



**Intervento di “Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro – suddiviso in due (2) Lotti Funzionali: Lotto Funzionale 1: P.O. San Donà di Piave – Fase 1; Lotto Funzionale 2: P.O. di Portogruaro – Fase 2”.**

**Procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., su piattaforma SINTEL, da aggiudicarsi ai sensi dell’art. 95, comma 3 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa all’affidamento dell’incarico per i Servizi S.A.I. di Progettazione Definitiva con opzione della Progettazione Esecutiva e di Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale.**

**TRATTATIVA TELEMATICA ID nr. 171871388**

**Lotto 1 – P.O. San Donà di Piave: CUI: L02799490277202300003, CIG: 993752510F, CUP: I75F20000520003;**

**Lotto 2 – P.O. Portogruaro: CUI: L02799490277202300004, CIG: 99377277BF, CUP: I36G20000490003.**

**Verbale di “Apertura delle Buste AMMINISTRATIVE”: 1^ seduta**

Premesso che:

- i Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro della AULSS n. 4 Veneto Orientale, rientrando tra le strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero, ovvero in regime residenziale a ciclo continuativo ovvero diurno, con oltre i 25 posti letto, sono soggette all’applicazione delle disposizioni di cui all’Allegato I, del D.M. 19/03/2015 “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002”;
- con OPCM 3274/2003 e successiva OPCM 3519/2006, è stata aggiornata la classificazione sismica del territorio nazionale e tutti i comuni italiani sono stati classificati in zona sismica e ripartiti in quattro ambiti, riferiti a diversi livelli di rischio, decrescente da 1 a 4 e, conseguentemente, anche il territorio regionale è stato interamente classificato sismico e incluso nelle zone 2, 3 e 4, rispettivamente individuate con livello di pericolosità sismica decrescente;
- contemporaneamente sono state emanate le Nuove Norme Tecniche delle Costruzioni (dal 2003 al 2008) che hanno individuato nuovi criteri di progettazione in zona sismica ed, in particolare, per le strutture classificate strategiche, vengono richieste prestazioni strutturali in grado di garantire il funzionamento delle stesse anche dopo l’evento sismico, requisito non previsto dalle precedenti normative;
- il legislatore ha imposto la verifica sismica degli edifici strategici e rilevanti, prioritariamente per quelli in zona 1 e 2, da effettuarsi a cura dei proprietari, mentre con DGRV 3645/2003 la Giunta Regionale ha classificato tra le opere strategiche anche gli ospedali con Pronto Soccorso;
- con DGRV n. 2129/2016 è stato approvato il documento che aggiorna lo stato di attuazione della metodologia per la redazione degli studi di fattibilità e le indicazioni operative per la realizzazione degli interventi necessari alla riduzione del rischio sismico delle strutture sanitarie, secondo le disposizioni date dalla Giunta Regionale con DDGRV n. 1693/2011 e n. 640/2015 con conseguente proposta operativa per il proseguo dell’azione di graduale adeguamento dei complessi ospedalieri;
- con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 85 del 27.01.2020 è stato approvato il “Programma straordinario di investimenti in sanità – Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale. Aggiornamento programma di investimento di cui alle DDGRV n. 66/2005, n. 3504/2008, n. 270/2010 e n. 262/2011. Programmazione 2020 – 2029.” con il quale vengono individuate le necessità finanziarie per la realizzazione di interventi di adeguamento sismico e antincendio dei plessi ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro;



- con successiva deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n, 86 del 27.01.2020 ad oggetto "Art. 20 L. 67/88 – Prosecuzione programma straordinario di investimenti in sanità. Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale" venivano assegnate all'Azienda ULSS n. 4 Veneto Orientale, come primo stralcio operativo, le risorse finanziarie per gli investimenti negli interventi relativi all'adeguamento sismico ed antincendio per il Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave per un importo pari a 11.995.318 euro e per il Presidio Ospedaliero di Portogruaro per un importo pari a 12.000.000 euro;
- con DGRV n. 1559/2022 avente ad oggetto "Aggiornamento e rimodulazione del programma di investimento per le opere di edilizia sanitaria di interesse regionale, approvato con DGRV n. 86/2020. Art. 20 L. n. 67/1988 – Programma straordinario di investimenti in sanità" la Giunta Regionale del Veneto aggiornava la DGRV n. 86/2020 integrando i fondi come segue:
  - o Rideterminazione relativa all'intervento dei "Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di San Donà di Piave – Fase 1" per un importo previsto di € 24.000.000,00, da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000.00 con risorse regionali;
  - o Inserimento dei "Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di Portogruaro – Fase 1" per l'importo previsto di € 24.000.000,00, tra gli interventi da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000,00 con risorse regionali;
- l'Amministrazione procedeva alla redazione dei Progetti di Fattibilità e con le Deliberazioni del Direttore Generale n. 592 e n. 593 del 23/06/2022 venivano approvati i master plan per la riqualificazione del P.O. di San Donà di Piave e del P.O. di Portogruaro;
- approvati i Progetti di Fattibilità sopra indicati, si rende, pertanto, necessario procedere alla redazione della progettazione definitiva ed, eventualmente, alla redazione della progettazione esecutiva, comprensiva della documentazione relativa al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e, accertato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n° 50/16, l'indisponibilità di personale tecnico interno della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, occorre procedere all'affidamento di prestazioni professionali a figure qualificate esterne all'Azienda;
- per perseguire il fine sopra illustrato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 636 del 29.06.2023 si è disposta l'indizione di una procedura di affidamento d'incarico per servizi di architettura ed ingegneria da istruirsi sulla piattaforma SINTEL attraverso l'espletamento di un "Procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'incarico per i Servizi S.A.I. di Progettazione Definitiva con opzione della Progettazione Esecutiva e di Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale;
- è stata, pertanto, istruita una procedura di gara su Sistema Informatico di Regione Lombardia – ARIA S.p.a., sulla piattaforma di e-procurement denominata SINTEL, con ID: 171871388, per un importo totale a base d'asta, al netto di oneri previdenziali ed assistenziali CNPAIA ed IVA ai sensi di legge, con i seguenti identificativi di dettaglio, per i singoli lotti funzionali:

LOTTO FUNZIONALE	BASE DI GARA	C.U.I.	C.I.G.
01 - Ospedale di San Donà di Piave (VE)	Euro 1.107.850,00	L02799490277202300003	993752510F
02 - Ospedale di Portogruaro (VE)	Euro 1.099.470,00	L02799490277202300004	99377277BF

- entro la scadenza prefissata alle ore 10:30 del 28 agosto 2023, sono regolarmente pervenute n° 7 offerte da parte dei seguenti Operatori Economici così suddivise:

LOTTO FUNZIONALE 01 – P. O. di San Donà di Piave:

- MANENS S.p.a., Società di Ingegneria con sede in Padova (PD), quale Mandataria del R.T.P. costituendo con F-PROJECT S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Rovigo (RO) e l'Arch. Giovanna MAR [Mandante], Libera Professionista con sede in Venezia (VE);
- POOL Engineering S.r.l., Società di Ingegneria con sede in Mareno di Piave (TV), quale Mandataria del R.T.P. costituendo con T14 Associati [Mandante], Studio Associato con sede in Preganziol (TV);
- 3TI PROGETTI Italia – Ingegneria Integrata S.p.a., Società di Ingegneria con sede in Roma,



quale Mandataria del R.T.P. costituendo con SEINGIM Global Service S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Ceggia (VE) e l'Arch. Federica CUSIN [Mandante], Libera Professionista con sede in Portogruaro (VE);

- AREATECNICA S.r.l., Società di Ingegneria con sede in Mas di Sedico (BL), quale Mandataria del R.T.P. costituendo con TRENTO PROGETTI S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Trento (TN), STUDIO PLICCHI S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Bologna (BO), ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Padova (PD), l'Ing. Stefano BOSCHERINI [Mandante], Libero Professionista con sede in Rovereto (TN) e l'Ing. Jacopo GRIGUOLO [Mandante], Libero Professionista con sede in Villanova del Ghebbo (RO);
- INM and Partner S.r.l., con sede in San Donà di Piave (VE), in R.T.P. costituendo con STUDIO D'AMBROSIO & Associati S.r.l. [Mandante], Studio Associato con sede in Bari (BA), MULTIMPIANTI [Mandante], Studio Tecnico Associato con sede in Chioggia (VE) e l'Arch. Chiara PARRINO [Mandante], Libero Professionista con sede in Palermo (PA);

**LOTTO FUNZIONALE 02 – P. O. di Portogruaro:**

- POOLMILANO S.r.l., Società di Ingegneria con sede in Macherio (MB), quale Mandataria del R.T.P. costituendo con COOPROGETTI S.c.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Pordenone (PN);
- MANENS S.p.a., Società di Ingegneria con sede in Padova (PD), quale Mandataria del R.T.P. costituendo con F-PROJECT S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Rovigo (RO) e l'Arch. Giovanna MAR [Mandante], Libera Professionista con sede in Venezia (VE);
- POOL Engineering S.r.l., Società di Ingegneria con sede in Mareno di Piave (TV), quale Mandataria del R.T.P. costituendo con T14 Associati [Mandante], Studio Associato con sede in Preganziol (TV);
- 3TI PROGETTI Italia – Ingegneria Integrata S.p.a., Società di Ingegneria con sede in Roma, quale Mandataria del R.T.P. costituendo con SEINGIM Global Service S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Ceggia (VE) e l'Arch. Federica CUSIN [Mandante], Libera Professionista con sede in Portogruaro (VE);
- AREATECNICA S.r.l., Società di Ingegneria con sede in Mas di Sedico (BL), quale Mandataria del R.T.P. costituendo con TRENTO PROGETTI S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Trento (TN), STUDIO PLICCHI S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Bologna (BO), ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. [Mandante], Società di Ingegneria con sede in Padova (PD), l'Ing. Stefano BOSCHERINI [Mandante], Libero Professionista con sede in Rovereto (TN) e l'Ing. Jacopo GRIGUOLO [Mandante], Libero Professionista con sede in Villanova del Ghebbo (RO);
- INM and Partner S.r.l., con sede in San Donà di Piave (VE), in R.T.P. costituendo con STUDIO D'AMBROSIO & Associati S.r.l. [Mandante], Studio Associato con sede in Bari (BA), MULTIMPIANTI [Mandante], Studio Tecnico Associato con sede in Chioggia (VE) e l'Arch. Chiara PARRINO [Mandante], Libero Professionista con sede in Palermo (PA);
- SIDOTI Engineering S.r.l., Società di Ingegneria con sede in Albano Laziale (RM), che partecipa in forma singola;

**Tutto ciò premesso:**

In data odierna, alle ore 11.30, presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, al 2° piano della Sede Direzionale dell'Azienda ULSS n. 4 "Veneto Orientale" in P.zza Alcide De Gasperi nr. 5 a San Donà di Piave, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato da alcuni Collaboratori dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, avvia la disamina della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici partecipanti alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di Progettazione Definitiva con opzione della Progettazione Esecutiva e di Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale relativa all'intervento di "Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro – suddiviso in due (2) Lotti Funzionali: Lotto Funzionale 1: P.O. San Donà di Piave – Fase 1; Lotto Funzionale 2: P.O. di Portogruaro – Fase 2.

95  
  




Precisato che al Paragrafo 14 del Disciplinare di gara: "Contenuto Busta A – Documentazione Amministrativa" era stato stabilito che l'Operatore Economico interessato a presentare offerta dovesse trasmettere all'interno della BUSTA A – Busta Amministrativa la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione di cui all'Allegato 07 alla Lettera d'invito in formato pdf sottoscritto con firma digitale;
- 2) Documento di Gara Unico Europeo redatto su modello del Ministero del Tesoro e compilato secondo le indicazioni riportate al paragrafo 14.2 del Disciplinare di gara, da trasmettere in formato pdf sottoscritto con firma digitale;
- 3) Dichiarazione integrativa e di accettazione delle condizioni contrattuali di cui all'ALL. 08 al Disciplinare di gara in formato pdf sottoscritto con firma digitale;
- 4) Informativa alla privacy e condizioni di trattamento dei dati personali di cui all'ALL. 09 al Disciplinare di gara in formato pdf sottoscritto con firma digitale per presa visione ed accettazione;
- 5) Polizza assicurativa per la Responsabilità Civile Professionale di cui all'art. 24, comma 4, del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. in formato pdf sottoscritto con firma digitale;
- 6) Dichiarazione d'impegno, resa dalla Compagnia Assicurativa del Professionista, ad adeguare, in caso di aggiudicazione, il valore di copertura della polizza assicurativa in essere a quella previsto dalla presente relazione;
- 7) Dichiarazione d'impegno da parte del Professionista, resa sottoforma di atto di notorietà, a sottoscrivere, in caso di aggiudicazione, idonea polizza fideiussoria a garanzia del servizio svolto nelle forme previste dall'art. 103 del Codice;
- 8) Documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore Libero Professionista e/o del rappresentante legale in caso di Società di Ingegneria o Associazioni di Professionisti in formato pdf sottoscritto con firma digitale;
- 9) Dichiarazione, nel caso di Associazioni tra Professionisti o di Società di Ingegneria, resa dal Legale rappresentante, con la quale viene designato il Professionista che svolgerà l'incarico oggetto di affidamento e che pertanto sottoscriverà tutti gli atti tecnico - amministrativi previsti da normativa per l'espletamento dell'incarico, in formato pdf sottoscritto con firma digitale;
- 10) In caso l'OO.EE. partecipi come costituendo raggruppamento temporaneo dovrà allegare "Dichiarazione d'impegno a costituire RTP" in caso d'aggiudicazione identificando la Mandataria/Capogruppo, il Mandante, le rispettive quote di partecipazione ed il nominativo del Giovane Professionista; il presente documento dovrà essere sottoscritto digitalmente da tutti i partecipanti al raggruppamento.

Precisato, altresì, che all'art. 6 del Disciplinare di gara erano stati stabiliti dei requisiti di partecipazione degli Operatori Economici interessati, descrittivi delle loro capacità economico – finanziarie e tecnico – professionali da attestare attraverso la dimostrazione dei seguenti indici:

- a) possedere una adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice, da dimostrare mediante esibizione di polizza contro i rischi professionali, con massimale almeno pari a 3.632.000,00 € per il P.O. di San Donà di Piave e almeno pari a 3.588.000,00 € per il P.O. di Portogruaro;
- b) oltre all'iscrizione al relativo Ordine professionale, indicare un elenco di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvv) del Codice, espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle Categorie ed "ID-Opere" indicate in tabella, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, il cui importo complessivo, per ogni "ID-Opera", sia almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva Categoria e ID;
- c) due "servizi di punta" attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvv), del Codice, espletati negli ultimi 10 anni, antecedenti alla data di pubblicazione del Bando, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle Categorie ed "ID-Opere" cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale non inferiore a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere" e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensioni e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
- d) per i Soggetti organizzati in forma societaria o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (Società – Consorzi – Professionisti): numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato

negli ultimi tre anni, non inferiore a 3 unità che corrisponde ad 1 volta le unità di personale stimate.

Per il Professionista singolo o l'Associazione di Professionisti: numero di unità di personale tecnico non inferiore a 3 unità che corrisponde ad 1 volta le unità di personale stimate.

Verificata la regolarità della sottoscrizione digitale da parte dei Concorrenti, il RUP dispone di dare corso all'operazione di apertura delle Buste Amministrative procedendo ad effettuare il contestuale download di tutta la documentazione negli appositi archivi digitali;

Ad ultimazione delle operazioni di download dei documenti, il RUP dispone di aggiornare la seduta al giorno 5.09.2023.

Il RUP dà atto che la documentazione di trattativa è custodita in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma SINTEL, protette da idonee credenziali e password di accesso riservate al Sistema.

La presente seduta si chiude alle ore 13.00.

San Donà di Piave, 28 Agosto 2023

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Gabriele Sciacca Sciacca Gabriele

Dott.ssa Oriana Scalcione Oriana Scalcione

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Antonio Morrone

