



RELAZIONE PERITALE DI STIMA ASSEVERATA
SUL PIU' PROBABILE VALORE DI MERCATO DI
DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO SITI NEL
COMUNE DI MEOLO (VE) IDENTIFICATI
CATASTALMENTE AL N.C.T. AL FG. 28
MAPP.LI 12, 13, 30, 33 E FG. 30 MAPP.LI 10,
11, 46.

Richiedente:

Azienda ULSS N. 4
Veneto Orientale
Piazza De Gasperi n. 5
San Donà di Piave
C.F. 02799490277

Il tecnico: Agrotecnico Borile Silvano

Dolo, li 29 Novembre 2022.

Uiss 4 Veneto Orientale
N. 0070348E 29/11/2022

Affari Generali






INDICE

PREMESSA	pag. 3
- 1 - DESCRIZIONE GENERALE DEI BENI OGGETTO DI PERIZIA	
	pag. 4
- 2 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE	pag. 4
- 3 - NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE	pag.5
- 4 - TITOLI DI PROPRIETA'	pag. 6
Parte II - PROCESSO DI VALUTAZIONE	
- 5 DESCRIZIONE DELL'AREA OGGETTO DI VALUTAZIONE	pag. 6

TRIBUNALE
DI ...

TRIBUNALE
GIUDICE DI PACE
DI ...


TRIBUNALE
DI ...



Il sottoscritto Agrot. Silvano Borile Iscritto al collegio degli Agrotecnici e degli Agrotecnici laureati della provincia di Venezia al n. 221 , a seguito dell'incarico ricevuto dall'amministrazione dell'azienda ULSS n. 4 Veneto Orientale con sede in San Donà di Piave Piazza De Gasperi n. 5 C.F. 02799490277, in base al sopralluogo effettuato, alla documentazione fornita dal richiedente, raccolte le necessarie informazioni commerciali relative all'attuale andamento economico del settore, comparando i beni con altre contrattazioni eseguite nello stesso periodo e nelle vicinanze dei cespiti in oggetto ed esaminate le più qualificate ed attendibili rilevazioni espone quanto segue.

1. Premessa


Per valore di mercato di un bene si intende il valore mediamente ad esso attribuibile nelle presenti condizioni di mercato, presupponendo che il bene medesimo non costituisca necessariamente un complesso produttivo di attività corrente e di normale rendimento, derivanti da un totale utilizzo delle entità che lo costituiscono, ma che si desideri conoscere il valore di queste ultime, nell'ipotesi di una negoziazione in tempi ragionevoli. I medesimi beni vengono altresì considerati con le loro caratteristiche e nel loro stato attuale, nonché comparati con situazioni di mercato del momento e di riferimento. Le conclusioni della valutazione non rappresentano necessariamente il valore ottenibile in sede di compravendita, poiché quest'ultimo è sempre il risultato di una trattativa dipendente dalle situazioni soggettive delle parti.



UFFICIO DEL
DOLO

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE
DOLO

UFFICIO DEL GI
DOLO



DESCRIZIONE GENERALE DEI BENI OGGETTO DI PERIZIA

1.0 Notizie di carattere generale

1.1 Descrizione terreni

1.2 Dati catastali

1.3 Consistenza

1.0 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE

I terreni sono ubicati in comune di Meolo, i primi in via Terranuova (FG. 28 MAPP.LI 12, 13, 30, 33) i secondi in via della Chiesa (FG. 30 MAPP.LI 10, 11, 46).

La zona è prevalentemente agricola, periferica, con assenza di servizi collettivi pubblici e privati (servizi commerciali, istituti bancari, alberghi, ect.).

Le arterie di comunicazione più importanti sono il collegamento con la strada statale 14 della Venezia Giulia (S.S 14), che collega Venezia a Trieste.

I terreni in oggetto hanno entrambi la comunicazione diretta sulle vie comunali di Meolo e, più precisamente, via Terranuova e via della Chiesa.

1.1 Descrizione terreni

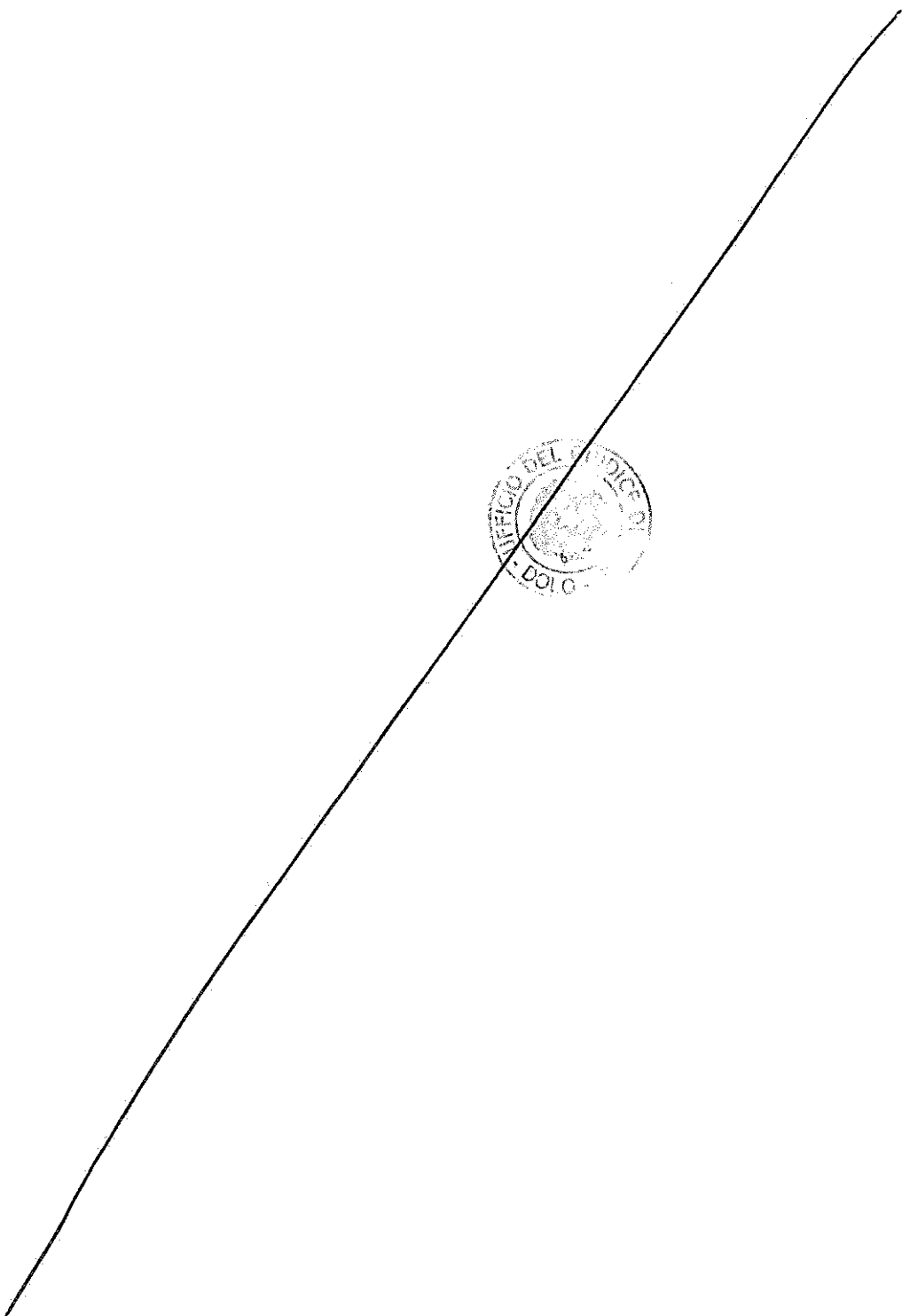
I terreni oggetto della perizia di stima, sono morfologicamente di forma rettangolare, con sistemazione alla ferrarese con la presenza di scoline a distanza di circa 35 ml.

La sistemazione superficiale dei terreni e la presenza di capofossi e scoline, consentono un regolare sgrondo delle acque piovane in eccesso ed evitano la formazione di ristagni superficiali. In gran parte degli appezzamenti aziendali è possibile intervenire con l'irrigazione di soccorso.

Le caratteristiche chimico/fisiche dei terreni, come risulta da una valutazione empirica effettuata sugli appezzamenti di terreno in oggetto, indica una dotazione di elementi minerali equilibrata, una tessitura franco-argillosa, una reazione tendenzialmente neutra e un contenuto medio di sostanza organica: tutti parametri che possono essere considerati espressione di una corretta conduzione agronomica, soprattutto in riferimento alla fertilizzazione chimica ed organica.

Alla data del sopralluogo i terreni si presentano incolti con la presenza di infestanti autoctone.

I terreni in oggetto hanno comunque buone caratteristiche agronomiche per una corretta coltivazione di tipo intensivo (seminativo), ma anche arboreo specializzato (vigneto), come le superfici limitrofe investite (come da foto allegate).





2 DATI CATASTALI

I beni oggetto di stima risultano catastalmente così censiti nel comune di Meolo al catasto terreni:

Foglio	Particella	Qualità Coltura	Classe	Superficie HA	Reddito Domenicale	Reddito Agrario
28	12	Seminativo	4	0.13.90	7,09	5,74
28	13	Sem.Arborato	4	3.38.50	172,64	139,86
28	30	Sem.Arborato	4	3.44.80	175,85	142,46
28	33	Seminativo	4	4.74.00	241,74	195,84
30	10	Seminativo	4	2.74.10	139,79	113,25
30	11	Seminativo	4	0.81.00	41,31	33,47
30	46	Seminativo	4	1.02.10	52,07	42,18

2.1 Consistenza

I dati di consistenza utili per la stima, sono stati desunti dalla banca dati dell'agenzia del territorio, da misure dirette ed indirette. Per i terreni sono state considerate le superfici rilevate e presenti nelle visure catastali (si vedano visure allegate).

3 NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE

3.1 Quadro normativo vigente

Non avendo avuto, di specifica, documentazione fornita dal committente, i terreni, ai fini della presente valutazione saranno considerati liberi da ogni gravame e/o impedimento, servitù, vincoli ipoteche e da eventuali spese che si rendessero necessarie per attività di bonifica.

3.2 Descrizione urbanistica

Gli immobili sono individuati dallo strumento urbanistico vigente (piano degli interventi comune di Meolo) Z.T.O. E2 "(ZONA AGRICOLA) Aree di primaria importanza per la funzione agricolo - produttiva caratterizzate da una produzione tipica o specializzata", e in parte in fasce di rispetto stradale e idraulico.





Per gli approfondimenti relativi alle descrizioni, prescrizioni, trasformazioni fisiche ed alle destinazioni d'uso compatibili agli articoli nelle N.T.A relativi alle zone descritte, rispettivamente artt. 32, 50, 48, 49, 54, 55 e 64.

4 TITOLI DI PROPRIETA'

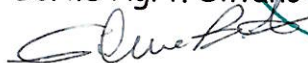
Bene pervenuto all'Azienda U.L.S.S. N°4 Veneto Orientale, CF: 02799490277 con delibera del 01/01/2017 - Pubblico ufficiale Bramezza, con sede in San Donà di Piave (VE), REP. N°1 registrato in data - DEL. REC. L.R.V. N° 19 del 25/10/2016, voltura n° 12728.1/2017 - pratica n° VE0097540 in atti del 06/10/2017.

Parte II - PROCESSO DI VALUTAZIONE





Il Tecnico
Borile Agrt. Silvano



Allegati:

- certificato di destinazione urbanistica
- visure in attuale intestazione
- estratti di mappa catastale con individuazione dei terreni
- documentazione fotografica GPS





Ufficio del Giudice di Pace di Dolo

P.tta degli Storti 1 - 30031 DOLO (Ve)

Tel. 041413725-Fax 0415132528

R.G. 1419/2022

VERBALE DI GIURAMENTO DI PERIZIA STRAGIUDIZIALE

L'anno 2022, il giorno 29 del mese di NOVEMBRE

innanzi al sottoscritto Cancelliere dell'Ufficio del Giudice di Pace di Dolo è comparso/a il/la Signor/a BORILE SILVANO nato/a a DOLO (VE) il 20.09.1957 il/la quale, nella sua qualità di perito, chiede di asseverare con giuramento l'allegata relazione peritale.

Il sottoscritto Cancelliere, preve ammonizioni di Legge, deferisce al perito il giuramento di rito, che egli presta pronunciando la formula:

"Giuro di aver bene e fedelmente adempiuto all'incarico affidatomi al solo scopo di far conoscere a chi spetti la verità".

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PERITO



IL CANCELLIERE





COMUNE DI MEOLO

Città metropolitana di Venezia
SETTORE III - INFRASTRUTTURE ED URBANISTICA



Prot. 12486

Li, 23 NOV 2022

OGGETTO: certificato di destinazione urbanistica (art. 30, comma 2, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - INFRASTRUTTURE ED URBANISTICA

Vista la domanda presentata in data 08/11/2022, prot. 0011802 dal sig. Borile Silvano, nato il 20/09/1957 a DOLO (VE), residente a DOLO (VE) in Via Serraglio 30/A, C.F. BRLSVN57P20D325J, tendente ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica degli immobili sotto identificati;

Visto il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 in data 20/04/2009, approvato con deliberazione della Giunta Provinciale di Venezia n. 52 in data 03/05/2013, pubblicato sul B.U.R. n. 44 in data 24/05/2013, in vigore dal 18/05/2013;

Visto l'art. 48, comma 5-bis della L.R. 23/04/2004, n. 11, in base al quale a seguito dell'approvazione del primo P.A.T., il piano regolatore generale vigente, per le parti compatibili con il P.A.T., diventa piano degli interventi (P.I.);

Visto l'art. 30, comma 2, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 "lottizzazione abusiva";

Visto il vigente P.I. (ex P.R.G.) con annesse Norme di Attuazione;

CERTIFICA

che secondo il vigente Piano degli Interventi i seguenti immobili censiti all'Agenzia delle Entrate - Catasto Terreni/Fabbricati del Comune di Meolo, sono così destinati:

Identificativo catastale	destinazione urbanistica	Art. N.d.A.
Foglio 28 map. 12, 13, 30, 33	"E2" (ZONA AGRICOLA) - AREE DI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLO-PRODUTTIVA	32
Foglio 30 map. 10, 11, 46	"E2" (ZONA AGRICOLA) - AREE DI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLO-PRODUTTIVA	32

che i seguenti immobili censiti all'Agenzia delle Entrate - Catasto Terreni del Comune di Meolo, sono soggetti ai seguenti vincoli:

Identificativo catastale	vincoli	Art. N.d.A.
Foglio 28 map. 13, 30, 33	FASCIA DI RISPETTO STRADALE (D.LGS. 285/1992)	50

Palazzo Cappello - piazza Martiri della Libertà n. 1 - 30020 Meolo (Venezia) * tel. 0421/61283 - fax 0421/618706

P.E.C. comune.meolo.ve@pecveneto.it

Responsabile procedimento: arch. Massimo Perissinotto - tel. 0421/1670740 - perissinotto.massimo@comune.meolo.ve.it

Responsabile istruttoria: dott. Roberto Colletto - tel. 0421/1670710 - colletto.roberto@comune.meolo.ve.it

Orario apertura al pubblico

Lunedì e Mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 10.30 - Giovedì (solo su appuntamento) dalle ore 16.00 alle ore 18.00

Foglio 30 map. 11, 46	FASCIA DI RISPETTO STRADALE (D.LGS. 285/1992)	50
Foglio 28 map. 30, 33	VINCOLO DI PARTICOLARE INTERESSE PAESAGGISTICO (ART. 142 D.LGS. 42/2004)	48
Foglio 28 map. 30, 33	ZONA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO	49
Foglio 28 map. 12, 13, 30, 33	FASCIA DI RISPETTO IDRAULICO (R.D. 368/1904)	54
Foglio 28 map. 12, 13, 33	ZONE A RISCHIO IDRAULICO	55
Foglio 30 map. 11, 46	ZONE A RISCHIO IDRAULICO	55
Foglio 28 map. 30, 33	FASCIA DI RISPETTO TECNOLOGICO	64

Nella Gazzetta Ufficiale n. 29 in data 04/02/2022 è stato pubblicato il Comunicato dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali di adozione della delibera n. 3 in data 21/12/2021 con la quale è stato adottato, ai sensi degli artt. 65 e 66 del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152, il primo aggiornamento del "Piano di gestione del rischio di alluvioni" (P.G.R.A.) dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi orientali di cui all'art. 7 della direttiva 2007/60/CE e all'art. 7 del D.Lgs. 23/02/2010, n. 49 e poste in salvaguardia, ai sensi dell'art. 65, comma 7 del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152, le Norme tecniche di attuazione del Piano con le relative cartografie.

Le Norme tecniche di attuazione del Piano con le relative cartografie entrano in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del medesimo comunicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

La delibera di adozione del primo aggiornamento del Piano di gestione del rischio di alluvioni dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi orientali è pubblicata, insieme alla documentazione di Piano e alle misure di salvaguardia, sul sito istituzionale dell'Autorità di bacino distrettuale, all'indirizzo <http://www.alpiorientali.it>.

In base al citato P.G.R.A. gli immobili oggetto del presente certificato di destinazione urbanistica ricadono in aree classificate:

"P1 - Pericolosità idraulica moderata" e "P2 - Pericolosità idraulica media;

"R1 - Rischio moderato".

Ai sensi dell'art. 30, comma 3, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, il presente certificato conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condidenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
INFRASTRUTTURE ED URBANISTICA
- arch. Massimo Perissinotto -



(Handwritten signature of Massimo Perissinotto)

Palazzo Cappello - piazza Martiri della Libertà n. 1 - 30020 Meolo (Venezia) * tel. 0421/61283 - fax 0421/618706

P.E.C. comune.meolo.ve@pecveneto.it

Responsabile procedimento: arch. Massimo Perissinotto - tel. 0421/1670740 - perissinotto.massimo@comune.meolo.ve.it

Responsabile istruttoria: dott. Roberto Colletto - tel. 0421/1670710 - colletto.roberto@comune.meolo.ve.it

Orario apertura al pubblico

Lunedì e Mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 10.30 - Giovedì (solo su appuntamento) dalle ore 16.00 alle ore 18.00

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MEOLO (F130) provincia VENEZIA - Limitata al foglio: 28



Soggetto richiesto:

AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE sede SAN DONA' DI PIAVE (VE) (CF: 02799490277)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MEOLO (F130) (VE)

• Foglio 28 Particella 12

Impianto meccanografico del 24/11/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 7,09
agrario Euro 5,74

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F96^{a1} A94^{b1}

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 1.390 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 24/08/1992 Pratica n. 00000005 in atti dal 12/11/2002 VARIAZIONE DI COLTURA (n. 5609.1/1992)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONEDIPARTE



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MEOLO (F130) (VE)

• Foglio 28 Particella 13

Partita: 252

Impianto meccanografico del 24/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 172,64 Lire 334.269
agrario Euro 139,86 Lire 270.800

FRAZIONAMENTO del 20/09/1982 in atti dal
26/04/1984 (n. 19183)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: L96^{ci} A94^{bi}

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4
Superficie: 33.850 m²



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **MEOLO (F130) (VE)**
• Foglio 28 Particella 30
Partita: 1432

Impianto meccanografico del 24/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 175,85 Lire 340.490
agrario Euro 142,46 Lire 275.840

Impianto meccanografico del 24/11/1975

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: L96^{ci} A94^{bi}

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4
Superficie: 34.480 m²



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **MEOLO (F130) (VE)**
• Foglio 28 Particella 33
Partita: 1432

Impianto meccanografico del 24/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 241,74 Lire 468.075 Variazione del 14/04/1981 in atti dal 10/05/1981 (n. 781)
agrario Euro 195,84 Lire 379.200

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A94^{b)} L96^{c)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: 47.400 m²

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 4 - totale righe intestati: 1**

> 1. AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE
(CF 02799490277)
Sede in SAN DONA' DI PIAVE (VE)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 01/01/2017 Pubblico ufficiale
BRAMEZZA Sede SAN DONA' DI PIAVE (VE)
Repertorio n. 1 registrato in data - DEL. REC. L.R. V.
N. 19 DEL 25/10/2016 Voltura n. 12728.1/2017 - Pratica
n. VE0097540 in atti dal 06/10/2017

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MEOLO (F130)

Numero immobili: 4 Reddito dominicale: euro 597,32 Reddito agrario: euro 483,90 Superficie: 117.120 m²

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 4 Reddito dominicale: euro 597,32 Reddito agrario: euro 483,90 Superficie: 117.120 m²

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) F96: Consorzio interprovinciale di scolo vallio-meolo

b) A94: Consorzio iv interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - piave destro di poco sopra nervesa

c) L96: Consorzio interprovinciale di scolo vallio-meolo

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MEOLO (F130) provincia VENEZIA - Limitata al foglio: 30



Soggetto richiesto:

AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE sede SAN DONA' DI PIAVE (VE) (CF: 02799490277)

Totali immobili: di catasto terreni 3



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MEOLO (F130) (VE)

• Foglio 30 Particella 10.

Impianto meccanografico del 24/11/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 139,79

agrario Euro 113,25

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: L96^{bi} A94^{bi}

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 27.410 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2019 Pratica n. VE0115910 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1315.1/2019)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2019 all'Organismo Pagatore AVEPA con la domanda 4404921 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 7764713)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **MEOLO (F130) (VE)**
• Foglio **30** Particella **11**
Partita: **252**

Impianto meccanografico del 24/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro **41,31** Lire **79.988**
 agrario Euro **33,47** Lire **64.800**

Impianto meccanografico del 24/11/1975

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A94^{b)}L96^{a)}
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **8.100 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **MEOLO (F130) (VE)**
• Foglio **30** Particella **46**
Partita: **252**

Impianto meccanografico del 24/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro **52,07** Lire **100.824**
 agrario Euro **42,18** Lire **81.680**

Impianto meccanografico del 24/11/1975

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A94^{b)}L96^{a)}
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **10.210 m²**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> **1. AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE**
(CF 02799490277)
Sede in **SAN DONA' DI PIAVE (VE)**
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 01/01/2017 Pubblico ufficiale
BRAMEZZA Sede **SAN DONA' DI PIAVE (VE)**
Repertorio n. 1 registrato in data - DEL. REC. L.R. V.
N.19 DEL 25/10/2016 Voltura n. 12728.1/2017 - Pratica
n. VE0097540 in atti dal 06/10/2017

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MEOLO (F130)

Numero immobili: 3 Reddito dominicale: euro 233,17 Reddito agrario: euro 188,90 Superficie: 45.720 m²

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 3 Reddito dominicale: euro 233,17 Reddito agrario: euro 188,90 Superficie: 45.720 m²

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) L96: Consorzio interprovinciale di scolo vallio-meolo

b) A94: Consorzio iv interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - piave destro di poco sopra nervesa

E=15000

Direzione Provinciale di Venezia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore AMILCARE EUGENIO

Via Tei (0 90 euro)

Via ...

Via ...

Comune (VE) MEOLO
Foglio: 38

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
4-Nov-2022 7:25:19
Protocollo pratica T3960/2022





omitt. (VI) MEIO
folio 28

E=16300

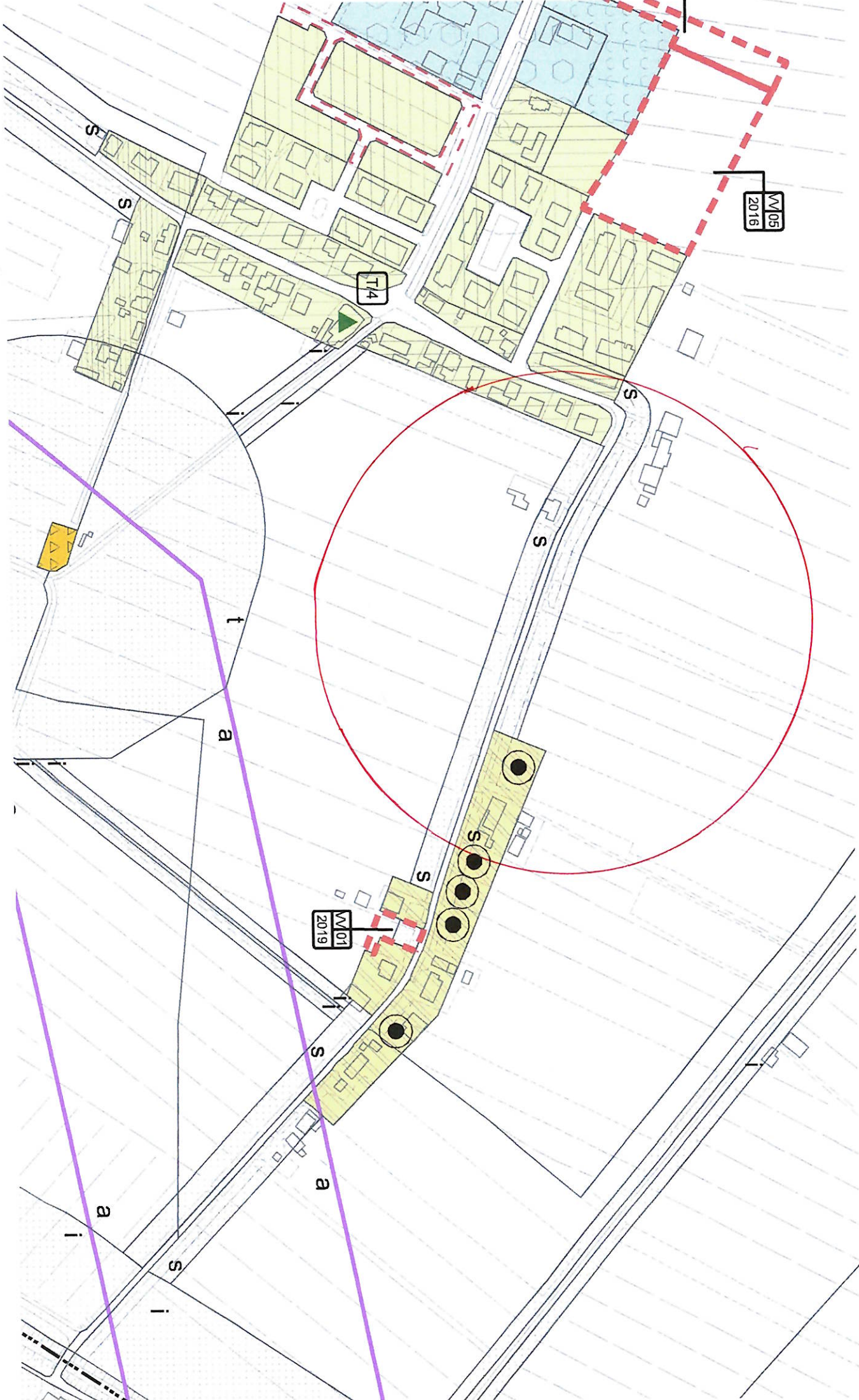
1 Particella 10

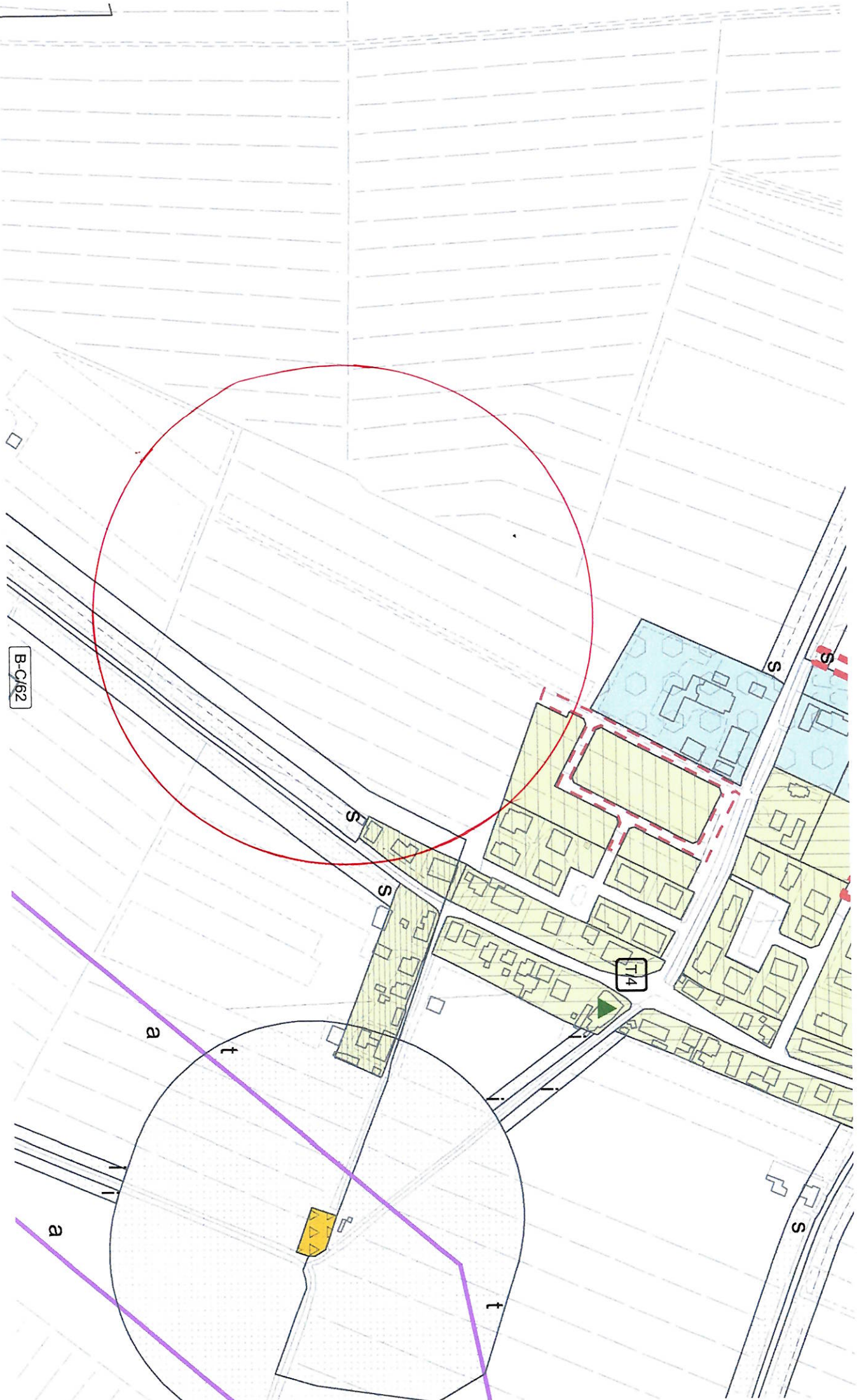
1:100 000

Comune: (VE) MEOLO
Foglio: 30

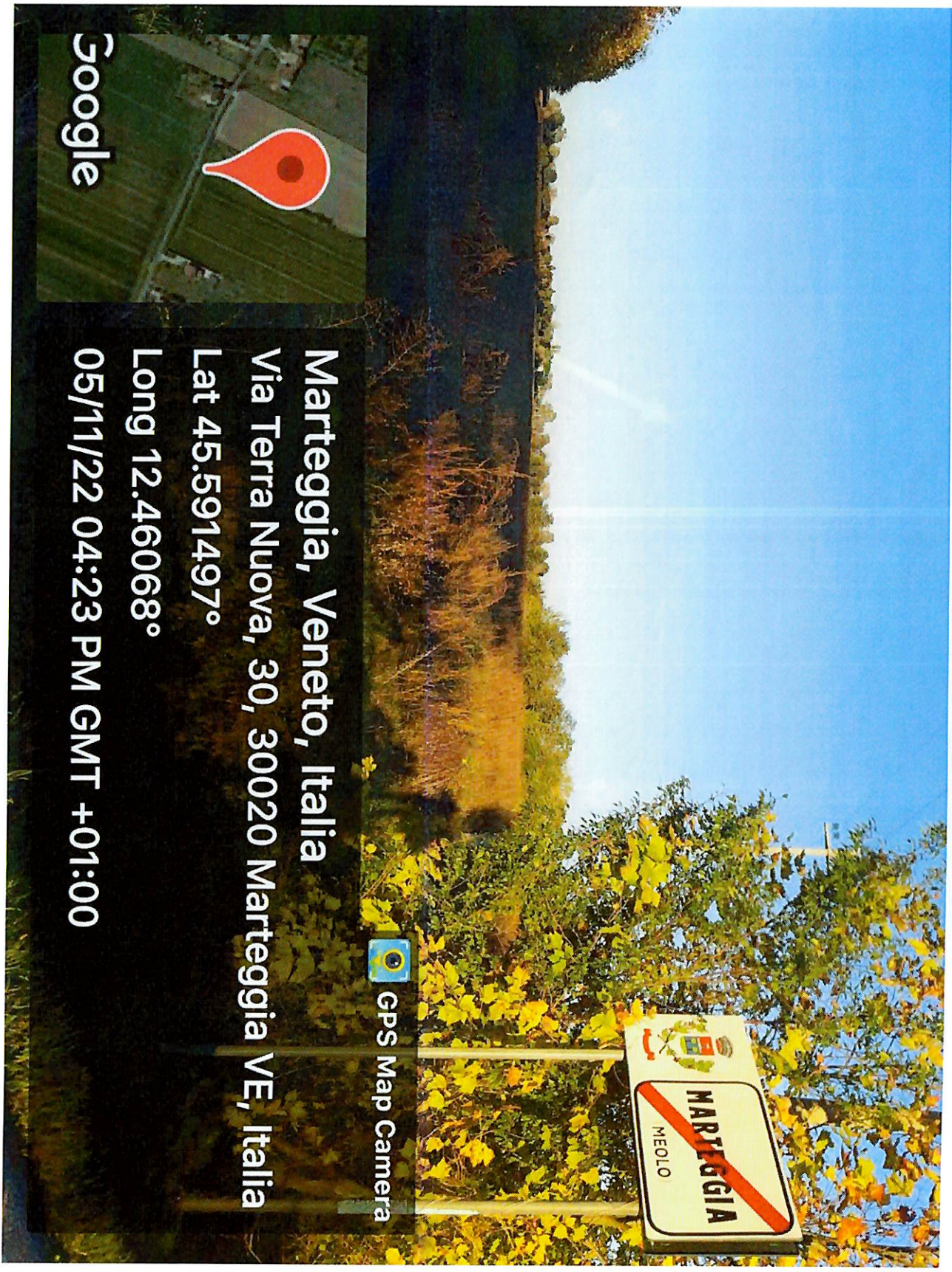
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
1-Nov-2022 7:27:57
Protocollo pratica T4033/2022









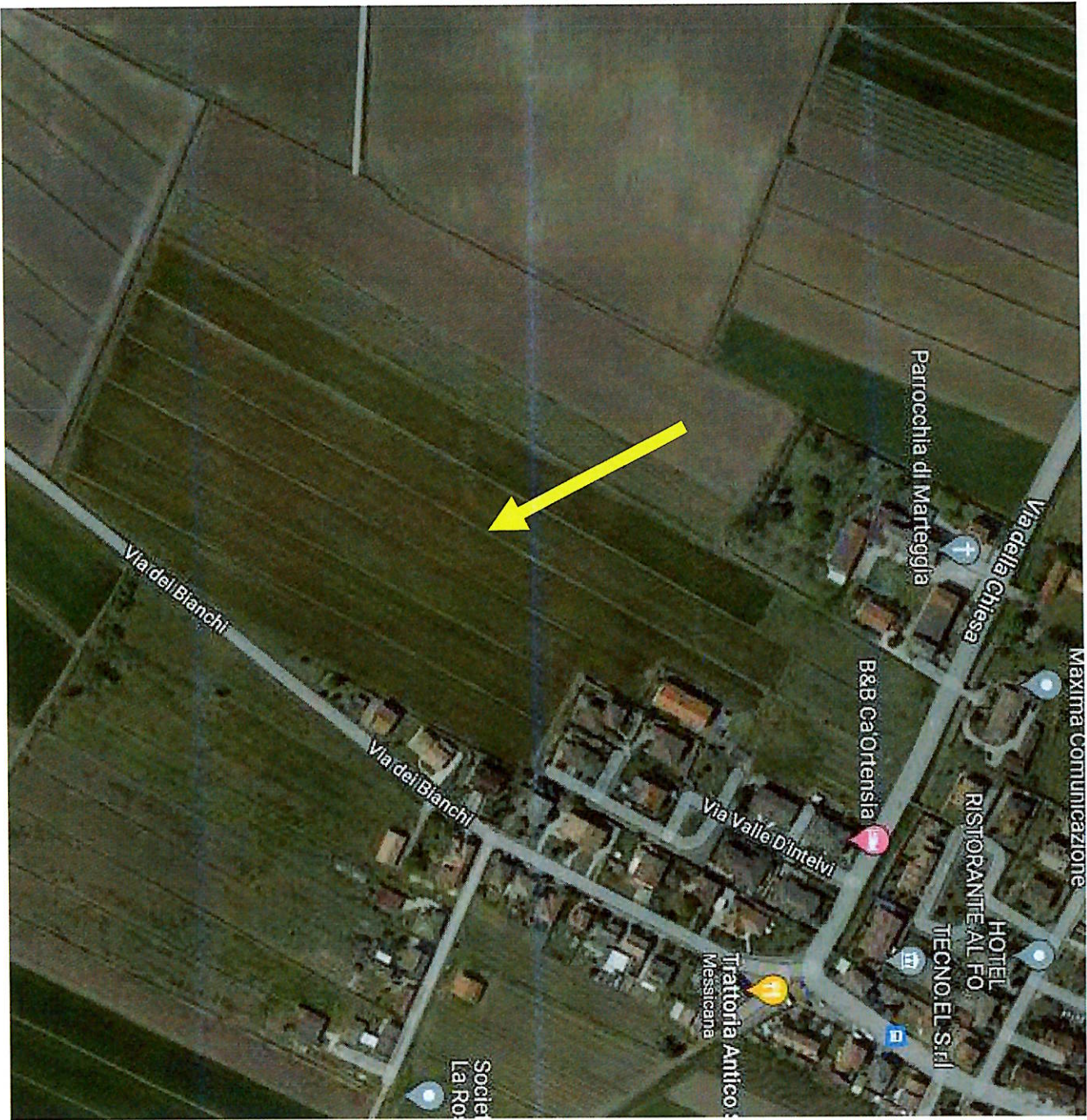


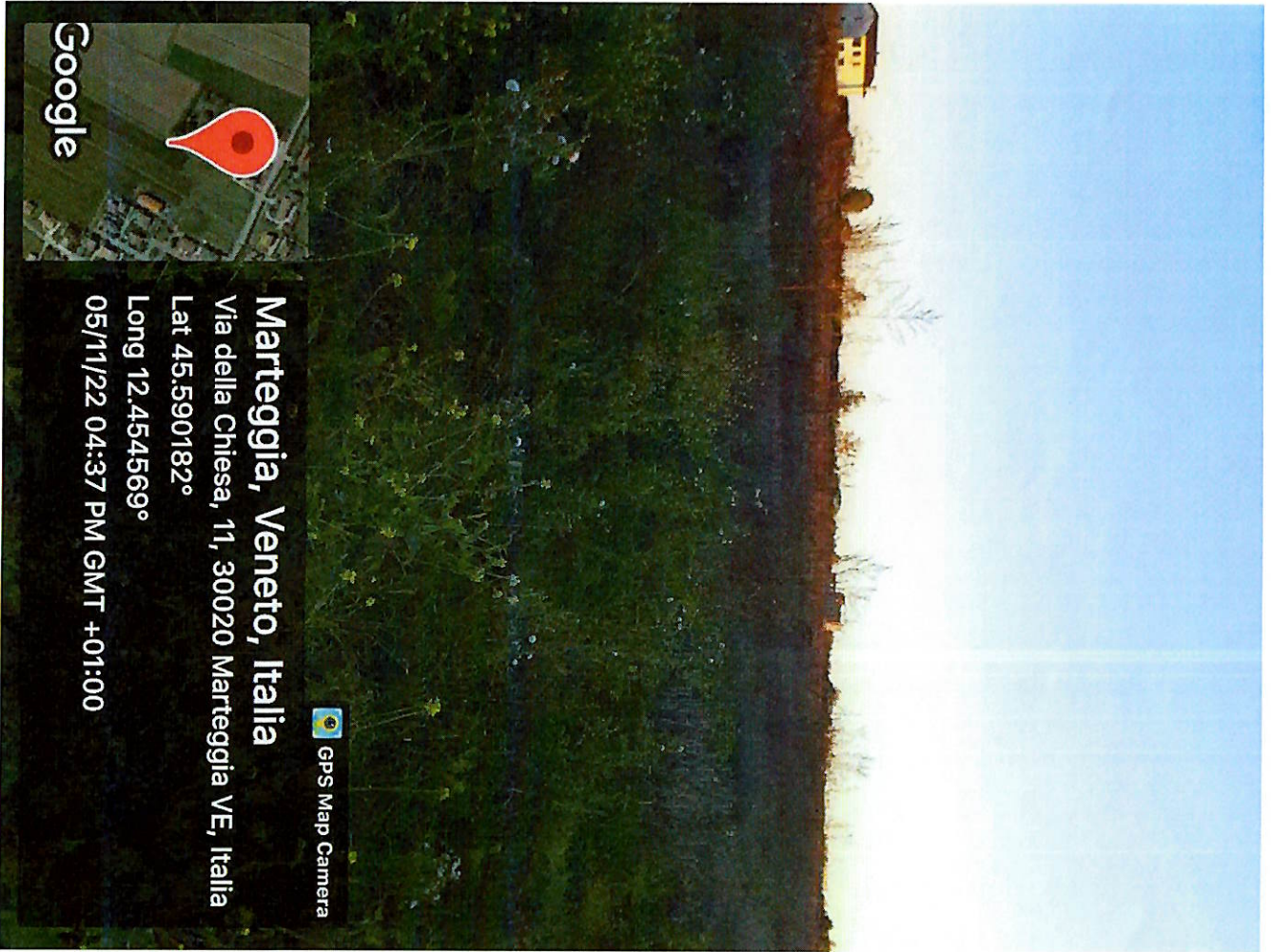
 GPS Map Camera



Google

Marteggia, Veneto, Italia
Via Terra Nuova, 30, 30020 Marteggia VE, Italia
Lat 45.591497°
Long 12.46068°
05/11/22 04:23 PM GMT +01:00





 GPS Map Camera

Marteggia, Veneto, Italia

Via della Chiesa, 11, 30020 Marteggia VE, Italia

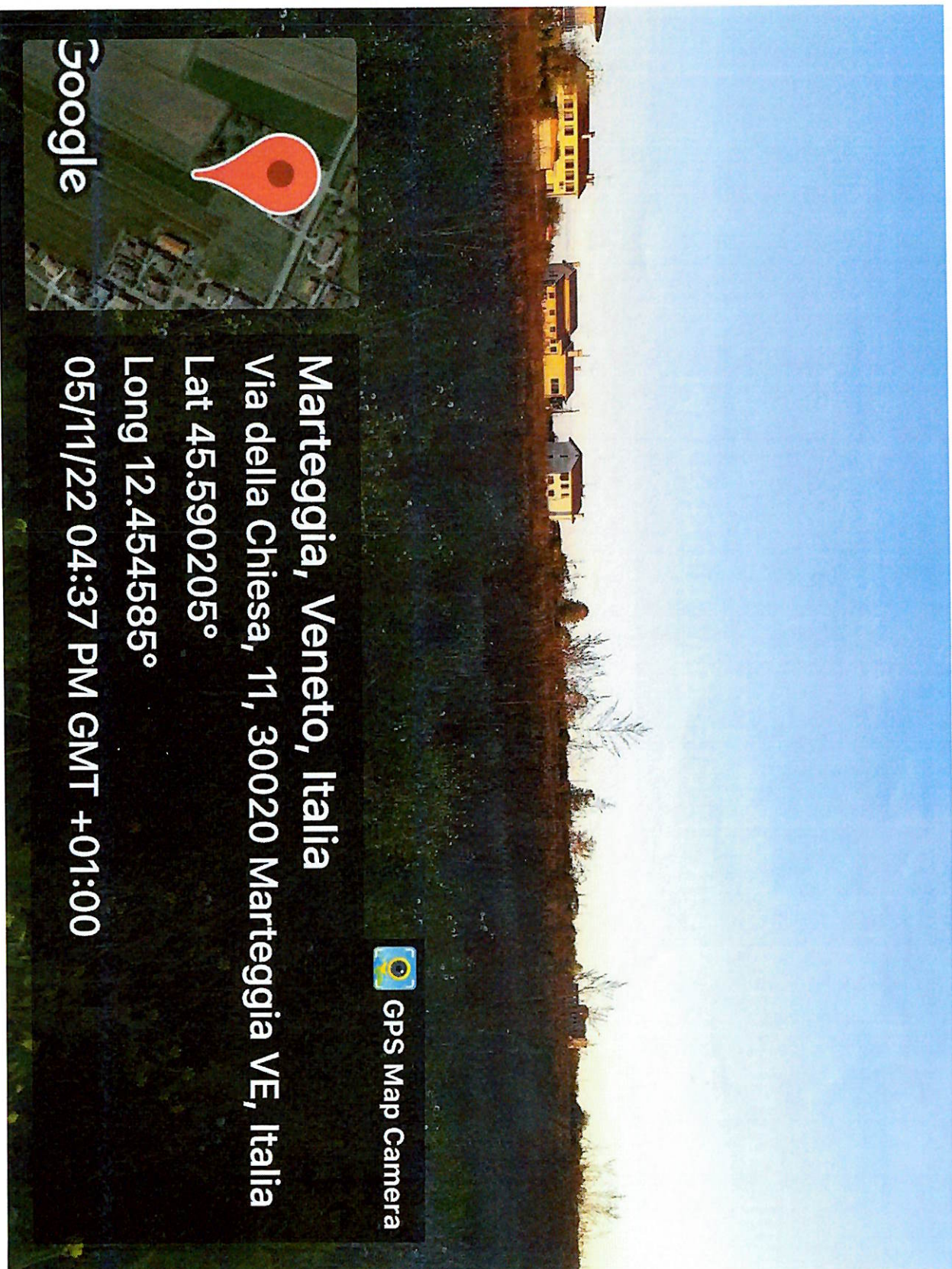
Lat 45.590182°

Long 12.454569°

05/11/22 04:37 PM GMT +01:00



Google



GPS Map Camera



Google

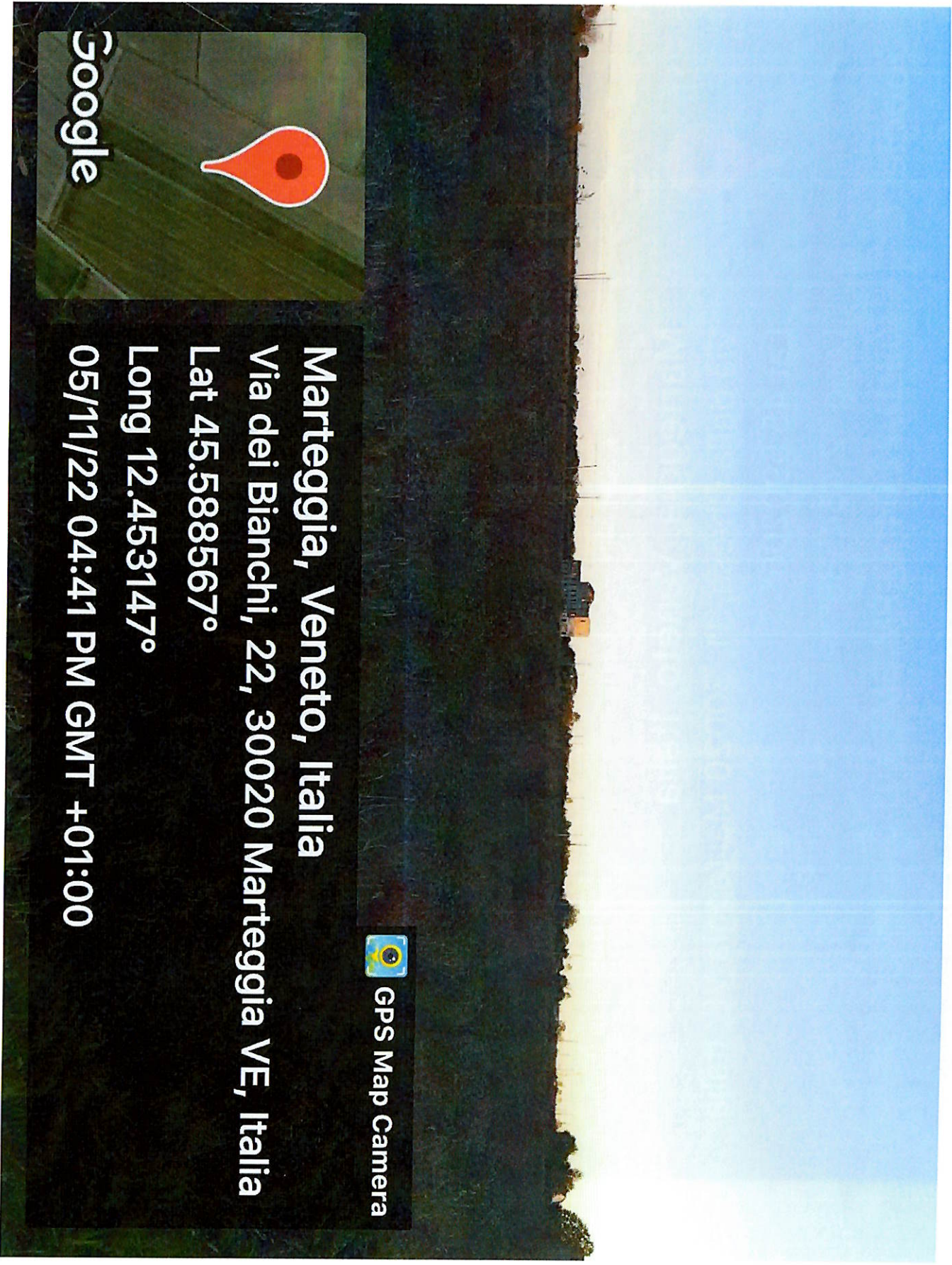
Marteggia, Veneto, Italia

Via della Chiesa, 11, 30020 Marteggia VE, Italia

Lat 45.590205°

Long 12.454585°

05/11/22 04:37 PM GMT +01:00



GPS Map Camera

Marteggia, Veneto, Italia

Via dei Bianchi, 22, 30020 Marteggia VE, Italia

Lat 45.588567°

Long 12.453147°

05/11/22 04:41 PM GMT +01:00



Google