

San Donà di Piave, 01/08/2023

Prot. nr. 0044332/2023

COMUNICATO N. 4

Gara suddivisa in 2 lotti funzionali, per l'affidamento dei Servizi di Architettura ed Ingegneria per l'incarico di Progettazione Definitiva con l'opzione della Progettazione Esecutiva e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione relativa all'intervento: "Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi ed antisismica dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro" suddivisi in: Lotto funzionale 1: P.O. San Donà di Piave – Fase 1, Lotto funzionale 2: P.O. Portogruaro – Fase 2.

Sintel ID: 171871388

**Lotto funzionale 1 – P.O. San Donà di Piave: CUI: L02799490277202300003 CUP: I75F20000520003
CIG: 993752510F**

**Lotto funzionale 2 – P.O. Portogruaro: CUI: L02799490277202300004 CUP: I36G20000490003
CIG: 99377277BF**

Con riferimento alla procedura in oggetto, ritenendo che le argomentazioni trattate possano essere di interesse comune agli Operatori Economici, si forniscono i seguenti chiarimenti in merito a quesiti posti sulla quantificazione del numero massimo di pagine fruibili per la redazione della "Relazione tecnico – metodologica" di cui al Capitolo 15, lett. b) del Disciplinare di Gara.

Pertanto, fermo restando quanto stabilito al paragrafo 18.1.2 (da pag. 50 a pag. 52) ed al paragrafo 18.1.3 (pag. 53) e successive, la Relazione, che dovrà essere un documento unico composto da massimo 20 cartelle – facciate in A4, ad esclusione di copertine e indici, estendibili a 22 se verranno trattati i c.d. "Criteri premianti", a titolo esemplificativo e non vincolante, dovrà essere strutturata nel seguente modo:

1.0 Progettazione Definitiva

1.1 Caratteristiche qualitative dell'offerta

1.1.1 Precisione, efficacia ed esaustività

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare la metodologia di approccio e le modalità di esecuzione del servizio con riferimento: 1) all'articolazione temporale delle varie fasi progettuali dell'incarico di progettazione definitiva; 2) alle misure ed interventi adottati e finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.1, a pag. 50]

1.1.2 Azioni e soluzioni proposte

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare le modalità e metodologie che riterrà opportuno attuare per la gestione ed il controllo delle problematiche specialistiche e specifiche degli interventi, dei vincoli ad essi correlati e delle interferenze riscontrate durante lo svolgimento dell'incarico. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.2, a pag. 50]

1.1.3 Modalità di interazione

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà far emergere le metodologie adottate nel gestire in maniera efficiente i rapporti, i coordinamenti, e tutte le attività da essi derivanti, con la Committenza - Stazione Appaltante nonché con gli Enti esterni



coinvolti nel processo. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.3, a pag. 50]

1.1.4 Possesso di certificazioni

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà riportare il possesso o meno delle certificazioni della gestione di qualità alle norme di riferimento, specificando quali sono stati i servizi oggetto di valutazione da parte dell'ente qualificante per il rilascio delle certificazioni allegate [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.4, a pag. 50]

1.2 Caratteristiche metodologiche dell'offerta

1.2.1 Gruppo di lavoro e risorse strumentali

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà adeguatamente illustrare le modalità di organizzazione dell'ufficio, il gruppo di lavoro che intenderà impiegare per lo svolgimento dell'incarico e le risorse strumentali di cui vorrà avvalersi per l'espletamento delle attività relative al servizio di progettazione definitiva. Per quanto concerne il gruppo di lavoro dovranno inoltre emergere le professionalità e le esperienze lavorative delle risorse umane impiegate. [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.1, a pag. 50]

1.2.2 Profili professionali specifici

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare se nel team di lavoro siano o meno presenti gli esperti di cui alla Tabella B1, punto 2.2, a pag. 51 del Disciplinare. Per ogni profilo richiesto e presente nel team di lavoro si dovrà definire le principali esperienze svolte con suddetta mansione in lavori analoghi a quelli oggetto d'incarico [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.2, a pag. 51]

1.2.3 Modalità di adeguamento della documentazione

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare – descrivere le metodologie organizzative, strumentali e tecnologiche di cui vorrà avvalersi finalizzate al costante adeguamento / aggiornamento degli elaborati grafico – documentali nelle varie fasi dei lavori caratterizzanti l'incarico di progettazione definitiva [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.3, a pag. 51]

(NOTA: per redigere e sviluppare il presente capitolo primo il Concorrente avrà a disposizione massimo 05 cartelle – facciate in A4)

2.0 Progettazione Esecutiva

2.1 Caratteristiche qualitative dell'offerta

2.1.1 Precisione, efficacia ed esaustività

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare la metodologia di approccio e le modalità di esecuzione del servizio con riferimento: 1) all'articolazione temporale delle varie fasi progettuali dell'incarico di progettazione esecutiva; 2) alle misure ed interventi adottati e finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.1, a pag. 50]

2.1.2 Azioni e soluzioni proposte

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare le modalità e metodologie che riterrà opportuno attuare per la gestione ed il controllo delle problematiche specialistiche e specifiche degli interventi, dei vincoli ad essi correlati e delle interferenze riscontrate durante lo svolgimento dell'incarico. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.2, a pag. 50]

2.1.3 Modalità di interazione

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà far emergere le metodologie adottate nel gestire in maniera efficiente i rapporti, i coordinamenti, e tutte le attività da essi derivanti, con la Committenza - Stazione Appaltante nonché con gli Enti esterni coinvolti nel processo. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.3, a pag. 50]

2.1.4 Possesso di certificazioni

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà riportare il possesso o meno delle certificazioni della gestione di qualità alle norme di riferimento, specificando quali sono stati i servizi oggetto di valutazione da parte dell'ente qualificante per il



rilascio delle certificazioni allegate. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.4, a pag. 50]

2.2 Caratteristiche metodologiche dell'offerta

2.2.1 Gruppo di lavoro e risorse strumentali

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà adeguatamente illustrare le modalità di organizzazione dell'ufficio, il gruppo di lavoro che intenderà impiegare per lo svolgimento dell'incarico e le risorse strumentali di cui vorrà avvalersi per l'espletamento delle attività relative al servizio di progettazione esecutiva. Per quanto concerne il gruppo di lavoro dovranno inoltre emergere le professionalità e le esperienze lavorative delle risorse umane impiegate. [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.1, a pag. 50]

2.2.2 Profili professionali specifici

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare se nel team di lavoro siano o meno presenti gli esperti di cui alla Tabella B1, punto 2.2, a pag. 51 del Disciplinare. Per ogni profilo richiesto e presente nel team di lavoro si dovrà definire le principali esperienze svolte con suddetta mansione in lavori analoghi a quelli oggetto d'incarico [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.2, a pag. 51]

2.2.3 Modalità di adeguamento della documentazione

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare – descrivere le metodologie organizzative, strumentali e tecnologiche di cui vorrà avvalersi finalizzate al costante adeguamento / aggiornamento degli elaborati grafico – documentali nelle varie fasi dei lavori caratterizzanti l'incarico di progettazione esecutiva [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.3, a pag. 51]

(NOTA: per redigere e sviluppare il presente capitolo secondo il Concorrente avrà a disposizione massimo 12 cartelle – facciate in A4)

3.0 Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale

3.1 Caratteristiche qualitative dell'offerta

3.1.1 Precisione, efficacia ed esaustività

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare la metodologia di approccio e le modalità di esecuzione del servizio con riferimento: 1) all'articolazione temporale delle varie fasi lavorative dell'incarico di coordinamento in fase progettuale; 2) alle misure ed interventi adottati e finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.1, a pag. 50]

3.1.2 Azioni e soluzioni proposte

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare le modalità e metodologie che riterrà opportuno attuare per la gestione ed il controllo delle problematiche specialistiche e specifiche degli interventi, dei vincoli ad essi correlati e delle interferenze riscontrate durante lo svolgimento dell'incarico. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.2, a pag. 50]

3.1.3 Modalità di interazione

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà far emergere le metodologie adottate nel gestire in maniera efficiente i rapporti, i coordinamenti, e tutte le attività da essi derivanti, con la Committenza - Stazione Appaltante nonché con gli Enti esterni coinvolti nel processo. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.3, a pag. 50]

3.1.4 Possesso di certificazioni

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà riportare il possesso o meno delle certificazioni della gestione di qualità alle norme di riferimento, specificando l'entità dei rischi interferenziali e di criticità ai fini della sicurezza relativi ai progetti oggetto di valutazione da parte dell'ente qualificante per il rilascio delle certificazioni allegate. [Criterio di valutazione applicato è il B1.1, punto 1.4, a pag. 50]

3.2 Caratteristiche metodologiche dell'offerta

3.2.1 Gruppo di lavoro e risorse strumentali



In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà adeguatamente illustrare le modalità di organizzazione dell'ufficio, il gruppo di lavoro che intenderà impiegare per lo svolgimento dell'incarico e le risorse strumentali di cui vorrà avvalersi per l'espletamento delle attività relative al servizio di coordinamento in progettazione. Per quanto concerne il gruppo di lavoro dovranno inoltre emergere le professionalità e le esperienze lavorative delle risorse umane impiegate. [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.1, a pag. 50]

3.2.2 Profili professionali specifici

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà indicare le figure professionali specialistiche, tra quelle indicate, che l'esperto CSP ritiene essenziale coinvolgere nello sviluppo della documentazione relativa al piano di sicurezza, di cui alla Tabella B1, punto 2.2, a pag. 51 del Disciplinare. Per ogni profilo richiesto e presente nel team di lavoro si dovrà definire le principali esperienze svolte con suddetta mansione in lavori analoghi a quelli oggetto d'incarico [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.2, a pag. 51]

3.2.3 Modalità di adeguamento della documentazione

In questo sub-paragrafo il Concorrente dovrà illustrare – descrivere le metodologie organizzative, strumentali e tecnologiche di cui vorrà avvalersi finalizzate al costante adeguamento / aggiornamento degli elaborati grafico – documentali nelle varie fasi dei lavori caratterizzanti l'incarico di coordinamento in progettazione [Criterio di valutazione applicato è il B1.2, punto 2.3, a pag. 51]

(NOTA: per redigere e sviluppare il presente capitolo terzo il Concorrente avrà a disposizione massimo 03 cartelle – facciate in A4)

(NOTA GENERALE: la Commissione Giudicatrice pertanto nell'assegnare il punteggio da 0 a 1 terrà presente quanto descritto complessivamente dal Concorrente nei tre sub-paragrafi descrittivi, per la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva ed il coordinamento in fase progettuale, dei sottoelencati Criteri di valutazione. Pertanto:

- **B1.1, punto 1.1, saranno assegnati massimo 07 punti al Concorrente che nell'illustrare le modalità operative ai sub-paragrafi 1.1.1, 2.1.1 e 3.1.1 dimostri, nel loro insieme, la maggiore precisione, efficacia ed esaustività della metodologia di approccio e delle modalità di esecuzione del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale;**
- **B1.1, punto 1.2, saranno assegnati massimo 06 punti al Concorrente che ai sub-paragrafi 1.1.2, 2.1.2 e 3.1.2 presenterà, nel loro insieme, la metodologia più efficace nell'attuare azioni e soluzioni capaci di garantire il massimo e più ampio controllo degli aspetti ivi illustrati nell'esecuzione del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale;**
- **B1.1, punto 1.3, saranno assegnati massimo 05 punti al Concorrente che nell'illustrare le modalità operative ai sub-paragrafi 1.1.3, 2.1.3 e 3.1.3 dimostri, nel loro insieme, una metodologia operativa che sappia essere funzionale, efficace e capace di restringere le tempistiche per il raggiungimento dell'obiettivo durante l'esecuzione del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale;**
- **B1.1, punto 1.4, saranno assegnati massimo 02 punti al Concorrente che nell'illustrare le modalità operative ai sub-paragrafi 1.1.4, 2.1.4 e 3.1.4 dimostri il rilascio delle certificazioni di qualità sul maggior numero di servizi svolti con oggetto Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva e CSP;**
- **B1.2, punto 2.1, saranno assegnati massimo 06 punti al Concorrente che nell'illustrare l'organigramma ai sub-paragrafi 1.2.1, 2.2.1 e 3.2.1 dimostri, nel loro insieme, di possedere un team di lavoro e di risorse strumentali capaci di creare una efficiente e coerente sinergia finalizzata al raggiungimento di una ottimale metodologia operativa durante le varie fasi di esecuzione del servizio di**



progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale;

- B1.2, punto 2.2, saranno assegnati massimo 05 punti al Concorrente che nell'illustrare i profili professionali specialistici ai sub-paragrafi 1.2.2, 2.2.2 e 3.2.2 dimostri, nel loro insieme, che il gruppo di lavoro si costituisce del team di esperti maggiormente qualificati;
- B1.2, punto 2.3, saranno assegnati massimo 04 punti al Concorrente che nell'illustrare le modalità operative ai sub-paragrafi 1.2.3, 2.2.3 e 3.2.3 dimostri, nel loro insieme, di proporre un sistema di adeguamento grafico – documentale efficiente ed adeguato durante le varie fasi di esecuzione del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale.)

4.0 Criteri premianti (capitolo integrativo)

4.1 Capacità tecnica dei progettisti

In questo paragrafo il Concorrente dovrà allegare copia delle Certificazioni rilasciate da un Organismo accreditato ed in corso di validità. [Criterio di valutazione applicato è il C, punto 1, a pag. 53, ossia il punteggio massimo di 02 punti sarà assegnato, con modalità tabellare al Concorrente che nel team di lavoro avrà la presenza di un professionista in possesso di predette certificazioni.]

4.2 Miglioramento prestazionale del Progetto, di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM)

In questo paragrafo il Concorrente dovrà illustrare la metodologia di approccio progettuale che vorrà porre in atto per garantire il miglioramento prestazionale del progetto prevedendo prestazioni superiori per alcuni o tutti i criteri di base descritti nel capitolo 2 "Criteri ambientali minimi". Dovrà inoltre illustrare i criteri di base per cui sarà prevista una prestazione superiore in fase progettuale e realizzativa. [Criterio di valutazione applicato è il C, punto 2, a pag. 53, ossia il punteggio massimo di 03 punti sarà assegnato, con modalità discrezionale, al Concorrente che garantirà un miglioramento prestazionale di progetto esteso al maggior numero di criteri di base.]

(NOTA: per redigere e sviluppare il presente paragrafo 4.2 il Concorrente avrà a disposizione massimo 02 cartelle – facciate in A4).

Come previsto a pag. 42 del Disciplinare di gara, il Concorrente per la stesura dei vari paragrafi potrà impiegare documentazione grafica, documentazione fotografica, diagrammi, parte descrittiva e quanto altro riterrà efficace per meglio descrivere i criteri richiesti.

Distinti saluti.

IL RUP

Ing. ANTONIO MORRONE

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. nr. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.