REGIONE DEL VENETO
ULSS4 VENETO ORIENTALE

San Donà di Piave, **03 Agosto 2022**

Prot. nr. **0047403** /2022

Rep. nr. 34 del 03.08.2022

Egregio Professionista
Ing. Giovanni CANCIAN
Viale Trieste nr. 74/D
30029 San Stino di Livenza (VE)

PEC eletta quale domicilio elettronico: **giovanni.cancian@ingpec.eu**

OGGETTO: Intervento di "Realizzazione del Progetto PNRR nr. 03 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.1 Case della Comunità" e "Progetto PNRR nr. 08 relativo alla Mission 'M6.C1 – INV. 1.2 Centrali Operative Territoriali" nel Comune di San Donà di Piave (VE)". Affidamento dei Servizi tecnici di Verifica statica e di Vulnerabilità sismica, ai sensi dell'OPCM nr. 3274/2003 e s.m.i., dei corpi fabbrica 01H – Distretto Sanitario e 01F – ex Lavanderia nell'ambito del Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave al fine dell'attuazione della programmazione PNRR dell'Azienda ULSS 4 Veneto Orientale.
M6.C1 – Inv. 1.1 Progetto PNRR 03: CUI: L02799490277202200002, CIG: 9242779684, CUP: I79J22000880004
M6.C1 – Inv. 1.2 Progetto PNRR 08: CUI: L02799490277202200011; CIG: 9242789EC2; CUP: I79J22001080006
Sintel ID: 154712929
SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO.

Egregio Ing. Giovanni Cancian, visto:

- quanto stabilito con la Determina del Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali nr. 177 del 20.06.2022 con cui codesta Stazione Appaltante Vi ha aggiudicato l'appalto di cui all'oggetto che prevede che la forma contrattuale sia quella prevista dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. ossia mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e consistente in apposito scambio di lettere;
- che con comunicazione a mezzo PEC del 18/07/2022 il Libero Professionista ha provveduto a trasmettere tutta la documentazione richiesta con Nota al Prot. nr. 42825 del 12.07.2022 finalizzata alla sottoscrizione del Contratto;
- sono state avviate, attraverso il sistema Net4market – CSAmed, e sono in corso di completamento le verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 2 e 4 del D. L. 16 luglio 2020, nr. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, nr. 120 e successivamente modificato ed integrato dalla Legge di conversione nr. 108 del 29 luglio 2021;
- che è stata verificata la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

- che sono stati verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3, della Legge 13 agosto 2010, nr. 136 e s.m.i., in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che il presente Contratto è stipulato con le modalità previste negli atti di procedura e, per quanto non espressamente disciplinato, nella normativa di riferimento;

si trasmette la presente a valenza contrattuale con l'obbligo di provvedere alla Sua archiviazione e conservazione quale atto ufficiale del Contratto in essere tra le parti; l'avviso di avvenuta consegna, generato dal sistema di posta certificata, avrà valenza quale "presa visione ed accettazione".

Premesso che sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di Contratti Pubblici e che qui vengono integralmente richiamati tutti i documenti allegati alla trattativa, pubblicati sulla piattaforma di e-procurament di SINTEL, per costituirne parte integrante e sostanziale della presente scrittura contrattuale, anche se non materialmente spillati alla medesima, ma depositati agli atti dell'Azienda ULSS 4 Veneto Orientale presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, si richiamano e riassumono di seguito le seguenti condizioni contrattuali:

Art. 1 - Modalità di esecuzione dell'incarico:
Nell'esecuzione dell'Incarico l'Appaltatore dovrà avvalersi dei più elevati standard di diligenza e perizia, assumendo anche ogni responsabilità per la soluzione di problemi tecnici di speciale difficoltà, oltre il caso del dolo e della colpa grave e, dovrà svolgere le attività di propria competenza in modo tale da non comportare rallentamenti e/o ritardi dei Lavori.
Tutti i Servizi di Architettura ed Ingegneria oggetto dell'affidamento devono essere resi in piena conformità a quanto prescritto dal Decreto Ministeriale 11 ottobre 2017 recante "Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (di cui all'Allegato II per l'edilizia) pubblicato sulla G.U. nr. 23 del 28.01.2017.

Art. 2 - Durata dell'incarico:
L'incarico di cui al presente Contratto decorrerà a partire dalla data di recepimento della PEC di trasmissione della presente comunicazione e si riterrà terminato dopo 30 giorni naturali e consecutivi e comunque all'emissione del Verbale di validazione della documentazione prevista dal Capitolato descrittivo tecnico prestazionale.
La durata dell'incarico potrà essere sospesa e/o interrotta solo con atto scritto da parte della Stazione Appaltante.

Art. 3 - Compensi e modalità di pagamento:
Il compenso, per il pieno e perfetto svolgimento dei lavori oggetto del presente appalto, al netto del ribasso unico offerto del 35,0000 %, ammonta complessivamente a 22.730,07 € (diconsì *ventiduemilasettecentotrenta/^{07}* euro) di cui 1.500,00 € (diconsì *millecinquecento/^{00}* euro) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre agli oneri previdenziali e assistenziali CNPAIA del 4% ossia pari a 909,20 (diconsì *novecentonove/^{36}* euro) e di quelli fiscali relativi all'IVA del 22%, corrispondente a 5.200,64 € (diconsì *cinquemiladuecento/^{64}* euro).
L'importo, comprensivo degli oneri di legge, sarà corrisposto secondo le modalità di pagamento illustrate e meglio dettagliate nel Paragrafo 14.2 del Capitolato descrittivo Tecnico Prestazionale di cui all'ALL. 02 alla documentazione di procedura, parte integrante e contestuale del presente Contratto.
Le fatture dovranno essere intestate, ed inviate in formato elettronico, ai sensi della Legge nr. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, ad Azienda ULSS 4 Veneto Orientale, Piazza Alcide De Gasperi n. 5, 30027 San Donà di Piave (VE), Cod. Fisc. e P. IVA 0279 949 027 7 ed il Codice Univoco Ufficio al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è UFMA9N. Nella fattura elettronica, dovranno altresì essere indicati: il riferimento al presente Contratto, il Codice Unico d'Intervento (CUI), il Codice Unico di Progetto d'investimento pubblico (CUP) ed il Codice Identificativo Gara (CIG).
Le fatture potranno essere emesse solo dopo ricevimento di specifica comunicazione da parte della Stazione Appaltante, e verranno liquidate solo dopo la verifica della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa dell'Appaltatore.

I pagamenti saranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica correttamente emessa.
In caso di inadempienza, contestata all'Appaltatore tramite P.E.C., l'Azienda ULSS 4 Veneto Orientale può sospendere i pagamenti dei corrispettivi fino a che lo stesso non si sia posto in regola con gli obblighi contrattuali.
In caso di subappalto la Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei Subappaltatori e dei Cottimisti.

Art. 4 - Penali:
La Stazione Appaltante procederà all'applicazione di una penale, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno, qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'Appaltatore, in caso di ritardato adempimento o inadempimento delle attività di cui all'affidamento del presente Contratto, nonché in caso di mancato rispetto dei termini relativi alla durata dell'esecuzione dei servizi tecnici stabiliti al precedente articolo 2.
La penale è commisurata alla somma del 1‰ del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo al termine fissato, da trattenersi in occasione del successivo pagamento. In merito alle presenze minime in cantiere fissate nel Capitolato descrittivo tecnico - prestazionale, parte integrante e sostanziale del presente Contratto, verrà applicata una penale pari allo 1‰ del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di assenza, da trattenersi in occasione del successivo pagamento.
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il presente Contratto quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% (dieci per cento) dell'importo del corrispettivo contrattuale e fatta, comunque, salva la facoltà per la medesima di richiedere il maggior danno.

Art. 5 - Cauzioni e Polizze assicurative:
Fa parte integrante e sostanziale del presente Contratto ancorché non allegata, la cauzione definitiva ex art. 103, del D. Lgs. nr. 50/2016 ss.mm.ii. a garanzia del mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali che l'Appaltatore ha costituito mediante la garanzia fidejussoria nr. PC2R50KR, rilasciata da ZURICH per l'importo di 11.365,04 euro.
La garanzia sarà progressivamente svincolata ai sensi di quanto previsto dallo stesso art. 103 ad eccezione dell'ammontare residuo del 20% che cesserà di avere effetto, e verrà svincolato automaticamente, a seguito del rilascio del Verbale di validazione della documentazione tecnica predisposta ad incarico ultimato; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.
La garanzia fidejussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione Appaltante.
Senza alcun pregiudizio alla piena responsabilità dell'Appaltatore in ordine agli obblighi dallo stesso assunti, questi ha consegnato alla Stazione Appaltante documentazione attestante il possesso di idonee polizze assicurative per danni di esecuzione, per responsabilità civile a terzi e garanzia di manutenzione, il cui massimale ammonta a 1.000.000,00 € (euro un milione/00) rilasciata da ZURICH con Polizza nr. 262B3816004.

Art. 6 – Subappalti e Collaborazioni specialistiche:
Rilevato quanto stabilito dall'art. 31, comma 8, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle indicazioni delle Linee Guida nr. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate dal Consiglio di ANAC il 14 settembre 2016 e ss.mm.ii., in merito alla tipologia di funzioni e servizi che possono essere subappaltati in materia di affidamenti S.A.I., l'Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei servizi in subappalto e/o in collaborazione specialistica, i dati dei Soggetti che intende coinvolgere direttamente ed indirettamente nella realizzazione dell'opera a titolo di Subappaltatori, nonché a titolo di Subcontraenti e/o Collaboratori specialistici.
Qualsiasi Subappaltatore, Subcontraente e/o Collaboratore specialistico dovrà essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante a seguito del recepimento della richiesta di Subappalto che l'Appaltatore dovrà presentare, almeno 20 giorni prima di avvalersi dell'operato del Soggetto coinvolto, indicandovi l'importo dei servizi professionali subappaltati ed allegandovi il contratto di subappalto che dovrà riportare assolutamente, a pena di nullità della richiesta, le

clausole relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nonché le clausole pattizie di attuazione del Protocollo di Legalità di cui all'Allegato B alla D.G.R.V. nr. 1822 del 29-12-2020.
I Subappalti saranno autorizzati nelle misure ammesse dall'art. 105 del Codice degli Appalti così come modificato ed integrato dai successivi Decreti di Semplificazione.

Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari:
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, nr. 136 e s.m.i., l'Aggiudicatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa, e comunicato prima della stipula del Contratto, unitamente all'indicazione dei Soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.
L'Affidatario si impegna a comunicare all'Azienda ULSS 4 Veneto Orientale, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai Soggetti autorizzati ad operare su di esso, nonché a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 8 - Pantuflage:
Con la sottoscrizione della presente l'Affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. nr. 165/2001 in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della Stazione Appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della stessa Stazione Appaltante nei confronti del medesimo Affidatario.

Art. 9 - Protocollo di legalità:
L'Appaltatore si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.
Vengono qui integralmente richiamate, per fare parte integrante e sostanziale del presente Contratto, tutte le clausole pattizie di attuazione del Protocollo di Legalità di cui all'Allegato B alla D.G.R.V. nr. 1822/2020 addendum al Contratto stesso anche se non materialmente spillato al medesimo.

Art. 10 – Privacy:
Il trattamento dei dati personali raccolti dalla Stazione Appaltante verrà effettuato secondo le modalità illustrate nell'informativa alla privacy pubblicata sulla piattaforma di e-procurement di SINTEL, letta, confermata e sottoscritta dall'Appaltatore in sede di trattativa ed aggiudicazione, qui integralmente richiamata, per costituire parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Art. 11 - Norme finali:
La Stazione Appaltante si riserva il diritto di richiedere la risoluzione del Contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1453 e ss. del Cod. Civ. e fatto salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno.
Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, commi 2 e 4 del D.L. 16 Luglio 2020 nr. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 Settembre 2020 nr. 120 e successivamente modificato ed integrato dalla legge di conversione nr. 108 del 29 Luglio 2021, il Contratto è automaticamente risolto qualora le verifiche dei requisiti dell'art 80 del Codice Appalti avessero esito negativo.
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 Cod. Civ., la Stazione Appaltante avrà diritto di risolvere il presente Contratto, previo invio di P.E.C. con cui comunica che intende avvalersi della presente clausola qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più delle misure di prevenzione di cui al D. Lgs. nr. 159/2011 ovvero sia intervenuta condanna passata in giudicato per reati contro la Pubblica Amministrazione o in materia di sicurezza ovvero nel caso in cui emergano, in sede di informativa antimafia di cui al D. Lgs. nr. 159/2011 elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'Appaltatore.

Il presente Contratto è disciplinato dalle disposizioni di cui agli articoli dal 1362 al 1371 del Codice Civile.
L'interpretazione delle disposizioni del presente Contratto è fatta tenendo conto delle finalità del Contratto stesso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice Civile sull'interpretazione del Contratto.
Per ogni controversia concernente il presente Contratto o, comunque, connessa allo stesso, comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione, è competente in via esclusiva il Tribunale Ordinario di Venezia.
L'insorgere di un contenzioso non esonera l'Appaltatore dall'obbligo di proseguire con l'incarico affidato. Ogni sospensione sarà pertanto ritenuta illegittima.

Con l'occasione si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonio Morrone e che il Referente d'istruttoria nominato è il Geom. Simone Dall'Antonia, reperibile ai seguenti recapiti e-mail: simone.dallantonia@aulss4.veneto.it, telefono: +39 0421 22 8004 e cellulare: +39 335 74 23 500, a cui potrete rivolgerVi per dare avvio alle operazioni contrattuali previste.

L'occasione è gradita per porgere i più distinti saluti.

L'AFFIDATARIO	IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI **Ing. Antonio Morrone**
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'ex D.P.R. nr. 445/2000 e D. Lgs. nr. 82/2005 e norme collegate sostituendo il documento cartaceo e la firma autografa.	Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'ex D.P.R. nr. 445/2000 e D. Lgs. nr. 82/2005 e norme collegate sostituendo il documento cartaceo e la firma autografa.