



REGIONE DEL VENETO
Azienda Unità Locale Socio Sanitaria n. 4 "Veneto Orientale"
Sede Legale: Piazza De Gasperi, 5 – 30027 San Donà di Piave (VE)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1264 del 29-12-2023

Il Direttore Generale di questa Azienda U.L.S.S. n. 4 "Veneto Orientale", Dott. Mauro Filippi,
nominato con D.P.G.R.V. n. 23 del 26.02.2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo	Massimo Visentin
Direttore Sanitario	Francesca Ciraolo
Direttore dei Servizi Socio – Sanitari	Paola Paludetti

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO:

Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedaliere di San Donà di Piave e Portogruaro I[^] FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

Oggetto: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro.

IL DIRETTORE DELL'UNITA' OPERATIVA COMPLESSA SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

i Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro della AULSS n. 4 Veneto Orientale, rientrando tra le strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero, ovvero in regime residenziale a ciclo continuativo ovvero diurno, con oltre i 25 posti letto, sono soggette all'applicazione delle disposizioni di cui all'Allegato I, del D.M. 19/03/2015 "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002";

i Presidi Ospedalieri sopra indicati, pertanto, devono essere adeguati ai requisiti di sicurezza antincendio previsti ai punti del titolo III, del decreto del Ministro dell'interno 18 settembre 2002, così come modificato dall'Allegato I al citato decreto, secondo termini e modalità ivi indicate;

con OPCM 3274/2003 e successiva OPCM 3519/2006, è stata aggiornata la classificazione sismica del territorio nazionale e tutti i comuni italiani sono stati classificati in zona sismica e ripartiti in quattro ambiti, riferiti a diversi livelli di rischio, decrescente da 1 a 4 e, conseguentemente, anche il territorio regionale è stato interamente classificato sismico e incluso nelle zone 2, 3 e 4, rispettivamente individuate con livello di pericolosità sismica decrescente;

contemporaneamente sono state emanate le Nuove Norme Tecniche delle Costruzioni (dal 2003 al 2008) che hanno individuato nuovi criteri di progettazione in zona sismica e, in particolare, per le strutture classificate strategiche, vengono richieste prestazioni strutturali in grado di garantire il funzionamento delle stesse anche dopo l'evento sismico, requisito non previsto dalle precedenti normative;

il legislatore ha imposto la verifica sismica degli edifici strategici e rilevanti, prioritariamente per quelli in zona 1 e 2, da effettuarsi a cura dei proprietari, mentre con DGRV 3645/2003 la Giunta Regionale ha classificato tra le opere strategiche anche gli ospedali con Pronto Soccorso;

con DGRV n. 2129/2016 è stato approvato il documento che aggiorna lo stato di attuazione della metodologia per la redazione degli studi di fattibilità e le indicazioni operative per la realizzazione degli interventi necessari alla riduzione del rischio sismico delle strutture sanitarie, secondo le disposizioni date dalla Giunta Regionale con DDGRV n. 1693/2011 e n. 640/2015 con conseguente proposta operativa per il proseguo dell'azione di graduale adeguamento dei complessi ospedalieri.

con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 85 del 27.01.2020 è stato approvato il "Programma straordinario di investimenti in sanità – Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale. Aggiornamento programma di investimento di cui alle

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^a FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

DDGRV n. 66/2005, n. 3504/2008, n. 270/2010 e n. 262/2011. Programmazione 2020 – 2029. con il quale vengono individuate le necessità finanziarie per la realizzazione di interventi di adeguamento sismico e antincendio dei plessi ospedalieri di San Donà di Piave e di Portogruaro;

con successiva deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 86 del 27.01.2020 ad oggetto *“Art. 20 L. 67/88 – Prosecuzione programma straordinario di investimenti in sanità. Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale.”* venivano assegnate all’Azienda ULSS n. 4 Veneto Orientale, come primo stralcio operativo, le risorse finanziarie per gli investimenti negli interventi relativi all’adeguamento sismico ed antincendio per:

il Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave per un importo pari a 11.995.318 euro;

il Presidio Ospedaliero di Portogruaro per un importo pari a 12.000.000 euro;

Successivamente, l’Amministrazione procedeva alla redazione dei Progetti di Fattibilità denominati:

RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI SAN DONA’ DI PIAVE (VE);

RESTAURO SANITARIO DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI PORTOGRUARO (VE),

in cui, partendo dalle analisi dello stato di fatto e delle maggiori criticità riscontrate nei due PP. OO., si passava ad analizzare le alternative per un intervento di riassetto generale, che assumesse a riferimento i più recenti criteri e standard ospedalieri consolidati a livello nazionale e internazionale, ed in primo luogo l’adeguamento alle normative di sicurezza;

Considerato che:

con deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 23/06/2022, veniva approvato il master plan per la riqualificazione del P.O. di San Donà di Piave che, articolato in due possibili percorsi realizzativi, individua le successive fasi temporali di realizzazione, valutando un costo totale pari a 53.783.000 €;

con deliberazione del Direttore Generale n. 593 del 23/06/2022, veniva approvato il master plan per la riqualificazione del P.O. di Portogruaro articolato anch’esso in fasi successive, con una valutazione del costo totale pari a 51.598.000;

Preso atto che con DGRV n. 1559/2022 la Giunta Regionale ha aggiornato la DGRV n. 86/2020 integrando i fondi come segue:

Integrazione relativa all’intervento dei “Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell’ospedale di San Donà di Piave – Fase 1” per l’importo previsto di € 24.000.000,00, da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000,00 con risorse regionali;

Inserimento dei “Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell’ospedale di Portogruaro – Fase 1” per l’importo previsto di € 24.000.000,00, tra gli interventi da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000,00 con risorse regionali;

è pertanto possibile, sulla traccia degli studi di fattibilità (master plan dei PP.OO. di San Donà di Piave e Portogruaro) attivare una prima fase di interventi, presso detti PP.OO., quale proposta operativa per il

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

proseguo della necessaria ed urgente azione di successivo adeguamento dei complessi ospedalieri alla normativa di prevenzione incendi e di riduzione del rischio sismico;

Visto che, a tale scopo, l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, dai documenti master plan approvati da questa Amministrazione, ha elaborato i progetti di fattibilità denominati:

LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1 (realizzazione del nuovo edificio destinato ad accogliere i reparti di degenza. per trasferire le funzioni dal "Vecchio Monoblocco");

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2 (realizzazione del nuovo edificio A, da dedicare all'attività che attualmente sono allocate nella cosiddetta Ala Est

alla cui realizzazione conseguirebbe un adeguamento consistente dei complessi ospedalieri alla normativa di prevenzione incendi ed alla necessità di riduzione del rischio sismico, oltre a risolvere le criticità distributive e funzionali di tali attività;

Preso atto che da tali documenti progettuali, sulla base dell'indicazione degli interventi prospettati, della stima dei costi elaborata, sia parametricamente, dal "Prezziario della Regione del Veneto", che desunta Decreti Ministeriali per la definizione delle spese, si è pervenuti all'ipotesi dei seguenti quadri economici di spesa:

<u>LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1</u>		
A.1	Lavori	
A.1.		4.910.000,00
1	Opere edili	€
A.1.		2.850.000,00
2	Opere strutturali	€
A.1.		1.900.000,00
3	Impianti idraulici	€
		3.800.000,00
	Impianti termomeccanici	€
A.1.		3.800.000,00
4	Impianti elettrici e speciali	€
		17.260.000,00
	Importo totale lavori	€
A.2	Oneri per la sicurezza	
A.2.		900.000,00
1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€
		18.160.000,00
	TOTALE A - LAVORI	€
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1		542.521,00
	Imprevisti (e arr.)	€
B.2		15.000,00
	Indagini	€
	TOTALE PARZIALE - ALTRI IMPORTI E SPESE	557.521,00
		€
B.5	Progettazione, DLL, Collaudi, Verifiche, ecc...	
B.5.		151.110,00
a	Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica	€



OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

B.5.		633.920,00
b	Progettazione Definitiva	€
B.5.		473.930,00
c	Progettazione Esecutiva	€
B.5.		792.530,00
d	Direzione Lavori e CSE	€
B.5.		50.000,00
e	Supporto al RUP	€
B.5.f		313.840,00
	Verifica del progetto	€
B.5.		279.820,00
g	Collaudi	€
		107.800,00
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€
		15.000,00
	Ulteriori spese SAI	€
TOTALE PARZIALE - SPESE TECNICHE		2.817.950,00
		€
B.6	Accantonamento	
B.6.		145.280,00
a	Art. 113 DLgs 50/16	€
B.6.		
b	Polizza rischi professionali	
B.6.		5.000,00
c	Spese per commissioni giudicatrici	€
B.6.		5.000,00
d	Spese per pubblicità e notifiche	€
TOTALE PARZIALE - ACCANTONAMENTI		155.280,00
		€
B.7		400.000,00
	Allacci	€
B.8	IVA	
B.8.		1.816.000,00
a	IVA 10% su lavori	€
B.8.		-
b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	€
B.8.		3.300,00
c	IVA su indagini (22%)	€
B.8.		619.949,00
d	IVA 22% su spese tecniche	€
TOTALE PARZIALE - IVA		2.839.249,00
		€
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.370.000,00
		€
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)		24.530.000,00
		€

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2

A.1 Lavori



OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedaliere di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

A.1.	Opere edili	4.900.000,00
1		€
A.1.	Opere strutturali	2.800.000,00
2		€
A.1.	Impianti idraulici	1.800.000,00
3		€
A.1.	Impianti termomeccanici	3.800.000,00
4		€
A.1.	Impianti elettrici e speciali	3.800.000,00
4		€
	Importo totale lavori	17.100.000,00
		€
A.2	Oneri per la sicurezza	
A.2.	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	840.000,00
1		€
	TOTALE A - LAVORI	17.940.000,00
		€
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (e arr.)	532.730,60
		€
B.2	Indagini	15.000,00
		€
	TOTALE PARZIALE - ALTRI IMPORTI E SPESE	547.730,60
		€
B.5	Progettazione, DLL, Collaudi, Verifiche, ecc...	
B.5.	Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica	149.960,00
a		€
B.5.	Progettazione Definitiva	629.280,00
b		€
B.5.	Progettazione Esecutiva	470.190,00
c		€
B.5.	Direzione Lavori e CSE	786.220,00
d		€
B.5.	Supporto al RUP	50.000,00
e		€
B.5.f	Verifica del progetto	311.450,00
		€
B.5.	Collaudi	277.200,00
g		€
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	106.970,00
		€
	Ulteriori spese SAI	15.000,00
		€
	TOTALE PARZIALE - SPESE TECNICHE	2.796.270,00
		€
B.6	Accantonamento	
B.6.	Art. 113 DLgs 50/16	143.520,00
a		€
B.6.	Polizza rischi professionali	
b		

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

B.6. c	Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00 €
B.6. d	Spese per pubblicità e notifiche	5.000,00 €
TOTALE PARZIALE - ACCANTONAMENTI		153.520,00 €
B.7	Allacci	400.000,00 €
B.8	IVA	
B.8. a	IVA 10% su lavori	1.794.000,00 €
B.8. b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	- €
B.8. c	IVA su indagini (22%)	3.300,00 €
B.8. d	IVA 22% su spese tecniche	615.179,40 €
TOTALE PARZIALE - IVA		2.812.479,40 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.310.000,00 €
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)		24.250.000,00 €

Considerato che, con delibera del Direttore Generale n.636 del 29 giugno 2023:

sono stati approvati i progetti di fattibilità, redatti dalla U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, denominati:

LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1 (realizzazione del nuovo edificio degenze destinato ad accogliere i reparti di degenza. per trasferire le funzioni dal "Vecchio Monoblocco") e relativo quadro economico di spesa, come sopra riportato;

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2 (realizzazione del nuovo edificio A di cui alla Fase 2 del progetto di fattibilità, da dedicare all'attività che attualmente sono allocate nella cosiddetta Ala Est) e relativo quadro economico di spesa, come sopra riportato;

è stata autorizzare l'attivazione di una procedura di gara, suddivisa in due lotti funzionali, per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Progettazione Definitiva, con l'opzione della Progettazione Esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale, inerenti ai lavori di "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA'DI PIAVE E PORTOGRUARO" suddiviso in due Lotti Funzionali:

LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1;

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2;

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

a mezzo di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., a rilevanza comunitaria, da istruire sulla piattaforma Sintel, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

con delibera del Direttore Generale n. 1011 del 31 ottobre 2023, a seguito della citata procedura di gara, veniva affidato l'incarico dei Servizi Tecnici di Progettazione Definitiva, con l'opzione della Progettazione Esecutiva, e del Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale, inerenti ai lavori di "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI ED ANTISISMICA DEI PP. OO. DI SAN DONA' DI PIAVE E PORTOGRUARO", ai seguenti Operatori Economici, in relazione al lotto funzionale di riferimento:

LOTTO FUNZIONALE 01 – Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave alla costituenda RTP formata dalla Società di Ingegneria MANENS S.p.a., quale Capogruppo – Mandataria, con sede in Padova (PD), la Società di Ingegneria F-PROJECT S.r.l., quale Mandante, con sede in Rovigo (RO) e la Libera Professionista Arch. Giovanna MAR, quale Mandante, con sede in Venezia (VE);

LOTTO FUNZIONALE 02 – Presidio Ospedaliero di Portogruaro alla costituenda RTP formata dalla Società di Ingegneria MANENS S.p.a., quale Capogruppo – Mandataria, con sede in Padova (PD), la Società di Ingegneria F-PROJECT S.r.l., quale Mandante, con sede in Rovigo (RO) e la Libera Professionista Arch. Giovanna MAR, quale Mandante, con sede in Venezia (VE);

Dato atto che i due interventi in parola hanno ricevuto il finanziamento derivante da fondi regionali assegnati all'Azienda ULSS n. 4 "Veneto Orientale" con DGRV n. 86/2020, così come aggiornata dalla DGRV n. 1559/2022 con i seguenti importi:

"Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di San Donà di Piave – Fase 1" per l'importo previsto di € 24.000.000,00, da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000,00 con risorse regionali;

"Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di Portogruaro – Fase 1" per l'importo previsto di € 24.000.000,00, tra gli interventi da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000,00 con risorse regionali.

Preso atto che, la costituenda RTP formata dalla Società di Ingegneria MANENS S.p.a., quale Capogruppo – Mandataria, la Società di Ingegneria F-PROJECT S.r.l., quale Mandante, e la Libera Professionista Arch. Giovanna MAR, quale Mandante, ha provveduto a trasmettere la documentazione progettuale prevista, pervenuta a questa Azienda con Prot. nr. 72903 del 29.12.2023 [Lotto funzionale 1 – P.O. di San Donà di Piave] e Prot. nr. 72905 del 29.12.2023 [Lotto funzionale 2 – P.O. di Portogruaro], conservata e custodita agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, competente per l'esecuzione del presente servizio, che evidenzia come la valutazione economica degli interventi, dovendo tener conto della edizione anno 2023 del Prezzario Regione Veneto, risulta superare i finanziamenti sopra indicati, avendo per i due lotti funzionali un aumento del valutabile nel 20% dell'importo lavori, con il conseguente aumento dell'importo totale;

considerato che:

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^a FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

il LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1, con realizzazione completa dei piani terra, primo e secondo e realizzazione "al grezzo" dei piani terzo e quarto

e il LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2, con realizzazione completa dei piani terra, primo e secondo e realizzazione "al grezzo" del piano terzo:

mantengono il pieno utilizzo e funzionalità dei piani terra, primo e secondo;

Considerando che il

LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1, con realizzazione completa dei piani terra, primo e secondo e realizzazione "al grezzo" dei piani terzo e quarto prevede il seguente quadro economico di spesa:

LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE
-FASE 1

A.1	Lavori	
A.1.1	Opere edili	6.969.805,85 €
A.1.2	Opere strutturali	4.163.054,71 €
A.1.3	Impianti idraulici	1.147.908,45 €
	Impianti termomeccanici	2.335.532,21 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali	3.546.615,98 €
	Importo totale lavori	<u>18.162.917,20 €</u>
A.2	Oneri per la sicurezza	
A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	567.450,06 €
	TOTALE A - LAVORI	<u>18.730.367,26 €</u>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (e arr.)	500.000,00 €
B.2	Indagini	22.790,06 €
	TOTALE PARZIALE - ALTRI IMPORTI E SPESE	<u>522.790,06 €</u>
B.5	Progettazione, DLL, Collaudi, Verifiche, ecc...	
B.5.a	Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica	
B.5.b	Progettazione Definitiva	380.352,00 €
B.5.c	Progettazione Esecutiva	284.358,00 €
B.5.d	Direzione Lavori e CSE	792.530,00 €
B.5.e	Supporto al RUP	50.000,00 €
B.5.f	Verifica del progetto	313.840,00 €
B.5.g	Collaudi	279.820,00 €
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	84.036,00 €
	Ulteriori spese SAI	15.000,00 €
	TOTALE PARZIALE - SPESE TECNICHE	<u>2.199.936,00 €</u>



OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

B.6	Accantonamento	
B.6.a	Art. 113 DLgs 50/16	145.280,00 €
B.6.b	Polizza rischi professionali	
B.6.c	Spese per commissioni giudicatrici	
B.6.d	Spese per pubblicità e notifiche	5.000,00 €
	TOTALE PARZIALE - ACCANTONAMENTI	150.280,00 €
B.7	Allacci	34.590,22 €
B.8	IVA	
B.8.a	IVA 10% su lavori	1.873.036,73 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	
B.8.c	IVA su indagini (22%)	5.013,81 €
B.8.d	IVA 22% su spese tecniche	483.985,92 €
	TOTALE PARZIALE - IVA	2.396.626,68 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.269.632,74 €
	TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)	24.000.000,00 €

mentre

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2, con realizzazione completa dei piani terra, primo e secondo e realizzazione “al grezzo” del piano terzo, prevede il seguente quadro economico di spesa:

LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2

A.1	Lavori	
A.1.1	Opere edili	6.791.700,61 €
A.1.2	Opere strutturali	4.056.672,71 €
A.1.3	Impianti idraulici	1.195.404,93 €
	Impianti termomeccanici	2.432.106,18 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali	3.693.302,85 €
	Importo totale lavori	18.169.187,28 €
A.2	Oneri per la sicurezza	
A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	552.949,54 €
	TOTALE A - LAVORI	18.722.136,82 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (e arr.)	538.320,84 €
B.2	Indagini	45.597,61 €
	TOTALE PARZIALE - ALTRI IMPORTI E SPESE	583.918,45 €
B.5	Progettazione, DLL, Collaudi, Verifiche, ecc...	
B.5.a	Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica	
B.5.b	Progettazione Definitiva	377.568,00 €
B.5.c	Progettazione Esecutiva	282.114,00 €
B.5.d	Direzione Lavori e CSE	786.220,00 €
B.5.e	Supporto al RUP	50.000,00 €
B.5.f	Verifica del progetto	311.450,00 €
B.5.g	Collaudi	277.200,00 €
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	83.382,08 €

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedaliere di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

Ulteriori spese SAI	15.000,00 €
TOTALE PARZIALE - SPESE TECNICHE	2.182.934,08 €
B.6 Accantonamento	
B.6.a Art. 113 DLgs 50/16	143.520,00 €
B.6.b Polizza rischi professionali	
B.6.c Spese per commissioni giudicatrici	
B.6.d Spese per pubblicità e notifiche	5.000,00 €
TOTALE PARZIALE - ACCANTONAMENTI	148.520,00 €
B.7 Allacci	
B.8 IVA	
B.8.a IVA 10% su lavori	1.872.213,68 €
B.8.b IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	
B.8.c IVA su indagini (22%)	10.031,47 €
B.8.d IVA 22% su spese tecniche	480.245,50 €
TOTALE PARZIALE - IVA	2.362.490,65 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.277.863,18 €
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)	24.000.000,00 €

Dato atto che, con DGRV n. 1121 del 19 settembre 2023 la Giunta della regione Veneto ha approvato il Piano di aggiornamento del programma di investimenti delle strutture ospedaliere per il decennio 2023 – 2032, che riporta, all'allegato A:

per l'ospedale di San Donà di Piave, un ulteriore stralcio funzionale di adeguamento sismico, antincendio e funzionale del costo previsto di 29,85 milioni di euro;

per l'ospedale di Portogruaro, una seconda fase di finanziamento pari a 27,578 milioni di euro;

per cui, gli interventi in parola potranno essere completati una volta compiuto l'iter previsto dal Piano in discorso;

dato atto della documentazione progettuale composta da:

Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie

Disciplinare descrittivo e prestazionale

Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Quadro economico

Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC

Dato atto che i sopra indicati interventi sono stati programmati nel "Piano triennale degli investimenti 2023 - 2025", allegato al bilancio economico preventivo dell'esercizio 2023, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1273 del 30/12/2022 con i seguenti codici aziendali di progetto

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedaliere di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

univoco di investimento: n. 24010 (Adeguamento normativa antincendio e antisismico P.O. San Donà di Piave) e n. 24011 (Adeguamento normativa antincendio e antisismico P.O. Portogruaro);

Dato atto che i suddetti interventi sono stati inseriti nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 in fase di approvazione;

Considerato che, a maggior chiarezza è utile rinominare gli interventi in parola conformemente a quanto riportato nella DGRV n. 1559/2022, ovvero:

	denominazione aggiornata
LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1	“Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di San Donà di Piave – Fase 1
LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2	“Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di Portogruaro – Fase 1

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la normativa vigente e con ogni altra disposizione regolante la materia;

Attestate la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Viste le disposizioni concernenti la distinzione tra i compiti della direzione generale e i compiti della direzione operativa dell'azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale, approvato con deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella deliberazione n. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Ritenuto pertanto di sottoporre il presente provvedimento all'approvazione del direttore generale;

IL DIRETTORE GENERALE

Esaminata la questione e ritenuto di condividere le argomentazioni e le considerazioni prospettate;

Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del decreto legge n. 76/2020 c.d. “decreto semplificazioni”;

Viste le leggi regionali 14 settembre 1994, n. 55 e n. 56, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista, altresì, la legge regionale 25 ottobre 2016 n. 19;

Vista la deliberazione n. 392 del 30/11/2011 di approvazione del “regolamento per la predisposizione, formalizzazione e pubblicazione on line delle deliberazioni del direttore generale e dei provvedimenti dei dirigenti delegati”;

OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

Viste le disposizioni concernenti la distinzione tra i compiti della direzione generale e i compiti della direzione operativa dell'azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale, approvato con deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella deliberazione n. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Visto che il direttore dell'unità operativa complessa servizi tecnici e patrimoniali ha attestato la regolare istruttoria, nonché la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Sentito, per quanto di competenza, il parere favorevole del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore dei servizi socio - sanitari;

DELIBERA

- Di rinominare gli interventi in parola conformemente a quanto riportato nella DGRV n. 1559/2022, ovvero:

	denominazione aggiornata
LOTTO FUNZIONALE 1: P. O. SAN DONA' DI PIAVE -FASE 1	"Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di San Donà di Piave – Fase 1"
LOTTO FUNZIONALE 2: P. O. DI PORTOGRUARO – FASE 2	"Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di Portogruaro – Fase 1"

- di approvare, in linea tecnica, la documentazione progettuale prevista che, la costituenda RTP formata dalla Società di Ingegneria MANENS S.p.a., quale Capogruppo – Mandataria, la Società di Ingegneria F-PROJECT S.r.l., quale Mandante, e la Libera Professionista Arch. Giovanna MAR, quale Mandante, ha provveduto a trasmettere a questa Azienda con Nota di arrivo al Prot. nr. 72903 del 29.12.2023 [Lotto funzionale 1 – P.O. di San Donà di Piave] e Nota di arrivo al Prot. nr. 72905 del 29.12.2023 [Lotto funzionale 2 – P.O. di Portogruaro], conservata e custodita agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, competente per l'esecuzione del presente servizio, relativa agli interventi denominati:

- "Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di San Donà di Piave – Fase 1" (con realizzazione completa dei piani terra, primo e secondo e realizzazione "al grezzo" dei piani terzo e quarto), con il seguente quadro economico di spesa:

"Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di San Donà di Piave – Fase 1"	
A.1 Lavori	
A.1.1 Opere edili	6.969.805,85 €
A.1.2 Opere strutturali	4.163.054,71 €
A.1.3 Impianti idraulici	1.147.908,45 €
Impianti termomeccanici	2.335.532,21 €
A.1.4 Impianti elettrici e speciali	3.546.615,98 €
	<u>18.162.917,20 €</u>
	Importo totale lavori
A.2 Oneri per la sicurezza	



OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedaliere di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	567.450,06 €
	TOTALE A - LAVORI	18.730.367,26 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (e arr.)	500.000,00 €
B.2	Indagini	22.790,06 €
	TOTALE PARZIALE - ALTRI IMPORTI E SPESE	522.790,06 €
B.5	Progettazione, DLL, Collaudi, Verifiche, ecc...	
B.5.a	Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica	
B.5.b	Progettazione Definitiva	380.352,00 €
B.5.c	Progettazione Esecutiva	284.358,00 €
B.5.d	Direzione Lavori e CSE	792.530,00 €
B.5.e	Supporto al RUP	50.000,00 €
B.5.f	Verifica del progetto	313.840,00 €
B.5.g	Collaudi	279.820,00 €
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	84.036,00 €
	Ulteriori spese SAI	15.000,00 €
	TOTALE PARZIALE - SPESE TECNICHE	2.199.936,00 €
B.6	Accantonamento	
B.6.a	Art. 113 DLgs 50/16	145.280,00 €
B.6.b	Polizza rischi professionali	
B.6.c	Spese per commissioni giudicatrici	
B.6.d	Spese per pubblicità e notifiche	5.000,00 €
	TOTALE PARZIALE - ACCANTONAMENTI	150.280,00 €
B.7	Allacci	34.590,22 €
B.8	IVA	
B.8.a	IVA 10% su lavori	1.873.036,73 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	
B.8.c	IVA su indagini (22%)	5.013,81 €
B.8.d	IVA 22% su spese tecniche	483.985,92 €
	TOTALE PARZIALE - IVA	2.396.626,68 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.269.632,74 €
	TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)	24.000.000,00 €

“Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell’ospedale di Portogruaro – Fase 1”, (con realizzazione completa dei piani terra, primo e secondo e realizzazione “al grezzo” del piano terzo), con il seguente quadro economico di spesa:

“Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell’ospedale di Portogruaro – Fase 1”

A.1	Lavori	
A.1.1	Opere edili	6.791.700,61 €



OGGETTO: Adeguatezza normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I[^] FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

A.1.2	Opere strutturali	4.056.672,71 €
A.1.3	Impianti idraulici	1.195.404,93 €
	Impianti termomeccanici	2.432.106,18 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali	3.693.302,85 €
	Importo totale lavori	<u>18.169.187,28 €</u>
A.2	Oneri per la sicurezza	
A.2.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	552.949,54 €
	TOTALE A - LAVORI	<u>18.722.136,82 €</u>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (e arr.)	538.320,84 €
B.2	Indagini	45.597,61 €
	TOTALE PARZIALE - ALTRI IMPORTI E SPESE	<u>583.918,45 €</u>
B.5	Progettazione, DLL, Collaudi, Verifiche, ecc...	
B.5.a	Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica	
B.5.b	Progettazione Definitiva	377.568,00 €
B.5.c	Progettazione Esecutiva	282.114,00 €
B.5.d	Direzione Lavori e CSE	786.220,00 €
B.5.e	Supporto al RUP	50.000,00 €
B.5.f	Verifica del progetto	311.450,00 €
B.5.g	Collaudi	277.200,00 €
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	83.382,08 €
	Ulteriori spese SAI	15.000,00 €
	TOTALE PARZIALE - SPESE TECNICHE	<u>2.182.934,08 €</u>
B.6	Accantonamento	
B.6.a	Art. 113 DLgs 50/16	143.520,00 €
B.6.b	Polizza rischi professionali	
B.6.c	Spese per commissioni giudicatrici	
B.6.d	Spese per pubblicità e notifiche	5.000,00 €
	TOTALE PARZIALE - ACCANTONAMENTI	<u>148.520,00 €</u>
B.7	Allacci	
B.8	IVA	
B.8.a	IVA 10% su lavori	1.872.213,68 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	
B.8.c	IVA su indagini (22%)	10.031,47 €
B.8.d	IVA 22% su spese tecniche	480.245,50 €
	TOTALE PARZIALE - IVA	<u>2.362.490,65 €</u>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>5.277.863,18 €</u>
	TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)	<u>24.000.000,00 €</u>

3. di dare atto che la spesa complessiva è finanziata con fondi regionali assegnati all'Azienda ULSS n. 4 "Veneto Orientale" con DGRV n. 86/2020, così come aggiornata dalla DGRV n. 1559/2022 con i seguenti importi:

"Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di San Donà di Piave – Fase 1" per l'importo previsto di € 24.000.000,00, da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000,00 con risorse regionali;



OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedaliere di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

“Lavori di adeguamento sismico e antincendio dell'ospedale di Portogruaro – Fase 1” per l'importo previsto di € 24.000.000,00, tra gli interventi da finanziarsi per € 21.000.000,00 con i fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 e per € 3.000.000,00 con risorse regionali.

4. di dare atto che gli interventi in argomento sono stati programmati nel “Piano triennale degli investimenti 2023 - 2025”, allegato al bilancio economico preventivo dell'esercizio 2023, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1273 del 30/12/2022, con i seguenti codici aziendali di progetto univoco di investimento: n. 24010 (Adeguamento normativa antincendio e antisismico P.O. San Donà di Piave) e n. 24011 (Adeguamento normativa antincendio e antisismico P.O. Portogruaro);
5. di dare atto che i suddetti interventi sono stati inseriti nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 in fase di approvazione;
6. di dare atto che l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali è competente per l'esecuzione della presente deliberazione, inclusa l'adozione dei provvedimenti conseguenti e l'eventuale sottoscrizione di atti;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Antonio Morrone, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
8. di disporre che il presente atto venga pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. .



OGGETTO: Adeguamento normativa antincendio e antisismico dei Presidi Ospedalieri di San Donà di Piave e Portogruaro I^ FASE. Approvazione in linea tecnica della documentazione progettuale.

Deliberazione n. 1264 Del 29-12-2023

Documento firmato elettronicamente secondo la normativa vigente.

Per il parere di competenza:

Il direttore amministrativo
Il direttore sanitario
Il direttore dei servizi socio-sanitari

Firmatario: Massimo Visentin
Firmatario: Francesca Ciruolo
Firmatario: Paola Paludetti

**Il Direttore Generale
Mauro Filippi**

La presente deliberazione viene:

- Affissa all'albo aziendale per quindici giorni consecutivi da oggi
- Inviata in data odierna al Collegio Sindacale

San Donà di Piave, 2-1-2024

La presente deliberazione viene inviata ai seguenti uffici per gli adempimenti di competenza: Collegio Sindacale
Servizi Tecnici