



Intervento di "Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro – suddiviso in due (2) Lotti Funzionali: Lotto Funzionale 1: P.O. San Donà di Piave – Fase 1; Lotto Funzionale 2: P.O. di Portogruaro – Fase 2".

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., su piattaforma SINTEL, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa all'affidamento dell'incarico per i Servizi S.A.I. di Progettazione Definitiva con opzione della Progettazione Esecutiva e di Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale.

TRATTATIVA TELEMATICA ID nr. 171871388

Lotto 1 – P.O. San Donà di Piave: CUI: L02799490277202300003, CIG: 993752510F, CUP: I75F20000520003;

Lotto 2 – P.O. Portogruaro: CUI: L02799490277202300004, CIG: 99377277BF, CUP: I36G20000490003.

VERBALE DI GARA DI APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE.

Verbale di apertura delle Buste ECONOMICHE: 1^a seduta

Richiamato il verbale di "Apertura delle Buste Amministrative" della seduta conclusiva (2^a seduta), allegato al presente documento per farne parte integrante e contestuale, dal quale si evince che tutti gli Operatori Economici partecipanti alla gara per l'affidamento dei Servizi di Progettazione Definitiva con opzione della Progettazione Esecutiva e di Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale relativa all'intervento di "Adeguamento normativa antincendio e antisismica dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro – suddiviso in due (2) Lotti Funzionali: Lotto Funzionale 1: P.O. San Donà di Piave – Fase 1; Lotto Funzionale 2: P.O. di Portogruaro – Fase 2 sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle "Buste B - Buste tecniche";

Richiamato, inoltre, il verbale di "Apertura delle Buste Tecniche" della seduta conclusiva (4^a seduta), allegato al presente documento per farne parte integrante e contestuale, dal quale si evince il punteggio tecnico-qualitativo, riparametrato, assegnato ad ogni Operatore Economico ammesso alla predetta fase di apertura delle "Buste B - Buste tecniche";

Tutto ciò premesso:

in data odierna, alle ore 16.00, presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, al 2° piano della Sede Direzionale dell'Azienda ULSS n. 4 "Veneto Orientale" in P.zza Alcide De Gasperi nr. 5 a San Donà di Piave, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata con Deliberazione del Direttore Generale nr. 878 del 13.09.2023 e così composta:

Presidente: Ing. Antonio Morrone – Direttore U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Componente: Ing. Angela Federica Marin – Collaboratore Tecnico U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Componente: Arch. Paola Belluco - Collaboratore Tecnico U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

coadiuvata dal Seggio di Gara per gli adempimenti da eseguirsi sulla piattaforma di e-procurement SINTEL.



Il Presidente, verificata la regolare composizione della Commissione Giudicatrice, dichiara aperta sul sistema di e-procurement di SINTEL la seduta pubblica telematica e procede all'approvazione della documentazione tecnica ed all'inserimento dei punteggi tecnico - qualitativi riparametrati secondo le previsioni fissate nell'art. 18.2 e 18.4 del Disciplinare di Gara qui di seguito richiamati:

▪ LOTTO FUNZIONALE 01 – P.O. di San Donà di Piave:

OPERATORE ECONOMICO AMMESSO	PUNTEGGIO TECNICO – QUALITATIVO RIPARAMETRATO
MANENS S.p.a. Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con F-PROJECT S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch. Giovanna MAR, Libera Professionista]	72,022 su 73
POOL Engineering S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con T14 Associati, Studio Associato]	67,858 su 73
3TI PROGETTI Italia S.p.a., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con SEINGIM Global Service S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch. Federica CUSIN, Libera Professionista]	64,571 su 73
AREATECNICA S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con TRENINO PROGETTI S.r.l., Società di Ingegneria, STUDIO PLICCHI S.r.l., Società di Ingegneria, ICONIA Ingegneria Civile S.r.l., Società di Ingegneria, l'Ing. Stefano BOSCHERINI, Libero Professionista e l'Ing. Jacopo GRIGUOLO, Libero Professionista]	67,017 su 73
INM and Partner S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con STUDIO D'AMBROSIO & Associati S.r.l., Studio Associato, MULTIMPIANTI, Studio Tecnico Associato e l'Arch. Chiara PARRINO, Libera Professionista]	68,517 su 73

▪ LOTTO FUNZIONALE 02 – P.O. di Portogruaro:

OPERATORE ECONOMICO AMMESSO	PUNTEGGIO TECNICO – QUALITATIVO RIPARAMETRATO
POOLMILANO S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con COOPROGETTI S.c.r.l., Società di Ingegneria]	70,184 su 73
MANENS S.p.a. Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con F-PROJECT S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch. Giovanna MAR, Libera Professionista]	70,667 su 73
POOL Engineering S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con T14 Associati, Studio Associato]	66,614 su 73
3TI PROGETTI Italia S.p.a., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con SEINGIM Global Service S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch. Federica CUSIN, Libera Professionista]	63,346 su 73
AREATECNICA S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con TRENINO PROGETTI S.r.l.,	65,791 su 73

56






Società di Ingegneria, STUDIO PLICCHI S.r.l., Società di Ingegneria, ICONIA Ingegneria Civile S.r.l., Società di Ingegneria, l'Ing. Stefano BOSCHERINI, Libero Professionista e l'Ing. Jacopo GRIGUOLO, Libero Professionista]	
INM and Partner S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con STUDIO D'AMBROSIO & Associati S.r.l., Studio Associato, MULTIMPIANTI, Studio Tecnico Associato e l'Arch. Chiara PARRINO, Libera Professionista]	67,231 su 73
SIDOTI Engineering S.r.l., Società di Ingegneria [partecipante in forma singola]	68,347 su 73

Ultimata la predetta fase operativa il Seggio di Gara prosegue nel proprio mandato dando inizio all'espletamento delle operazioni relative all'apertura, con il conseguente download dei file in apposito archivio, delle buste elettroniche contenenti "l'Offerta economica e l'Offerta tempo" degli Operatori Economici ammessi alla predetta fase.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, data lettura del Capitolo 16 "Contenuto della busta C - Offerta Economica – step 3" del Disciplinare di Gara, che stabilisce che la stessa deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- ribasso percentuale offerto per l'appalto con quattro cifre decimali e con modalità solo in cifre, con troncamento degli eventuali decimali in eccesso;
- ribasso percentuale sulla durata del servizio per quanto concerne i termini di esecuzione fissati al Paragrafo 4.1 del Disciplinare di Gara, per una percentuale di ribasso non superiore al 20%.

Data, inoltre, lettura del paragrafo 18.3 del Disciplinare di Gara, che prevede la metodologia di attribuzione e calcolo dei punteggi dell'offerta economica e dell'offerta tempo attraverso la formula di calcolo "bilineare" per l'offerta economica e la formula di calcolo "lineare semplice" per l'offerta tempo, la Commissione Giudicatrice, effettuato il download, inizia la disamina delle offerte economiche - tempo presentate dagli Operatori Economici verificando la rispondenza della documentazione in esse contenuta a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

Riscontrando la loro conformità a quanto richiesto nella documentazione di gara approva il contenuto delle "Buste C - Offerte economiche" e procede alla riparametrazione dei punteggi relativi all'offerta economica e all'offerta tempo, determinando i punteggi come di seguito riassunti:

▪ LOTTO FUNZIONALE 01 – P.O. di San Donà di Piave:

OPERATORE ECONOMICO AMMESSO	OFFERTA ECONOM.	PUNTEG. ECONOM. RIPARAM.	OFFERTA TEMPO	PUNTEG. TEMPO RIPARAM.
MANENS S.p.a. Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con F-PROJECT S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch. Giovanna MAR, Libera Professionista]	40,500	25,000 su 25	20,00	2,00 su 2
POOL Engineering S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con T14 Associati, Studio Associato]	34,230	22,480 su 25	20,00	2,00 su 2
3TI PROGETTI Italia S.p.a., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con SEINGIM Global Service S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch.	37,230	23,686 su 25	20,00	2,00 su 2

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the page, including a large signature at the top and several smaller ones below.



Federica CUSIN, Libera Professionista]				
AREATECNICA S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con TRENTINO PROGETTI S.r.l., Società di Ingegneria, STUDIO PLICCHI S.r.l., Società di Ingegneria, ICONIA Ingegneria Civile S.r.l., Società di Ingegneria, l'Ing. Stefano BOSCHERINI, Libero Professionista e l'Ing. Jacopo GRIGUOLO, Libero Professionista]	40,000	24,799 su 25	20,00	2,00 su 2
INM and Partner S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con STUDIO D'AMBROSIO & Associati S.r.l., Studio Associato, MULTIMPIANTI, Studio Tecnico Associato e l'Arch. Chiara PARRINO, Libera Professionista]	3,888	2,651 su 25	20,00	2,00 su 2

▪ LOTTO FUNZIONALE 02 – P.O. di Portogruaro:

OPERATORE ECONOMICO AMMESSO	OFFERTA ECONOM.	PUNTEG. ECONOM. RIPARAM.	OFFERTA TEMPO	PUNTEG. TEMPO RIPARAM.
POOLMILANO S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con COOPROGETTI S.c.r.l., Società di Ingegneria]	25,000	16,916 su 25	20,00	2,00 su 2
MANENS S.p.a. Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con F-PROJECT S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch. Giovanna MAR, Libera Professionista]	40,500	25,000 su 25	20,00	2,00 su 2
POOL Engineering S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con T14 Associati, Studio Associato]	34,230	22,415 su 25	20,00	2,00 su 2
3TI PROGETTI Italia S.p.a., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con SEINGIM Global Service S.r.l., Società di Ingegneria e l'Arch. Federica CUSIN, Libera Professionista]	37,230	23,652 su 25	20,00	2,00 su 2
AREATECNICA S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con TRENTINO PROGETTI S.r.l., Società di Ingegneria, STUDIO	40,000	24,794 su 25	20,00	2,00 su 2



PLICCHI S.r.l., Società di Ingegneria, ICONIA Ingegneria Civile S.r.l., Società di Ingegneria, l'Ing. Stefano BOSCHERINI, Libero Professionista e l'Ing. Jacopo GRIGUOLO, Libero Professionista]				
INM and Partner S.r.l., Società di Ingegneria [R.T.P. costituenda con STUDIO D'AMBROSIO & Associati S.r.l., Studio Associato, MULTIMPIANTI, Studio Tecnico Associato e l'Arch. Chiara PARRINO, Libera Professionista]	3,888	2,631 su 25	20,00	2,00 su 2
SIDOTI Engineering S.r.l., Società di Ingegneria [partecipante in forma singola]	38,990	24,377 su 25	20,00	2,00 su 2

All'esito dell'attribuzione dei punteggi economici e tempo, il Presidente dà quindi lettura del Capitolo 21 "Verifica anomalia delle offerte" del Disciplinare di Gara che recita testualmente: "Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base ad elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.", e coadiuvato dagli altri componenti procede con la verifica di eventuali anomalie delle offerte.

Atteso che l'Operatore Economico, per il quale si propone l'aggiudicazione, risulta presentare un punteggio finale sia sull'offerta economica sia sull'offerta tempo superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti, decide di procedere con la formulazione di richiesta al diretto interessato di fornire, entro il termine fissato dalla documentazione di gara, spiegazioni illustrativo - giustificative in merito alla sostenibilità e concretezza dell'offerta tecnico-economica formulata dal Concorrente stesso.

La Commissione Giudicatrice, pertanto, comunica al RUP Ing. Antonio Morrone i punteggi relativi all'offerta economica, riparametrati secondo la "formula bilineare" prevista dal paragrafo 18.3 del Disciplinare di Gara, e dei punteggi tempo, riparametrati secondo la "formula lineare semplice", prevista dal medesimo paragrafo della documentazione di gara, demandando allo stesso il compito di comunicare attraverso lo step "Comunicazione con i fornitori", presente sulla piattaforma SINTEL, all'Operatore Economico designato i termini entro cui quest'ultimo dovrà comunicare per iscritto alla Stazione Appaltante le spiegazioni sopradescritte.

La Commissione Giudicatrice stabilisce di rinviare la proposta di aggiudicazione definitiva al termine della disamina positiva delle spiegazioni addotte e degli elementi forniti dall'Operatore Economico, per il quale si propone l'aggiudicazione, verso il quale è stato attivato il sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Non essendovi null'altro di cui discutere la presente seduta si chiude alle ore 18:00.

San Donà di Piave, 09/10/2023.

Letto, confermato e sottoscritto.

I membri della Commissione Giudicatrice:

I membri del Seggio di Gara:



Ing. Angela Federica Marin 

Ing. Gabriele Sciacca 

Arch. Paola Belluco 

Dott.ssa Oriana Scalcione 

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonio Morrone

