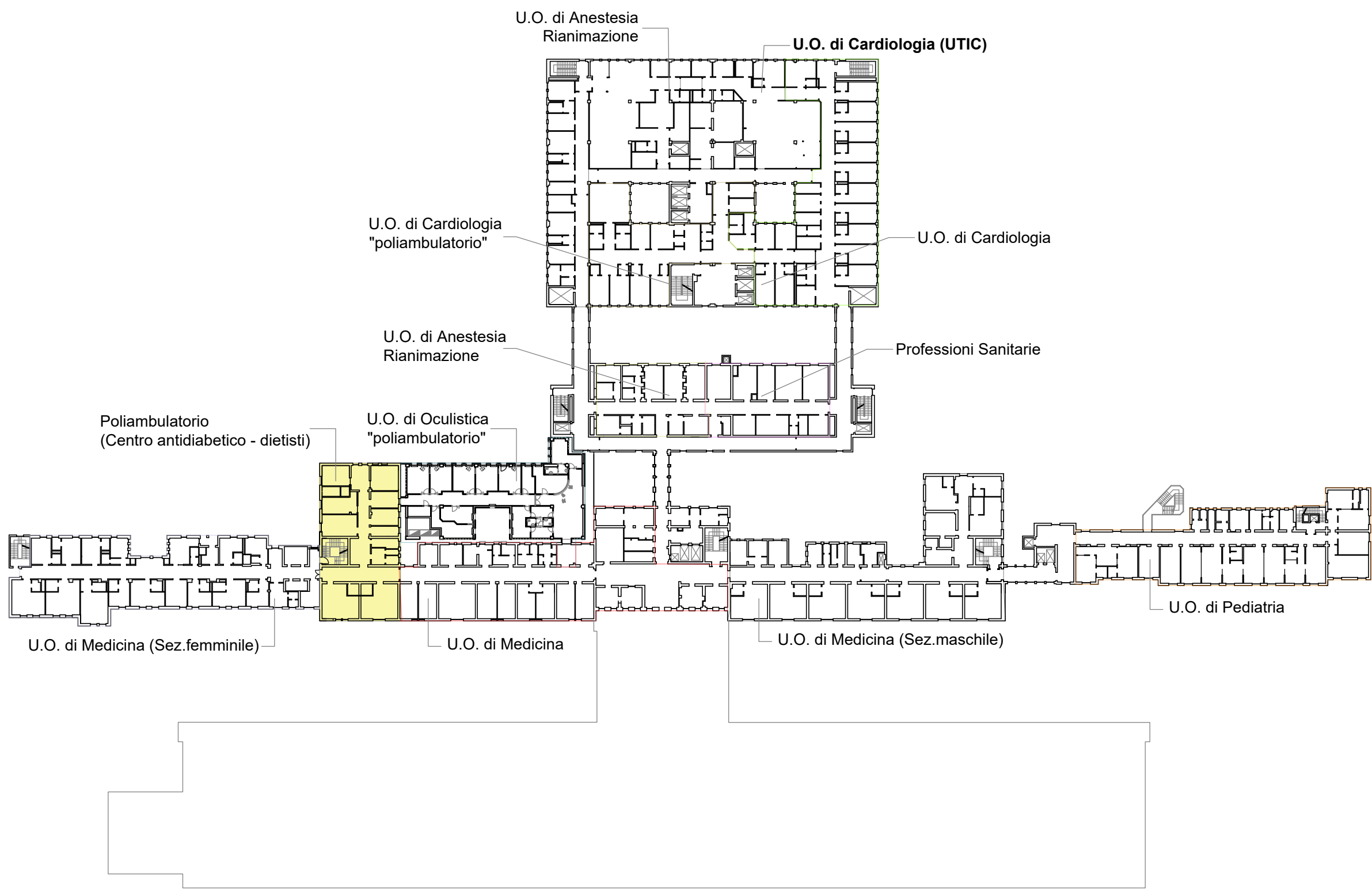


**LEGENDA**

<b>Piastra Emergenze</b>		
	U.O. di Pronto Soccorso	1250 mq
	U.O. di Radiologia	1200 mq
	U.O. di Ortopedia	225 mq
<b>Totale</b>		<b>2675 mq</b>
<b>Ala Ovest</b>		
	U.O. di Psichiatria	630 mq
<b>Totale</b>		<b>630 mq</b>
<b>Corpo Centrale</b>		
	U.O. di Nefrologia/Dialisi	940 mq
	U.O. di M.F.R.	360 mq
	U.O. di Anatomia e Istologia Patologica	575 mq
	Cucina e mensa aziendale	500 mq
	Luogo per il culto	200 mq
<b>Totale</b>		<b>2575 mq</b>
<b>Ala Est</b>		
	U.O. di Oculistica + Gruppo operatorio	690 mq
<b>Totale</b>		<b>690 mq</b>
<b>Piastra Servizi Ospedalieri e Territoriali</b>		
	U.O. di Laboratorio Analisi	1960 mq
	Farmacia Ospedaliera e Territoriale	305 mq
	Direzione Medica e Amm. di Ospedale	475 mq
	U.O. di Medicina Trasfusionale	385 mq
	Dip. Prevenzione - Ambulatori vaccinazioni	230 mq
	Poliambulatorio Oculistica	290 mq
<b>Totale</b>		<b>3645 mq</b>

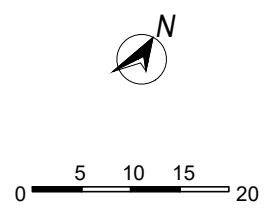




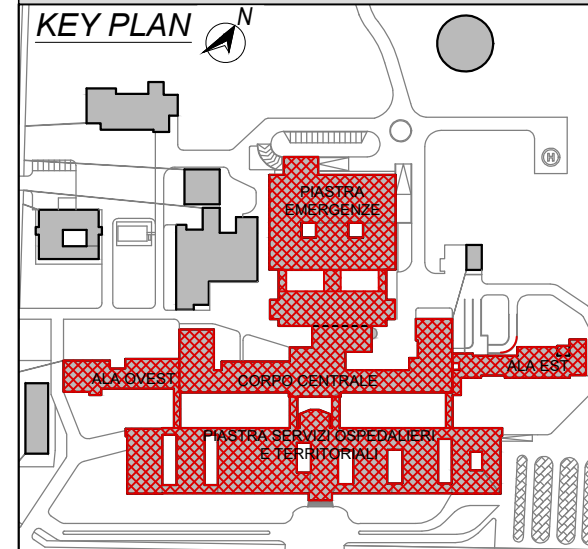


**LEGENDA**

<b>Piastra Emergenze</b>		
	U.O. di Anestesia Rianimazione	670 mq
	U.O. di Cardiologia (UTIC)	390 mq
	U.O. di Cardiologia	720 mq
	U.O. di Cardiologia "poliambulatorio"	390 mq
	U.O. di Anestesia Rianimazione	250 mq
	Professioni Sanitarie	285 mq
<b>Totale</b>		<b>2705 mq</b>
<b>Ala Ovest</b>		
	U.O. di Medicina (Sez. femminile)	685 mq
<b>Totale</b>		<b>685 mq</b>
<b>Corpo Centrale</b>		
	Poliambulatorio (Centro antidiabetico e dietisti)	395 mq
	U.O. di Oculistica "poliambulatorio"	495 mq
	U.O. di Medicina	750 mq
	U.O. di Medicina (Sez. maschile)	815 mq
<b>Totale</b>		<b>2455 mq</b>
<b>Ala Est</b>		
	U.O. di Pediatria	645 mq
<b>Totale</b>		<b>645 mq</b>






**TAVOLA 7**  
**STATO ATTUALE**  
 PIANO SECONDO



**LEGENDA**






**Piastra Emergenze**

	U.O. S.D. Gastroenterologia	380 mq
	Sterilizzazione	440 mq
	U.O. di Chirurgia	780 mq
<b>Totale</b>		<b>1600 mq</b>



**Ala Ovest**

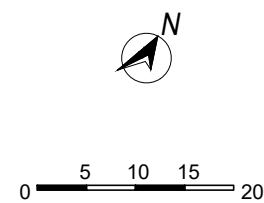
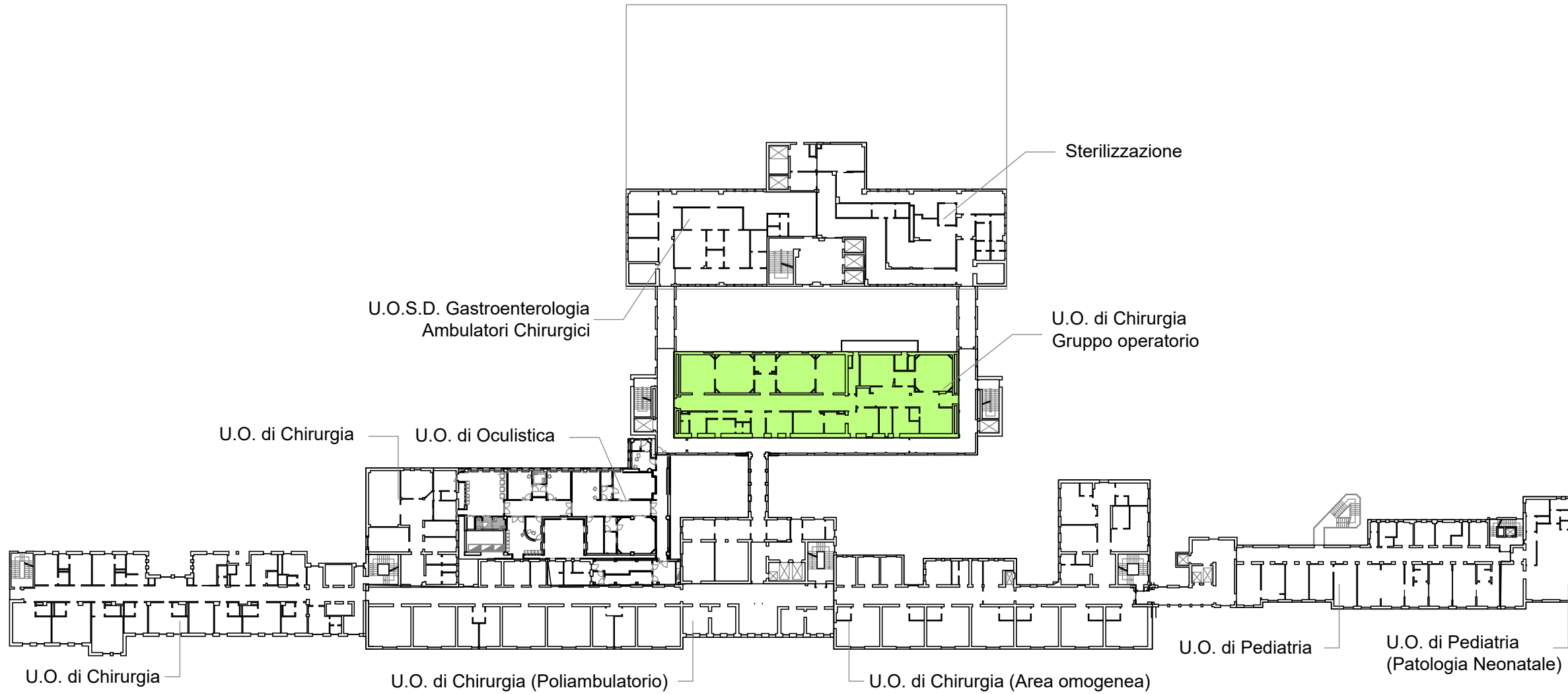
	U.O. di Chirurgia	685 mq
<b>Totale</b>		<b>685 mq</b>

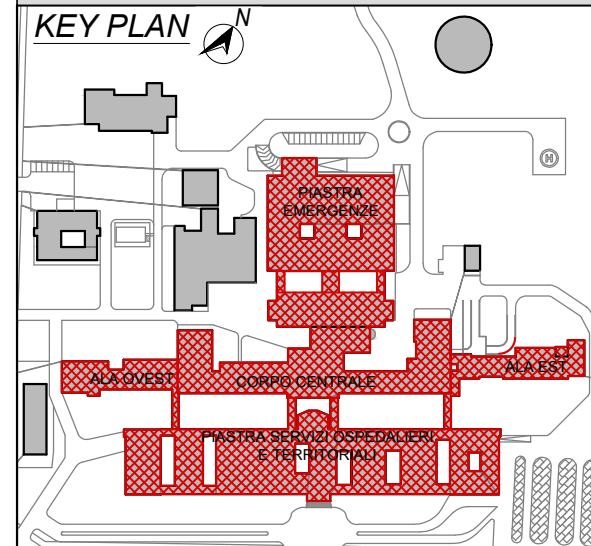
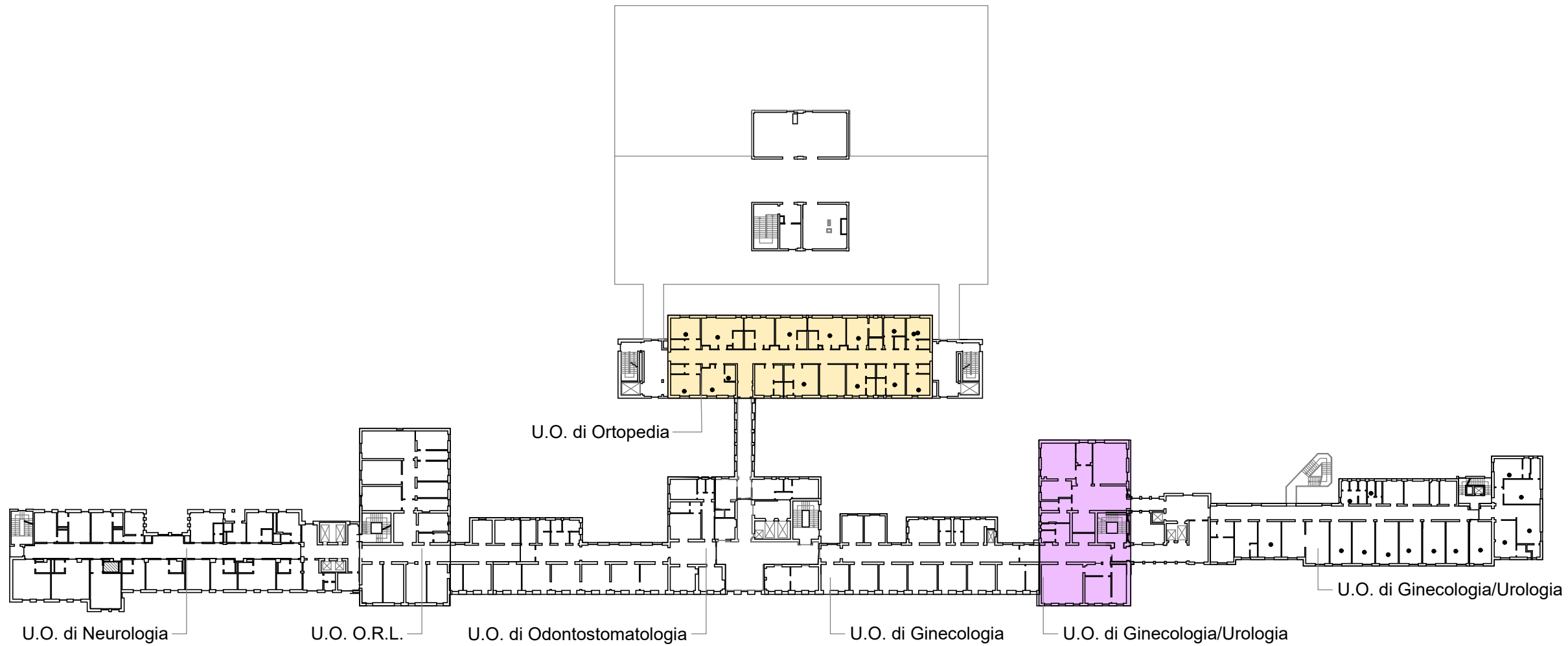
**Corpo Centrale**

	U.O. di Chirurgia	200 mq
	U.O. di Oculistica	585 mq
	U.O. di Chirurgia "poliambulatorio"	715 mq
	U.O. di Chirurgia	160 mq
	U.O. di Chirurgia (Area omogenea)	815 mq
<b>Totale</b>		<b>2475 mq</b>

**Ala Est**

	U.O. di Pediatria	460 mq
	U.O. di Pediatria (Patologia neonatale)	160 mq
<b>Totale</b>		<b>620 mq</b>





**LEGENDA**

**Piastra Emergenze**

U.O. Ortopedia	540 mq
<b>Totale</b>	<b>540 mq</b>

**Ala Ovest**

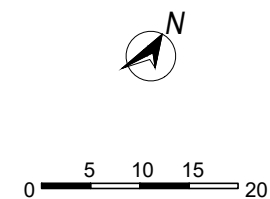
U.O. di Neurologia	685 mq
<b>Totale</b>	<b>685 mq</b>

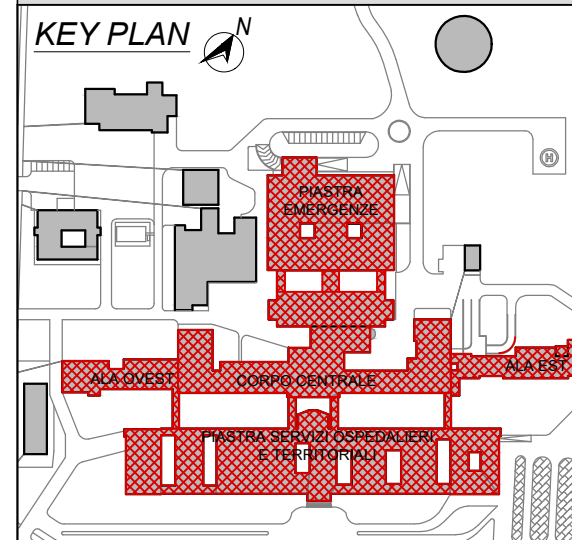
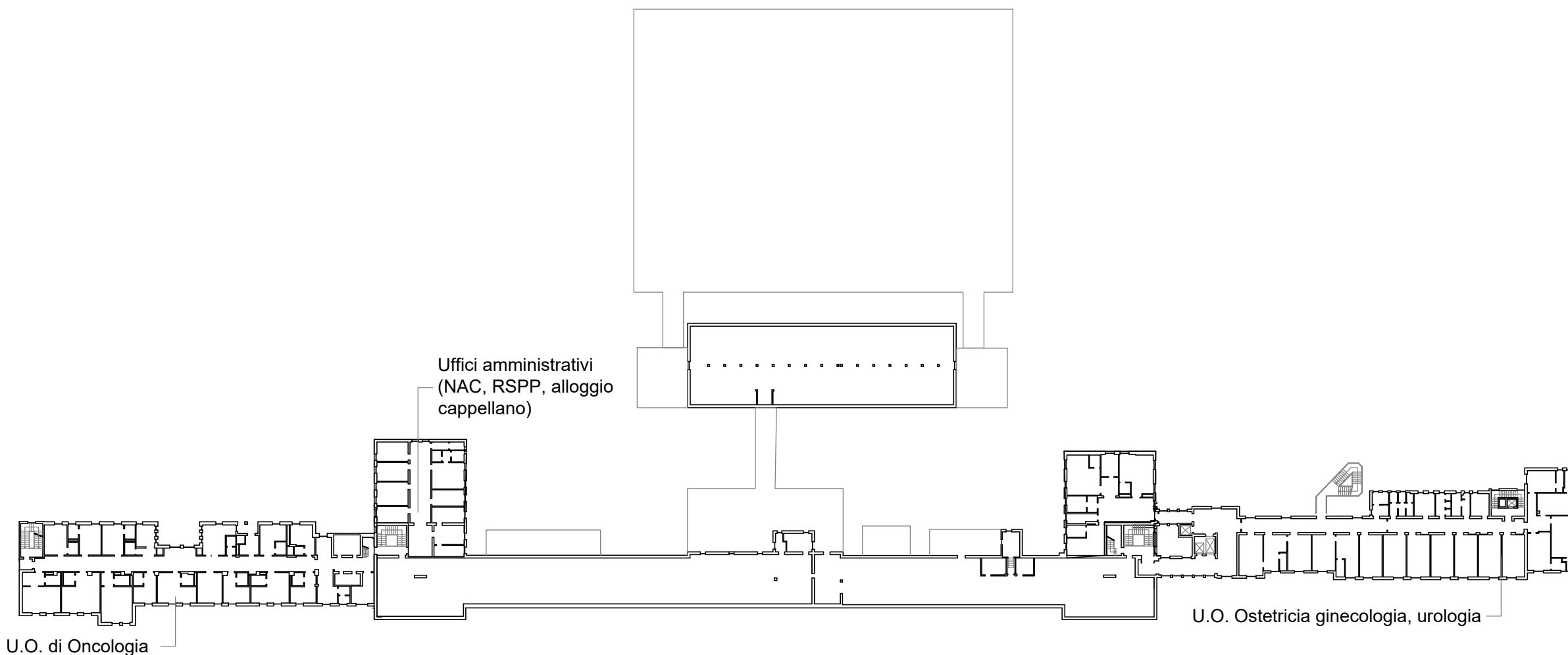
**Corpo Centrale**

U.O. O.R.L.	490 mq
U.O. di Odontostomatologia	390 mq
U.O. Ortopedia	105 mq
U.O. di Ginecologia	410 mq
U.O. di Ginecologia/Urologia	375 mq
<b>Totale</b>	<b>1770 mq</b>

**Ala Est**

U.O. di Ginecologia/Urologia	620 mq
<b>Totale</b>	<b>620 mq</b>





**LEGENDA**

**Ala Ovest**

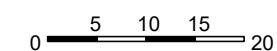
■ U.O. di Oncologia	685 mq
<b>Totale</b>	<b>685 mq</b>



**Corpo Centrale**

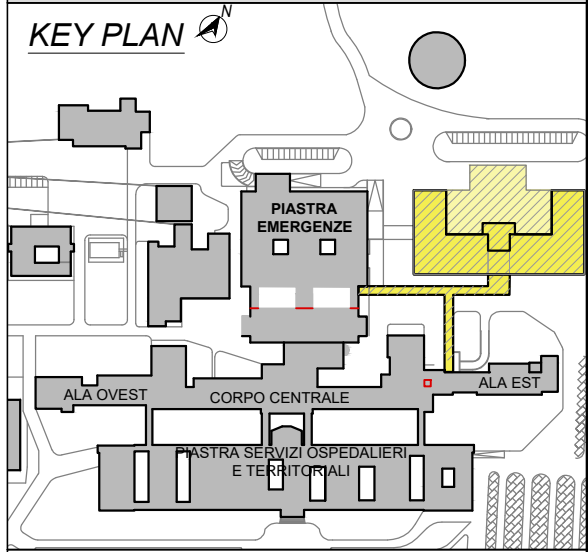
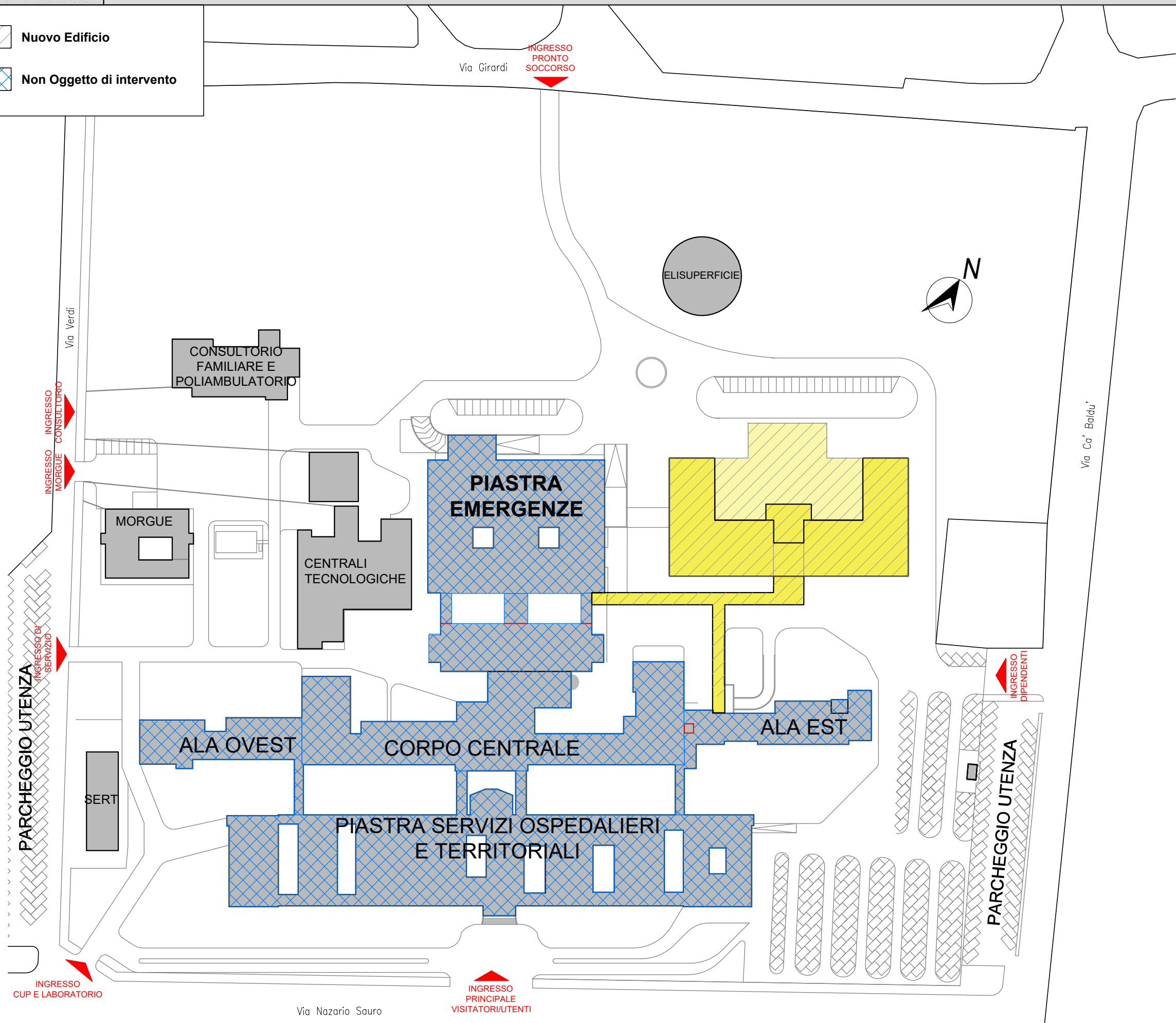
■ Uffici amministrativi	225 mq
■ U.O. di Ostetricia Ginecologia, Urologia	180 mq
<b>Totale</b>	<b>405 mq</b>

**Ala Est**

■ U.O. di Ostetricia Ginecologia, Urologia	620 mq
<b>Totale</b>	<b>620 mq</b>


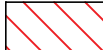


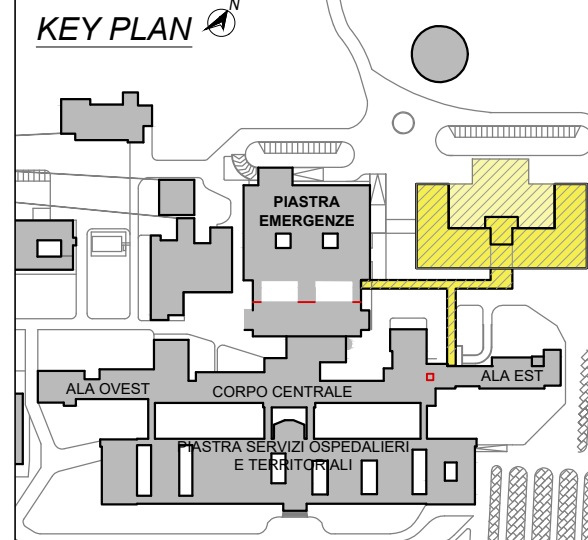
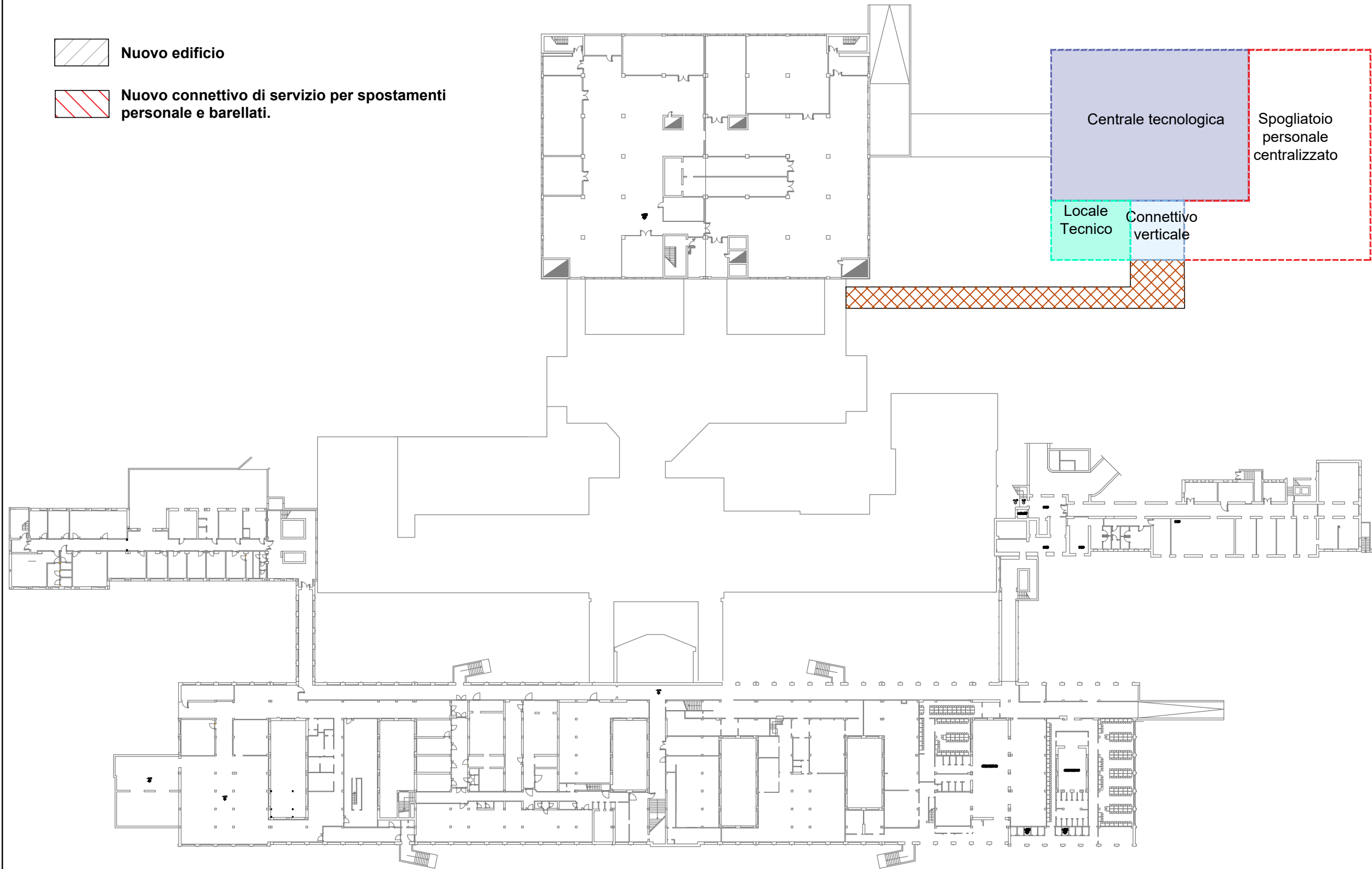
 Nuovo Edificio  
 Non Oggetto di intervento



**TABELLA CARATTERISTICHE**

Nuovo Edificio	
Superficie lorda complessiva	9.499 mq
Numero di piani	3 piani fuori terra + 1 seminterrato
Anno di costruzione	/
Tipologia costruttiva	/


-  Nuovo edificio
-  Nuovo connettivo di servizio per spostamenti personale e barellati.

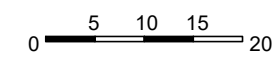


**LEGENDA**



**Nuovo Edificio**

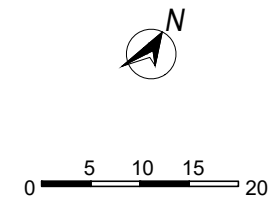
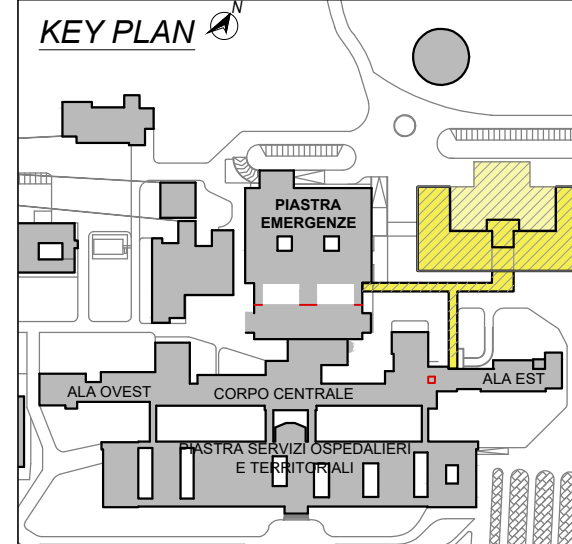
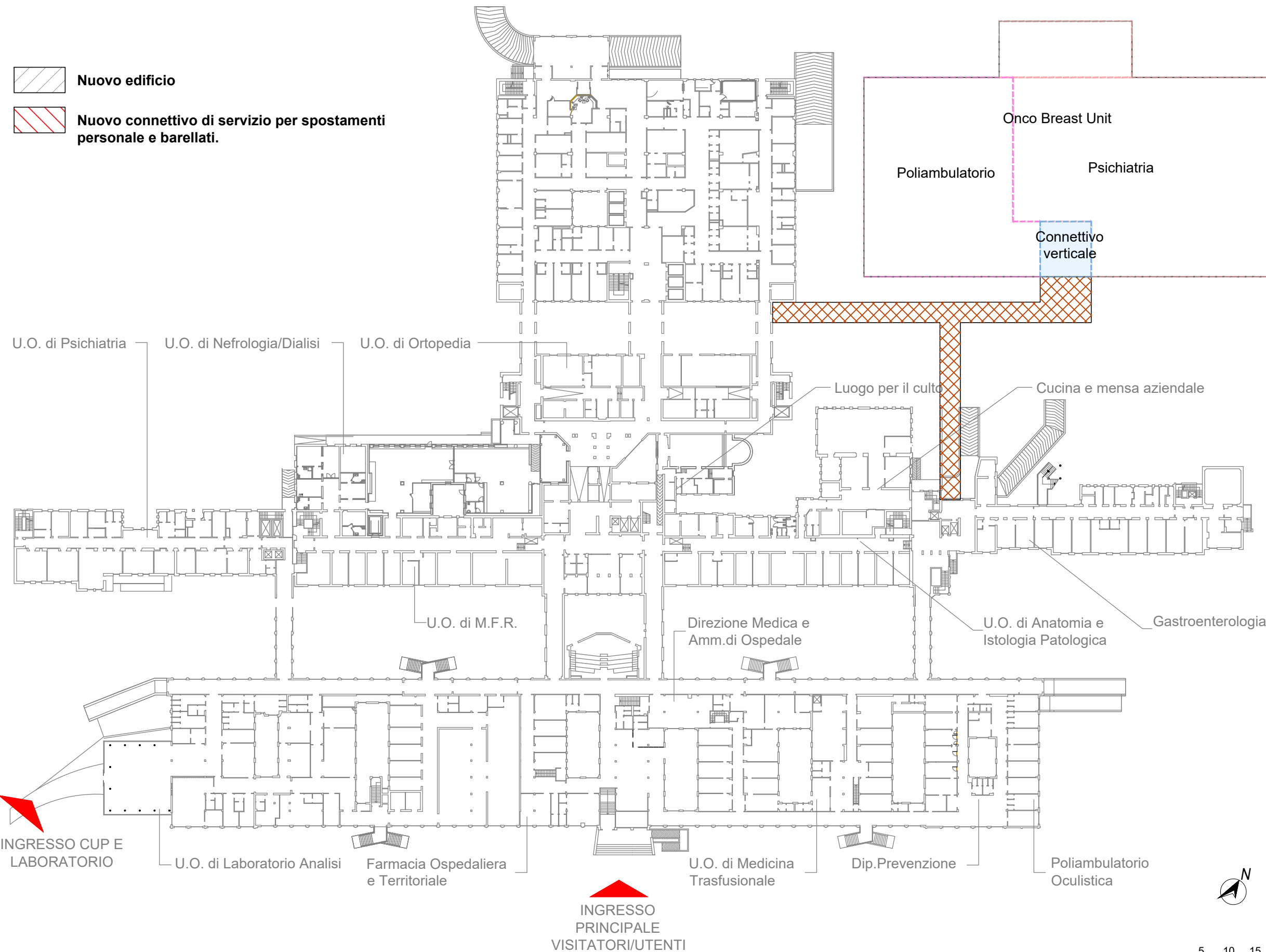
-  Locale Tecnico
-  Centrale Tecnologica
-  Spogliatoio Personale Centralizzato
-  Connettivo verticale

<b>Totale mq Edificio Emergenza</b>	<b>2310 mq</b>
 <b>Connettivo Orizzontale</b>	300 mq
<b>Totale</b>	<b>2610 mq</b>



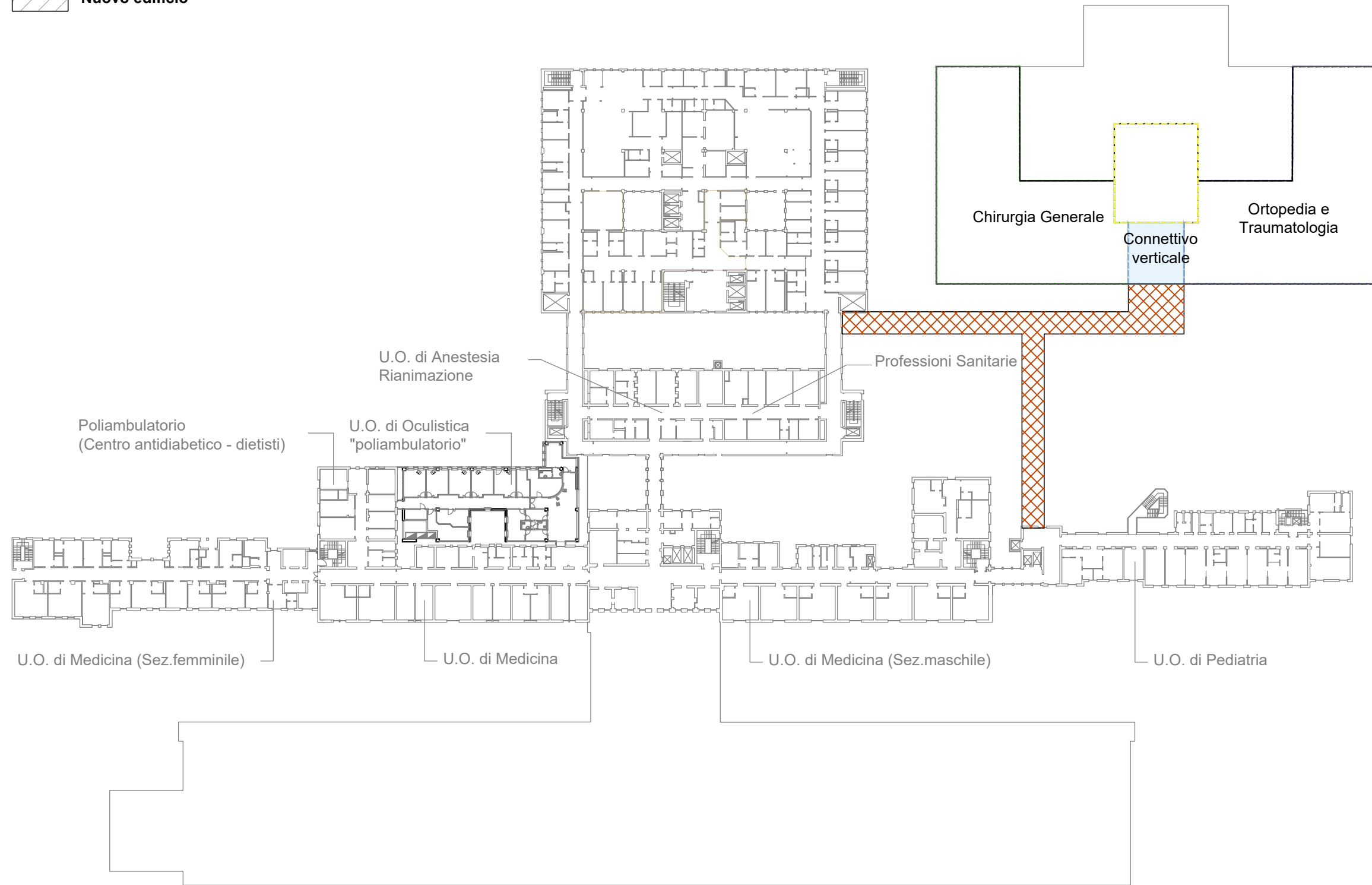
**PIANO TERRA**

-  Nuovo edificio
-  Nuovo connettivo di servizio per spostamenti personale e barellati.

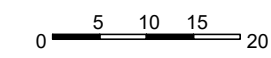
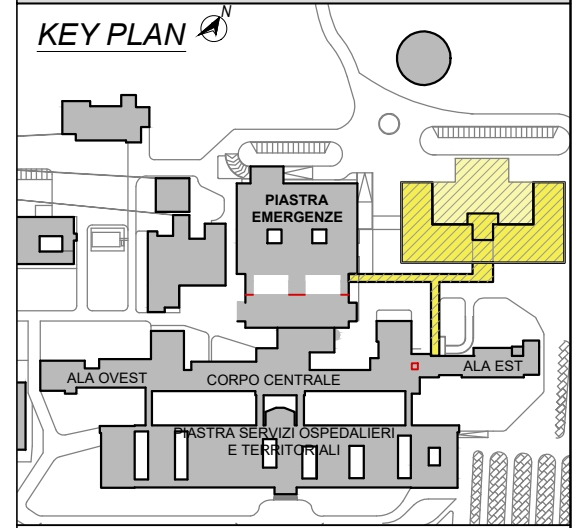


degenza.  
PIANO PRIMO

 Nuovo edificio

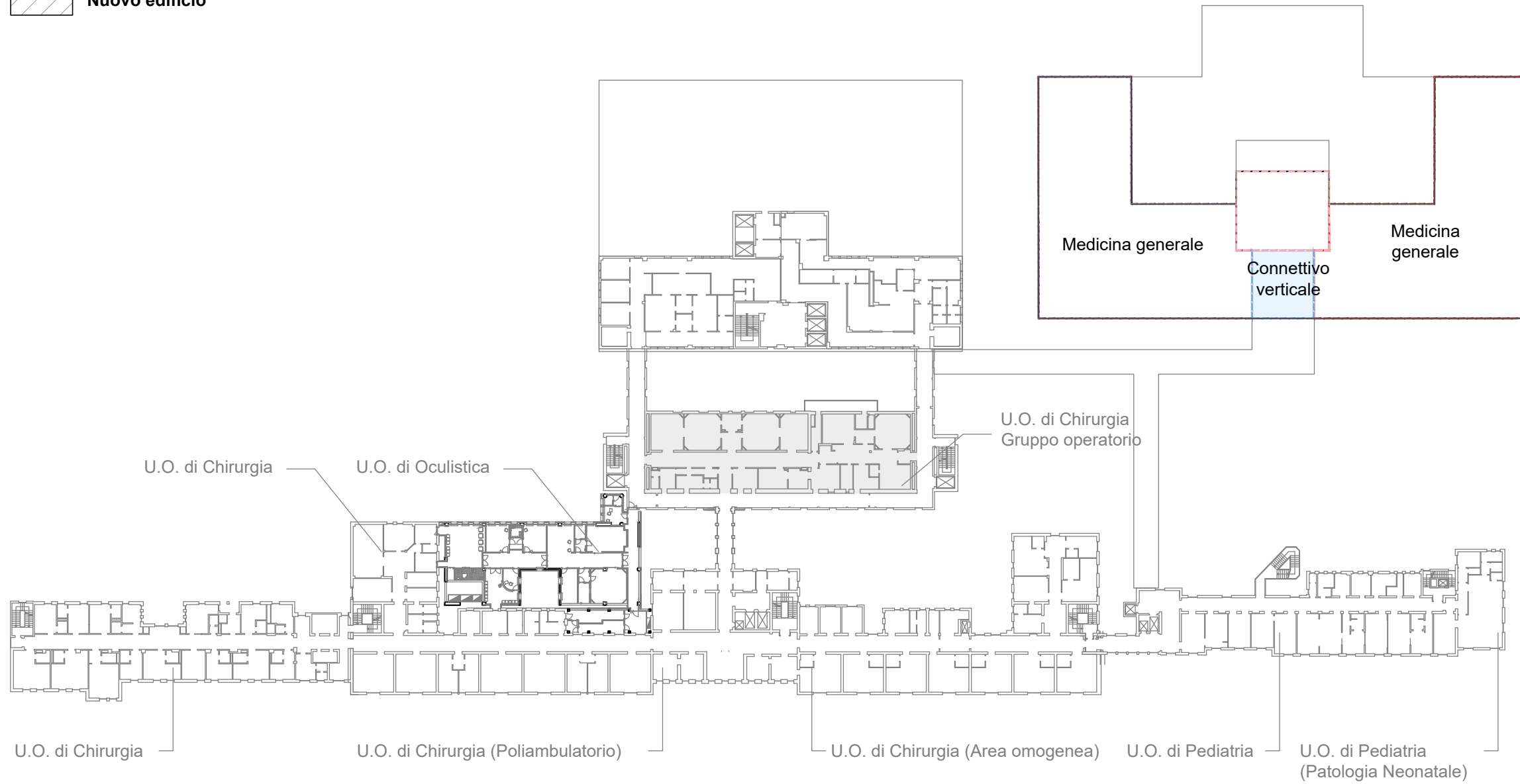


KEY PLAN 

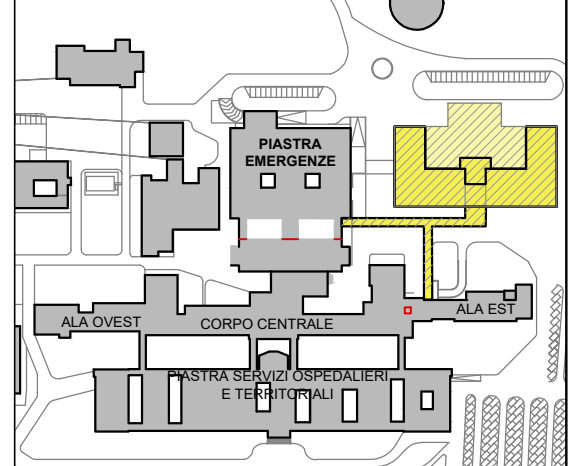




 Nuovo edificio



KEY PLAN 

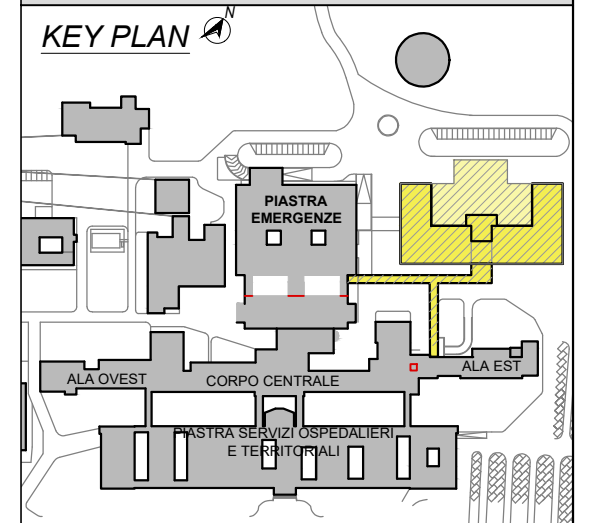


0 5 10 15 20

PIANO TERZO



KEY PLAN

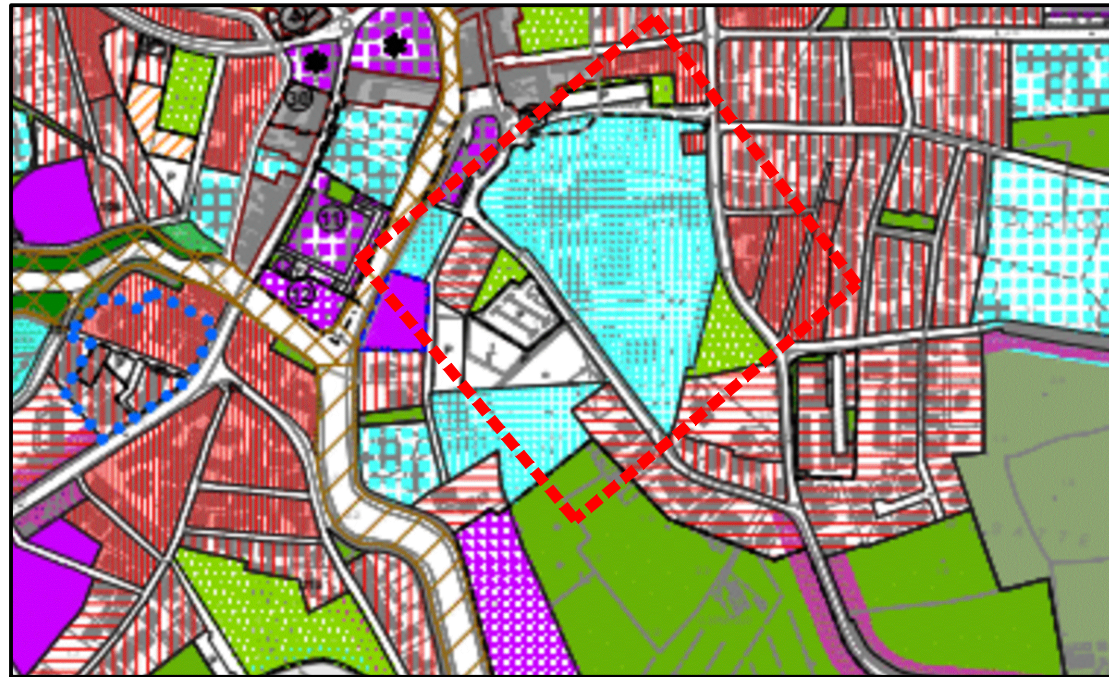


0 5 10 15 20



**RESTAURO SANITARIO  
DEL COMPLESSO OSPEDALIERO**  
*STUDIO DI FATTIBILITÀ*

### STRALCIO ZONIZZAZIONE



Scala 1:10000

#### LEGENDA

##### ZONE OMOGENEE F

F1a - ATTREZZATURE E SERVIZI DI SCALA SOVRACOMUNALE

### STRALCIO ZONIZZAZIONE ACUSTICA



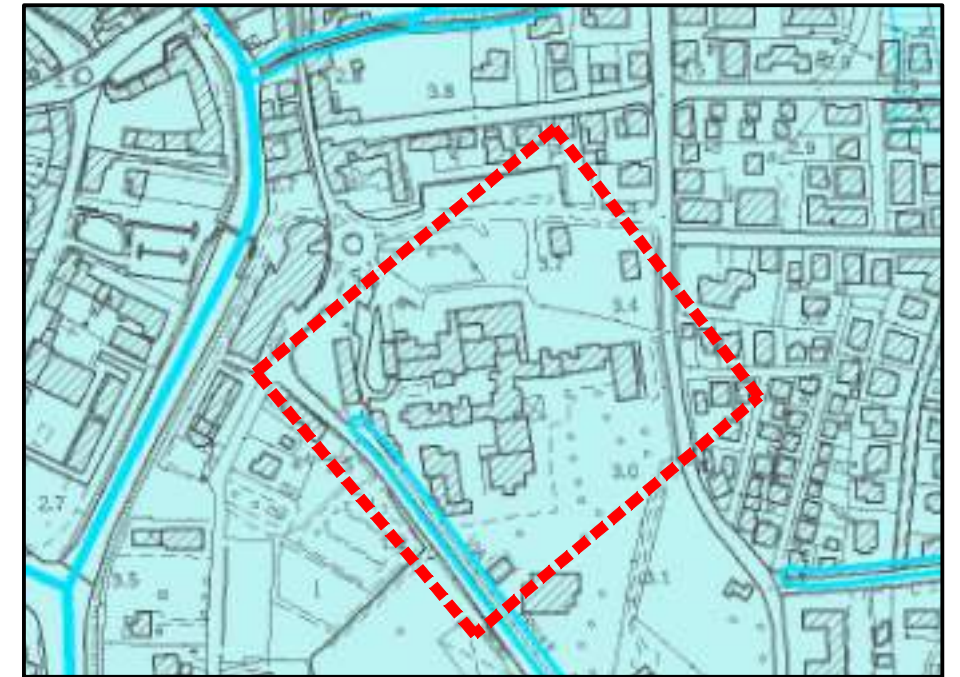
Scala 1:10000

#### LEGENDA

##### ZONIZZAZIONE ACUSTICA

CLASSE I - AREE PARTICOLARMENTE PROTETTE

### STRALCIO CARTA IDROGEOLOGICA



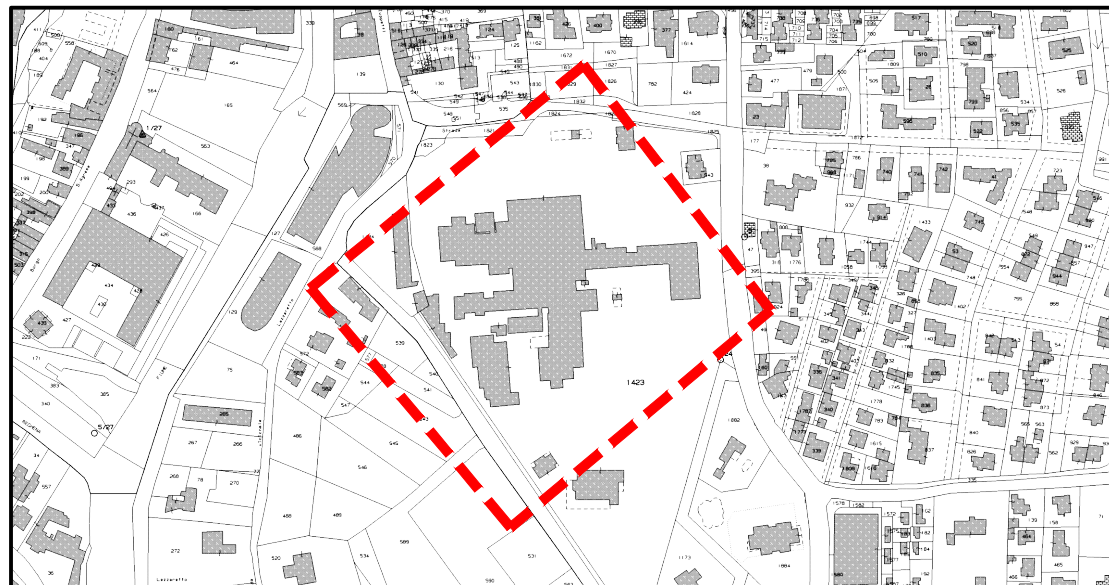
Scala 1:10000

#### LEGENDA CARTA IDROGEOLOGICA

##### COMPATIBILITÀ IDROGEOLOGICA

AREA CON PROFONDITÀ DI FALDA FREATICA COMPRESA TRA 2 E 5 m DAL PIANO CAMPAGNA

### STRALCIO PLANIMETRICO-CATASTALE



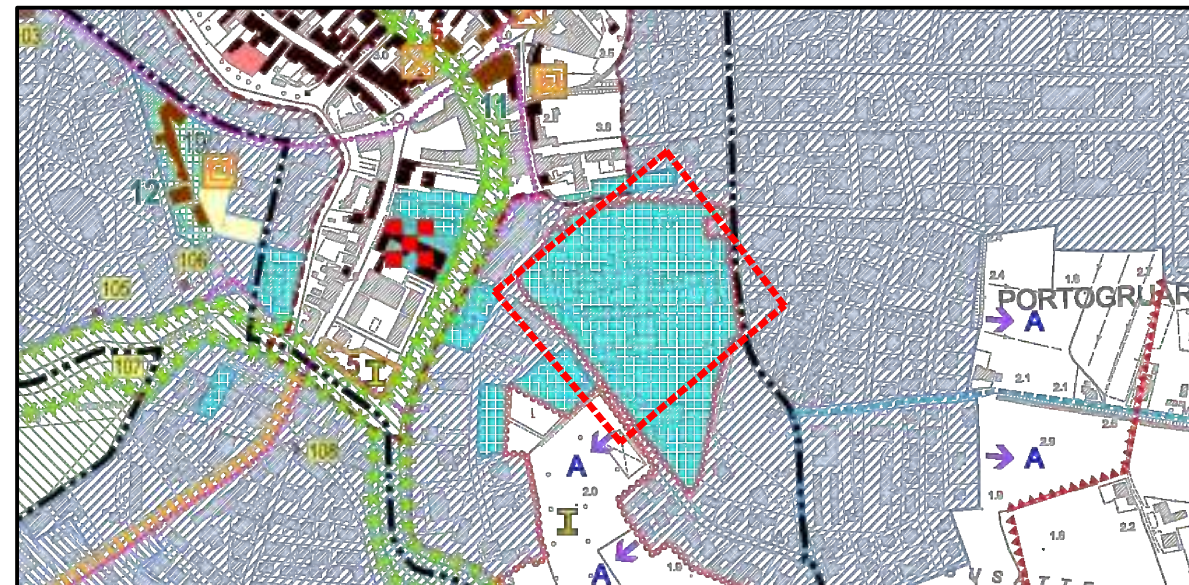
Scala 1:5000

#### DATI CATASTALI

##### Catasto dei Fabbricati

Foglio catastrale: 46  
Particella catastrale: 1423

### STRALCIO CARTA COMPATIBILITÀ



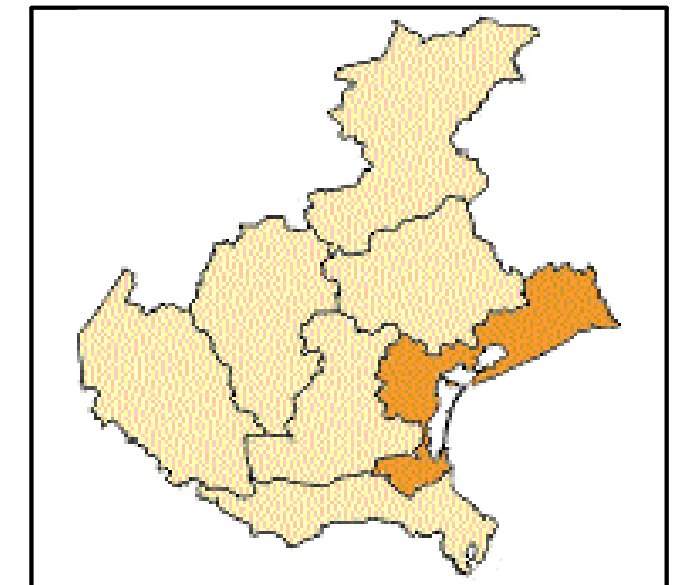
Scala 1:20000

#### LEGENDA

##### CARTA DELLA TRASFORMABILITÀ

SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE DI MAGGIOR RILEVANZA

### PERICOLOSITÀ SISMICA



#### LEGENDA RISCHIO SISMICO

##### CLASSE PERICOLOSITÀ SISMICA

CLASSE RISCHIO SISMICO III  
ag [g] = 0,15 g  
Zona con pericolosità sismica bassa, che può essere soggetta a scuotimenti modesti.


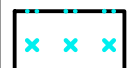
STRALCIO CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE



Scala 1:10000

**LEGENDA**

**STRALCIO CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

-  P1- Area a moderata pericolosità.
-  VINCOLO PAESAGGISTICO D.Lgs. 42/2004  
Corsi d'acqua.


CARTA DELLE FRAGILITÀ



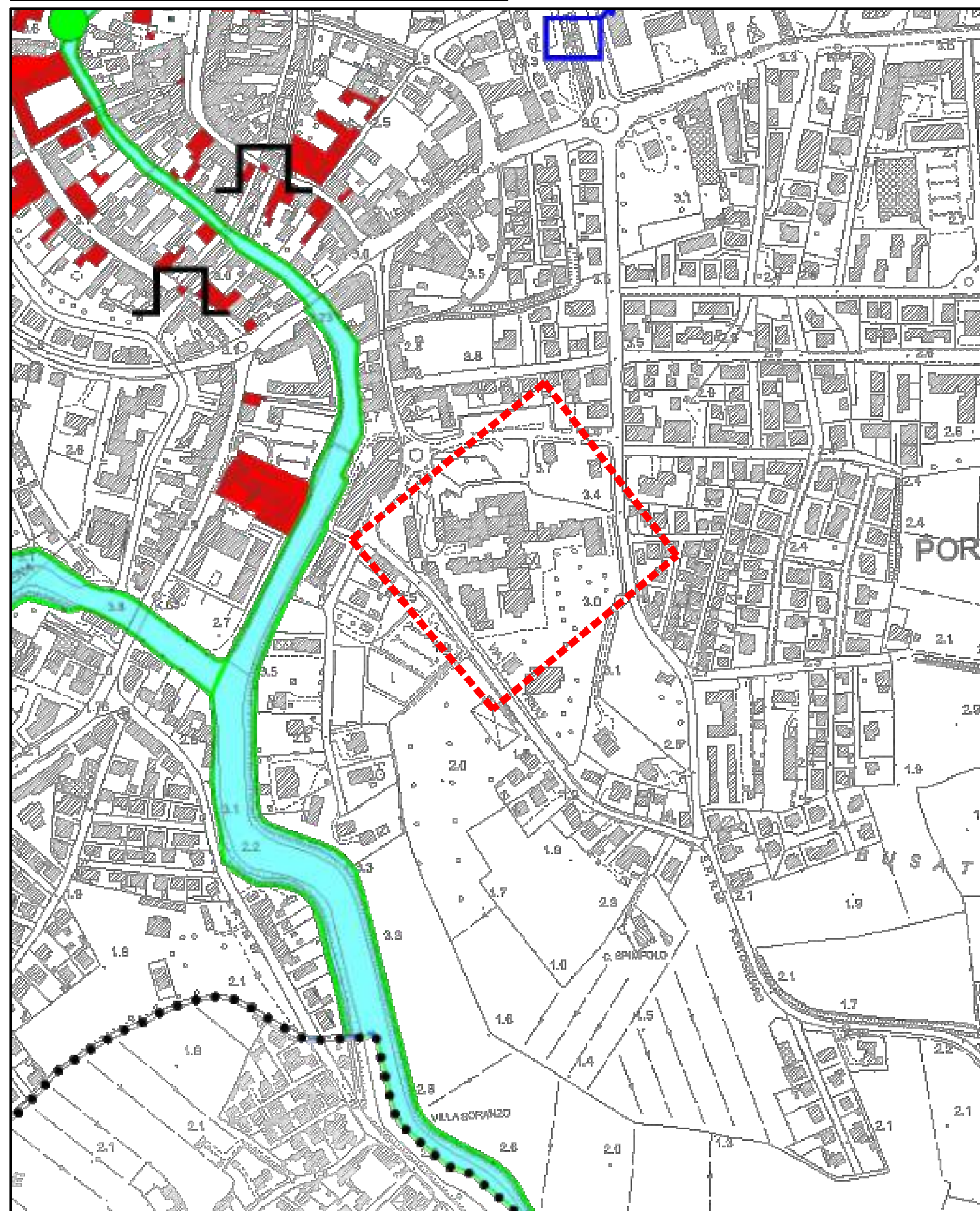
Scala 1:10000

**LEGENDA**

**CARTA DELLE FRAGILITÀ**

-  AREE IDONEE A CONDIZIONE "C":  
Aree ricadenti all'interno delle antiche valli sepolte del fiume Reghena e del fiume Lemene.

STRALCIO CARTA DELLE INVARIANTI



Scala 1:10000

ALLEGATO B DGR nr. 614 del 14 maggio 2019 pag. 45 di 176

**Azienda Ulss 4 Veneto Orientale**

O. PORTOGRUARO		AP	PL	Ospedale Spoke con ospedale di San Donà
<b>A-Area Medica</b>				
26	MEDICINA GENERALE	1	45	Con attività di Oncologia. Attività ambulatoriale di oncologia gestita in collaborazione con lo IOV
23	GERIATRIA	1	20	
32	NEUROLOGIA		10	USD, (fino a 2 posti letto di stroke unit)
38	CARDIOLOGIA		6	US. Ad indirizzo internistico
40	PSICHIATRIA		10	
<b>Totale di AREA</b>		<b>2</b>	<b>91</b>	
<b>B-Area Chirurgica</b>				
79	CHIRURGIA GENERALE	1	22	
89	DAY SURGERY/ WEEKSURGERY MULTIDISCIPLINARE		10	
36	ORTOPEDIA E TRAUMATOLOGIA	1	32	
14	CHIRURGIA VASCOLARE	1	6	
43	UROLOGIA	1	14	
35	OTORINOLARINGOIATRIA	1	6	
<b>Totale di AREA</b>		<b>5</b>	<b>90</b>	
<b>C-Area Materno-infantile</b>				
47	OSTETRICIA E GINECOLOGIA	1	12	Con attività di Procreazione Medicalmente Assistita
39	PEDIATRIA	1	6	Con indirizzo per i disturbi del comportamento alimentare
64	PATOLOGIA NEONATALE			Attività garantita in ambito aziendale
<b>Totale di AREA</b>		<b>2</b>	<b>18</b>	
<b>D-Area Terapia Intensiva</b>				
83	ANESTESIA E RIANIMAZIONE	1		
49	TERAPIA INTENSIVA		8	
<b>Totale di AREA</b>		<b>1</b>	<b>8</b>	
<b>F-Area Servizi di Diagnosi e Cura</b>				
3.01	ACCETTAZIONE E PRONTO SOCCORSO	1		Con posti letto tecnici di OBI fino a 8
46	RADIOLOGIA	1		
3.03	ANATOMIA ED ISTOLOGIA PATOLOGICA			Attività garantita in ambito aziendale
54	DIALISI			Posti letto tecnici di dialisi
3.05	FARMACIA			Attività garantita in ambito aziendale
3.06	LABORATORIO ANALISI	1		Con attività di coordinamento per intera rete aziendale
3.07	MEDICINA TRASFUSIONALE	1		Con attività di coordinamento per intera rete aziendale
3.08	DIREZIONE MEDICA OSPEDALIERA			USD
<b>Totale di AREA</b>		<b>4</b>		
<b>E-Area Riabilitativa</b>				
39	RECUPERO E RIABILITAZIONE FUNZIONALE		17	Con attività di riabilitazione multidisciplinare
<b>Totale di AREA</b>			<b>17</b>	

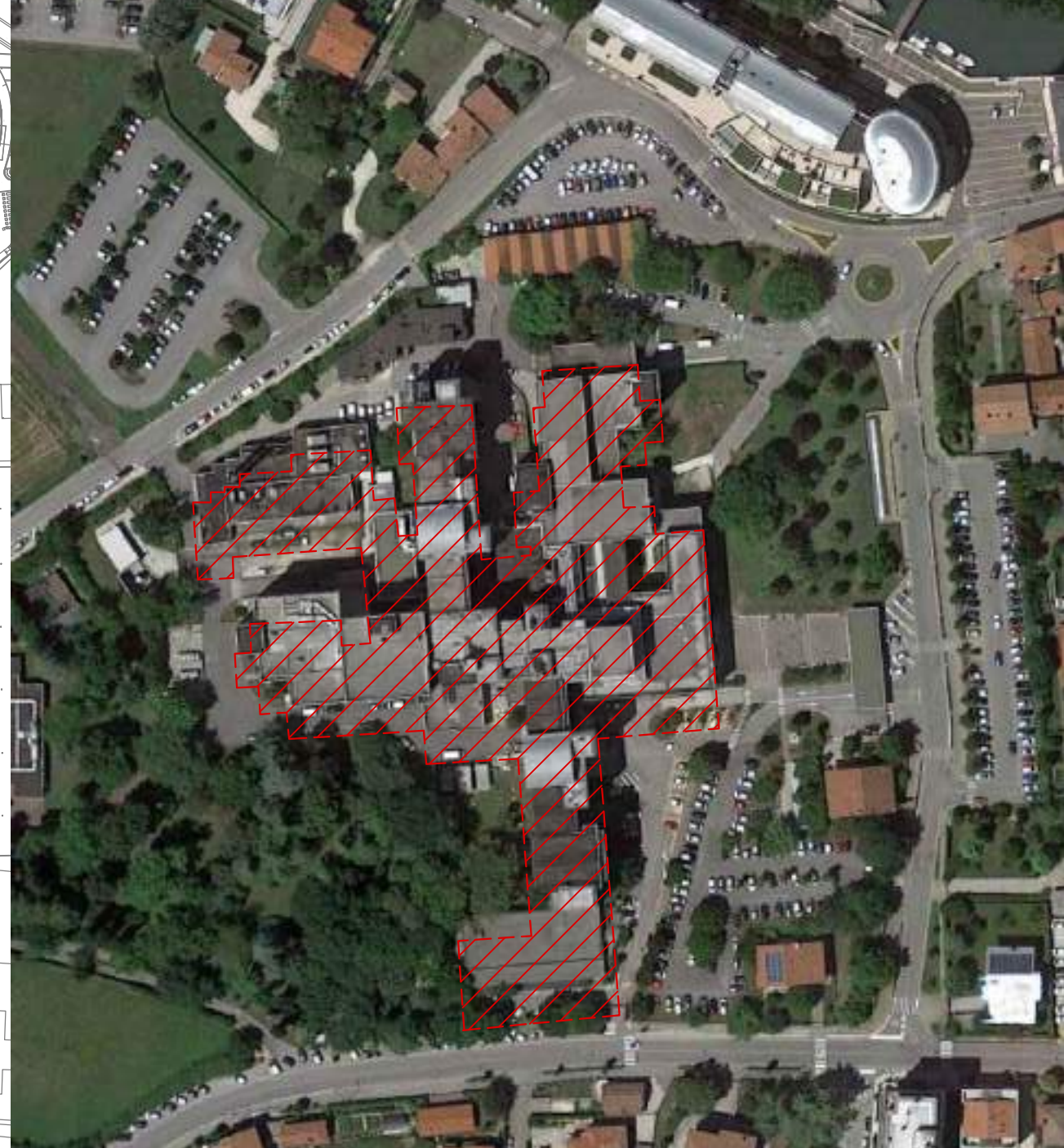
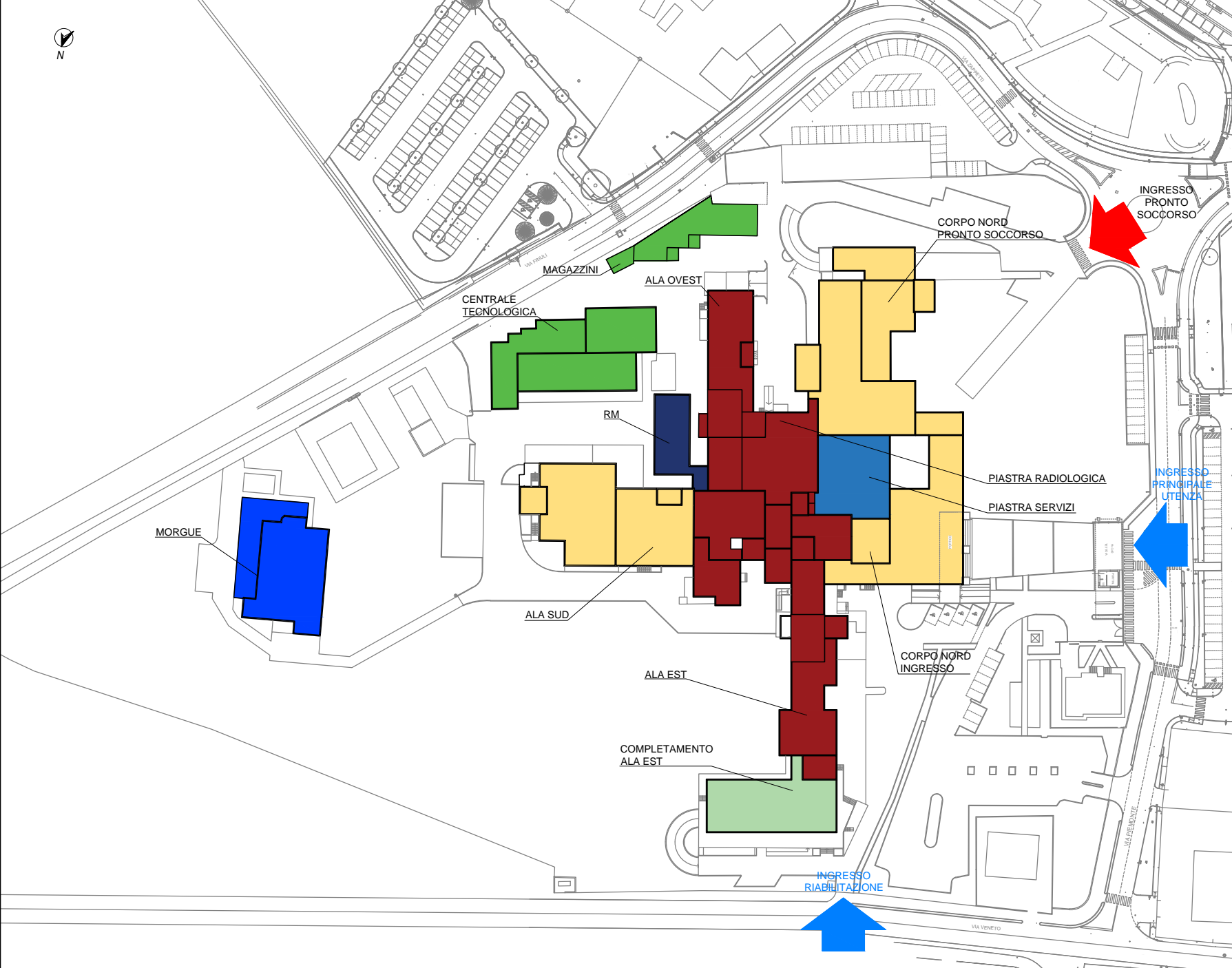
ALLEGATO B DGR nr. 614 del 14 maggio 2019 pag. 46 di 176

**Azienda Ulss 4 Veneto Orientale**

O. PORTOGRUARO		AP	PL	Ospedale Spoke con ospedale di San Donà
<b>TOTALE DI OSPEDALE</b>		<b>14</b>	<b>224</b>	

## CARATTERISTICHE DEI VOLUMI OGGETTO DI INTERVENTO

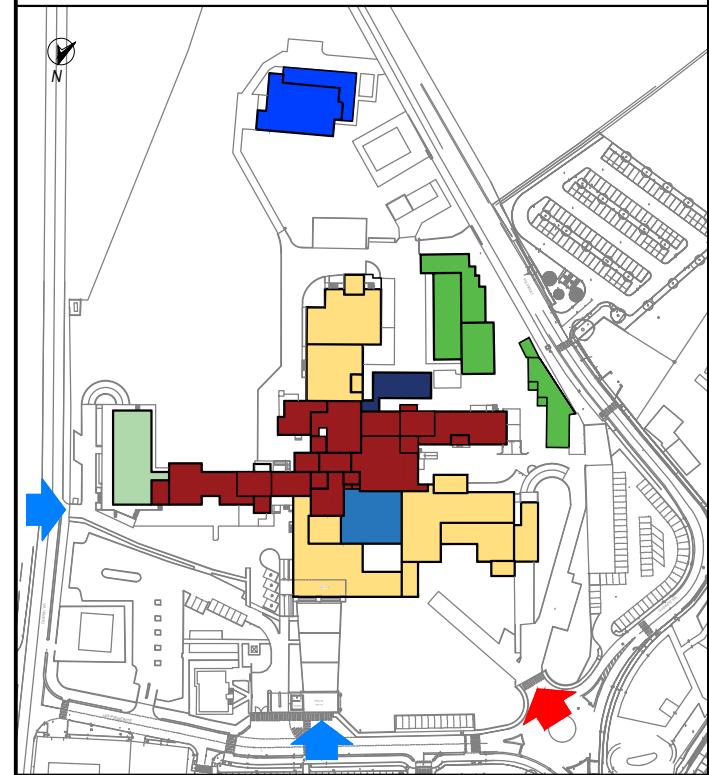
Corpo Nord Ingresso		Piastra servizi		Piastra radiologica		Corpo Nord Pronto Soccorso		Ala Ovest		Magazzini	
Superficie lorda complessiva	5.295 mq	Superficie lorda complessiva	1.354 mq	Superficie lorda complessiva	722 mq	Superficie lorda complessiva	5.302 mq	Superficie lorda complessiva	8.695 mq	Superficie lorda complessiva	1.190 mq
Numero di piani	7 piani fuori terra + 1 seminterrato	Numero di piani	1 piano fuori terra	Numero di piani	1 piano fuori terra + 1 seminterrato	Numero di piani	3 piani fuori terra + 1 seminterrato	Numero di piani	6 piani fuori terra	Numero di piani	2 piani fuori terra
Anno di costruzione	tra il 1992 e il 1993	Anno di costruzione	tra il 1982 e il 1984	Anno di costruzione	tra il 1982 e il 1984	Anno di costruzione	tra il 1992 e il 1993	Anno di costruzione	1960	Anno di costruzione	1965
Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai pedralles	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai pedralles	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in muratura e solaio in capriate di legno
Centrali Tecnologiche		Rm		Morgue		Ala Sud		Ala Est		Completamento Ala Est	
Superficie lorda complessiva	950 mq	Superficie lorda complessiva	243 mq	Superficie lorda complessiva	687 mq	Superficie lorda complessiva	8.330 mq	Superficie lorda complessiva	7.313 mq	Superficie lorda complessiva	1.343 mq
Numero di piani	1 piano fuori terra	Numero di piani	1 piano fuori terra	Numero di piani	1 piano fuori terra	Numero di piani	6 piani fuori terra + 1 seminterrato	Numero di piani	6 piani fuori terra	Numero di piani	1 piano fuori terra + 1 seminterrato
Anno di costruzione	1984-1988	Anno di costruzione	2004	Anno di costruzione	2005	Anno di costruzione	1990-1992	Anno di costruzione	1961	Anno di costruzione	1989
Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai pedralles	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai pedralles	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai pedralles	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi	Tipologia costruttiva	struttura portante in c.a. e solai laterocementizi





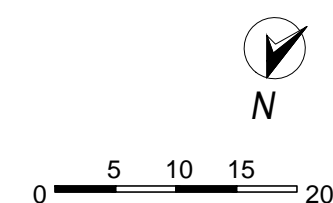
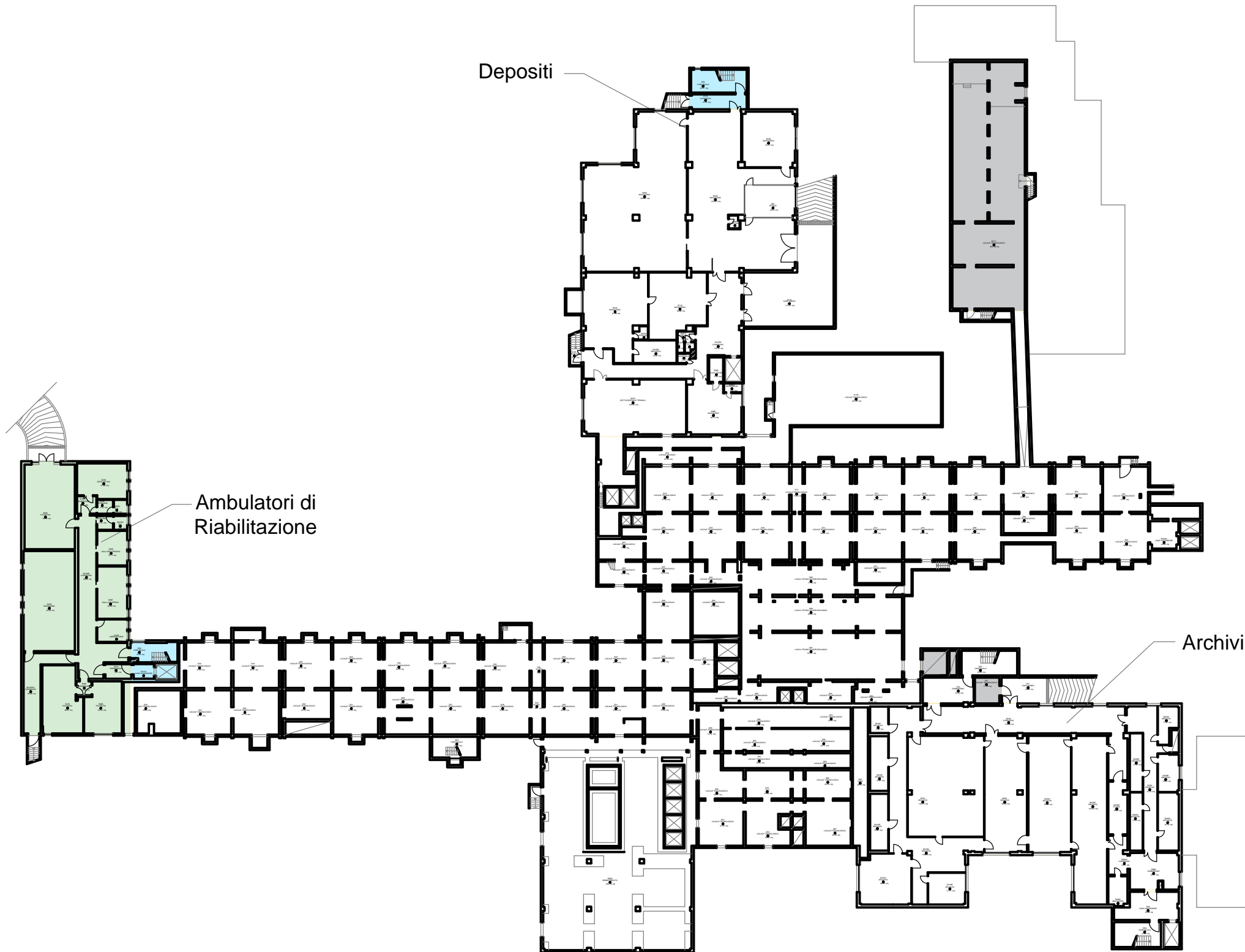


KEY-PLAN



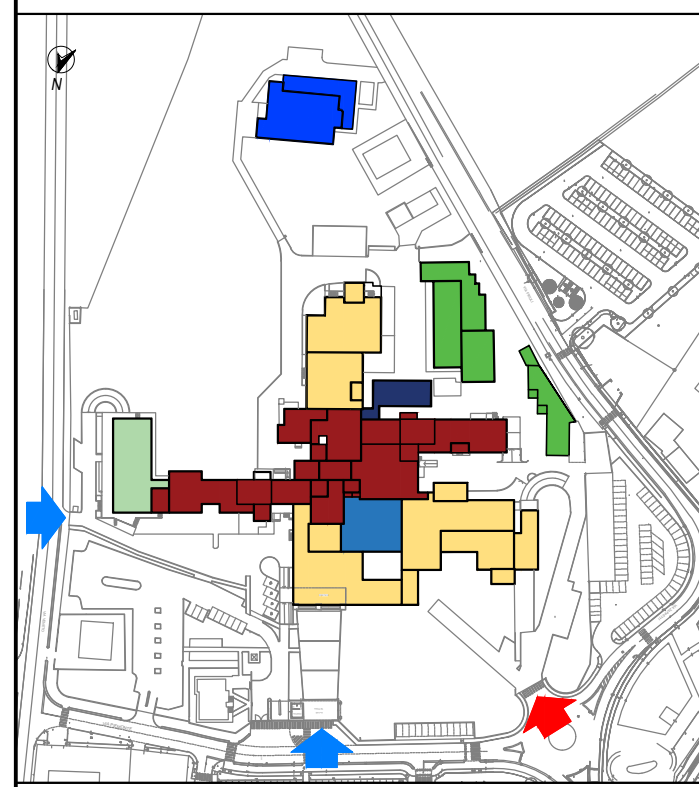
LEGENDA

<span style="color: yellow;">■</span> Altre attività ospedaliere	2140 mq
<span style="color: lightgreen;">■</span> Area riabilitativa	545 mq
<span style="color: lightblue;">■</span> Percorsi corridoi	211 mq
<span style="color: grey;">■</span> Servizi ospedalieri locali tecnici	630 mq
<b>Totale</b>	<b>3526 mq</b>



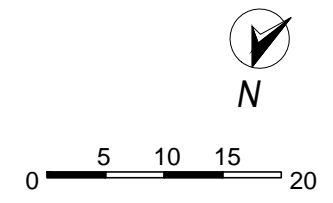


**KEY-PLAN**

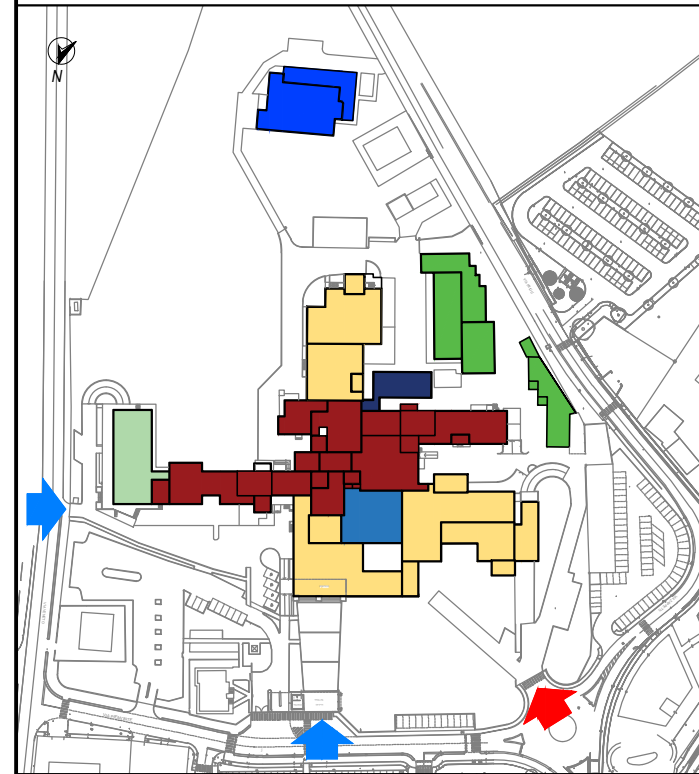


**LEGENDA**




	Altre attività ospedaliere	1068 mq
	Area riabilitativa	545 mq
	Percorsi corridoi	1162 mq
	Servizi ospedalieri locali tecnici	2208 mq
	Area servizi di diagnosi e cura	4734 mq
<i>Totale</i>		<b>9717 mq</b>

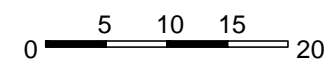
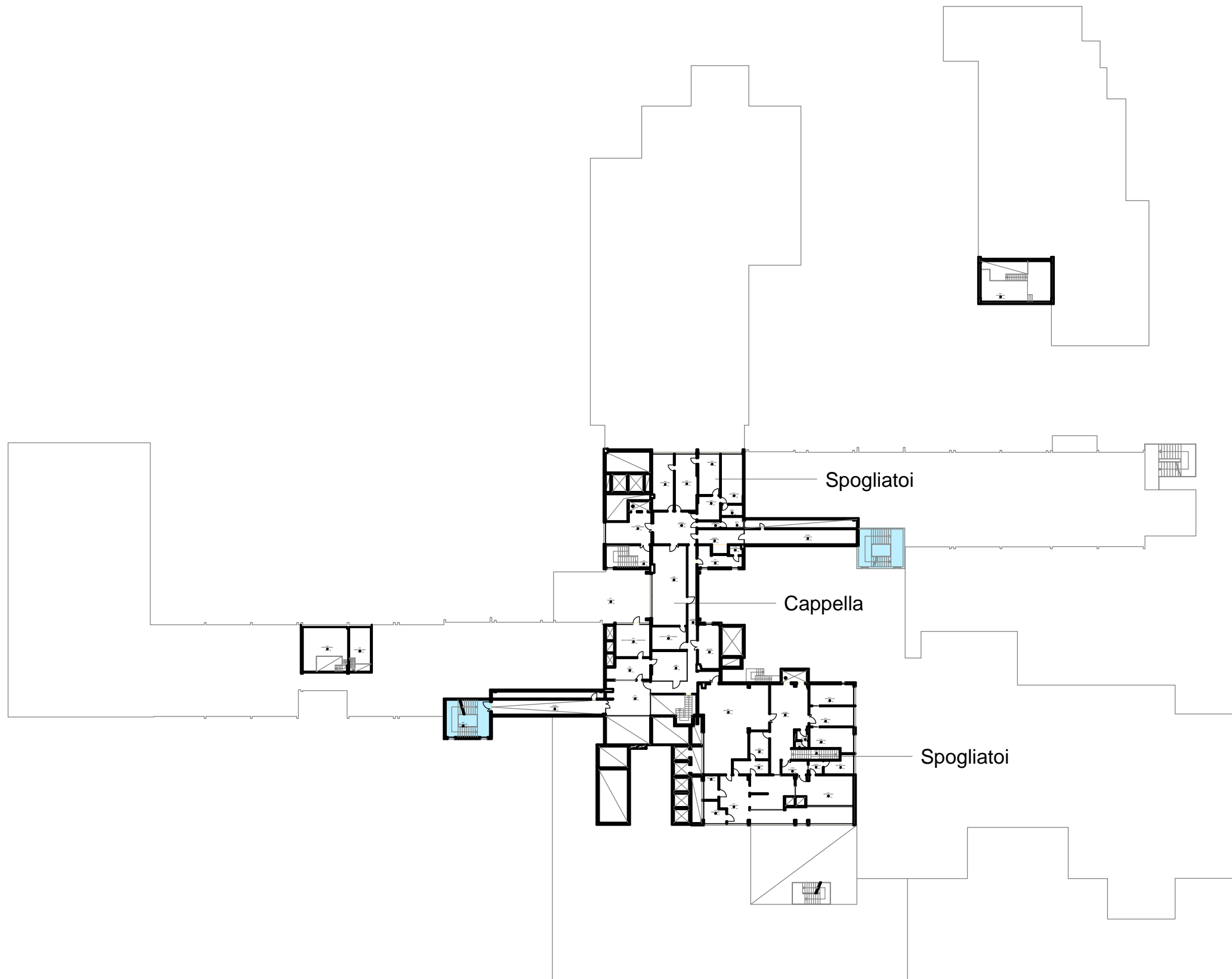


**KEY-PLAN**

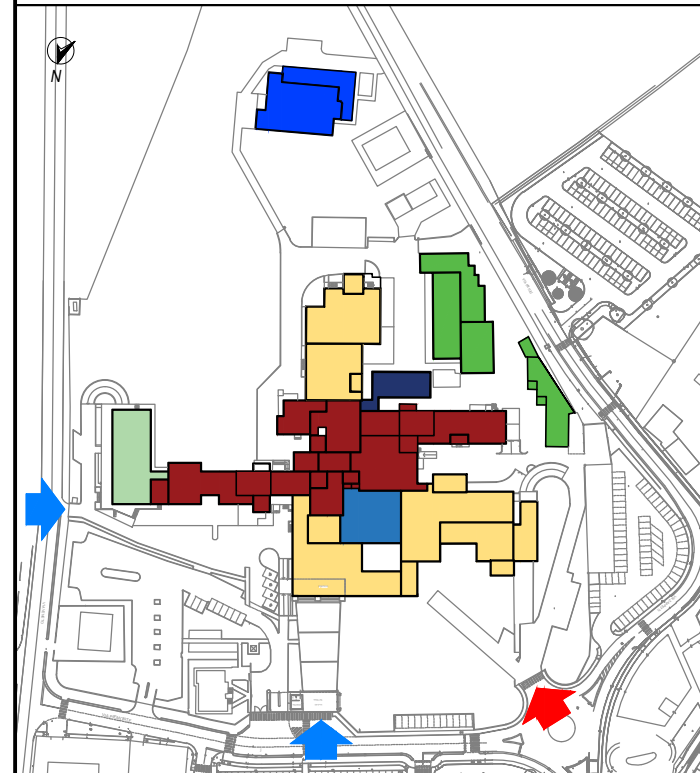


**LEGENDA**

 Altre attività ospedaliere	954 mq
 Percorsi corridoi	170 mq
 Servizi ospedalieri locali tecnici	23 mq
<i>Totale</i>	
	<b>1147 mq</b>



**KEY-PLAN**



**LEGENDA**

	Servizi ospedalieri locali tecnici	962 mq
	Percorsi corridoi	922 mq
	Degenza	1751 mq
	Area servizi di diagnosi e cura	1976 mq
	Area terapia intensiva	707 mq
	Uffici studi medici	319 mq
	Ambulatori	527 mq
<i>Totale</i>		<b>7164 mq</b>

Day/Week Surgery  
Multidisciplinare

Ambulatori  
Anestesia  
Urologia

Degenze  
Psichiatria

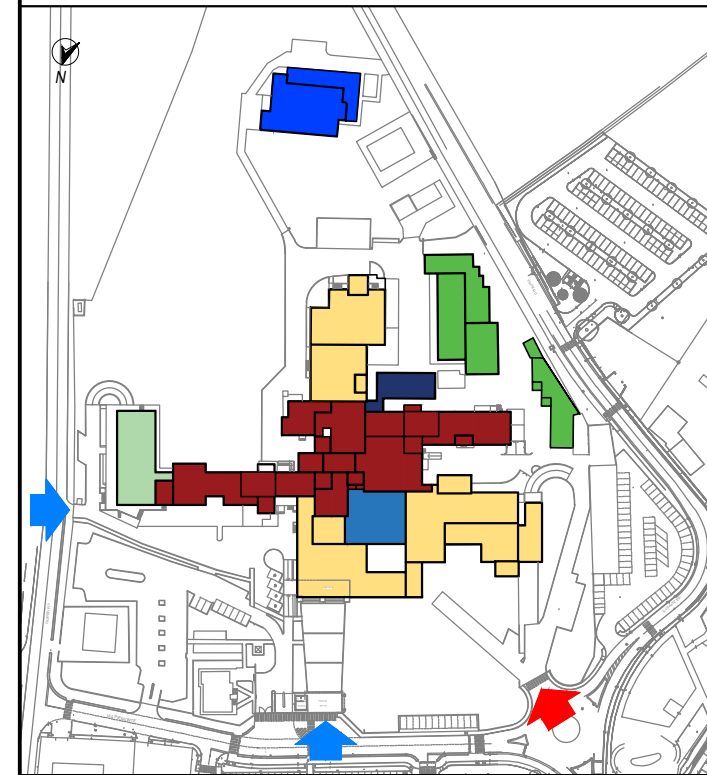
Diagnosi e cura  
Blocco operatorio

Terapia Intensiva



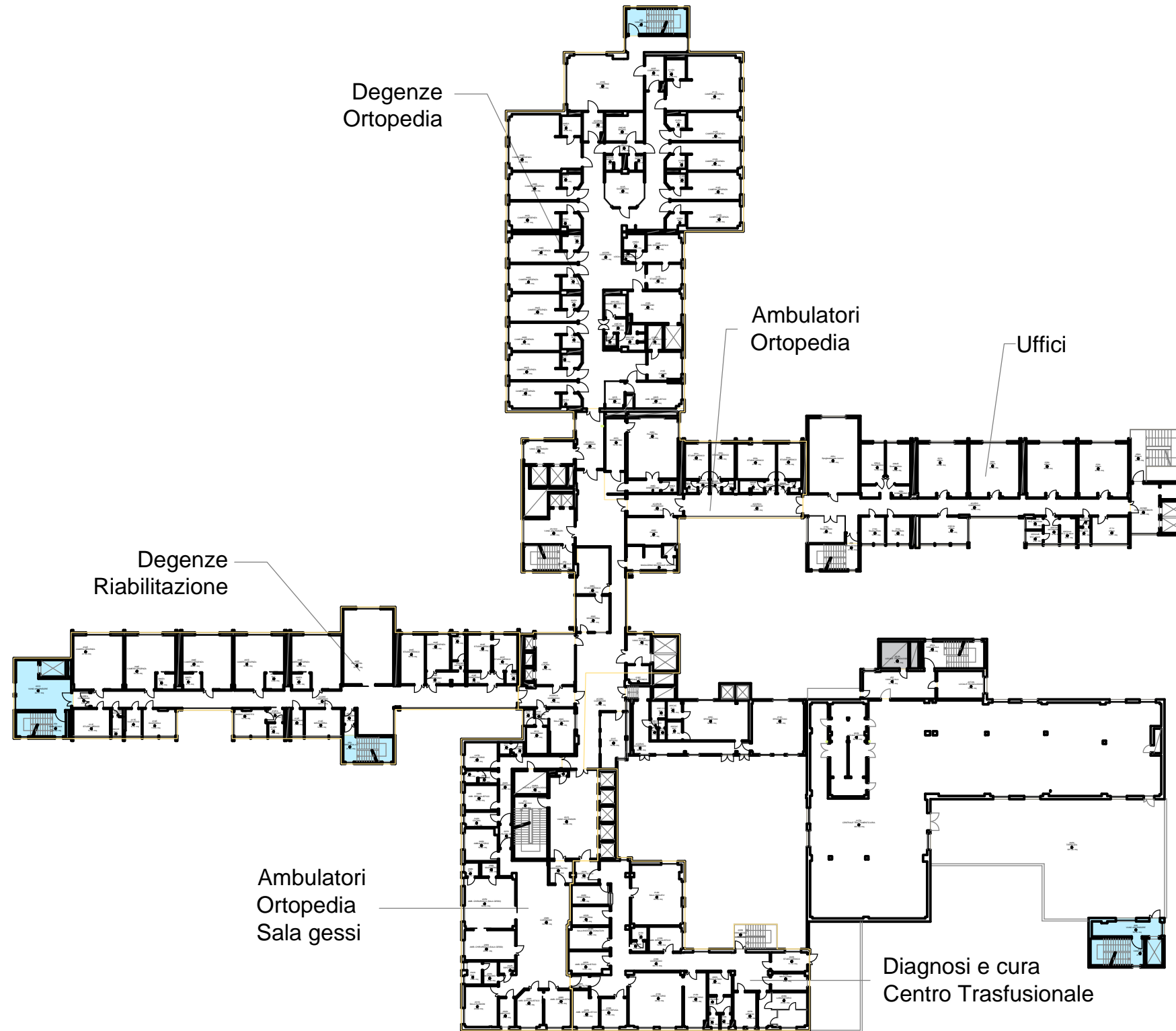
0 5 10 15 20

**KEY-PLAN**

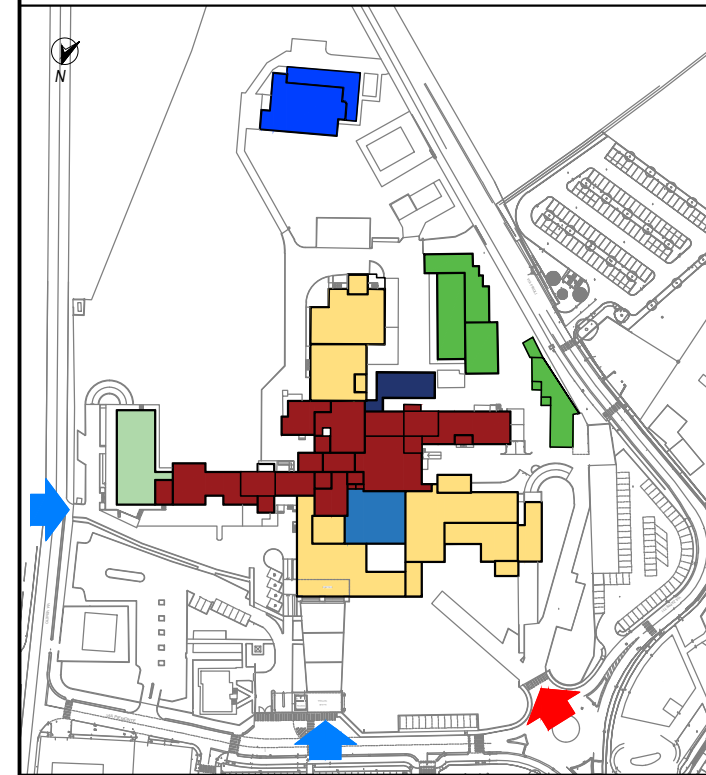


**LEGENDA**

	Servizi ospedalieri locali tecnici	811 mq
	Percorsi corridoi	843 mq
	Degenza	1745 mq
	Area servizi di diagnosi e cura	448 mq
	Altre attività ospedaliere	188 mq
	Uffici studi medici	508 mq
	Ambulatori	817 mq
<i>Totale</i>		<b>5360 mq</b>

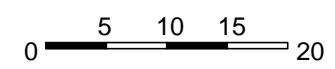
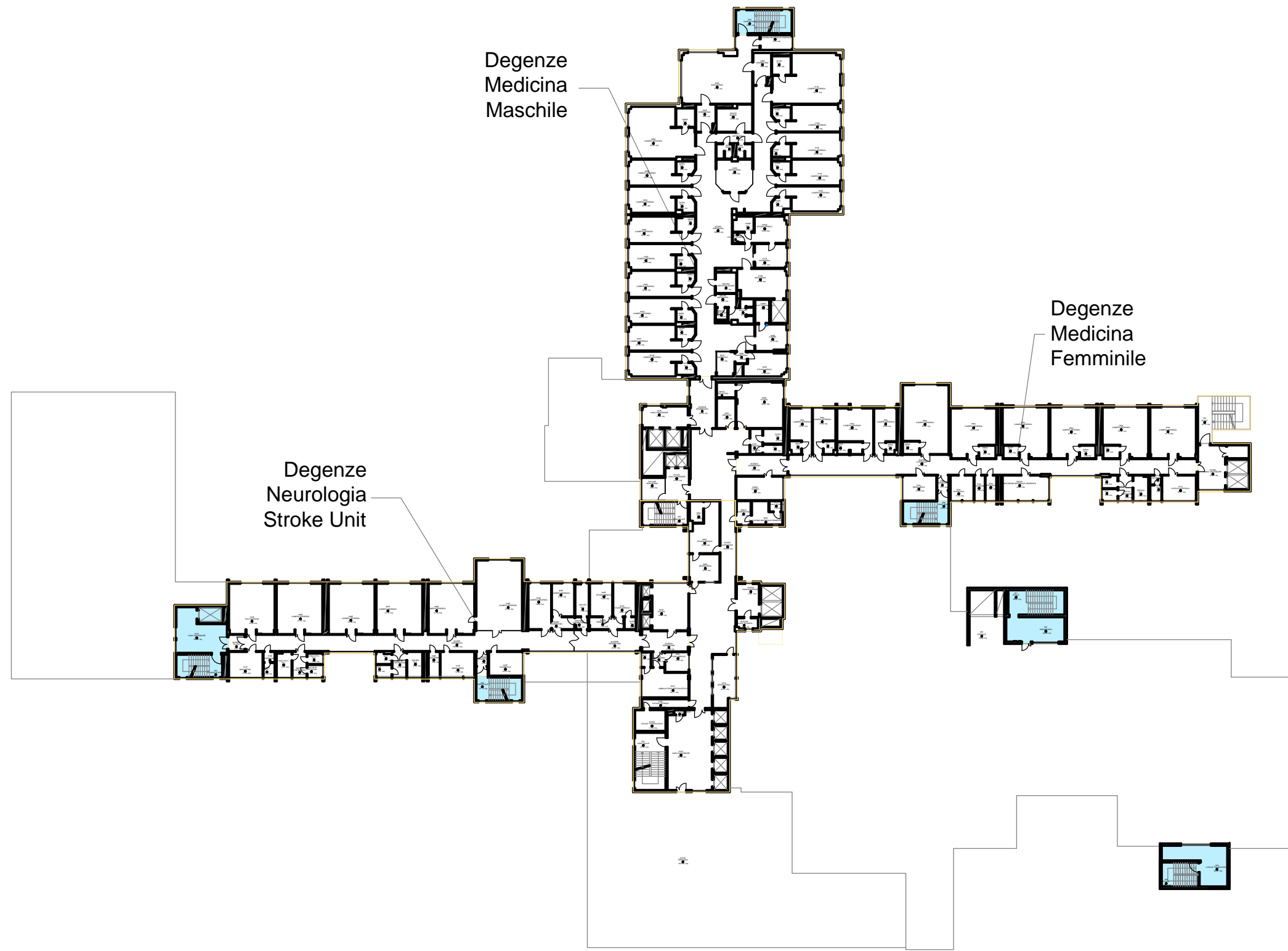


**KEY-PLAN**



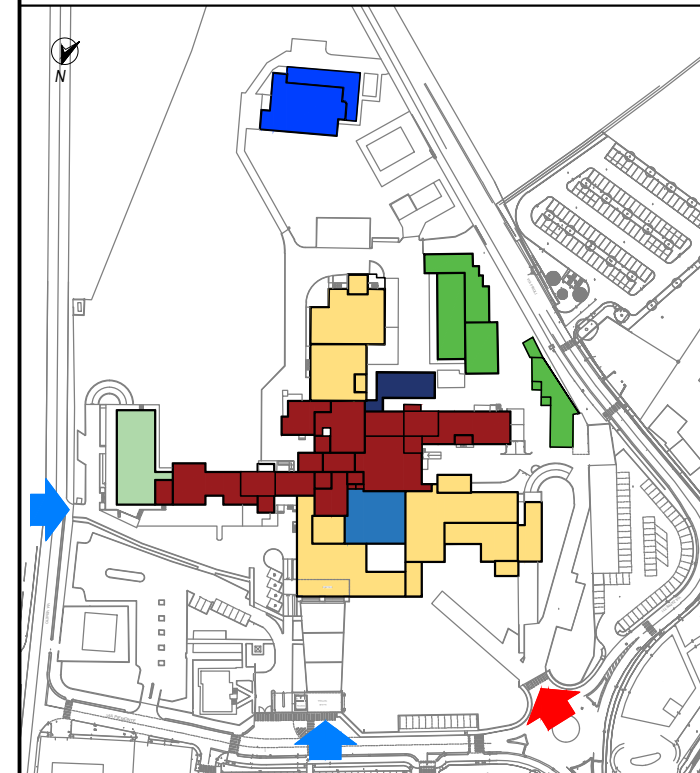
**LEGENDA**

	Percorsi corridoi	853 mq
	Degenza	2707 mq
	Servizi ospedalieri locali tecnici	23 mq
<i>Totale</i>		<b>3583 mq</b>







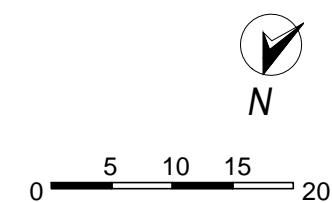


**KEY-PLAN**



**LEGENDA**

	Percorsi corridoi	721 mq
	Degenza	1089 mq
	Ambulatori	1637 mq
	Servizi ospedalieri locali tecnici	23 mq
<i>Totale</i>		<b>3470 mq</b>



Area materno infantile  
 Degenze Ostetricia e Pediatria  
 Sala Parto

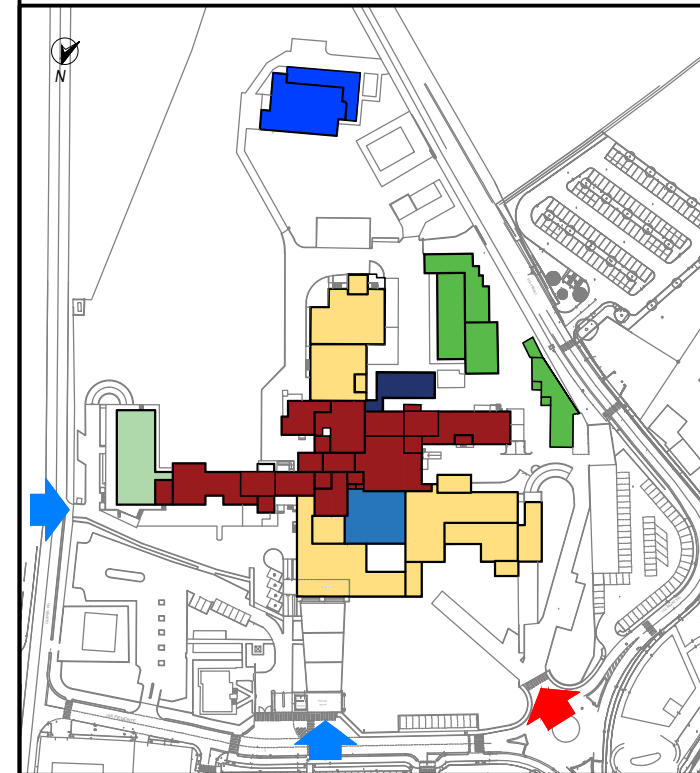
Area materno infantile  
 Ambulatori  
 Pediatria-Ginecologia

Diagnosi e cura  
 Dialisi





Ambulatori  
 Neurologia  
 Cardiologia  
 Diabetologia

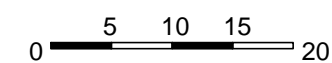


**KEY-PLAN**






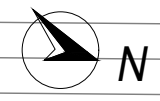
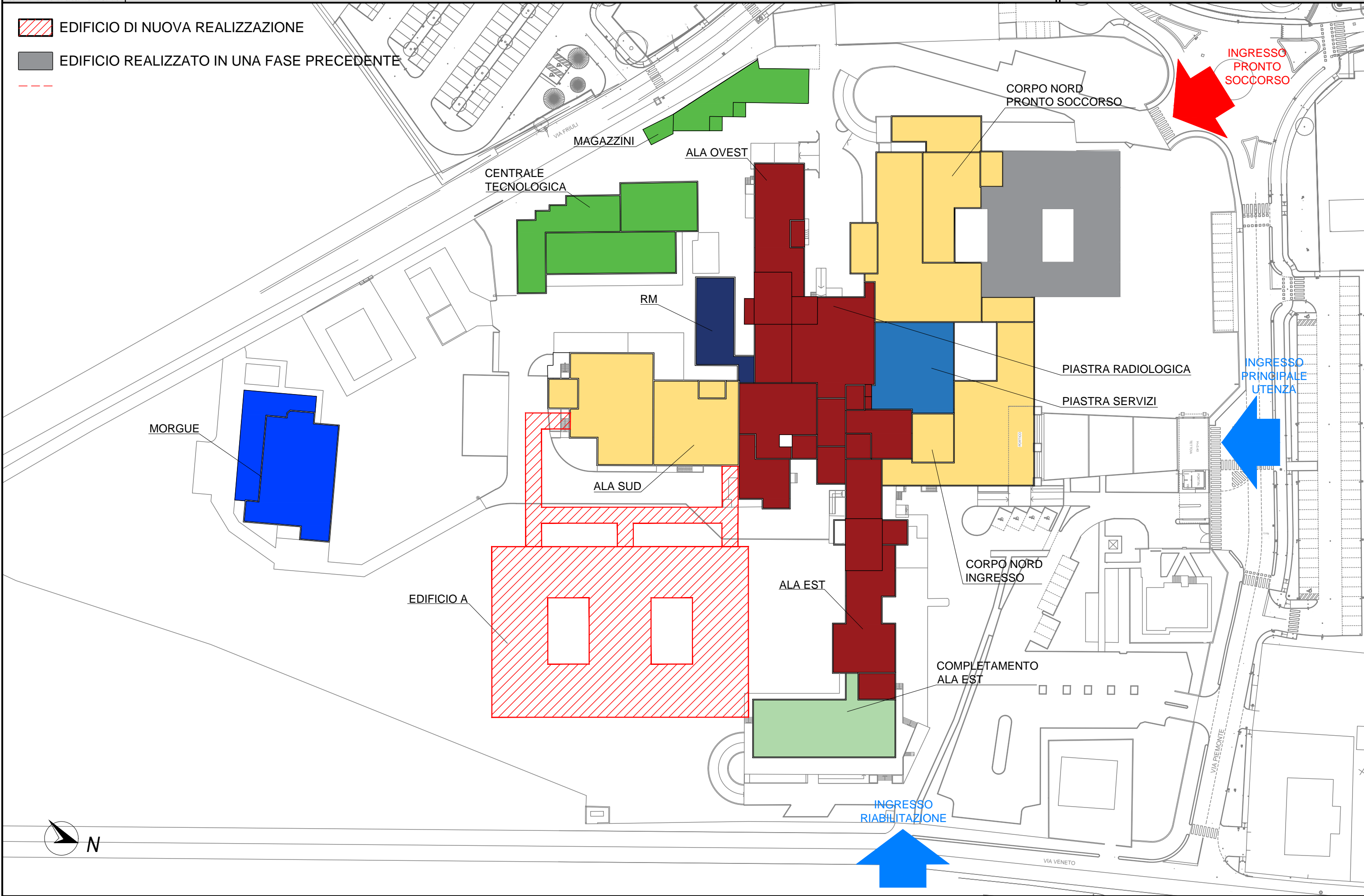
**LEGENDA**

	Percorsi corridoi	710 mq
	Area materno-infantile	1476 mq
	Ambulatori	912 mq
	Area servizi di diagnosi e cura	405 mq
<i>Totale</i>		<b>3503 mq</b>

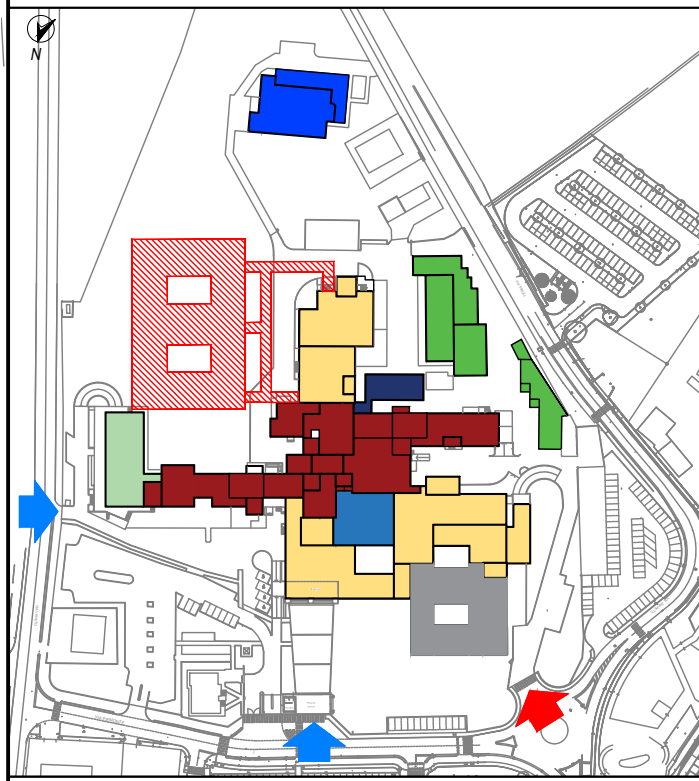




-  EDIFICIO DI NUOVA REALIZZAZIONE
-  EDIFICIO REALIZZATO IN UNA FASE PRECEDENTE
- 

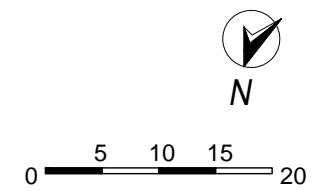
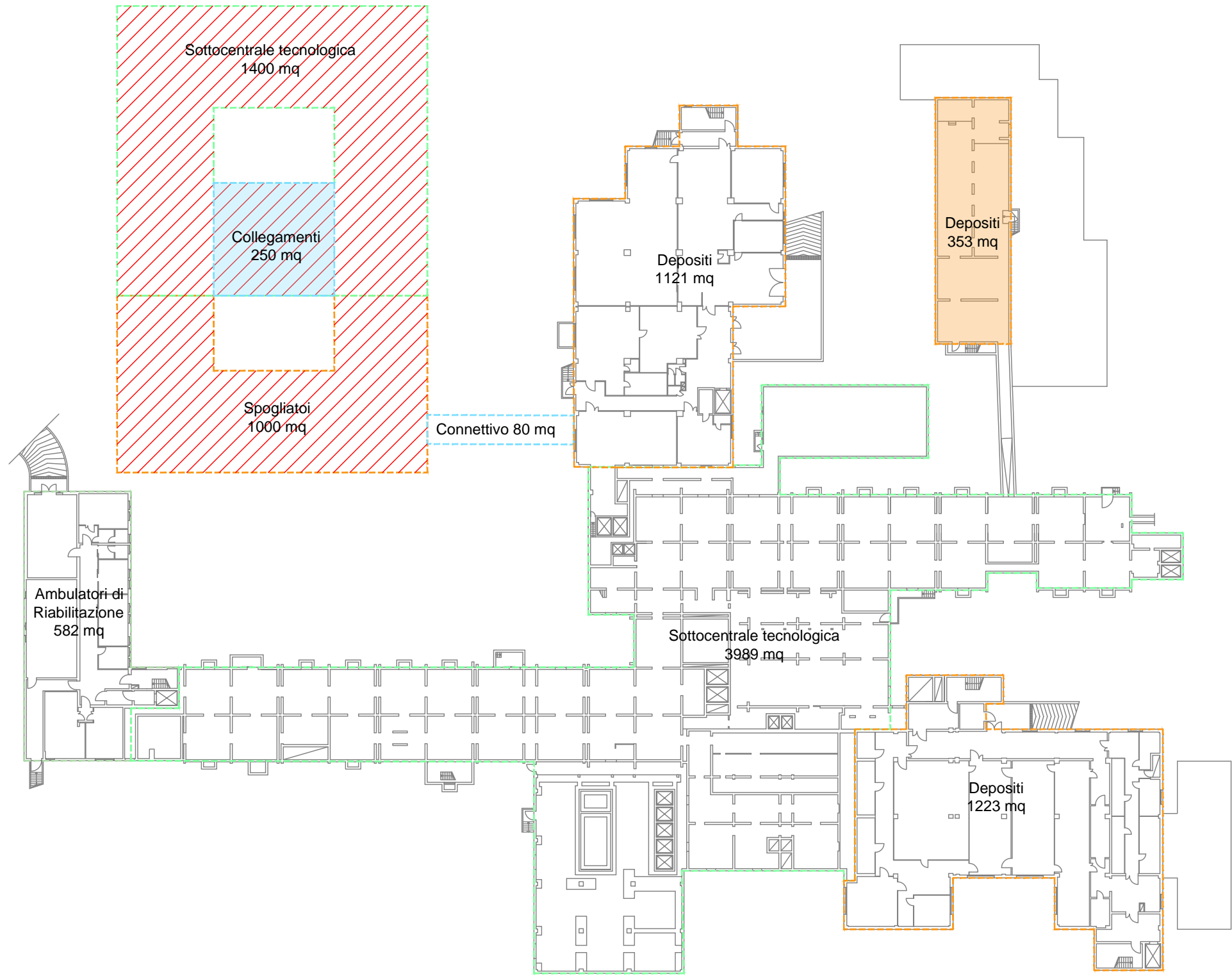


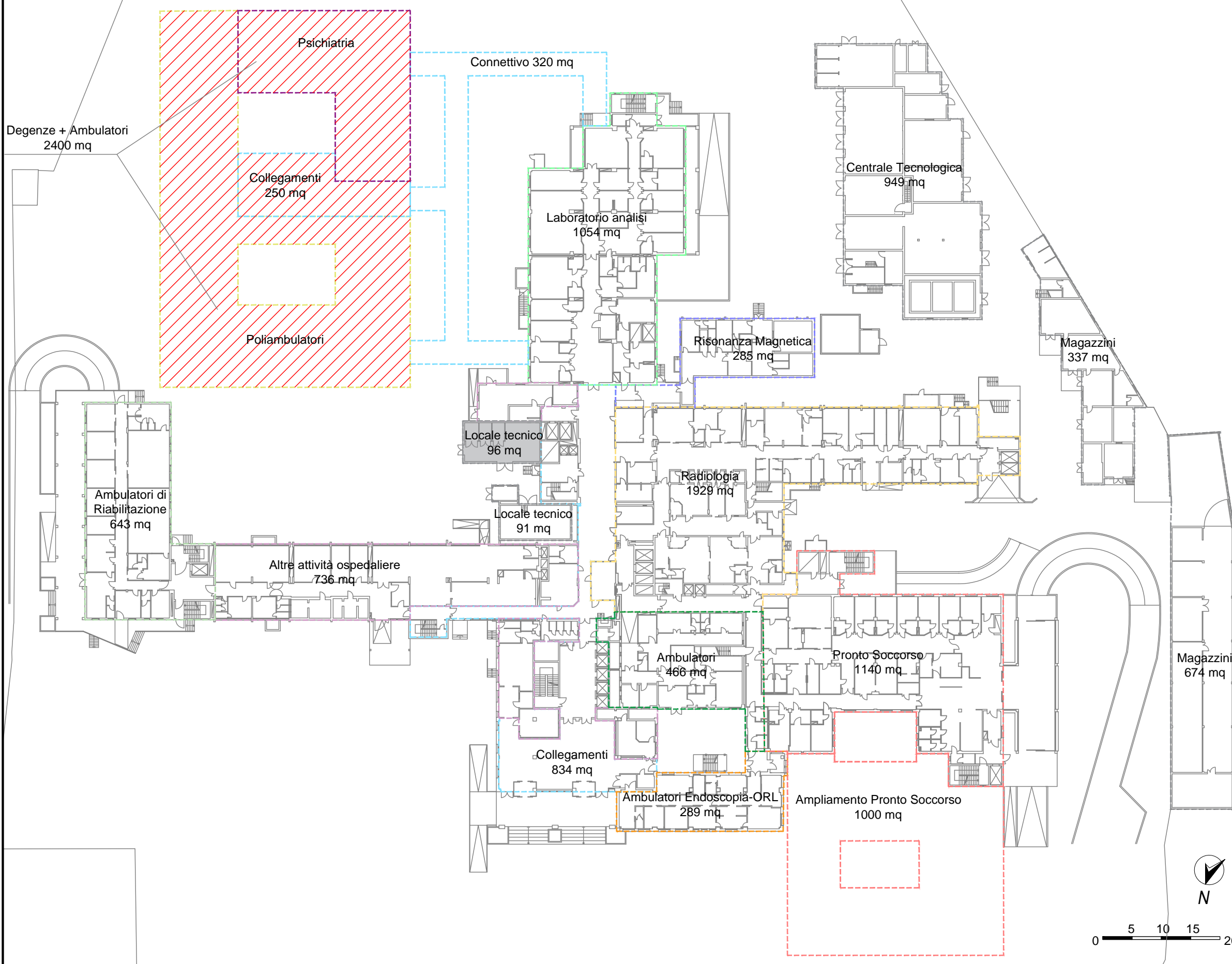
**KEY-PLAN**



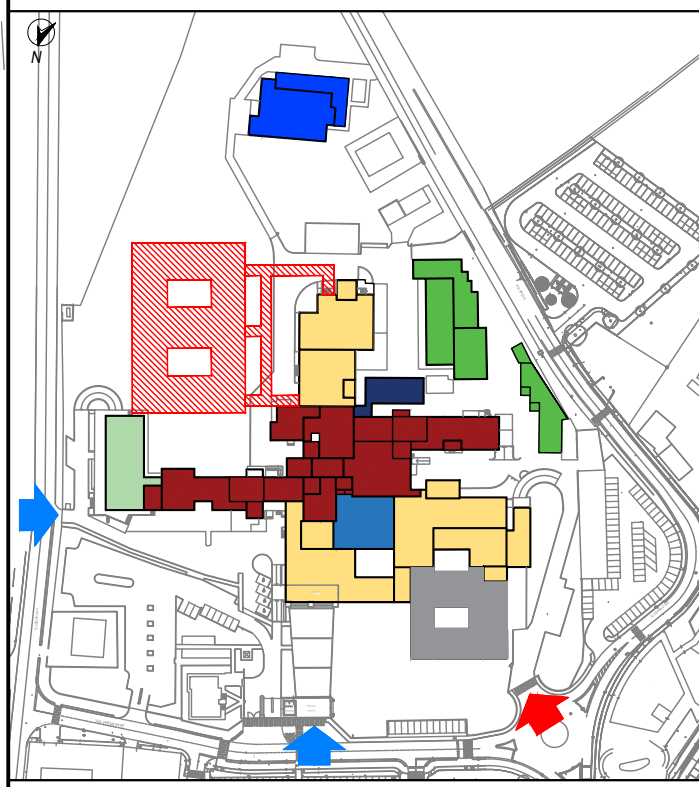
**LEGENDA**

	Area riabilitativa	582 mq
	Collegamenti	80 mq
	Sottocentrale Tecnologica	5519 mq
	Depositi	3565 mq
	Sottocentrale Tecnologica	1400 mq
	Spogliatoi	1000 mq
	Collegamenti	250 mq
<b>Totale</b>		<b>9746 mq</b>



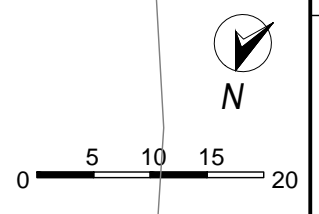


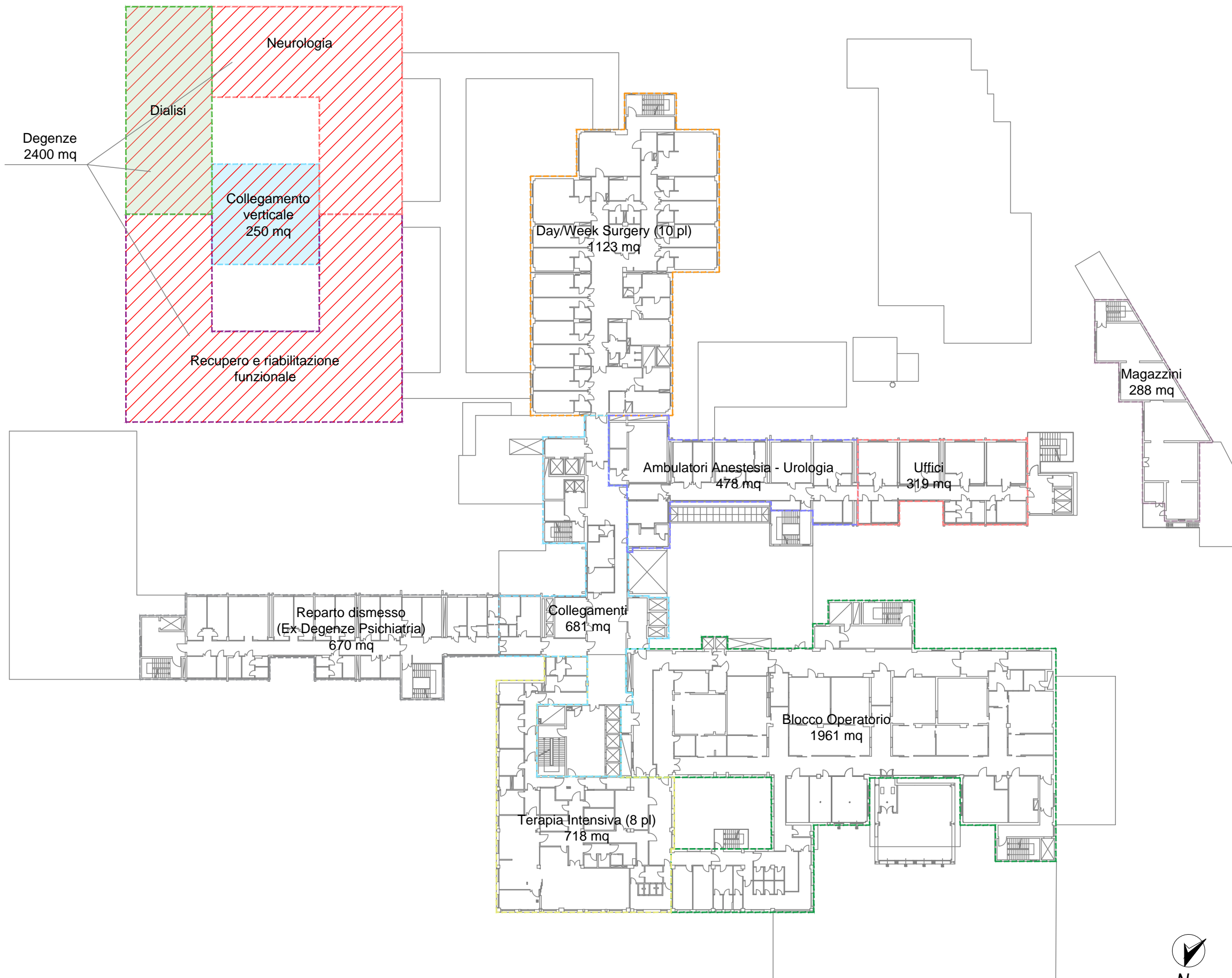
KEY-PLAN



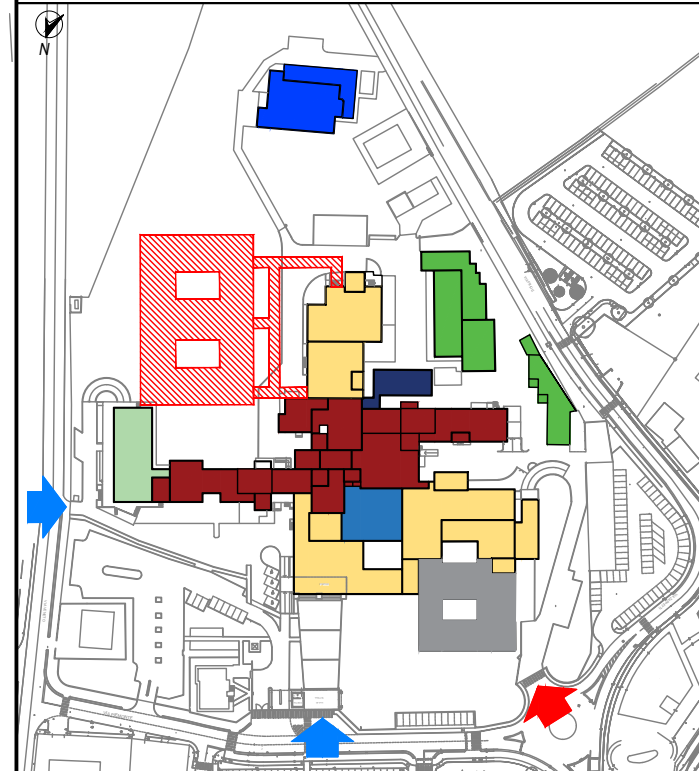
LEGENDA

Altre attività ospedaliere	736 mq
Ambulatori di Riabilitazione	643 mq
Collegamenti	1542 mq
Locali tecnici e di servizio	2148 mq
Radiologia	1929 mq
Risonanza Magnetica	285 mq
Pronto Soccorso	1140 mq
Ampliamento Pronto Soccorso	1089 mq
Laboratorio di Analisi	1054 mq
Ambulatori	466 mq
Poliambulatori + Psichiatria	2400 mq
Collegamenti	250 mq
<b>Totale</b>	<b>13177 mq</b>



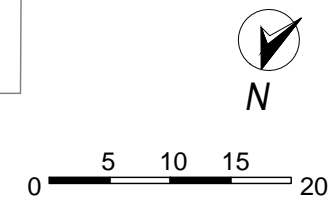


**KEY-PLAN**

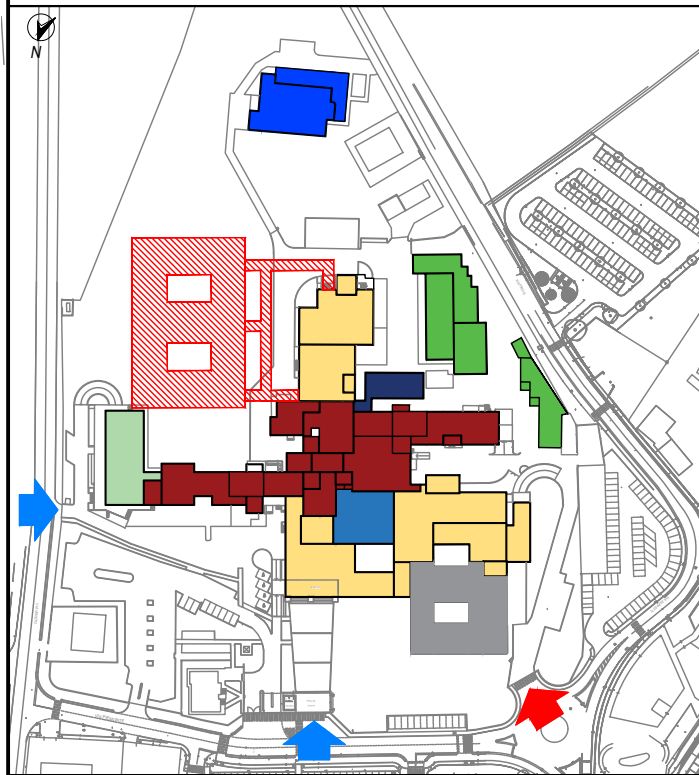


**LEGENDA**

	Servizi ospedalieri locali tecnici	288 mq
	Collegamenti	938 mq
	Blocco Operatorio	1961 mq
	Terapia Intensiva	718 mq
	Reparto dismesso (Ex Degenze Psichiatria)	670 mq
	Ambulatori Anestesia - Urologia	478 mq
	Uffici	319 mq
	Day/Week Surgery	1123 mq
	Dialisi + Recupero e riabilitazione funzionale + Neurologia	2400 mq
	Collegamento verticale	250 mq
<i>Totale</i>		<b>8635 mq</b>

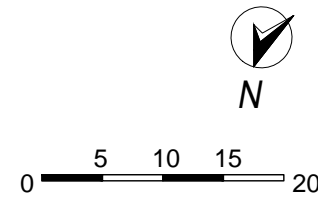
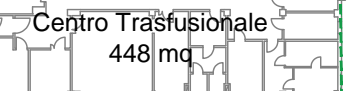
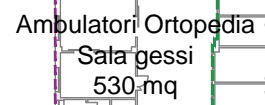
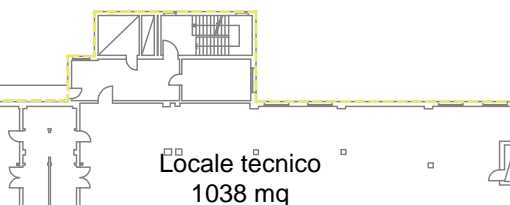
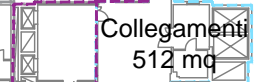
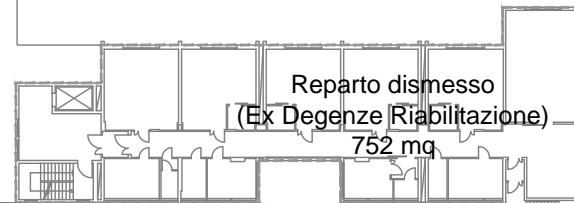
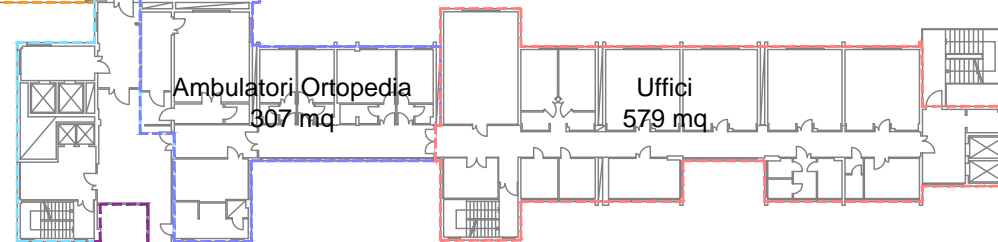
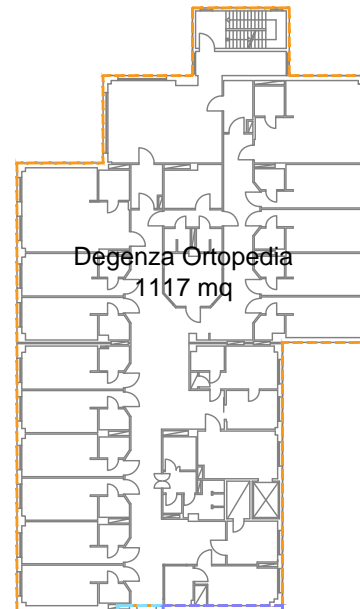
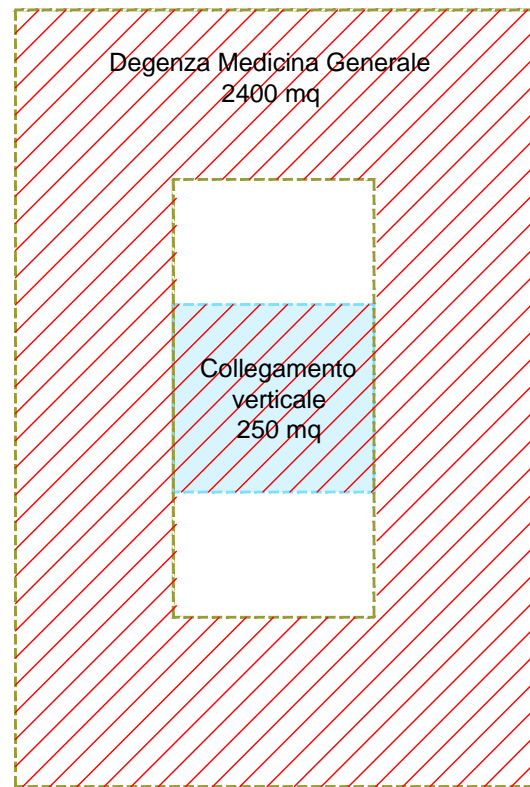


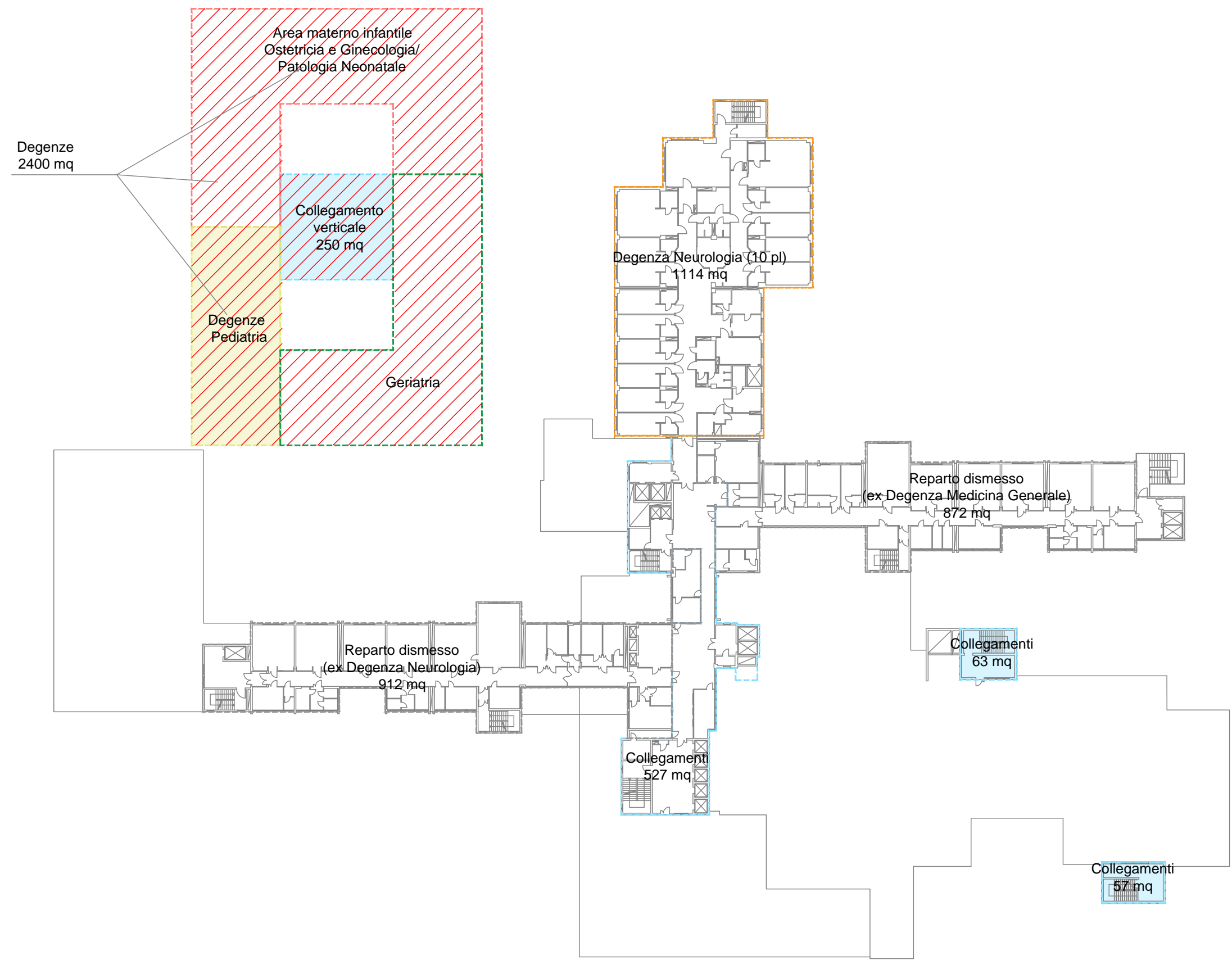
**KEY-PLAN**



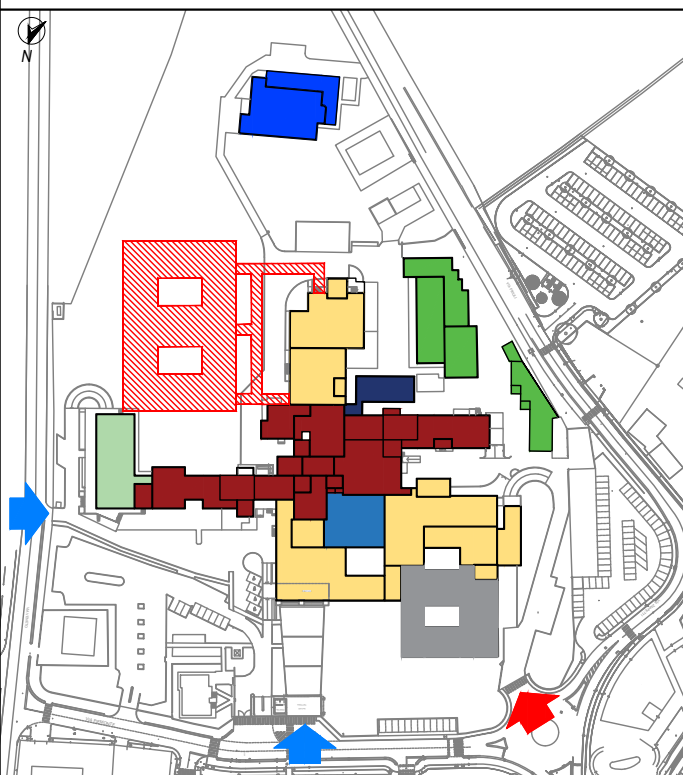
**LEGENDA**

	Servizi ospedalieri locali tecnici	1038 mq
	Collegamenti	826 mq
	Centro Trasfusionale	448 mq
	Ambulatori Ortopedia - Sala gessi	448 mq
	Degenza Ospedaliera	1117 mq
	Ambulatori Ortopedia	307 mq
	Uffici	579 mq
	Reparto dimesso (Ex Degenze Psichiatria)	752 mq
	Degenza Medicina Generale	2400 mq





**KEY-PLAN**



**LEGENDA**

	Collegamenti	904 mq
	Degenza Neurologia	1114 mq
	Reparto dismesso (Ex Degenze Neurologia)	912 mq
	Reparto dismesso (Ex Degenze Medicina Generale)	872 mq
	Degenze Geriatria + Degenze Materno Infantile	2400 mq
<b>Totale</b>		<b>3583 mq</b>

