

REGIONE DEL VENETO
Azienda Unità Locale Socio Sanitaria n. 4 "Veneto Orientale"
Sede Legale: Piazza De Gasperi, 5 – 30027 San Donà di Piave (VE)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 283 del 31-3-2023

Il Direttore Generale di questa Azienda U.L.S.S. n. 4 "Veneto Orientale", Dott. Mauro Filippi,
nominato con D.P.G.R.V. n. 23 del 26.02.2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo	Massimo Visentin
Direttore Sanitario	Francesca Ciruolo
Direttore dei Servizi Socio – Sanitari	Paola Paludetti

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO:

Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRETTORE DELL'UNITA' OPERATIVA COMPLESSA SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

- nell'anno 2021 l'Unione Europea, in relazione alla crisi pandemica da SARS-CoV-2, ha adottato un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale, denominato "Next Generation EU (NGEU)";
- per partecipare al NGEU e quindi accedere alle quote di finanziamento, l'Europa ha richiesto ai suoi Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) ove prevedere un insieme di riforme ed investimenti finalizzati al raggiungimento degli obiettivi strategici; tale Piano è stato presentato in data 30 aprile 2021 ed approvato in data 13 luglio 2021 dal Consiglio ECOFIN;
- nella sua interezza il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) si articola in sedici Componenti, raggruppate in sei Missioni prevedendo risorse per 191,5 miliardi di euro;
- ciascuna delle sopracitate Componenti riflette un insieme di riforme e di priorità di investimento in un determinato settore e/o area di intervento, ovvero attività e temi correlati, finalizzati ad affrontare sfide specifiche che formino un pacchetto coerente di misure complementari;
- con Decreto Legge nr. 59/2021, così come modificato dalla Legge di conversione nr. 101 del 01 luglio 2021, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti", è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR con il quale sono state integrate con risorse nazionali i finanziamenti europei per gli interventi del Piano Nazionale riportando l'elenco degli interventi finanziati, in particolare, al Ministero della Salute per l'importo complessivo di 1.450 milioni di euro per la realizzazione del programma "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile";
- il Ministero dell'Economia e delle Finanze con proprio Decreto del 15 luglio 2021 ha individuato gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del PNRR, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- la Regione del Veneto, ha provveduto con Deliberazione della Giunta nr. 950 del 13 luglio 2021 ad organizzare il coordinamento tecnico ed il monitoraggio dei progetti regionali;
- con la Legge di Bilancio per il 2021 (Legge nr. 178/2020) erano state stabilite le prime misure attuative e successivamente con il Decreto Legge nr. 77/2021, così come integrato dalla Legge di conversione nr. 108/2021, erano state definite, con un'articolazione a più livelli, le Governance del PNRR per l'attuazione del programma "Next Generation EU";
- la responsabilità di indirizzo del PNRR è assegnata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri identificando nei relativi Ministeri di competenza le Amministrazioni responsabili dell'attuazione delle riforme e degli investimenti previsti nei medesimi Piani;
- vengono definiti quali "Soggetti attuatori" tutti quei Soggetti pubblici e privati (Amministrazioni centrali territoriali, Regioni e Province Autonome, Enti locali, ecc...) che provvedono alla realizzazione degli interventi attraverso strutture proprie, oppure avvalendosi di Soggetti attuatori esterni, individuati dal

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

PNRR, o delineatesi secondo le modalità previste dalla vigente normativa nazionale ed europea;

- con Decreto del 06 agosto 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale nr. 229 del 24.09.2021, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha assegnato alle singole Amministrazioni titolari degli interventi, tra le quali il Ministero della Salute per l'attuazione della **Missione 6 denominata "Salute"**, le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi PNRR ripartendole e definendone traguardi e obiettivi con scadenza di rendicontazione semestrale;
- con Decreto del Presidente Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021 sono state definite le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato PNRR di cui al Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo, nonché le "milestone" ed i "target" degli investimenti, delle riforme e di tutti gli elementi informativi previsti dal Piano e necessari alla rendicontazione alla Commissione Europea, in particolare all'art. 2, commi 2 e 3, si stabilisce che i "Soggetti attuatori" devono:
 - a. garantire che i Progetti siano sempre corredati, ai fini dell'ottenimento dei relativi finanziamenti pubblici, del Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della Legge nr. 3/2003, e che deve figurare già nella fase di presentazione ed in tutte le successive transazioni, inclusa la fattura elettronica, gli ordini di impegno e di pagamento;
 - b. verificare che gli interventi siano coerenti con le ipotesi programmatiche afferenti alle misure PNRR di riferimento e soddisfano le condizioni associate in termini di contributo all'obiettivo digitale e della mitigazione del cambiamento climatico (requisito del "*non arrecare danno significativo*"), nonché coerenti con l'avanzamento concordato per milestone e target;
- all'art. 5 del citato DPCM viene stabilito che, in conformità a quanto previsto dalla Delibera CIPE nr. 63/2020, gli atti che autorizzano la realizzazione di un investimento pubblico che dispone di finanziamento pubblico e soprattutto per ciascun progetto PNRR devono contenere, a pena di nullità dell'atto stesso, il relativo Codice Unico di Progetto (CUP);
- la Missione 6 – Salute si caratterizza per linee d'azione volte a rafforzare e rendere più sinergiche le risposte sanitarie territoriali ed ospedaliere nonché a promuovere e diffondere le attività di ricerca del Servizio Sanitario Nazionale articolando la mission nel seguente modo:
 - Componente 1: Reti di prossimità, Strutture intermedie e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale:
 - Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della Persona;
 - Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina;
 - Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità);
 - Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale:
 - 1 Aggiornamento tecnologico e digitale attraverso:
 - Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
 - Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile;
 - Investimento 1.3: Rafforzamento dell'infrastruttura tecnologica e degli strumenti per la raccolta, l'elaborazione, l'analisi dei dati e la simulazione:
 - Azione 1 Fascicolo Sanitario Elettronico (FSE);
 - Azione 2 Infrastruttura tecnologica del Ministero della Salute ed analisi dei dati e del modello predittivo per garantire i LEA italiani e la sorveglianza e vigilanza sanitaria;
 - 2 Formazione, ricerca scientifica e trasferimento tecnologico attraverso:
 - Investimento 2.1: Valorizzazione e potenziamento della ricerca biomedica del SSN;
 - Investimento 2.2: Sviluppo delle competenze tecniche, professionali, digitali, manageriali del personale del sistema sanitario;
- con Decreto Ministero della Salute del 20.01.2022, pubblicato nella G.U. nr. 57 del 09.03.2022, è stato determinato l'ammontare delle risorse destinate alla Missione 6 – Salute nonché la ripartizione

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

delle medesime risorse alle Regioni e Province Autonome in qualità di "Soggetti attuatori" definendo, nel contempo, il relativo target che dovrà essere raggiunto quale obiettivo dalle Regioni;

Ricordato che:

- con Nota al Prot. nr. 3226801 del 21.07.2021 l'Area Sanità e Sociale della Regione Veneto individuava la Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettive quale referente per la programmazione e la definizione degli interventi e degli investimenti da proporre per realizzare gli obiettivi regionali fissati dalla Missione 6 – Salute del PNRR;
- con Nota al Prot. nr. 330438 del 23.07.2021 (di cui al Prot. Aziendale nr. 43577 del 23.07.2021) la Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva trasmetteva comunicazione di avvio delle attività di attuazione della Missione 6 – Salute del PNRR regionale dove, dopo una parte introduttiva degli obiettivi regionali prefissati, chiedeva alle proprie Aziende ed Enti del Servizio Sanitario Regionale di predisporre la programmazione delle attività di competenza al fine di individuare le strutture territoriali da adibire e/o potenziare per la realizzazione della programmazione regionale secondo i dettami prefissati dal Decreto ministeriale;
- con Nota al Prot. nr. 62019 del 22.10.2021 l'Azienda ULSS 4 Veneto Orientale trasmetteva il proprio elenco delle Strutture territoriali da destinare all'attuazione della programmazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza regionale suddivise per singolo investimento, come di seguito codificate:
 - Progetto PNRR nr. 01: Casa della Comunità di Cavallino Treporti – Nuova sede Distretto;
 - Progetto PNRR nr. 02: Casa della Comunità di Jesolo – Poliambulatorio presso il Presidio Ospedaliero;
 - Progetto PNRR nr. 03: Casa della Comunità di San Donà di Piave – Poliambulatorio Distretto unico presso il Presidio Ospedaliero;
 - Progetto PNRR nr. 04: Casa della Comunità di San Michele al Tagliamento – Sede del Distretto;
 - **Progetto PNRR nr. 05: Casa della Comunità di Caorle – Poliambulatorio Distretto;**
 - Progetto PNRR nr. 06: Ospedale di Comunità di Jesolo;
 - Progetto PNRR nr. 07: Centrale Operativa Territoriale (COT) – Nucleo Operativo di via Trento;
 - Progetto PNRR nr. 08: Centrale Operativa Territoriale (COT) – Nucleo Operativo "Ospedale";
- a seguito della sopradetta ricognizione territoriale l'Area Sanità e Sociale ha predisposto e presentato alla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) il "Piano Regionale di Attuazione degli investimenti riferiti alla Missione 6" ove sono stati definiti gli interventi e la relativa ripartizione dei fondi assegnati alla Regione Veneto con il D.M. 20.01.2022, nonché la determinazione delle ulteriori risorse finanziarie messe a disposizione dalla Regione stessa per la realizzazione degli interventi PNRR ricevendo parere favorevole, nella seduta del 14.01.2022 e del 07.03.2022, sia in ordine alla sostenibilità finanziaria che alla coerenza dello stesso alla programmazione regionale;
- con Nota al Prot. nr. 22803 del 19.01.2022 (di cui al Prot. Aziendale nr. 3376 del 19.01.2022) la Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva inviava comunicazione in merito al parere CRITE, all'elenco degli interventi autorizzati per l'Azienda ULSS 4 Veneto Orientale e determinava l'avvio delle attività operative fissando le prime milestone di realizzazione del PNRR concernenti la compilazione e l'implementazione sulla piattaforma istituzionale del Ministero della Salute delle "Schede d'intervento" per ogni singolo progetto aziendale;
- con Deliberazione della Giunta Regionale nr. 136 del 15.02.2022, nel rispetto di quanto previsto dal Piano Socio Sanitario Regionale ed alle indicazioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, la Regione, a seguito del parere favorevole della competente Commissione consiliare, individuava le Case di Comunità e le schede di dotazione degli Ospedali di Comunità interessati dal PNRR in ambito regionale;
- con Nota al Prot. nr. 11765 del 23.02.2022 codesta Azienda riscontrava la Nota al Prot. Regionale nr. 84584, di pari data, comunicando i nominativi del referente unico aziendale e dei responsabili unici

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

del procedimento (RUP) aziendali individuati per le singole mission approvate dalla Regione Veneto per l'Azienda ULSS 4 Veneto Orientale formalizzando le su indicate nomine con Deliberazione del Direttore Generale nr. 286 del 31.03.2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: nomina referente unico aziendale e responsabili unici del procedimento";

- con Deliberazione della Giunta Regionale nr. 368 del 08.04.2022 (pubblicata nel BUR nr. 47 del 12.04.2022) recante "Approvazione degli interventi per la realizzazione del Piano Regionale di Attuazione del PNRR Missione 6 – Salute, Componenti Investimento 1 e 2, individuazione dei Soggetti attuatori delegati, e prime indicazioni operative e organizzative per la realizzazione del Piano stesso" la Regione Veneto prende atto delle risorse assegnate con il D.M. 20.01.2022, approva gli interventi che compongono il Piano Attuativo Regionale, assegna alle Aziende ed Enti del Servizio Sanitario Regionale le risorse del PNRR nonché quelle necessarie all'attuazione del Piano, delega alle stesse l'esercizio delle competenze relative all'avvio, realizzazione operativa e funzionamento degli interventi attuativi costituenti gli obiettivi del PNRR e del Piano, mantenendo a proprio carico la titolarità di "Soggetto attuatore" nei confronti del Ministero della Salute nonché il ruolo di Regista e Coordinatore di suddetti interventi;
- negli Allegati dalla lettera A alla E a predetta D.G.R.V. vengono individuati, in attuazione del D.P.C.M. 15.09.2021, gli interventi finalizzati all'attuazione degli investimenti delle Componenti 1 e 2 della Missione 6 – Salute previsti dal Piano regionale da cui si evincono, per singola Azienda ed Ente del Servizio Sanitario Regionale, la Mission assegnata, la struttura territoriale investita dall'intervento, l'ammontare delle risorse di PNRR e/o di Piano assegnate, il Codice Unico di Progetto (CUP) fissato; nel dettaglio:
 - Allegato A: M6.C1 – Inv. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - Allegato B: M6.C1 – Inv. 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – Centrali Operative Territoriali;
 - Allegato C: M6.C1 – Inv. 1.3: Ospedali di Comunità;
 - Allegato D: M6.C2 – Inv. 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
 - Allegato E: M6.C2 – Inv. 1.2: Verso un Ospedale sicuro e sostenibile;

Preso atto che per la Mission M6.C1 – Inv. 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" veniva assegnato all'Azienda ULSS 4 "Veneto Orientale", come indicato nell'Allegato A della DGRV nr. 368/2022, con finanziamento PNRR, l'importo totale di € 1.308.000,00, assegnando quali parametri realizzativi di riferimento per la CdC di Caorle (VE) il Codice Unico di Progetto (CUP) **I69J22001320002** ed il Target nr. 36;

Preso atto che, con Deliberazione del Direttore Generale nr. 934 del 13.10.2022, conseguentemente all'avvio dell'attività di attuazione del PNRR, veniva approvato in linea tecnica il Progetto Definitivo relativamente all'intervento inerente il primo lotto funzionale della Casa della Comunità di Caorle, per un costo complessivo di 2.800.000,00 euro così ripartito:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		IMPORTO (euro)
A.1 LAVORI		
A.1.1	Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni	911.052,21 €
A.1.2	Opere strutturali	367.479,44 €
A.1.3	Impianti idraulici	64.913,66 €
A.1.4	Impianti termomeccanici	313.803,49 €
A.1.5	Impianti elettrici e speciali	365.900,77 €
TOTALE PARZIALE - OPERE		2.023.149,57 €
A.2 ONERI SICUREZZA		
A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	60.563,54 €
TOTALE PARZIALE - ONERI SICUREZZA		60.563,54 €



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

TOTALE A - LAVORI		2.083.713,11 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	2.104,45 €
B.2	Acquisto terreni – importo nella misura max del 10%	0,00 €
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.4	Indagini	5.685,00 €
TOTALE PARZIALE – ALTRI IMPORTI E SPESE		7.789,45 €
B.5	Progettazione, DD.L., Collaudi, Verifiche, ecc....	
B.5.a	Progettazione	117.820,62 €
B.5.b	Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c	Verifica del Progetto (art. 26, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	29.828,05 €
B.5.d	Collaudo (tecnico – amministrativo, statico, tecnico funzion.)	47.740,50 €
B.5.e	Coordinatore Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori	158.676,99 €
B.5.f	Contributo previdenziale su spese tecniche (pari al 4%)	14.524,23 €
B.5.g	Ulteriori spese SAI (Catasto, Certificazioni)	9.039,60 €
TOTALE PARZIALE – SPESE TECNICHE		377.629,99 €
B.6	Accantonamenti	
B.6.a	Art. 113, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. (esclusa quota 20% per beni strumentali)	37.506,84 €
B.6.b	Polizza rischi professionali personale interno per progetti (art. 24, comma 4, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	0,00 €
B.6.c	Spese per Commissioni Giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €
B.6.d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	660,00 €
TOTALE PARZIALE – ACCANTONAMENTI		38.166,84 €
B.7	Allacci	0,00 €
B.8	IVA	
B.8.a	IVA su lavori ed imprevisti (pari al 10%)	208.371,31,00 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (pari al 22%)	0,00 €
B.8.c	IVA su indagini (pari al 22%)	1250,70 €
B.8.d	IVA su spese tecniche (pari al 22%)	83.078,60 €
TOTALE PARZIALE – IVA		292.700,61 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		712.286,89 €
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)		2.800.000,00 €

Preso altresì atto che, con Nota al Prot. nr. 61138 del 14.10.2022 il Progetto veniva trasmesso all'Area Sanità e Sociale, Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, per la richiesta di parere, come stabilito dalle disposizioni operative in merito alle progettualità della programmazione PNRR;

Stabilito che, a seguito della verifica delle progettualità trasmesse dalle varie Aziende sanitarie

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

della Regione del Veneto, è emersa la necessità di rivedere alcuni aspetti progettuali e con essi, l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale (POR) in cui prendere atto dei contributi a valere sul fondo delle opere indifferibili di cui all'art. 26 del D. L. nr. 50/2022 (assegnati con Decreto RGS nr. 160 del 18.11.2022) e dei nuovi importi di alcuni progetti delineatesi a seguito di un'evoluzione del progetto rivolta maggiormente allo sviluppo in dettaglio dell'opera;

Stabilito altresì che, conseguentemente agli aggiornamenti del POR e delle indicazioni ricevute in sede della seduta CRITE del 21.12.2022, in cui si sono riviste le coperture finanziarie delle varie progettualità, con Nota al Prot. Regionale nr. 91677 del 16.02.2023 la Regione del Veneto, Area Sanità e Sociale, Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, ha richiesto venisse ritrasmesso il Progetto Definitivo aggiornato con le indicazioni fornite, in cui oltre al lotto funzionale 01 fosse presente anche la progettualità e l'incidenza di spesa del lotto funzionale 02, ritenendo l'opera unitaria sebbene realizzata a step, e lo stesso è stato inviato con Nota al Prot. nr. 13175 del 06.03.2023 allegando il nuovo quadro economico di spesa come di seguito riepilogato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		IMPORTO (euro)
A.1 LAVORI		
A.1.1a	Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni – lotto 01	757.461,79 €
A.1.1b	Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni – lotto 02	670.884,77 €
A.1.2a	Opere strutturali – lotto 01	125.889,29 €
A.1.2b	Opere strutturali – lotto 02	134.296,05 €
A.1.3a	Impianti idraulici – lotto 01	32.881,92 €
A.1.3b	Impianti idraulici – lotto 02	6.672,15 €
A.1.4a	Impianti termomeccanici – lotto 01	154.786,27 €
A.1.4b	Impianti termomeccanici – lotto 02	127.196,22 €
A.1.5a	Impianti elettrici e speciali - lotto 01	164.902,98 €
A.1.5b	Impianti elettrici e speciali - lotto 02	67.361,70 €
TOTALE PARZIALE - OPERE		2.242.333,14 €
A.2 ONERI SICUREZZA		
A.2.1a	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) – lotto 01	35.922,33 €
A.2.1b	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) – lotto 02	24.641,21 €
TOTALE PARZIALE - ONERI SICUREZZA		60.563,54 €
TOTALE A - LAVORI		2.302.896,68 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1a	Imprevisti – lotto 01	254,46 €
B.1b	Imprevisti – lotto 02	2.082,72 €
B.2a	Acquisto terreni – importo nella misura max del 10% lotto 01	0,00 €
B.2b	Acquisto terreni – importo nella misura max del 10% lotto 02	0,00 €
B.3a	Attrezzature, arredi, forniture – lotto 01	0,00 €



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

B.3b	Attrezzature, arredi, forniture – lotto 02	0,00 €
B.4a	Indagini -- lotto 01	9.026,41 €
B.4b	Indagini -- lotto 02	4.930,39 €
TOTALE PARZIALE – ALTRI IMPORTI E SPESE		16.494,14 €
B.5	Progettazione, DD.L., Collaudi, Verifiche, ecc....	
B.5.a.1	Progettazione – lotto 01	117.820,62 €
B.5.a.2	Progettazione – lotto 02	17.588,30 €
B.5.b.a	Supporto al RUP -- lotto 01	0,00 €
B.5.b.b	Supporto al RUP -- lotto 02	0,00 €
B.5.c.a	Verifica del Progetto (art. 26, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.) – lotto 01	0,00 €
B.5.c.b	Verifica del Progetto (art. 26, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.) – lotto 02	0,00 €
B.5.d.a	Collaudo (tecnico – amministrativo, statico, tecnico funzion.) – lotto 01	30.177,49 €
B.5.d.b	Collaudo (tecnico – amministrativo, statico, tecnico funzion.) – lotto 02	16.161,63 €
B.5.e.a	Coordinatore Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori – lotto 01	107.892,10 €
B.5.e.b	Coordinatore Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori – lotto 02	52.057,78 €
B.5.f.a	Contributo previdenziale su spese tecniche (pari al 4%) lotto 01	10.512,32 €
B.5.f.b	Contributo previdenziale su spese tecniche (pari al 4%) lotto 02	3.520,99 €
B.5.g.a	Ulteriori spese SAI (Catasto, Certificazioni) – lotto 01	6.917,89 €
B.5.g.b	Ulteriori spese SAI (Catasto, Certificazioni) – lotto 02	2.217,17 €
TOTALE PARZIALE – SPESE TECNICHE		364.866,29 €
B.6	Accantonamenti	
B.6.a1	Art. 113, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. (esclusa quota 20% per beni strumentali) – lotto 01	22.893,20 €
B.6.a2	Art. 113, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. (esclusa quota 20% per beni strumentali) – lotto 02	18.558,94 €
B.6.b1	Polizza rischi professionali personale interno per progetti (art. 24, comma 4, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.) - lotto 01	0,00 €
B.6.b2	Polizza rischi professionali personale interno per progetti (art. 24, comma 4, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.) - lotto 02	0,00 €
B.6.c1	Spese per Commissioni Giudicatrici (IVA inclusa) – lotto 01	0,00 €
B.6.c2	Spese per Commissioni Giudicatrici (IVA inclusa) – lotto 02	0,00 €
B.6.d1	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) – lotto 01	660,00 €
B.6.d1	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) – lotto 02	0,00 €



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

TOTALE PARZIALE – ACCANTONAMENTI		42.112,14 €
B.7	Allacci	
B.7a	Allacci – lotto 1	0,00 €
B.7b	Allacci – lotto 2	0,00 €
TOTALE PARZIALE – ALLACCI		0,00 €
B.8	IVA	
B.8.a1	IVA su lavori ed imprevisti (pari al 10%) - lotto 01	127.184,46 €
B.8.a2	IVA su lavori ed imprevisti (pari al 10%) - lotto 02	103.105,21 €
B.8.b1	IVA su attrezzature, arredi, forniture (pari al 22%) - lotto 01	0,00 €
B.8.b2	IVA su attrezzature, arredi, forniture (pari al 22%) - lotto 02	0,00 €
B.8.c1	IVA su indagini (pari al 22%) - lotto 01	1.985,81 €
B.8.c2	IVA su indagini (pari al 22%) - lotto 02	1084,69 €
B.8.d1	IVA su spese tecniche (pari al 22%) - lotto 01	60.130,49 €
B.8.d2	IVA su spese tecniche (pari al 22%) - lotto 02	20.140,09 €
TOTALE PARZIALE – IVA		313.630,76 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		737.103,32 €
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)		3.040.000,00 €

Evidenziato che, con Nota al Prot. Regionale nr. 150538 del 17.03.2023, pervenuta in pari data al Prot. Aziendale nr. 15911, la Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, trasmetteva proprio parere tecnico d'ufficio con cui esprimeva parere favorevole con prescrizioni al predetto Progetto Definitivo subordinandolo al recepimento, in fase di sviluppo del Progetto Esecutivo, delle prescrizioni stesse; nonché assegnava contestualmente il seguente Codice Regionale d'Intervento: M6.C1_1.1_VE 8;

Rilevato che lo studio A.I. PROGETTI s.r.l., incaricati con Delibera del Direttore Generale n. 647 del 13.07.2022 dei servizi SAI di stesura del Progetto Definitivo – Esecutivo, ha provveduto a consegnare il Progetto Esecutivo a mano su supporto informatico in data 22.03.2023 ed a trasmetterlo a mezzo di Posta Elettronica Certificata pervenuta al Prot. Aziendale nr. 17442 del 27.03.2023, costituito dagli elaborati qui di seguito elencati custoditi, in appositi archivi digitali, presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali competente per l'esecuzione del presente servizio:

PROGETTO ESECUTIVO	
ELABORATI GENERALI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Elenco elaborati
002-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica-illustrativa generale
003-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Rilievo fotografica
004-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione sul rispetto dei criteri DNSH
005-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Piano Ambientale di cantierizzazione
006-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Piano gestione dei rifiuti



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

007-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Report di analisi dell'adattabilità
008-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione Criteri Ambientali Minimi
009-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione sulla gestione delle acque
010-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato Speciale d'Appalto - Norme generali
011-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato Speciale d'Appalto - Opere edili
012-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Schema di Contratto
014-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Piano di Manutenzione
015-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione sulle interferenze
016-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione Legge 13/1989
ELABORATI GRAFICO - ARCHITETTONICI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Inquadramento
002-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Piante piano terra
003-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Piante piani primo e secondo
004-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Pianta delle coperture
005-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto – Prospetti
006-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Sezioni
007-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Demolizioni – Pianta delle demolizioni e costruzioni Lotto funzionale 1
008-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Demolizioni – Pianta delle demolizioni e costruzioni Lotto funzionale 2
009-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra Lotto funzionale 1
010-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra Lotto funzionale 2
011-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano primo Lotto funzionale 1
012-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano secondo Lotto funzionale 1
013-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta delle coperture
014-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Prospetti Lotto funzionale 1
015-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Prospetti Lotto funzionale 2
016-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Sezioni Lotto funzionale 1



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

017-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Sezioni Lotto funzionale 2
018-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco murature e solai Lotto funzionale 1
019-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco murature e solai Lotto funzionale 2
020-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco serramenti esterni Lotto funzionale 1
021-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco serramenti interni Lotto funzionale 1
022-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco serramenti esterni ed interni Lotto funzionale 2
023-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco finiture Lotto funzionale 1
024-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco finiture Lotto funzionale 2
025-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta compartimentazioni Lotto funzionale 1
026-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta compartimentazioni Lotto funzionale 2
027-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici
028-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici
029-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici
030-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici – Bagno tipo
031-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici – Bagno tipo
032-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 1
033-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 2
034-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano primo – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 1
035-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano secondo – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 1
ELABORATI GRAFICO – STRUTTURALI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Fondazioni profonde



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

002-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Fondazioni superficiali - piante
003-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Fondazioni superficiali – armatura travi
004-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Coperture – Pianta e particolari Chiusura locale piano primo - nuova trave piano primo - nuovo solaio di copertura
005-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Coperture – Armatura travi
006-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Ampliamento camera calda – Pianta – armature – Sezioni - Particolari
017-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Valutazione della Sicurezza
018-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica strutturale e calcoli delle strutture
019-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione geotecnica
020-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione geologica
ELABORATI GRAFICO – IMPIANTISTICI E SPECIALI	
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
Codice	Descrizione
012-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Fascicolo schemi elettrici
013-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Distribuzione canali impianti elettrici e tecnologici
014-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza
015-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto forza motrice e tecnologici
016-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto rilevazione ed allarme incendio
017-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto EVAC
018-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto di terra e collegamenti EQP
019-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto fotovoltaico
025-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica specialistica impianto elettrico e speciali
026-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato speciale d'appalto – impianti elettrici
IMPIANTI TERMO MECCANICI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idronico e Idrico Sanitario – schema funzionale
002-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idronico - Pianta piani terra e primo
003-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idronico - Pianta piano secondo
004-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Aeraulico - Pianta piani terra e primo
005-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Aeraulico - Pianta piani secondo e copertura
006-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idrico-sanitario e smaltimento acque reflue Pianta piani terra e primo



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

007-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idrico-sanitario e smaltimento acque reflue Pianta piani secondo e copertura
008-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto antincendio - Pianta piani terra e primo
009-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto antincendio - Pianta piano secondo
010-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto gas medicali - Pianta piano terra
021-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione di calcolo
022-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica
023-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Diagnosi energetica
024-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato speciale d'appalto – impianti meccanici
IMPIANTI IDRAULICI	
Codice	Descrizione
011-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Reti acque fognarie
ELABORATI ECONOMICI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Computo Metrico Estimativo
002-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Elenco Prezzi Unitari
003-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Analisi Prezzi Unitari
004-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Quadro Incidenza Manodopera
005-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Quadro Economico
ELABORATI SPECIALI	
P_{REVENZIONE} INCENDI	
Codice	Descrizione
029-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Relazione tecnica
001-TG36-CdCCR-D-I-V01-rel.00	Planimetrie compartimentazioni
002-TG36-CdCCR-D-I-V02-rel.00	Planimetrie - Percorsi d'esodo
003-TG36-CdCCR-D-I-V03-rel.00	Planimetrie - Sistema di spegnimento
004-TG36-CdCCR-D-I-V04-rel.00	Planimetrie - Rilevazione e segnalazione allarmi
005-TG36-CdCCR-D-I-V05-rel.00	Planimetrie - Accessibilità all'area
A_{CUSTICA}	
Codice	Descrizione
013-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione requisiti acustici passivi passivi – Progetto Acustico – Documentazione previsionale di impatto e clima acustico
S_{ICUREZZA}	
Codice	Descrizione



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

027-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Piano di Sicurezza e di Coordinamento
028-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Cronoprogramma
RELAZIONE SANITARIA	
Codice	Descrizione
001-TG36_CdCCR-RS_REL_01	Relazione Sanitaria
002-TG34_CdCCR-RS_CKL_00	Check list alla Relazione Sanitaria
PARERI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR	Dichiarazione di NON assoggettabilità Paesaggistica
002-TG36-CdCCR	Dichiarazione del Consiglio Comunale n5. 65/2022
003-TG36-CdCCR	Parere su Progetto Prevenzione Incendi del Comando dei VV.F. di Venezia
004-TG36-CdCCR	Autorizzazione allo scarico
005-TG36-CdCCR	Parere Servizio Idrico Integrato
OPERE ANCILLARI	
Codice	Descrizione
001-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Computo Metrico Estimativo
002-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Elenco prezzi
003-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Analisi dei prezzi
004-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Quadro Incidenza Manodopera
005-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Quadro Economico

Considerato che il Progetto Esecutivo, nel recepimento delle prescrizioni regionali e nello sviluppo degli elaborati di dettaglio, finalizzati alla cantierizzazione dell'opera, ha comportato, rispetto al Progetto Definitivo aggiornato, una rivisitazione delle voci di spesa relative agli impianti elettrici e termomeccanici ed all'applicazione dei principi DNSH anche al lotto funzionale 02; nonché definite una serie di opere, considerate a livello progettuale, ma non imputate nel quadro economico del Progetto Esecutivo, ed individuate con la voce "Opere Ancillari" la cui realizzazione delle stesse rientra già in una serie di interventi già programmati da questa Azienda per un importo complessivo di euro 98.637,17 di cui euro 2.872,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'onere fiscale dell'IVA. Nel dettaglio quindi il nuovo quadro economico che recepisce le modifiche del Progetto Esecutivo risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		IMPORTO (euro)
A.1 LAVORI		
A.1.1	Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni	1.313.247,62 €
A.1.2	Opere strutturali	260.185,34 €
A.1.3	Impianti idraulici	58.426,80 €



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

A.1.4	Impianti termomeccanici	300.229,16 €
A.1.5	Impianti elettrici e speciali	302.650,16 €
TOTALE PARZIALE - OPERE		2.234.739,88 €
A.2 ONERI SICUREZZA		
A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	60.563,54 €
TOTALE PARZIALE - ONERI SICUREZZA		60.563,54 €
TOTALE A - LAVORI		2.295.303,42 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	402,82 €
B.2	Acquisto terreni – importo nella misura max del 10%	0,00 €
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.4	Indagini	17.420,00€
TOTALE PARZIALE – ALTRI IMPORTI E SPESE		17.822,82 €
B.5	Progettazione, DD.L., Collaudi, Verifiche, ecc....	
B.5.a	Progettazione	135.408,92 €
B.5.b	Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c	Verifica del Progetto (art. 26, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	0,00 €
B.5.d	Collaudo (tecnico – amministrativo, statico, tecnico funzion.)	47.151,81 €
B.5.e	Coordinatore Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori	163.345,64 €
B.5.f	Contributo previdenziale su spese tecniche (pari al 4%)	14.903,77 €
B.5.g	Ulteriori spese SAI (Catasto, Certificazioni)	9.267,95 €
TOTALE PARZIALE – SPESE TECNICHE		370.078,09 €
B.6	Accantonamenti	
B.6.a	Art. 113, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. (esclusa quota 20% per beni strumentali) – lotto 01	41.315,46 €
B.6.b	Polizza rischi professionali personale interno per progetti (art. 24, comma 4, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	0,00 €
B.6.c	Spese per Commissioni Giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €
B.6.d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	660,00 €
TOTALE PARZIALE – ACCANTONAMENTI		41.975,46 €
B.7	Allacci	0,00 €
TOTALE PARZIALE – ALLACCI		0,00 €
B.8	IVA	
B.8.a	IVA su lavori ed imprevisti (pari al 10%)	229.570,63 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (pari al 22%)	0,00 €
B.8.c	IVA su indagini (pari al 22%)	3.985,70 €
B.8.d	IVA su spese tecniche (pari al 22%)	81.263,88 €
TOTALE PARZIALE – IVA		314.820,21 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		744.696,58 €

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)	3.040.000,00 €
---------------------------------------	-----------------------

Considerato che nella fase di progettazione definitiva sono stati raccolti dai Professionisti incaricati i seguenti pareri tecnici d'ufficio che divengono parte integrante e sostanziale degli elaborati costituenti il Progetto Esecutivo, nel dettaglio:

- Dichiarazione di non assoggettabilità paesaggistica di cui al Prot. Comunale nr 38036-38038 del 10.10.2022;
- Approvazione del progetto in deroga agli strumenti urbanistici comunali assunta con atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 65 del 29.09.2022;
- Parere favorevole di conformità antincendio del Comando dei Vigili del Fuoco pervenuto con Nota al Prot. aziendale nr. 2167 del 26.01.2023;
- Nulla Osta per lo smaltimento delle acque meteoriche rilasciato dall'Ufficio Ecologia e Ambiente Prot. Comunale nr. 2223 del 20.01.2023;
- Parere per realizzazione nuova rete fognaria di smaltimento acque reflue ed autorizzazione all'innesto su rete pubblica rilasciato dal VERITAS S.p.a. pervenuta attraverso lo sportello SUAP con nota al Prot. nr. 17493 del 23.02.2023;

Considerato altresì che, la normativa europea e nazionale prevede che per tutti gli interventi di programmazione PNRR venga predisposta Attestazione di Prestazione Energetica (APE) che fissi i parametri energetici ante intervento dell'opera; la stessa è stata acquisita, con Nota al Prot. nr. 18259 del 29.03.2023, tramite la Ditta SIRAM S.p.a., aggiudicatrice del così detto "Appalto calore ed energia" dell'Azienda ULSS 4 "Veneto Orientale", che ha provveduto all'aggiornamento dell'APE alle ultime disposizioni normative delle attestazioni energetiche attualmente in essere sul patrimonio edilizio;

Visto che il Responsabile del Procedimento, coadiuvato dal Referente di progetto, in data 23.03.2023 ha proceduto alla verifica ed alla validazione del Progetto Esecutivo come indicato nel verbale di cui al Prot. Interno n. 16976 del 23.03.2023;

Stabilito che il costo dell'intervento, secondo le disposizioni assunte con la seduta CRITE del 21.12.2022, che ha rivisto ed aggiornato le coperture finanziarie delle varie progettualità PNRR regionali e pertanto delle disposizioni contenute nel POR e nel CIS, approvati nella stesura aggiornata con D.G.R.V. nr. 287 del 21.03.2023, trova copertura finanziaria nella seguente modo:

- per euro 1.308.000,00 € con le riserve derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza come approvato ed assegnato con D.G.R.V. n. 368 del 08.04.2022 nell'Allegato A alla Mission 'M6.C1 – Inv. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona';
- per euro 700.000,00 con finanziamento del Fondo Sanitario Regionale (FSR) come approvato ed assegnato con D.G.R.V. n. 368 del 08.04.2022 nell'Allegato A alla Mission 'M6.C1 – Inv. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona';
- per euro 145.324,59 con il "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" di cui all'art. 26, comma 7 del D.L. nr. 50/2022 di cui al Decreto di assegnazione RGS nr. 160 del 18.11.2022;
- per 789.126,25 euro con fondo CRITE seduta del 22.12.2022
- per 97.549,16 con i "Fondi GSE per le Pubbliche Amministrazioni – Conto termico" per gli interventi di efficientamento energetico attuali.

Desunto quindi che l'intervento di attuazione della Casa di Comunità di Caorle (VE), così come previsto ed aggiornato nel Progetto Esecutivo sopra citato, trova la sua totale copertura finanziaria e non richiede il reperimento di ulteriori fondi da destinare per la sua attuazione e realizzazione;

Dato atto che il sopraindicato intervento è stato programmato nel "Piano Triennale degli Investimenti 2023 – 2025", allegato al bilancio economico preventivo dell'esercizio 2023, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1273 del 30.12.2022, aggiornato alla prima rendicontazione utile, ed identificato con il Codice Univoco nr. 24015;

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Dato atto che il suddetto intervento è stato altresì sottoposto alla verifica contabile da parte della U.O.C. Contabilità e Bilancio;

Dato atto che il suddetto intervento è stato altresì inserito nel "Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024" approvato in via definitiva con Deliberazione del Direttore Generale n. 449 del 18.05.2022 e proposto nuovamente nel "Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025" in fase di approvazione;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di proporre l'approvazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo, redatto dallo Studio A.I. PROGETTI s.r.l. inerente alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona' ed adiacente attività di supporto sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8";

Viste le "milestone" per la realizzazione del PNRR fissate per i rispettivi "target" nell'"Allegato A: Riepilogo di Milestone e Target della Missione 6 – Salute richiesti sia dall'Unione Europea che dall'Italia", trasmesso dalla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva con la Nota al Prot. nr. 22803 del 19.01.2022 (di cui al Prot. Aziendale nr. 3376 di pari data) nonché evidenziate nella "Sezione II – Descrizione e caratteristiche dell'intervento – Cronoprogramma" della "Scheda d'intervento" trasmessa in data 01.03.2022 alla Regione Veneto, e quindi al Ministero della Salute, con ID "Progetto_1_562";

Visto altresì che, a seguito della sottoscrizione, da parte della Regione del Veneto, e conseguentemente dei suoi Soggetti attuatori, del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) nonché dell'approvazione del Piano Operativo Regionale (POR), sono divenute cogenti e vincolanti le milestone / deadline sopracitate, tantoché con D.G.R.V. nr. 709 del 14.06.2022 le stesse sono state declinate in diversi obiettivi di salute e funzionamento dei servizi delle Aziende ed Istituti del SSR per l'anno 2022 (c.d. "Obiettivi dei Direttori Generali per il 2022");

Considerato che:

- Azienda Zero, in qualità di centrale di committenza regionale, è stata incaricata dalla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) di supportare le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto nella realizzazione degli interventi per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- Azienda Zero, in ottemperanza all'incarico ricevuto con Deliberazione del Direttore Generale n. 513 del 22/07/2022, ha proceduto all'indizione, tra le altre, di una procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. suddivisa in 6 Lotti, per la conclusione di Accordi Quadro quadriennali con più Operatori Economici volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03);
- Azienda Zero, sempre in ottemperanza alla deliberazione sopracitata ha proceduto all'indizione, tra le altre, di una procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. suddivisa in 8 Lotti, per la conclusione di Accordi Quadro quadriennali con più Operatori Economici volti all'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi statici (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) di cui i Lotti da 1 a 6 per gli incarichi di Progettazione, DD.L. e CSE, il Lotto 7 per le attività di supporto al RUP per le Verifiche di progetto ed il Lotto 8 per il Collaudo statico;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, con Deliberazioni nr. 781 e 782 del 29/11/2022 Azienda Zero ha provveduto alle aggiudicazioni, individuando - secondo i criteri indicati dai bandi di gara - gli Operatori Economici aggiudicatari di ciascun lotto per il rispettivo Accordo Quadro;
- la stessa Deliberazione del Direttore Generale n. 513 del 22/07/2022, demanda ad Azienda Zero la stipula degli Accordi Quadro in favore degli Operatori Economici utilmente collocati all'interno delle



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

- graduatorie finali di merito dei Lotti 1, 2, 3, 4, 5 e 6, per l'appalto lavori, e dei Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, per i servizi SAI, autorizzando altresì l'esecuzione anticipata in via d'urgenza ricorrendo, nel caso di specie, le condizioni di cui all'art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- relativamente al lotto 2, area territoriale 2.1, lotto di competenza dell'Azienda ULSS 4 "Veneto Orientale" per gli interventi di ristrutturazione e ampliamento, è risultata aggiudicataria la ditta TECHNE S.p.a. con il ribasso d'asta del 16,770%, da applicarsi – in ordine di priorità – al Prezzario della Regione Veneto in vigore al momento della consegna del Progetto Esecutivo (e comunque in ottemperanza al disposto di cui all'art. 26 del D.L. nr. 50/2022) ovvero al Prezziario DEI in vigore al momento della consegna del Progetto Esecutivo (e comunque coerentemente con i principi di aggiornamento espressi dalla normativa vigente in materia) ovvero alle Analisi prezzi derivanti da offerte tecniche;
 - l'intervento in oggetto, relativo alla ristrutturazione con ampliamento dell'attuale fabbricato denominato "Poliambulatorio Distretto di Caorle", è incluso tra gli interventi del Lotto 2, area territoriale 2.1, e pertanto è possibile procedere all'affidamento dei lavori tramite adesione all'Accordo Quadro in corso di stipula da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di TECHNE S.p.a. fino al raggiungimento del massimale posto a base d'asta ed attivando eventualmente, tramite Azienda Zero, l'incremento del 20% ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e b), del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. riservandosi, in caso di indisponibilità di copertura, ad attivare, previa comunicazione alla Direzione aziendale, idonea procedura aziendale di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) del D. L. nr. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, rivista ed aggiornata dalla Legge di conversione nr. 108/2021 di conversione del D.L. nr. 77/2021 (C.D. "Decreto Semplificazioni bis") che hanno così derogato l'art. 35 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - relativamente al lotto 2, area territoriale 2.1, lotto di competenza dell'Azienda ULSS 4 "Veneto Orientale" per i servizi di architettura ed ingegneria inerenti alla Direzione Lavori e al Coordinamento per la Sicurezza in fase Esecutiva, è risultata aggiudicataria la Società di Ingegneria ViTre Studio S.r.l. con il ribasso d'asta del 10,000%, da applicarsi ai compensi professionali così come determinati dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016;
 - relativamente al lotto 8, area territoriale 2.1, lotto di competenza dell'Azienda ULSS 4 "Veneto Orientale" per i servizi di architettura ed ingegneria inerenti al Collaudo statico delle opere in cemento armato, è risultato aggiudicatario l'Ing. Felice Giordani con il ribasso d'asta del 12,550%, da applicarsi ai compensi professionali così come determinati dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016;
 - l'intervento in oggetto, relativo alla ristrutturazione con ampliamento dell'attuale fabbricato denominato "Poliambulatorio Distretto di Caorle", è incluso tra gli interventi del Lotto 2, area territoriale 2.1, per la DD.L. e CSE, e del Lotto 8, area territoriale 2.1, per il Collaudo statico, e pertanto è possibile procedere all'affidamento dei servizi SAI sopra illustrati tramite adesione all'Accordo Quadro in corso di stipula da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti della Società di Ingegneria ViTre Studio s.r.l., per il servizi SAI di DD.L. e CSE, e dell'Ing. Felice Giordani, per il Collaudo statico delle opere, fino al raggiungimento del massimale posto a base d'asta ed attivando eventualmente, tramite Azienda Zero, l'incremento del 20% ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e b), del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. riservandosi, in caso di indisponibilità di copertura, ad attivare, previa comunicazione alla Direzione aziendale, idonea procedura aziendale di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) del D. L. nr. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, rivista ed aggiornata dalla Legge di conversione nr. 108/2021 di conversione del D.L. nr. 77/2021 (C.D. "Decreto Semplificazioni bis"), che hanno così derogato l'art. 35 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - ai sensi del Regolamento Aziendale di cui all'art. 113 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 548 del 29.05.2020, l'affidamento di cui trattasi prevede una quota di incentivazione per le funzioni tecniche di 41.315,46 €, pari al 1,80 % dell'importo posto a base di gara, come previsto dall'art. 3 del citato Regolamento Aziendale, e che lo stesso, come previsto dalle schede AGE.NA.S, trova copertura finanziaria nel quadro economico del Progetto



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Esecutivo;

- con Nota al Prot. Regionale nr. 150538 del 17.03.2023 la Regione del Veneto ha stabilito che le eventuali economie risultanti dai ribassi d'asta vengano accantonati all'interno del Quadro Economico, nella "Voce B – Somme a disposizione dell'Amministrazione" nella sottovoce "B.9 Revisione prezzi di cui all'art. 29, Legge nr. 25/2022";

Visto quanto sopra riportato ed illustrato, sentiti per quanto di competenza i Progettisti, il Referente di progetto ed il RUP, il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, propone pertanto di:

- prendere atto del Parere Tecnico della Regione del Veneto di cui alla Nota al Prot. Regionale nr. 150538 del 17.03.2023 pervenuta in pari data al Prot. aziendale nr. 15911;
- prendere atto del verbale di verifica e validazione del Progetto Esecutivo, e conseguentemente del Progetto Definitivo così come aggiornato e trasmesso alla Regione del Veneto, sottoscritto in data 23.03.2023 a cui è stato assegnato Prot. interno nr. 16934;
- approvare il Progetto Esecutivo, inerente alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona ed adiacente attività di supporto' sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8", redatto dallo studio A.I. PROGETTI s.r.l. per l'importo complessivo di 3.040.000,00 €, di cui euro 2.234.739,88 per lavori soggetti a ribasso base d'asta ed euro 60.563,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come si evince dal quadro economico sopra riportato;
- approvare che l'importo complessivo di euro 108.500,89 al lordo dell'onere fiscale dell'IVA, identificato, all'interno del Progetto Esecutivo, con la voce "Opere ancillari" non siano imputate nel relativo quadro economico in quanto la realizzazione delle stesse rientrerà negli interventi di manutenzione straordinaria già programmati per il Distretto Socio-Sanitario di Caorle da questa Azienda;
- affidare l'esecuzione dei lavori relativi alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona ed adiacente attività di supporto' sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8" tramite adesione all'Accordo Quadro in corso di stipula da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di TECHNE S.p.a. per un importo lavori di 1.920.537,54 €, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'aliquota fiscale dell'IVA pari al 10%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto, pari al 16,770%, all'importo dei lavori a base d'asta pari a 2.234.739,88 €, oltre a 60.563,54 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA;
- affidare la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativi alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona ed adiacente attività di supporto' sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8" tramite adesione all'Accordo Quadro in corso di stipula da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti della Società di Ingegneria ViTre Studio S.r.l., per un importo di 147.011,08 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA del 4% e dell'aliquota fiscale dell'IVA pari al 22%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto, pari al 10,000%, all'importo del compenso professionale determinato ai sensi del DM 17.06.2016 posto a base d'asta e pari a 163.345,64 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA e di quelli fiscali dell'IVA;
- affidare il Collaudo statico delle opere in cemento armato relative alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 03 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona' ed adiacente attività di supporto sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8" tramite adesione all'Accordo Quadro in corso di stipula da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti dell'Ing. Felice Giordani, per un importo di 5.913,58 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA del 4% e dell'aliquota fiscale dell'IVA pari al 22%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto, pari al 12,550%, all'importo del compenso professionale determinato ai sensi del DM 17.06.2016 posto a base d'asta e pari a 6.762,24 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA e di quelli fiscali dell'IVA;



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

- di dare mandato all'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali di attivarsi con la centrale di committenza di Azienda Zero perché si riservi, in sede di sottoscrizione dei relativi Accordi Quadro, la possibilità di usufruire dell'incremento del 20% ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e b), del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. al raggiungimento del massimale posto a base d'asta degli appalti dei lavori e servizi;
- di dare mandato all'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, in caso di indisponibilità di copertura da parte dei sopracitati Accordi Quadro o per altre motivate ragioni che insorgessero in itinere all'esecuzione dell'opera, ad attivare, previa comunicazione alla Direzione aziendale, idonea procedura aziendale di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) del D. L. nr. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, rivista ed aggiornata dalla Legge nr. 108/2021 di conversione del D.L. nr. 77/2021 (C.D. "Decreto Semplificazioni bis"), che hanno così derogato l'art. 35 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;
- di stabilire che in ottemperanza a quanto disposto dalla Regione del Veneto che le eventuali economie risultanti dai ribassi d'asta vengano accantonati all'interno del Quadro Economico, nella "Voce B – Somme a disposizione dell'Amministrazione" nella sottovoce "B.9 Revisione prezzi di cui all'art. 29, Legge nr. 25/2022", rideterminando come di seguito il Quadro Economico del Progetto Esecutivo:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		IMPORTO (euro)
A.1 LAVORI		
A.1.1	Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni	1.093.015,99 €
A.1.2	Opere strutturali	216.552,26 €
A.1.3	Impianti idraulici	48.628,63 €
A.1.4	Impianti termomeccanici	249.881,40 €
A.1.5	Impianti elettrici e speciali	251.895,73 €
TOTALE PARZIALE - OPERE		1.859.974,00 €
A.2 ONERI SICUREZZA		
A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	60.563,54 €
TOTALE PARZIALE - ONERI SICUREZZA		60.563,54 €
TOTALE A - LAVORI		1.920.537,54 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	402,82 €
B.2	Acquisto terreni – importo nella misura max del 10%	0,00 €
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.4	Indagini	17.420,00€
TOTALE PARZIALE – ALTRI IMPORTI E SPESE		17.822,82 €
B.5	Progettazione, DD.L., Collaudi, Verifiche, ecc....	
B.5.a	Progettazione	135.408,92 €
B.5.b	Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c	Verifica del Progetto (art. 26, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	0,00 €
B.5.d	Collaudo (tecnico – amministrativo, statico, tecnico funzion.)	46.303,15 €
B.5.e	Coordinatore Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori	147.011,08 €



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

B.5.f	Contributo previdenziale su spese tecniche (pari al 4%)	14.216,44 €
B.5.g	Ulteriori spese SAI (Catasto, Certificazioni)	9.267,95 €
TOTALE PARZIALE – SPESE TECNICHE		352.207,54 €
B.6	Accantonamenti	
B.6.a	Art. 113, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. (esclusa quota 20% per beni strumentali) – lotto 01	41.315,46 €
B.6.b	Polizza rischi professionali personale interno per progetti (art. 24, comma 4, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	0,00 €
B.6.c	Spese per Commissioni Giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €
B.6.d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	660,00 €
TOTALE PARZIALE – ACCANTONAMENTI		41.975,46 €
B.7	Allacci	0,00 €
TOTALE PARZIALE – ALLACCI		0,00 €
B.8	IVA	
B.8.a	IVA su lavori ed imprevisti (pari al 10%)	192.094,04 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (pari al 22%)	0,00 €
B.8.c	IVA su indagini (pari al 22%)	3.985,70 €
B.8.d	IVA su spese tecniche (pari al 22%)	77.332,36 €
TOTALE PARZIALE – IVA		273.412,09 €
B.9	REVISIONE PREZZI DI CUI ALL'ART. 29, L. nr. 25/2022	
B.9.a	Ribasso d'asta su lavori	412.242,47 €
B.9.b	Ribasso d'asta su servizi SAI	21.802,08 €
TOTALE PARZIALE – RIBASSI art. 29		434.044,54 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		1.119.462,45 €
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)		3.040.000,00 €

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la normativa vigente e con ogni altra disposizione regolante la materia;

Attestate la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Viste le disposizioni concernenti i compiti della Direzione Generale e i compiti della Direzione operativa dell'Azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale approvato con Deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella Deliberazione nr. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Ritenuto pertanto di sottoporre il presente provvedimento all'approvazione del Direttore Generale;

IL DIRETTORE GENERALE

Esaminata la questione e ritenuto di condividere le argomentazioni e le considerazioni prospettate;

Visto il Decreto Legislativo nr. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Visto l'art. 3 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le Leggi Regionali 14 settembre 1994, n. 55 e n. 56, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista, altresì, la Legge Regionale 25 ottobre 2016, n. 19;

Vista la Deliberazione n. 392 del 30.11.2011 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, formalizzazione e pubblicazione on line delle Deliberazioni del Direttore Generale e dei provvedimenti dei Dirigenti delegati";

Viste le disposizioni concernenti la distinzione tra i compiti della Direzione Generale ed i compiti della Direzione operativa dell'Azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale, approvato con Deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella Deliberazione nr. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Visto che il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali ha attestato la regolare istruttoria, nonché la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Sentito, per quanto di competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi socio-sanitari;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante e contestuale del presente dispositivo;
2. di prendere atto del Parere Tecnico della Regione del Veneto di cui alla Nota al Prot. Regionale nr. 150538 del 17.03.2023 pervenuta in pari data al Prot. aziendale nr. 15911, nonché di tutti i pareri tecnici di conformità pervenuti dai vari Enti coinvolti;
3. di prendere atto del verbale di verifica e validazione del Progetto Esecutivo, e conseguentemente del Progetto Definitivo così come aggiornato e trasmesso in data 03.02.2023 alla Regione del Veneto, sottoscritto in data 23.03.2023 a cui è stato assegnato Prot. interno nr. 16934;
4. di approvare, per le ragioni esposte nelle premesse, e qui integralmente richiamate, il Progetto Esecutivo per la "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona' concernente la Casa della Comunità di Caorle (VE)", redatto dallo studio A.I. Progetti s.r.l. costituito dagli elaborati qui di seguito elencati, depositati agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali:

PROGETTO ESECUTIVO	
ELABORATI GENERALI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Elenco elaborati
002-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica-illustrativa generale



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

003-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Rilievo fotografica
004-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione sul rispetto dei criteri DNSH
005-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Piano Ambientale di cantierizzazione
006-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Piano gestione dei rifiuti
007-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Report di analisi dell'adattabilità
008-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione Criteri Ambientali Minimi
009-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione sulla gestione delle acque
010-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato Speciale d'Appalto - Norme generali
011-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato Speciale d'Appalto - Opere edili
012-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Schema di Contratto
014-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Piano di Manutenzione
015-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione sulle interferenze
016-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione Legge 13/1989
ELABORATI GRAFICO - ARCHITETTONICI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Inquadramento
002-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Pianta piano terra
003-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Pianta piani primo e secondo
004-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Pianta delle coperture
005-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto – Prospetti
006-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di fatto - Sezioni
007-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Demolizioni – Pianta delle demolizioni e costruzioni Lotto funzionale 1
008-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Demolizioni – Pianta delle demolizioni e costruzioni Lotto funzionale 2
009-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra Lotto funzionale 1
010-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra Lotto funzionale 2
011-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano primo Lotto funzionale 1
012-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano secondo Lotto funzionale 1
013-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta delle coperture
014-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Prospetti Lotto funzionale 1



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

015-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Prospetti Lotto funzionale 2
016-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Sezioni Lotto funzionale 1
017-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Sezioni Lotto funzionale 2
018-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco murature e solai Lotto funzionale 1
019-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco murature e solai Lotto funzionale 2
020-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco serramenti esterni Lotto funzionale 1
021-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco serramenti interni Lotto funzionale 1
022-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco serramenti esterni ed interni Lotto funzionale 2
023-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco finiture Lotto funzionale 1
024-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Abaco finiture Lotto funzionale 2
025-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta compartimentazioni Lotto funzionale 1
026-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta compartimentazioni Lotto funzionale 2
027-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici
028-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici
029-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici
030-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici – Bagno tipo
031-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Dettagli architettonici – Bagno tipo
032-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 1
033-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano terra – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 2
034-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano primo – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 1
035-TG36-CdCCR-EA-rel.00	Stato di progetto – Pianta piano secondo – Accessibilità, visitabilità e adattabilità ai sensi della Legge 13/1989 e ss.mm.ii. - Lotto funzionale 1



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

ELABORATI GRAFICO – STRUTTURALI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Fondazioni profonde
002-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Fondazioni superficiali - piante
003-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Fondazioni superficiali – armatura travi
004-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Coperture – Pianta e particolari Chiusura locale piano primo - nuova trave piano primo - nuovo solaio di copertura
005-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Coperture – Armatura travi
006-TG36-CdCCR-ES-rel.00	Ampliamento camera calda – Piante – armature – Sezioni - Particolari
017-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Valutazione della Sicurezza
018-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica strutturale e calcoli delle strutture
019-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione geotecnica
020-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione geologica
ELABORATI GRAFICO – IMPIANTISTICI E SPECIALI	
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
Codice	Descrizione
012-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Fascicolo schemi elettrici
013-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Distribuzione canali impianti elettrici e tecnologici
014-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza
015-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto forza motrice e tecnologici
016-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto rilevazione ed allarme incendio
017-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto EVAC
018-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto di terra e collegamenti EQP
019-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto fotovoltaico
025-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica specialistica impianto elettrico e speciali
026-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato speciale d'appalto – impianti elettrici
IMPIANTI TERMO MECCANICI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idronico e Idrico Sanitario – schema funzionale
002-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idronico - Pianta piani terra e primo
003-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idronico - Pianta piano secondo
004-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Aeraulico - Pianta piani terra e primo



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

005-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Aeraulico - Pianta piani secondo e copertura
006-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idrico-sanitario e smaltimento acque reflue Pianta piani terra e primo
007-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto Idrico-sanitario e smaltimento acque reflue Pianta piani secondo e copertura
008-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto antincendio - Pianta piani terra e primo
009-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto antincendio - Pianta piano secondo
010-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Impianto gas medicali - Pianta piano terra
021-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione di calcolo
022-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione tecnica
023-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Diagnosi energetica
024-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Capitolato speciale d'appalto – impianti meccanici
IMPIANTI IDRAULICI	
Codice	Descrizione
011-TG36-CdCCR-EI-rel.00	Reti acque fognarie
ELABORATI ECONOMICI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Computo Metrico Estimativo
002-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Elenco Prezzi Unitari
003-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Analisi Prezzi Unitari
004-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Quadro Incidenza Manodopera
005-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Quadro Economico
ELABORATI SPECIALI	
PREVENZIONE INCENDI	
Codice	Descrizione
029-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Relazione tecnica
001-TG36-CdCCR-D-I-V01-rel.00	Planimetrie compartimentazioni
002-TG36-CdCCR-D-I-V02-rel.00	Planimetrie - Percorsi d'esodo
003-TG36-CdCCR-D-I-V03-rel.00	Planimetrie - Sistema di spegnimento
004-TG36-CdCCR-D-I-V04-rel.00	Planimetrie - Rilevazione e segnalazione allarmi
005-TG36-CdCCR-D-I-V05-rel.00	Planimetrie - Accessibilità all'area
ACUSTICA	
Codice	Descrizione



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

013-TG36-CdCCR-REL-rel.00	Relazione requisiti acustici passivi passivi – Progetto Acustico – Documentazione previsionale di impatto e clima acustico
SICUREZZA	
Codice	Descrizione
027-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Piano di Sicurezza e di Coordinamento
028-TG36-CdCCR-EE-rel.00	Cronoprogramma
RELAZIONE SANITARIA	
Codice	Descrizione
001-TG36_CdCCR-RS_REL_01	Relazione Sanitaria
002-TG34_CdCCR-RS_CKL_00	Check list alla Relazione Sanitaria
PARERI	
Codice	Descrizione
001-TG36-CdCCR	Dichiarazione di NON assoggettabilità Paesaggistica
002-TG36-CdCCR	Dichiarazione del Consiglio Comunale n5. 65/2022
003-TG36-CdCCR	Parere su Progetto Prevenzione Incendi del Comando dei VV.F. di Venezia
004-TG36-CdCCR	Autorizzazione allo scarico
005-TG36-CdCCR	Parere Servizio Idrico Integrato
OPERE ANCILLARI	
Codice	Descrizione
001-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Computo Metrico Estimativo
002-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Elenco prezzi
003-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Analisi dei prezzi
004-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Quadro Incidenza Manodopera
005-TG36_CdCCR-ANC_rel.00	Quadro Economico

5. di affidare l'esecuzione dei lavori relativi alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona' sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8" tramite adesione all'Accordo Quadro, in corso di stipula da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di TECHNE S.p.a. per un importo dei lavori di 1.920.537,54 €, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'aliquota fiscale dell'IVA pari al 10%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto, pari al 16,770%, all'importo dei lavori a base d'asta pari a 2.234.739,88 €, oltre a 60.563,54 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA;
6. di affidare l'incarico professionale per la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativi alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona' sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8" tramite adesione all'Accordo Quadro, in corso di stipula da parte di

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti della Società di Ingegneria ViTre Studio S.r.l., per un importo di 147.011,08 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA del 4% e dell'aliquota fiscale dell'IVA pari al 22%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto, pari al 10,000%, all'importo del compenso professionale determinato ai sensi del DM 17.06.2016 posto a base d'asta e pari a 163.345,64 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA e di quelli fiscali dell'IVA;

7. di affidare l'incarico professionale per il Collaudo statico delle opere in cemento armato relative alla "Realizzazione del progetto P.N.R.R. nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona' sita in Caorle (VE) – Cod. Reg. ID M6.C1_1.1_VE 8" tramite adesione all'Accordo Quadro, in corso di stipula da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti dell'Ing. Felice Giordani, per un importo di 5.913,58 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA del 4% e dell'aliquota fiscale dell'IVA pari al 22%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto, pari al 12,550%, all'importo del compenso professionale determinato ai sensi del DM 17.06.2016 posto a base d'asta e pari a 6.762,24 €, al netto degli oneri previdenziali CNPAIA e di quelli fiscali dell'IVA;
8. di dare mandato all'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali di attivarsi con la centrale di committenza di Azienda Zero perché si riservi, in sede di sottoscrizione dei relativi Accordi Quadro, la possibilità di usufruire dell'incremento del 20% ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e b), del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. al raggiungimento del massimale posto a base d'asta degli appalti dei lavori e servizi;
9. di dare mandato all'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, in caso di indisponibilità di copertura da parte dei sopracitati Accordi Quadro o per altre motivate ragioni che insorgessero in itinere all'avvio dell'opera, e che ne rallentassero la programmazione e l'esecuzione, ad attivare, previa comunicazione alla Direzione aziendale, idonea procedura aziendale di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) del D. L. nr. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, rivista ed aggiornata dalla Legge nr. 108/2021 conversione del D.L. nr. 77/2021 (C.D. "Decreto Semplificazioni bis"), , che hanno così derogato l'art. 35 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
10. di stabilire, in ottemperanza a quanto disposto dalla Regione del Veneto, che le eventuali economie risultanti dai ribassi d'asta vengano accantonati all'interno del Quadro Economico, nella "Voce B – Somme a disposizione dell'Amministrazione" nella sottovoce "B.9 Revisione prezzi di cui all'art. 29, Legge nr. 25/2022", approvando il relativo Quadro Economico del Progetto Esecutivo come di seguito rimodulato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		IMPORTO (euro)
A.1 LAVORI		
A.1.1	Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni	1.093.015,99 €
A.1.2	Opere strutturali	216.552,26 €
A.1.3	Impianti idraulici	48.628,63 €
A.1.4	Impianti termomeccanici	249.881,40 €
A.1.5	Impianti elettrici e speciali	251.895,73 €
TOTALE PARZIALE - OPERE		1.859.974,00 €
A.2 ONERI SICUREZZA		
A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	60.563,54 €



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

TOTALE PARZIALE - ONERI SICUREZZA		60.563,54 €
TOTALE A - LAVORI		1.920.537,54 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	402,82 €
B.2	Acquisto terreni – importo nella misura max del 10%	0,00 €
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.4	Indagini	17.420,00€
TOTALE PARZIALE – ALTRI IMPORTI E SPESE		17.822,82 €
B.5	Progettazione, DD.L., Collaudi, Verifiche, ecc....	
B.5.a	Progettazione	135.408,92 €
B.5.b	Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c	Verifica del Progetto (art. 26, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	0,00 €
B.5.d	Collaudo (tecnico – amministrativo, statico, tecnico funzion.)	46.303,15 €
B.5.e	Coordinatore Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori	147.011,08 €
B.5.f	Contributo previdenziale su spese tecniche (pari al 4%)	14.216,44 €
B.5.g	Ulteriori spese SAI (Catasto, Certificazioni)	9.267,95 €
TOTALE PARZIALE – SPESE TECNICHE		352.207,54 €
B.6	Accantonamenti	
B.6.a	Art. 113, D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. (esclusa quota 20% per beni strumentali) – lotto 01	41.315,46 €
B.6.b	Polizza rischi professionali personale interno per progetti (art. 24, comma 4, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.)	0,00 €
B.6.c	Spese per Commissioni Giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €
B.6.d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	660,00 €
TOTALE PARZIALE – ACCANTONAMENTI		41.975,46 €
B.7	Allacci	0,00 €
TOTALE PARZIALE – ALLACCI		0,00 €
B.8	IVA	
B.8.a	IVA su lavori ed imprevisti (pari al 10%)	192.094,04 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (pari al 22%)	0,00 €
B.8.c	IVA su indagini (pari al 22%)	3.985,70 €
B.8.d	IVA su spese tecniche (pari al 22%)	77.332,36 €
TOTALE PARZIALE – IVA		273.412,09 €
B.9	REVISIONE PREZZI DI CUI ALL'ART. 29, L. nr. 25/2022	
B.9.a	Ribasso d'asta su lavori	412.242,47 €
B.9.b	Ribasso d'asta su servizi SAI	21.802,08 €
TOTALE PARZIALE – RIBASSI art. 29		434.044,54 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		1.119.462,45 €

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)	3.040.000,00 €
---------------------------------------	-----------------------

11. di dare atto che il costo complessivo della presente opera è stimato pari a 3.040.000,00 euro, aggiornato secondo le indicazioni del Progetto Esecutivo sopra citato, è finanziato nel seguente modo:
 - per euro 1.308.000,00 € con le riserve derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza come approvato ed assegnato con D.G.R.V. n. 368 del 08.04.2022 nell'Allegato A alla Mission 'M6.C1 – Inv. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona';
 - per euro 700.000,00 con finanziamento del Fondo Sanitario Regionale (FSR) come approvato ed assegnato con D.G.R.V. n. 368 del 08.04.2022 nell'Allegato A alla Mission 'M6.C1 – Inv. 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona';
 - per euro 145.324,59 con il "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" di cui all'art. 26, comma 7 del D.L. nr. 50/2022 di cui al Decreto di assegnazione RGS nr. 160 del 18.11.2022;
 - per 789.126,25 euro con fondo CRITE seduta del 22.12.2022;
 - per 97.549,16 con i "Fondi GSE per le Pubbliche Amministrazioni – Conto termico" per gli interventi di efficientamento energetico attuali.
12. di dare atto che, conseguentemente all'affidamento, ai sensi dell'art. 113, comma 2, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., il "Fondo incentivazioni funzioni tecniche" viene valorizzato nella misura massima di 41.315,46 €, pari al 1,80 % dell'importo posto a base di gara, e potrà essere corrisposto secondo i criteri di cui al Regolamento aziendale, addotato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 548 del 29.05.2020;
13. di disporre che il presente atto, e tutta la relativa documentazione di progetto, venga trasmessa alla Regione Veneto, Area Sanità e Sociale, Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, in ottemperanza alle indicazioni contenute nel parere tecnico rilasciato;
14. di dare atto che il sopraindicato intervento è stato programmato nel "*Piano Triennale degli Investimenti 2023 – 2025*", allegato al bilancio economico preventivo dell'esercizio 2023, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1273 del 30.12.2022, aggiornato alla prima rendicontazione utile, ed identificato con il Codice Univoco nr. 24015;
15. di dare atto che il suddetto intervento è stato altresì inserito nel "*Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024*" approvato in via definitiva con Deliberazione del Direttore Generale n. 449 del 18.05.2022 e proposto nuovamente nel "*Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025*" in fase di approvazione;
16. di dare atto che l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali è competente per l'esecuzione della presente deliberazione, inclusa l'adozione di provvedimenti conseguenti e attuativi e l'eventuale sottoscrizione di atti;
17. di dare atto che **il responsabile del presente provvedimento è l'Ing. Antonio Morrone**, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
18. di disporre che il presente atto venga pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.



OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Anno	Conto	Area	Importo	Numero Registrazione
2022	01.02.800100/TE1	Sanitaria	53.689,80	RID 22PG0452V
2023	BR.040.70500/TE1	Sanitaria	41.315,46	RID 22PG0452V
2023	01.02.800100/TE1	Sanitaria	800.000,00	RID 22PG0452V
2024	01.02.800100/TE1	Sanitaria	412.994,74	RID 22PG0452V
2024	01.02.800100/TE1	Sanitaria	145.324,59	RID 22PG0452V1
2024	01.02.800100/TE1	Sanitaria	441.680,67	RID 22PG0452V2
2025	01.02.800100/TE1	Sanitaria	258.319,33	RID 22PG0452V2
2025	01.02.800100/TE1	Sanitaria	741.680,67	RID 22PG0452V3
2026	01.02.800100/TE1	Sanitaria	47.445,58	RID 22PG0452V3
2026	01.02.800100/TE1	Sanitaria	97.549,16	RID 22PG0452T

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 05 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della Persona' sita a Caorle (VE)" - Codice Intervento Regionale M6C1_1.1_VE 8.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Deliberazione n. 283 Del31-3-2023

Documento firmato elettronicamente secondo la normativa vigente.

Per il parere di competenza:

Il direttore amministrativo
Il direttore sanitario
Il direttore dei servizi socio-sanitari

Firmatario: Massimo Visentin
Firmatario: Francesca Ciruolo
Firmatario: Paola Paludetti

**Il Direttore Generale
Mauro Filippi**

La presente deliberazione viene:

- Affissa all'albo aziendale per quindici giorni consecutivi da oggi
- Inviata in data odierna al Collegio Sindacale

San Donà di Piave, 4-4-2023

La presente deliberazione viene inviata ai seguenti uffici per gli adempimenti di competenza: Collegio Sindacale
Servizi Tecnici
UOC Contabilità e Bilancio
Controllo di Gestione
Dipartimento Amministrativo Unico