

REGIONE DEL VENETO
Azienda Unità Locale Socio Sanitaria n. 4 "Veneto Orientale"
Sede Legale: Piazza De Gasperi, 5 – 30027 San Donà di Piave (VE)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 109 del 15-2-2022

Il Direttore Generale di questa Azienda U.L.S.S. n. 4 "Veneto Orientale", Dott. Mauro Filippi,
nominato con D.P.G.R.V. n. 23 del 26.02.2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo	Massimo Visentin
Direttore Sanitario	Francesca Ciraolo
Direttore dei Servizi Socio – Sanitari	Paola Paludetti

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine. PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

IL DIRETTORE DELL'UNITA' OPERATIVA COMPLESSA SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

- la copertura piana del Presidio Ospedaliero di Portogruaro presenta infiltrazioni diffuse a causa della vetustà della guaina in gomma, giunta ormai a fine vita;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai Servizi Tecnici, si è deciso di intervenire con la manutenzione delle porzioni di copertura collocate nell'ala nord della struttura, in particolare al secondo piano sopra al blocco operatorio e al terzo piano sopra alla sala UTA, proseguendo in questo modo la manutenzione iniziata qualche anno fa sulla stessa ala ospedaliera;
- i Servizi Tecnici, per lo sviluppo del progetto finalizzato al rifacimento della guaina impermeabilizzante nelle zone sopra descritte, hanno provveduto ad effettuare una valutazione degli interventi necessari non solo a ripristinare l'impermeabilizzazione ma anche a risanare e mettere in sicurezza tutta la copertura in oggetto, come di seguito elencati:
 - rimozione parziale della gabbia di Faraday, rimozione totale della ghiaia, delle piastre in ghiaino lavato e del tessuto non tessuto;
 - rimozione di scossalina metallica per il fissaggio dello strato impermeabilizzante esistente;
 - taglio della guaina in gomma in corrispondenza del bordo laterale rialzato;
 - ripristino di porzione di parapetto con ricostruzione del copriferro al secondo piano;
 - fornitura e posa di parapetto metallico dove necessario per garantire le altezze di legge;
 - pulizia del piano di calpestio con idropulitrice;
 - impermeabilizzazione con primer e doppio strato di guaina armata, sfiati;
 - fornitura e posa di scossalina metallica per il fissaggio della nuova guaina impermeabilizzante;
 - fornitura e posa di tessuto non tessuto;
 - posa di piastre in ghiaino lavato, ghiaia, gabbia di Faraday;
 - fornitura e posa in opera di pluviale per scarico copertura vano ascensore;

con un costo stimato complessivo, dedotto dal Computo Metrico Estimativo sviluppato sulla base del prezzario Regione Veneto 2021, pari ad € 177.640,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

A	LAVORI IN APPALTO	IMPORTO
1)	Importo totale lavori	€ 124.789,77
2)	Oneri per la sicurezza	€ 7.321,06
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 132.110,83
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1)	Iva 22% su A)	€ 29.064,38
2)	Incentivo 2% su A) art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Progettazione, DL, CSP, CSE)	€ 2.642,22
3)	Spese tecniche comprensive di IVA 22% e INARCASSA 4%	€ 7.215,40
4)	Imprevisti 5% su A)	€ 6.605,54
5)	Arrotondamento	€ 1,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 45.529,17
A+B	TOTALE	€ 177.640,00

OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

Visto il D. Lgs. 50/2016 pubblicato in G.U. in data 19/04/2016, entrato in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione, relativo all'aggiudicazione dei contratti di concessione, agli appalti pubblici e alle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Vista la Legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante «*governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

Visto, in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge nr. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, che ha così derogato l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 139.000,00;

Richiamati l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerata la necessità di individuare con urgenza una ditta esterna specializzata in posa di guaine impermeabilizzanti per risolvere il problema delle infiltrazioni e mancando il personale proprio qualificato per tale intervento;

Considerato che il personale dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali risulta impegnato con diversi incarichi di Direzione Lavori per appalti già in essere, tali da non consentire un accesso quotidiano al cantiere per vigilare sul buon andamento dei lavori per cui si è ritenuto opportuno affiancare al Direttore Lavori nominato dall'Azienda, un Direttore Operativo di cantiere che aiuti e coadiuvi la Direzione Lavori stessa, ricercando un Professionista esterno a cui affidare il sopraddetto incarico;

Considerato altresì come, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- a. la scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori è effettuata mediante affidamento diretto previa richiesta di più preventivi;
- b. la scelta del contraente per il servizio di Direttore Operativo di cantiere è effettuata mediante affidamento diretto;
- c. gli elementi essenziali dei contratti sono tutti riportati nelle rispettive lettere d'invito alle procedure di affidamento diretto;
- d. le aggiudicazioni avvengono con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo dei lavori e sull'importo del servizio posti a base di gara;
- e. l'individuazione degli Operatori Economici è stata effettuata mediante la consultazione dell'elenco degli Operatori Economici come costituito sulla piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata SINTEL, messa a disposizione dalla centrale regionale ARIA S.p.a. (Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti);

Accertato come la normativa in vigore in materia (art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) stabilisca che le Stazioni Appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi, modificata dalla Legge n. 114 dell'11 agosto 2014 di conversione del D.L. n. 90 del 24.06.2014, conferma il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*).

Accertato che:

- rispetto alla normativa in vigore, Sintel, quale strumento telematico appartenente ad un soggetto aggregatore gestito dall'Azienda Regionale della Lombardia, ARIA S.p.a., rappresenti uno strumento utilizzabile dalle Stazioni Appaltanti per esperire procedure di affidamento dei lavori pubblici;
- per gli affidamenti oggetto del presente provvedimento sono stati rilasciati dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici i seguenti codici CIG (codice identificazione gara):
 - per i lavori 89936334BC;
 - per il servizio di Direttore Operativo Z2E3454DBB;
- è stato comunicato nella programmazione 2021-2023 il presente intervento per le parti riguardanti la manutenzione straordinaria, ovvero per i lavori di fornitura e posa di nuovo parapetto metallico e fornitura e posa di prolunga metallica per uscita UTA in copertura, per il quale è stato rilasciato il seguente codice CUI (codice unico d'investimento): L02799490277202000003.

Considerato come si renda necessario realizzare l'intervento di manutenzione per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro, il cui importo massimo stimato delle opere ammonta ad € 132.110,83, di cui € 124.789,77 per lavori ed € 7.321,06 per oneri della sicurezza, oltre IVA;

Ritenuto di potersi provvedere, nel caso di specie, ad acquisire l'intervento di che trattasi, stabilendo che:

1. la forma del contratto è quella dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti e pertanto mediante scrittura privata;
2. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge nr. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, che ha così derogato l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto l'intervento è di importo inferiore alla soglia prevista dalla norma ovvero € 150.000,00;
3. il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
4. la procedura viene svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione;
5. il Responsabile del Procedimento per la fase di gara è l'Ing. Angela Federica Marin, Collaboratore professionale dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Vista la nota del 26 novembre 2021, prot. aziendale n.69228, con la quale sono state invitate le seguenti ditte:

- Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C., Via Cornara 2, 35010, Massanzago (PD);
- Veneziana Restauri Costruzioni Srl, Via dell'Industria 9, Gruaro (VE);

alla presentazione di una propria offerta economica tramite la piattaforma di intermediazione telematica



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
 PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

denominata Sintel, entro le ore 18:00 del giorno 14.12.2021;

Visto, altresì che, entro i termini indicati, nella piattaforma di intermediazione telematica denominata Sintel sono pervenute le offerte di entrambi gli Operatori Economici invitati;

Preso atto che in data 15.12.2021, come risulta dal verbale di "Analisi della documentazione AMMINISTRATIVA" della procedura di affidamento, depositato agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, è stato attivato il soccorso istruttorio per entrambe le ditte partecipanti, con termine per la presentazione dei documenti richiesti entro il giorno 22.12.2021:

- con nota prot. n.73152 del 16.12.2021 ad Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C.;
- con nota prot. n.73125 del 16.12.2021 a Veneziana Restauri Costruzioni Srl, Via dell'Industria 9, Gruaro (VE);

Preso atto che in data 23.12.2021, come risulta dal verbale di "Analisi della documentazione SOCCORSO ISTRUTTORIO" della procedura di affidamento, depositato agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, entrambi i Concorrenti hanno usufruito del soccorso istruttorio, presentando idonea documentazione ed essendo quindi ammessi alla fase di apertura delle busta telematica contenente l'offerta economica;

A seguito della verifica dell'offerta economica, il seggio di disamina con nota prot. n.74971 del 23.12.2021, tramite la piattaforma Sintel, ha richiesto alla ditta Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C. dei chiarimenti, da presentare entro il giorno 07.01.2022;

Richiamate le premesse ed i contenuti del verbale di "Analisi della documentazione GIUSTIFICAZIONI" del giorno 10.01.2022 depositato agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché i chiarimenti da parte della ditta Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C. trasmessi in data 07.01.2022 entro i termini stabiliti, il Responsabile Unico del Procedimento, verificata la regolarità formale e sostanziale della documentazione presentata dall'Operatore Economico Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C., dichiarava conclusa la fase della disamina della documentazione economica;

Visti gli esiti delle verifiche documentali effettuate e la conformità delle offerte economiche presentate per l'esecuzione dei lavori dalle ditte invitate, come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Ribasso offerto espresso in percentuale	Ribasso offerto espresso in euro	Importo lavori offerto compresi oneri della sicurezza
Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C.	- 10,00 %	- € 12.478,98	€ 119.631,85
Veneziana Restauri Costruzioni Srl (in RTI con Castellanimpianti Srl)	- 3,50 %	- € 4.367,64	€ 127.743,19

Ritenuto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per quanto sopra esposto, di proporre l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "manutenzione per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro", alla ditta Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C., con sede legale a Massanzago (PD), Via Cornara 2, che ha formulato la migliore offerta, il cui valore economico ammonta ad € 112.310,79, oltre ad € 7.3321,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (al netto dell'onere dell'IVA), ovvero sia per l'importo complessivo di € 119.631,85 (al netto dell'onere dell'IVA);

Considerato come si renda altresì necessario affidare il servizio di Direttore Operativo di cantiere



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine. PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

nell'intervento di manutenzione per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro, il cui compenso professionale da porre a base di gara secondo i dettami del D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottate ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. nr. 50/2016", è stato calcolato pari ad € 5.686,79 al netto degli oneri previdenziali e fiscali;

Ritenuto di potersi provvedere, nel caso di specie, ad acquisire il servizio di che trattasi, stabilendo che:

1. la forma del contratto è quella dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti e pertanto mediante scrittura privata;
2. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto il servizio è di importo inferiore a € 40.000,00;
3. il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale rispetto all'importo del servizio posto a base d'asta;
4. la procedura viene svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione.

Vista la nota del 10 dicembre 2021, prot. aziendale n.71882, con la quale è stato invitato il seguente professionista:

- Ing. Tiziano Panato, Via Croce Verde 47, 35136, Padova;

alla presentazione di una propria offerta economica tramite la piattaforma di intermediazione telematica denominata Sintel, entro le ore 18:00 del giorno 17.12.2021;

Visto, altresì che entro i termini indicati, nella piattaforma di intermediazione telematica denominata Sintel è pervenuta l'offerta dell'Operatore Economico invitato;

Preso atto che in data 20.12.2021, come risulta dal verbale di "Analisi della documentazione AMMINISTRATIVA" della procedura di affidamento, depositato agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, il Seggio di disamina ha verificato che la documentazione presentata è idonea e il Concorrente è stato ammesso alla fase di apertura delle busta telematica contenente l'offerta economica;

Richiamate le premesse ed i contenuti del verbale di "Apertura della Busta ECONOMICA" del 20.12.2021 depositato agli atti presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, il Responsabile Unico del Procedimento dichiarava conclusa la fase della disamina della documentazione economica;

Visti gli esiti delle verifiche documentali effettuate e la conformità dell'offerta economica presentata per l'esecuzione del servizio dal professionista invitato, come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Ribasso offerto espresso in percentuale	Ribasso offerto espresso in euro	Importo lavori offerto compresi oneri della sicurezza
Ing. Tiziano Panato	- 9,50 %	- € 540,25	€ 5.146,54

Ritenuto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per quanto sopra esposto, di proporre l'affidamento del servizio di Direttore Operativo di cantiere relativo all'intervento di "manutenzione per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro", al Professionista Ing. Tiziano Panato, con sede legale a Padova, Via Croce Verde 47, il cui valore economico ammonta ad € 5.146,54 (al netto di oneri previdenziali e fiscali);



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
 PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

Atteso che, a seguito del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria e al ribasso offerto dal professionista incaricato per il servizio di Direttore Operativo, si è realizzato, rispetto all'importo posto a base d'asta, un risparmio di spesa pari ad € 15.909,81 (al lordo dell'onere dell'IVA posto pari al 22%) da mantenere nel quadro economico dell'appalto fra le voci "Somme a disposizione dell'Amministrazione" per finanziare eventuali lavori che si rendessero necessari, ai sensi della normativa vigente;

Rilevato che il quadro economico dell'appalto si ridetermina nel seguente modo:

A LAVORI IN APPALTO		IMPORTO
1)	Importo totale lavori	€ 112.310,79
2)	Oneri per la sicurezza	€ 7.321,06
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 119.631,85
B SOMME A DISPOSIZIONE		
1)	Iva 22% su A)	€ 26.319,01
2)	Incentivo 2% su A) art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Progettazione, DL, CSP, CSE)	€ 2.642,22
3)	Spese tecniche comprensive di IVA 22% e INARCASSA 4%	€ 6.529,94
4)	Imprevisti 5% su A)	€ 22.515,36
5)	Arrotondamento	€ 1,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 58.008,15
A+B TOTALE		€ 177.640,00

Considerato che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è il rifacimento delle guaine di copertura di alcune porzioni dell'ala nord del Presidio Ospedaliero di Portogruaro, per risolvere il problema delle infiltrazioni e rendere fruibile in sicurezza l'Ospedale;
- il contratto dei lavori ha per oggetto l'affidamento delle opere di impermeabilizzazione, edili ed impiantistiche per il rifacimento della guaina di impermeabilizzazione a protezione della copertura piana dell'ala nord;
- il contratto del servizio di Direttore Operativo di cantiere ha per oggetto l'assistenza al Direttore Lavori, la presenza in cantiere, la sorveglianza dei lavori, la verifica e l'accettazione dei materiali;
- la scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori è stata effettuata mediante il ricorso dell'affidamento diretto, previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge nr. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, che ha così derogato l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto il lavoro è di importo inferiore ad € 150.000,00;
- la scelta del contraente per l'esecuzione del servizio di Direttore Operativo di cantiere è stata effettuata mediante il ricorso dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto il servizio è di importo inferiore ad € 40.000,00;
- la forma di entrambi i contratti è quella dell'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti e pertanto mediante scrittura privata;



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

Considerato altresì che:

- sono stati verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- è stata verificata la regolarità del documento unico di regolarità contabile (DURC) della ditta in discorso;
- è in corso il completamento delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 2 e 4 del D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Dato atto che la quantificazione del costo programmato a carico dell'Azienda U.L.S.S. n. 4 "Veneto Orientale" ammonta complessivamente ad Euro 177.640,00 (al lordo dell'onere dell'I.V.A.);

Dato atto che il sopraindicato costo è stato programmato nel conto economico preventivo dell'esercizio 2022 aggiornato alla prima rendicontazione utile per € 127.079,86, ovvero per l'intervento di manutenzione ordinaria di sostituzione della guaina impermeabilizzante in quanto usurata;

Dato atto che la parte di intervento relativa alla manutenzione straordinaria, quantificata in € 50.560,14, è stata programmata nel "*Piano Triennale degli Investimenti 2022 – 2024*", allegato al bilancio economico preventivo dell'esercizio 2022, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1336 del 23.12.2021 e rientra nell'investimento numero 68/2022, determinandone una quota parte;

Dato atto che il suddetto intervento è stato, altresì, inserito nel "*Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023*" approvato con Deliberazione del Direttore Generale n 362 del 16.04.2021;

Precisato che per la stipulazione dei contratti non si applica il termine dilatorio "*di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione*", ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la normativa vigente e con ogni altra disposizione regolante la materia;

Attestate la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Viste le disposizioni concernenti i compiti della Direzione Generale e i compiti della Direzione operativa dell'Azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale approvato con Deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella Deliberazione nr. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Ritenuto pertanto di sottoporre il presente provvedimento all'approvazione del Direttore Generale;

IL DIRETTORE GENERALE

Esaminata la questione e ritenuto di condividere le argomentazioni e le considerazioni prospettate;

Visto il Decreto Legislativo nr. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 3 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modifiche ed integrazioni;

OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
 PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

Viste le Leggi Regionali 14 settembre 1994, n. 55 e n. 56, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista, altresì, la Legge Regionale 25 ottobre 2016, n. 19;

Vista la Deliberazione n. 392 del 30.11.2011 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, formalizzazione e pubblicazione on line delle Deliberazioni del Direttore Generale e dei provvedimenti dei Dirigenti delegati”;

Viste le disposizioni concernenti la distinzione tra i compiti della Direzione Generale ed i compiti della Direzione operativa dell'Azienda, di cui agli artt. 19 e 20 dell'atto aziendale, approvato con Deliberazione n. 1051 del 16 ottobre 2020;

Viste, altresì, le disposizioni contenute nella Deliberazione nr. 840 del 21 agosto 2020 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti per l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna;

Visto che il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali ha attestato la regolare istruttoria, nonché la regolarità e la legittimità del provvedimento;

Sentito, per quanto di competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi socio-sanitari;

DELIBERA

- di affidare, per le ragioni esposte nelle premesse e qui integralmente richiamate, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge nr. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), così come modificato dalla Legge di conversione nr. 120/2020, che ha così derogato l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., la realizzazione dell'intervento di “manutenzione per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro” alla ditta Isonova s.a.s. di Meggiorini Marco & C., Via Cornara 2, 35010, Massanzago (PD), che ha proposto un ribasso di gara pari al 10,00% determinando un importo contrattuale pari ad € 119.631,85, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre IVA ai sensi di legge, così ottenuto:

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€	124.789,77
Ribasso di gara offerto pari al 10,00%	€	-12.478,98
Sommano	€	112.310,79
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.321,06
Importo di contratto	€	119.631,85
Iva al 22%	€	26.319,01
TOTALE	€	145.950,86

- di affidare, per le ragioni esposte nelle premesse e qui integralmente richiamate, ai sensi di quanto disposto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio di Direttore Operativo di cantiere relativamente all'intervento di “manutenzione per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro” al professionista Ing. Tiziano Panato, Via Croce Verde 47, Padova, che ha proposto un ribasso d'asta pari a 9,50% determinando un importo contrattuale pari ad € 5.146,54, oltre oneri previdenziali e IVA ai sensi di legge, così ottenuto:

Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta	€	5.686,79
--	---	----------



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine. PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

Ribasso di gara offerto pari al 9,50%	€	- 540,25
Importo di contratto	€	5.146,54
Inarcassa 4%	€	205,86
Iva al 22%	€	1.177,53
TOTALE	€	6.529,94

3. di dare atto che per la stipulazione dei contratti, non si applica il termine dilatorio "*di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione*", ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di dare atto che è in corso il completamento delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 2 e 4 del D. L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
5. di dare atto che i contratti hanno la forma prevista dall'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti ovvero scrittura privata;
6. di approvare il seguente quadro economico di spesa dell'intervento:

A	LAVORI IN APPALTO	IMPORTO
1)	Importo totale lavori	€ 112.310,79
2)	Oneri per la sicurezza	€ 7.321,06
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 119.631,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1)	Iva 22% su A)	€ 26.319,01
2)	Incentivo 2% su A) art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Progettazione, DL, CSP, CSE)	€ 2.642,22
3)	Spese tecniche comprensive di IVA 22% e INARCASSA 4%	€ 6.529,94
4)	Imprevisti 5% su A)	€ 22.515,36
5)	Arrotondamento	€ 1,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 58.008,15
A+B	TOTALE	€ 177.640,00

7. di dare atto che la quantificazione del costo programmato a carico dell'Azienda U.L.S.S. n. 4 "Veneto Orientale" ammonta complessivamente ad Euro 177.640,00 (al lordo dell'onere dell'IVA);
8. Dato atto che il sopraindicato costo è stato programmato nel conto economico preventivo dell'esercizio 2022 aggiornato alla prima rendicontazione utile per € 127.079,86, ovvero per l'intervento di manutenzione ordinaria di sostituzione della guaina impermeabilizzante in quanto usurata;
9. Dato atto che la parte di intervento relativa alla manutenzione straordinaria, quantificata in € 50.560,14, è stata programmata nel "*Piano Triennale degli Investimenti 2022 – 2024*", allegato al bilancio economico preventivo dell'esercizio 2022, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1336 del 23.12.2021 e rientra nell'investimento numero 68/2022, determinandone una



OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine.
 PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

quota parte;

10. di dare atto che il suddetto intervento è stato, altresì, inserito nel “*Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023*” approvato con Deliberazione del Direttore Generale n 362 del 16.04.2021;
11. di dare atto che l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali è competente per l'esecuzione della presente deliberazione, inclusa l'adozione di provvedimenti conseguenti e attuativi e l'eventuale sottoscrizione di atti;
12. di dare atto che il Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione dei lavori è l'Ing. Antonio Morrone, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
13. di dare atto che il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione è il geom. Simone Dall'Antonia, Collaboratore professionale dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
14. di incaricare quale Direttore dei Lavori l'Ing. Angela Federica Marin, Collaboratore professionale dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
15. di incaricare quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l'Arch. Silvia Barbaro, Collaboratore professionale dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
16. di disporre che il presente atto venga pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
17. di precisare che il costo programmato viene contabilizzato nel documento di controllo aziendale come segue:

Anno	Conto	Area	Importo	Numero Registrazione
2022	BR04070500/TE1	Sanitaria	2.642,22	22PG0062
2022	BC01010000/TE1	Sanitaria	124.437,64	22PG0062
2022	0102200201/TE1	Sanitaria	50.560,14	22PG0062

OGGETTO:Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sostituzione dello strato impermeabilizzante di alcune coperture piane presso l'Ospedale di Portogruaro: Corpo Nord - 2° Piano Blocco Operatorio e 3° Piano Sala Macchine. PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURALE PER AFFIDAMENTO LAVORI ED INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE.

Deliberazione n. 109 Del15-2-2022

Documento firmato elettronicamente secondo la normativa vigente.

Per il parere di competenza:

Il direttore amministrativo
Il direttore sanitario
Il direttore dei servizi socio-sanitari

Firmatario:Massimo Visentin
Firmatario:Francesca Ciralo
Firmatario:Paola Paludetti

**Il Direttore Generale
Mauro Filippi**

La presente deliberazione viene:

- Affissa all'albo aziendale per quindici giorni consecutivi da oggi
- Inviata in data odierna al Collegio Sindacale

San Donà di Piave, 20-2-2022

La presente deliberazione viene inviata ai seguenti uffici per gli adempimenti di competenza:Collegio Sindacale
Servizi Tecnici
UOC Contabilita e Bilancio
dipartimento della funzione ospedaliera DFO